

Mestský úrad Spišská Nová Ves, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Zápisnica č. 1/2017 zo zasadnutia
„Komisie komunálneho rozvoja pri MsZ v Spišskej Novej Vsi“

konanej dňa 21.02.2017 od 15⁰⁰ hod.,
v malej zasadačke Mestského úradu v Spišskej Novej Vsi – 2. Poschodie č. d. 304,
Štefánikovo námestie č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Pozvaní: Ing. Marián Bubeník, Ing. Zuzana Záborská, Ing. Michal Beharka, Bc. Ing. Igor Geletka, Ing. Beáta Jánovcová, Ing. Ondrej Majerník, PeaDr. Branislav Tkáč, Ing. Štefan Pohly, Ing. Peter Susa, Ing. Juraj Sad, PhD., Ing. arch. Teodor Štubňa, Ing. Martina Zummerová

Prítomní: Ing. Marián Bubeník, Ing. Michal Beharka, Bc. Ing. Igor Geletka, Ing. Beáta Jánovcová, Ing. Ondrej Majerník, Ing. Štefan Pohly, Ing. Peter Susa, Ing. Juraj Sad, Ing. arch. Teodor Štubňa, Ing. Zuzana Valkoššáková, Ing. Jela Bednárová, PhD. Ján Volný, PhD.

Nepřítomní: Ing. Zuzana Záborská, Ing. Martina Zummerová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Rekonštrukcia miestnych komunikácií vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves
3. Informácia o projektových zámeroch predkladaných pre MŠ a ZŠ do výziev IROP
4. Rôzne
5. Záver

BOD č. 1: „Otvorenie zasadnutia“

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Marián Bubeník. Privítal prítomných členov komisie a predložil návrh programu spolu s materiálmi na prerokovanie, ktoré boli doručené všetkým členom komisie v elektronickej podobe.

BOD č. 2: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves“

Ing. Peter Susa oboznámil členov komisie o nutnosti zúženia pôvodného zoznamu miestnych komunikácií určených na rekonštrukciu v najbližších dvoch rokoch, pretože celkové odhadované náklady presahujú sumu schválenú MsZ. V tejto súvislosti odprezentoval koncepciu rekonštrukcie miestnych komunikácií navrhovanú MsÚ, podľa ktorej by mali byť zo schváleného rozpočtu realizované ucelené lokality, jednoduchšie rekonštrukcie a tie náročnejšie lokality ako napr. Ulica Odborárov, Hviezdoslavova a Nitrianska ulica riešiť v nasledujúcom období ako samostatné investičné akcie.

Ing. Marián Bubeník odprezentoval druhú koncepciu rekonštrukcie komunikácií, podľa ktorej by za priority mali byť určené komunikácie, ktoré tvoria vnútorné okruhy, veľmi frekventované cesty alebo cesty v dezolátnom stave. Do rekonštrukcie navrhol zahrnúť ulicu Hviezdoslavovu od kruhového objazdu po križovatku pri starom súde a ulicu Odborárov, ktorá je veľmi frekventovaná a zároveň je vstupnou bránou do mesta od železničnej stanice.

Otvoril diskusiu na túto tému.

Ing. Ondrej Majerník upozornil na opätovné riešenie Rybníchej ulice na zasadnutí MsV1. Vyjadril súhlas s koncepciou prezentovanou Ing. Petrom Susom, pričom realizáciu Rybníchej ulice navrhuje skôr než v roku 2018. Upozornil na opakujúce sa požiadavky zo strany občanov, RD a záhradkárskej osady k rekonštrukcii Nitrianskej ulice, navrhol čiastkové riešenie po vstup do záhradkárskej osady.

Ing. Peter Susa poznamenal, že zatiaľ nie je zhotovená projektová dokumentácia, harmonogram sa dá upraviť na základe určených priorít.

Ing. Jela Bednárová vyjadrila záujem MsÚ o nájdenie spoločného návrhu. Navrhla kombináciu prezentovaných priorít, začlenenie čiastkového riešenia Hviezdoslavovej ulice a ulice Odborárov, pričom realizáciu menších komunikácií na sídlisku Tarča presunúť do ďalšieho obdobia.

PhDr. Ján Volný, PhD. sa priklonil k spojeniu týchto dvoch alternatív a po verejnom obstarávaní očakáva pokles ceny, čo môže vytvoriť priestor pre realizovanie rekonštrukcie tých komunikácií, ktoré sa do schváleného zoznamu nedostali.

Ing. Michal Beharka súhlasí so spojením oboch alternatív podľa návrhu Ing. Jely Bednárovej s tým, že za priority realizácie v ďalšom období je potrebné stanoviť tie komunikácie, ktoré nebudú realizované z dôvodu prekročenia schváleného rozpočtu.

Ing. Beáta Janovcová navrhla doplnenie J. Fándlyho, Leteckej a Tehelnej ulice.

