

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Finančnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve mesta Spišská Nová Ves zo dňa 27. októbra 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Úvod.
2. Návrh na 4. zmenu rozpočtu mesta v roku 2025.
3. Návrh na schválenie zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru.
4. Návrh rozpočtu mesta Sp. Nová Ves na roky 2026, 2027, 2028.
5. Dodatky k VZN mesta.
6. Rôzne.
7. Záver.

1. **Úvod** – prítomných privítal predseda Mgr. Rastislav Javorský. Privítal aj zástupcu primátora mesta.

2. **Návrh na 4. zmenu rozpočtu mesta v roku 2025** – ved. fin. oddelenia predstavila návrh 4. zmeny rozpočtu na stretnutí so zástupcami poslancov, s pripravenou zmenou boli oboznámení aj členovia fin. komisie. Zmena nie je rozsiahla, týka sa v **príjmovej časti bežného rozpočtu:**

-vlastných príjmov Domova dôchodcov, v súvislosti s otvorením 4. poschodia zariadenia, budú príjmy od klientov vyššie, odhadom o 45 000 eur.

-mesto navrhuje úpravu v príjmových fin. operáciách, a to zníženie o 575 500 eur. Úprava sa týka použitia fin. prostriedkov Rezervného fondu vo výške 20 500 eur a úverových fin. prostriedkov vo výške 555 000 eur.

Vo výdavkovej časti bežného rozpočtu:

-sa navrhuje zvýšiť bežné výdavky Domova dôchodcov o 45 000 eur (sú to výdavky v súvislosti s vyšším počtom klientov)

-mesto navrhuje presuny z rozpočtu údržby MK, verejnoprospešných služieb a z náhrad súvisiacich so súdnymi spormi na príspevok pre opatrovateľskú službu v sume 50 000 eur. Presun rozpočtu na bankové poplatky a zrážkovú daň, celkom 5 000 eur. Presuny sa týkajú aj príspevku od zriaďovateľa pre STEZ, z kolkárne a atletického štadióna sa presúva rozpočet na zimný štadión v sume 9 000 eur.

Príspevkové organizácie mesta ZOO a STEZ navrhuje úpravu vlastných príjmov:

- zo vstupného ZOO +75 000 tis. eur (použitie predovšetkým na údržbu)

- STEZ znižuje príjmy o 90 000 tis. eur, a to na kúpalisku a zimnom štadióne (60 tis. a 30 tis. eur), z dôvodu výpadku tržieb vplyvom nepriaznivého počasia v lete a z dôvodu rekonštrukcie zim. štadióna. Nižšie výnosy bude musieť do konca roka, aj keď len čiastočne, vykryť zriaďovateľ, keďže príjmy boli plánované na financovanie energií, hlavne tepla.

Kapitálové príjmy sú bez zmeny rozpočtu.

Kapitálové výdavky sa navrhuje upraviť o 575 500 eur smerom dole. Rekonštrukcia rozvodov tepelného hospodárstva a dokončenie rekonštrukcie zim. štadióna sa presúva do roku 2026, financovanie v roku 2025 bolo plánované z úveru. V novom roku je zdrojom dlhodobý bankový úver. Z Rezervného fondu sa plánovalo financovanie projektovej dokumentácie, ktoré prechádza do

roku 2026. Na dokončenie rekonštrukcie obradnej siene v Dome smútku je potrebných 5 000 eur, fin. prostriedky sú presunuté z realizačnej PD.

Výdavkové fin. operácie sú bez zmeny.

Upravený rozpočet bude po schválení 4. zmeny na úrovni 70 834 tis. eur.

V súvislosti s úpravou rozpočtu určeného na príspevok pre opatrovateľskú službu bola ved. odd. soc. vecí požiadaná o zabezpečenie prehľadu nákladov jednotlivých poskytovateľov na túto službu. Prehľad bol členom komisie poskytnutý.

Mgr. Rastislav Javorský: považuje prehľad za nedostatočný, len informatívny. Žiada predložiť podrobnejší rozbor nákladov s rozdelením nákladov na réžiu a na osobné náklady opatrovateľiek. Vzhľadom k žiadosti spoločnosti ARELLA s. r. o. Spišská Nová Ves o poskytnutie príspevku ešte v roku 2025 sú tieto údaje potrebné pre zodpovedné rozhodovanie poslancov.

