

Mestský úrad Spišská Nová Ves, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Zápisnica č. 1/2018 zo zasadnutia
„Komisie komunálneho rozvoja pri MsZ v Spišskej Novej Vsi“

konanej dňa 05.04.2018 od 14⁰⁰ hod.,
v malej zasedačke Mestského úradu v Spišskej Novej Vsi – 2. Poschodie č. d. 304,
Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Pozvaní: Ing. Marián Bubeník, Ing. Zuzana Záborská, Ing. Michal Beharka, Mgr. Ing. Igor Geletka, Ing. Beáta Jánovcová, Ing. Ondrej Majerník, PeaDr. Branislav Tkáč, Ing. Štefan Pohly, Ing. Peter Susa, Tomáš Hamráček, Ing. arch. Teodor Štubňa, Ing. Zuzana Valkoššáková, Ing. Darina Paveleková, Ing. Stanislav Derfényi, Mgr. Tomáš Cehlár

Prítomní: Ing. Marián Bubeník, Ing. Zuzana Záborská, Ing. Michal Beharka, Mgr. Ing. Igor Geletka, Ing. Beáta Jánovcová, Ing. Ondrej Majerník, PeaDr. Branislav Tkáč, Ing. Štefan Pohly, Ing. Peter Susa, Tomáš Hamráček, Ing. arch. Teodor Štubňa, Ing. Zuzana Valkoššáková, Ing. Darina Paveleková, Ing. Stanislav Derfényi, Mgr. Tomáš Cehlár

Neprítomní:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Informácia o plánovanej IBV spoločnosti Devex, spol. s.r.o. s názvom 'Bulvár 9 krokov'
3. Informácia o rekonštrukcii MK a verejných vodovodov
4. Informácia o príprave parkovania na Grajnári
5. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia mesta Spišská Nová Ves
6. Monitorovacia správa plnenia Rozvojového plánu mesta 2015 - 2020 k 31.12.2017 a návrh Akčného plánu na roky 2018 - 2020 v súlade s implementačným mechanizmom rozvojového plánu
7. Rôzne
8. Záver

BOD č. 1: „Otvorenie zasadnutia“

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Marián Bubeník. Privítal prítomných členov komisie a predložil návrh programu spolu s materiálmi na prerokovanie, ktoré boli doručené všetkým členom komisie v elektronickej podobe.

BOD č. 2: „Informácia o plánovanej IBV spoločnosti Devex, spol. s.r.o. s názvom ‘Bulvár 9 krokov’“

Zástupcovia spoločnosti Devex spol. s.r.o. informovali členov komisie o plánovanej IBV v navrhovanej lokalite na severnej strane potoka Brusník oproti sídlisku Západ 1.

Ing. Marián Bubeník otvoril diskusiu k 2. bodu programu. Na úvod sa opýtal na riešenie napojenia sa na inžinierske siete a vybudovanie cestných komunikácií v predmetnej lokalite.

Ing. Cehlár uviedol, že hlavný ťah vybudovaných cestných komunikácií bude napojený na Radlinského ulicu, ktorý má podľa jeho slov v podstate suplovať severný obchvat, čím sa odľahčí doprava na sídlisku. V súčasnosti už majú potrebné kladné vyjadrenia príslušných orgánov. Vypracovaná projektová dokumentácia zahŕňa napojenie na všetky inžinierske siete s určenými bodmi napojenia.

Medzi členmi komisie prebehla diskusia ohľadom verejného osvetlenia, správe cestných komunikácií údržbe verejnej zelene v predmetnej lokalite.

Ing. Marián Bubeník konštatoval, že v prvom rade je potrebné, aby nebol znepríjemňovaný život obyvateľom, ktorí v danej lokalite žijú, a vyriešili sa prístupové cestné komunikácie a napojenie sa na existujúce siete.

Záver komisie

Členovia komisie vzali investičný zámer Bulvár 9 krokov na vedomie, odporúčajú vedeniu mesta, aby so spoločnosťou Devex spol. s.r.o. dohodla dojednanie vzťahov o vybudovaní a o správe dopravných sietí, o správe verejného osvetlenia a správe verejnej zelene.

BOD č. 3: „Informácia o rekonštrukcii MK a verejných vodovodov“

Ing. Peter Susa stručne informoval členov komisie o bode programu v zmysle zaslaných materiálov.

Ing. Marián Bubeník otvoril diskusiu k 3. bodu programu.

Mgr. Ing. Igor Geletka odprezentoval nasledovné pripomienky občanov.

- Upozornil na prístup k vodovodným prípojkam na Leteckej ulici - snažiť sa robiť aj pripojovacie pásy mimo cestného telesa, aby v prípade poruchy nebolo nutné rozkopávať nový asfalt.
- Pri rekonštrukcii MK nenavýšovať asfalt, neukladať na starú vrstvu, ale najskôr zbrúsiť 5 cm hrúbku a novú vrstvu nanášať následne.
- Upozornil na zlý stav cestnej komunikácie na ulici Stojan už po 4 rokoch od rekonštrukcie, opätovne pripomenul, že táto situácia môže nastať aj na cestných komunikáciách rekonštruovaných v rámci práve realizovanej etapy rekonštrukcie, a to napriek deklarovanej 10 ročnej záruke, je to zavádzajúce.
- V novembri prebehla rekonštrukcia inžinierskych sietí v zemi napr. na ulici Československej armády, práce sú ukončené no terén je stále neupravený.

Ing. Peter Susa

Spätná úprava ako asfalt či nasadenie trávniku ešte neboli preberané. Práce boli vykonávané v novembri, termín pre spätné úpravy bol stanovený do konca mája.

Komisia vzala informáciu o rekonštrukcii MK a verejných vodovodov na vedomie.