Ing. Igor Geletka súhlasil s Ing. Jelou Bednárovou. Upozornil, že menšie ulice na sídlisku Tarča sú zastavané vežiakmi, kde je v jednom 99 bytov a taktiež na nespokojnosť obyvateľov vyplývajúcu z problému pri prejazde nákladných zásobovacích áut a s parkovaním. Upozornil na nutnosť prípravy dopravného projektu schváleného

dopravnou políciou, možnosť dopravného kolapsu a zlej dopravnej situácie. Zaujímal sa o navrhovaný typ zmluvy, ktorá by mala byť uzatvorená s úspešným uchádzačom.

Ing. Peter Susa - návrh hovorí o Zmluve o dielo a splácaní v 120 rovnomerných splátkach s tým, že majetok je mestský. V rámci návrhu zmluvy je požiadavka na zhotoviteľa spracovať časový harmonogram a samozrejme aj projekt organizácie výstavby a schválenie na dopravnej polícii.

PeaDr. Branislav Tkáč žiadal zahrnúť všetky ulice z pôvodného zoznamu aj napriek prekročeniu schváleného rozpočtu, keďže je možné predpokladať zníženie jednotkových cien vzhľadom na objem investície. Na záver sa priklonil k variante predkladanej Ing. Mariánom Bubeníkom

Ing. Igor Geletka navrhol, aby MsÚ žiadal správcov sietí informácie ohľadne plánovaných rekonštrukcií a zároveň navrhol zapracovanie povinnosti pre správcu sietí po zásahu do telesa cesty alebo asfaltu opraviť minimálne v polovičke profilu vrchných 5 cm do VZN.

Medzi členmi komisie prebehla diskusia k záruke ciest.

Zhrnutie predsedu komisie

Podporíme návrh, ktorý predniesli zástupcovia mesta doplnený o ulice Hviezdoslavová, Odborárov, Nitrianska a zvyšok na Vašom zväžení podľa výšky finančných prostriedkov po verejnom obstarávaní.

BOD č. 3: „Informácia o projektových zámeroch predkladaných pre MŠ a ZŠ do výziev IROP“

Ing. Štefan Pohly informoval členov komisie o podanom projektovom zámere MŠ Lipová, ktorý rieši zvyšovanie kapacity o 20 miest a zníženie energetickej náročnosti tejto budovy. Poznamenal, že sa jedná o jednu z posledných MŠ pri ktorých zatepľovanie nebolo realizované. Materské školy, ktoré boli realizované z projektu MUNSEF majú úspory spotreby energie značné. Predkladanie projektov je dvojkolové, Po obdržaní stanoviska SORO sa predkladá žiadosť o NFP na RO, výzva je otvorená, uzavretie 1. hodnotiaceho kola je 30.03.2017. K predloženiu žiadosti o NFP je potrebné priložiť uznesenie MsZ o spolufinancovaní projektu, preto bude informácia a žiadosť o súhlas o spolufinancovanie o tomto projekte predložená na najbližšom rokovaní MsZ v marci.

Ing. Darina Paveleková informovala o výzve zameranej na financovanie projektových zámerov na zriaďovanie odborných učební. Základné školy majú v zmysle odporúčaní MŠVaŠ zriaďovať odborné učebne s povinným materiálno-technickým zabezpečením. Oprávnenými aktivitami podľa výzvy IROP na tento účel sú drobné stavebné úpravy a vybavenie odborných učební. Zo škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta sa do výzvy plánuje zapojiť 6 ZŠ okrem ZŠ Nad Medzou. Predkladanie projektov je dvojkolové, do 9.3.2017 je potrebné podať projektový zámer na SORO. Po obdržaní stanoviska SORO sa predkladá žiadosť o NFP na RO, výzva je otvorená, uzavretie 1. hodnotiaceho kola je 15.05.2017. K predloženiu žiadosti o NFP je potrebné priložiť uznesenie MsZ o spolufinancovaní projektu, preto bude informácia a žiadosť o súhlas o spolufinancovanie o tomto projekte predložená na najbližšom rokovaní MsZ v marci.

BOD č. 4: „Rôzne“

Ing. arch. Štubňa oboznámil prítomných so žiadosťou spoločnosti DEVEX s.r.o. o zmenu Územného plánu mesta Spišská Nová Ves v lokalite IBV a rekreačná zóna Malé pole, Ferčekovce, konkrétne plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu, ktoré boli v zmysle Zmien a doplnkov ÚPN mesta 2008 definované ako výhľadové

a neboli predmetom vyhodnotenia záberu poľnohospodárskej pôdy. V súvislosti s touto žiadosťou odprezentoval zastavovaciu štúdiu Rekreačnej zóny – lokality individuálnej rekreácie, s návrhom umiestnenia 29 chatových objektov, návrh ich dopravného napojenia a napojenia na inžinierske siete v území.

Komisia sa zhodla na názore, že na území Malé pole je prioritné realizovať schválený záväzný plánovaný horizont týkajúci sa rozvoja individuálnej bytovej výstavby.

Nepodporila myšlienku navrhovateľov chatovej osady a potrebné kroky spojené s úpravou územného plánu.

BOD č. 5: „Záver“

Predseda komisie komunálneho rozvoja poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 21.02.2017

Zapísala: Ing. Zuzana Valkoššáková

Ing. Marián Bubeník, v. r.
predseda komisie