3. Návrh na schválenie zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru - ved. fin. oddelenia predstavila návrh zámeru čerpať bankový úver na stretnutí so zástupcami poslancov, so zámerom boli oboznámení aj členovia fin. komisie. Vzhľadom k potrebe dofinancovania všetkých investičných akcií mesta, ktoré sa už realizujú alebo sa plánujú realizovať v roku 2026 sú potrebné dodatočné zdroje. Mesto plánuje čerpať nový dlhodobý bankový úver v objeme 4 mil. eur so splatnosťou max. 12 rokov a odloženými splátkami o jeden rok. Podmienky na prijatie úveru sú splnené, mesto má aktuálne zadlženosť na úrovni 15,45 % v porovnaní so skutočnými bežnými príjmami (BP) roku 2024. Po vyčerpaní úveru by dlh nemal presiahnuť 30 % plánovaných BP. Zákonný limit je 60 %. Dlhová služba by nemala presiahnuť 6,5 % plánovaných BP. Zákonný limit je 25 %. K zámeru prijať úver bolo hlavným kontrolárom mesta spracované stanovisko, v ktorom konštatuje, že podmienky sú splnené.

Mgr. Rastislav Javorský: považuje plán investícií za informatívny, predpokladá, že sa v priebehu budúceho roka bude meniť.

4. Návrh rozpočtu mesta na roky 2026, 2027, 2028 - ved. fin. oddelenia predstavila návrh rozpočtu na stretnutí so zástupcami poslancov, s pripraveným rozpočtom boli oboznámení aj členovia fin. komisie. **Rozpočet príjmov** pre rok 2026 sa stanovil na základe:

-prognózy MF SR zo septembra 2025 pre podielovú daň v rokoch 2026 až 2028,

-na základe aktuálnych ročných predpisov daní z nehnuteľností, miestnych daní a poplatku za odvoz komunálneho odpadu, počítá sa aj s vyššími príjmami z nezaplatených daní a poplatkov v min. rokoch,

-na základe platných nájomných zmlúv pri nájomnom za užívanie bytov a nebytových priestorov, priestorov v priem. parku, priemyselnej zóne, podnik. inkubátore, Multicentre a za služby s tým spojené,

-na základe skúseností a vývoja ostatných príjmov v minulých obdobiach,

-na základe zámeru odpredaja majetku mesta,

-na základe predpokladaných vlastných príjmov RO.

Do rozpočtu sa zapoja nevyčerpané fin. prostriedky rezervného fondu, účelové fin. prostriedky nečerpané v predchádzajúcich rokoch a tiež dlhodobý bankový úver.

Bežné príjmy sú plánované v objeme 49 387 tis. eur.

Kapitálové príjmy sú plánované v objeme 1 290 tis. eur.

Príjmové finančné operácie sú plánované v objeme 9 316 tis. eur.

Do **výdavkovej časti rozpočtu** sa do roku 2026 zahrnuli bežné výdavky na prevádzku, mzdy, odvody, príspevky príspevkovým organizáciám mesta, transfery, ktoré poskytuje mesto svojim rozpočtovým organizáciám a na služby, ktoré je mesto povinné pre svojich občanov zabezpečiť. Kapitálové výdavky sú určené predovšetkým na rekonštrukcie a výstavbu. Plánuje sa dokončiť rekonštrukcia zimného štadióna, ZUŠ, zariadenia pre seniorov Holubnica, začať rekonštrukcia CVČ na Levočskej ul., rekonštrukcia terminálu na autobusovej stanici. V návrhu rozpočtu je revitalizácia

vnútrobloku na sídl. Západ., rekonštrukcia verejného osvetlenia, miestnych komunikácií, chodníkov a pod. Počíta sa aj s viacerými projektmi v základných školách a MŠ.

V rozpočte výdavkových fin. operácií sú naplánované splátky úverov.

Bežné výdavky sú plánované v objeme 48 182 tis. eur.

Kapitálové výdavky sú plánované v objeme 10 308 tis. eur.

Výdavkové finančné operácie sú plánované v objeme 1 502 tis. eur.

Rozpočet na budúci rok je zostavený s príjmami a výdavkami na úrovni **59 993 tis. eur.** Po vylúčení fin. operácií dosiahne schodok čiastku 7 814 tis. eur.