BOD č. 4: „Informácia o príprave parkovania na Grajnári“

Ing. arch. Teodor Štubňa informoval o plánovanom vytvorení 27 parkovacích miest v zmysle zaslaných materiálov. V súčasnosti sú vybavené vyjadrenia zo Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, z Okresného úradu životného prostredia. Vybavujeme záležitosti týkajúce sa odňatia z Lesného fondu, poplatok za odňatie je vo výške 3 100 Eur. Následne by sme mohli v letnom období začať s realizáciou výstavby spevnenej plochy, parkovacích miest a pokračovať koncepčne ďalej na našich mestských pozemkoch.

Komisia vzala informáciu o príprave parkovania na Grajnári na vedomie, doporučuje vyčleniť finančné prostriedky na realizáciu ešte v tomto roku a v súčinnosti s OOCR zabezpečiť štúdiu športového areálu.

BOD č. 5: „Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia mesta Spišská Nová Ves“

Tomáš Hamráček informoval členov komisie o stave rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia v meste v zmysle zaslaných materiálov.

Ing. Marián Bubeník informoval o podnetoch občanov z mestských výborov, napríklad v mestskej časti Ferčekovce, na zahustenie stĺpov verejného osvetlenia, nové svietidlá majú menší rozptyl a medzi jednotlivými stĺpmi je tma.

Tomáš Hamráček reagoval, že v predmetnej lokalite boli pôvodné svietidlá umiestnené na každom druhom betónovom stĺpe, nové svietidlá umiestnili na každý takýto stĺp.

Ing. Marián Bubeník dal do pozornosti osvetlenie križovatky medzi ulicami Dunajská a Laborecká.

Ing. Ondrej Majeník upozornil na nutnosť dôkladnejšej kontroly pri realizácii rekonštrukcie. Uvedol príklad na Muránskej ulici, kde je vymenený výložník na svietidle kratší ako pôvodný, zároveň osadený na vzdialenejšom stĺpe a z uvedeného dôvodu neplní svoju funkciu. Neosvetľuje chodník ale trávnik. Ďalší príklad je pri športovej hale, kde sú stožiare s 30 ročnými držiakmi na vlajky, ktoré už nie sú využiteľné. Žiada o ich odstránenie.

Mgr. Ing. Igor Geletka odprezentoval podnet občanov, podľa ktorých sú svietidlá na nevýhodných miestach, v stromoch, ďalej občania nevedia, kde je možné poruchy a nedostatky ohľadom verejného osvetlenia nahlasovať. Žiada o častejšie uverejňovanie tejto informácie v mesačníku I-čko.

Ďalej upozornil na nízky počet zamestnancov Mesta venujúcich sa tejto oblasti a ich nedostatočnú odbornosť. Opätovne žiada o pôvodnú revíziu pred rekonštrukciou, kde bola zameraná svietivosť v luxoch, a revíziu po rekonštrukcii.

Upozornil na stále chýbajúce stavebné povolenie pri realizácii stavebných prác.

Komisia berie informáciu o stave rekonštrukcie verejného osvetlenia na vedomie. Navrhuje posilnenie úseku, ktorý má predmetnú problematiku na starosti na Oddelení komunálneho servisu.

BOD č. 6: „Monitorovacia správa plnenia Rozvojového plánu mesta 2015 - 2020 k 31.12.2017 a návrh Akčného plánu na roky 2018 - 2020 v súlade s implementačným mechanizmom rozvojového plánu“

Ing. Darina Paveleková stručne informovala členov komisie o stave plnenia Rozvojového plánu mesta 2015 – 2020 k 31.12.2017 a o návrhu Akčného plánu na roky 2018 – 2020 v zmysle zaslaných materiálov.

Ing. Marián Bubeník sa opýtal, v akom štádiu je pripravená dokumentácia na úlohu 11.1.2 Vybudovať vonkajší okruh (juhovýchodný obchvat, dobudovanie severného obchvatu, juhozápadný okruh), nachádzajúca sa v časti Otvorené/neriešené úlohy z rozvojového programu s vysvetlením ich aktuálneho stavu v predkladanom dokumente.

Ing. Arch. Teodor Štubňa reagoval, že máme pripravenú dokumentáciu pre územné konanie, bolo vydané územné rozhodnutie na juhovýchodný mestský okruh v roku 2006, jednalo by sa o cestu 2. alebo 3. triedy v kompetencii KSK. Zatiaľ sme nešli do podrobnejšej dokumentácie, ktorá by to riešila vo forme projektovej dokumentácie, momentálne to nie je medzi prioritami.

Ing. Zuzana Záborská upozornila, že Akčný plán by mal byť predkladaný pred schvaľovaním rozpočtu nakoľko má byť podkladom pre jeho tvorbu.

Požiadala o zaradenie realizácie Grajnára do Akčného plánu ako aktivitu na ďalšie roky.

Navrhla po uplynulých 7 rokoch uvažovať o zhodnotení jednotlivých ukazovateľov a následnom ukončení resp. ich novom nastavení.

Navrhla zjednotiť indikátory pre monitorovanie Programového rozpočtu mesta a Rozvojového plánu mesta.

Komisia navrhuje doplnenie realizácie Grajnára do Akčného plánu pre rok 2019, ďalej navrhuje zjednotiť rozvojové oblasti, indikátory a systém vyhodnocovania Rozvojového plánu mesta a Programového rozpočtu mesta.

BOD č. 7: „Rôzne“

V rámci tohto bodu neboli prednesené žiadne návrhy.

BOD č. 8: „Záver“

Predseda komisie komunálneho rozvoja poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 05.04.2018

Ing. Marián Bubeník, v. r.
predseda komisie