Pri tvorbe rozpočtu bolo potrebné brať do úvahy koniec povolebnej výnimky zo sankcií „dlhovej brzdy“ a rozpočtovať príjmy a výdavky mesta a rozpočtových organizácií tak, aby nebola ohrozená prevádzka a plánované investície.

Mgr. Rastislav Javorský: požiadal o dopracovanie sumárnej tabuľky rozpočtov pre ZŠ, MŠ a ostatných zariadení školstva podľa zdrojov a zaradenie do materiálov na zverejnenie. Zároveň požiadal o spracovanie prehľadu všetkých mzdových výdavkov zamestnancov mesta s vyčíslením mzdových výdavkov hradených zo ŠR alebo projektov.

5. Rôzne - na rokovanie MsZ sa bude predkladať:

- **návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 6/2017** o určení výšky úhrady nákladov na zabezpečenie sobášnych obradov v matričnom obvode mesta Spišská Nová Ves s úpravou poplatkov pri sobášoch mimo určený sobášny deň, čas, mimo obradnej siene a ak ani jeden zo snúbencov nemá trvalý pobyt v meste Sp. Nová Ves,
- **návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2024** o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Sp. Nová Ves. V návrhu sa zvyšuje poplatok za komunálny odpad pre fyzické osoby z 0,1349 eur na 0,1443 eur za osobu a deň, čo ročne predstavuje 52,66 eur (z pôvodných 49,23 eur). Pre jednu osobu je ročné zvýšenie poplatku na úrovni 3,43 eur. Dôvodom zvýšenia je nárast nákladov na odpadové hospodárstvo.

Mgr. Rastislav Javorský: požiadal zaradiť tabuľku „Náklady, predpisy, poplatky za KO“ do dôvodovej správy,

- **návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 8/2015** o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Sp. Nová Ves. V návrhu je zavedenie alebo zmena niektorých poplatkov v cenníku. Jedná sa o poplatok pri výstavbe hrobky do existujúceho rámu hrob. miesta, o poplatok za ročný vstup motorového vozidla do cintorína. Menia sa aj poplatky za poskytnutie hrobového alebo urnového miesta, za poskytnutie domu smútku občanom s trvalým pobytom mimo SNV a príplatok za obradnú sieň v deň pracovného pokoja alebo sviatku.

Mgr. Rastislav Javorský: navrhol, aby sa príplatky za obradnú sieň v deň pracovného pokoja alebo sviatkov upravili pre občanov s trvalým pobytom v SNV a s trvalým pobytom mimo SNV,

- **návrh na úpravu nájmov bytov** – ved. odd. sociálnych vecí informovala o povinnosti určiť hodnotu bytov a nájmov v zmysle Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z. z. do konca roka 2025. Navrhuje sa určenie ceny nájmu bytu vo výške 1,3 % z hodnoty bytu pri bytoch skolaudovaných do 31. 1. 2001 a vo výške 4 % z hodnoty bytu pri bytoch skolaudovaných od 1. 2. 2001 s účinnosťou od 1. 12. 2025. Zvýšenie hodnoty bytov je určená vyhláškou. Nájomcom, ktorým vznikol nájomný vzťah pred účinnosťou vyhlášky a ďalej trvá sa môže nájom zvýšiť najviac o 20 %, a to každoročne až do dosiahnutia určenej výšky nájmu. Materiál bude obsahovať aj tabuľky s uvedením ulíc, podlahovej plochy, pôvodného nájmu a zvýšeného nájmu. Návrh bol prerokovaný na sociálno-zdravotnej komisii, ktorá ho odporučila schváliť.

5. Záver – na záver predseda poďakoval prítomným za účasť.

Finančná komisia predložené návrhy prerokovala a odporúča poslancom MsZ schváliť:

1. Návrh 4. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025.
2. Návrh na schválenie zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru vo výške 4 mil. eur.
3. Návrh rozpočtu mesta Spišská Nová Ves na roky 2026, 2027, 2028.
4. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 6/2017 o určení úhrady nákladov na zabezpečenie sobášnych obradov v matričnom obvode mesta Spišská Nová Ves.
5. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálny odpad a DSO na území mesta Spišská Nová Ves.
6. Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 8/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Spišská Nová Ves.
7. Určenie nájmu bytov a jeho zvýšenie.

Zapísala: Ing. Iveta Topoliová, gestor

Mgr. Rastislav Javorský
predseda finančnej komisie