

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže (OVS) na podávanie a výber najvhodnejšieho záväzného súťažného návrhu na odkúpenie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, a to:

pozemkov parc. č. KN-C 1949/2 (zast. pl.) s výmerou 14 m², KN-C 1950/1 (zast. pl.) s výmerou 554 m², zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves (ďalej spoločne len ako „pozemky“).

Mesto Spišská Nová Ves dňa 21. 3. 2023 vyhlásilo zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž na odkúpenie pozemku.

Kritériami na vyhodnotenie ponúk bolo:

- navrhovaná konečná kúpna cena, ktorá bude rovná 63 000,00 €, alebo ju presiahne,
- navrhovaný záväzný zámer využiteľnosti pozemku vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta.

Lehota na predkladanie súťažných návrhov bola inzerátom stanovená na 13⁰⁰ hod. dňa 21. 4. 2023.

Komisia pre vyhodnotenie súťažných ponúk v doleuvedenom zložení v rámci svojho hodnotenia konaného 27. 4. 2023 konštatuje, že v lehote stanovenej inzerátom boli vyhlasovateľovi súťaže doručené tri záväzné súťažné návrhy na odkúpenie pozemku, a to od:

Ondreja Mokriša, Letná 43, Spišská Nová Ves

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený záväzný súťažný návrh obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 75 000,00 €,
- účastník podľa predloženého záväzného zámeru využiteľnosti pozemku chce pozemky využiť ako dvor k susediacemu rodinnému domu v jeho výlučnom,

spol. Pohoda SAervices, s. r. o., Letná 58, Spišská Nová Ves

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený záväzný súťažný návrh obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 72 600,00 €,
- účastník podľa predloženého záväzného zámeru využiteľnosti pozemku chce pozemky využiť na výstavbu parkovacích státi pre osobné automobily pre budúcich užívateľov resp. nájomcov rekonštruovanej budovy na ul. Ing. Straku č. 821, Spišská Nová Ves,

Jozefa Turčana, Čsl. armády 1386/33, Spišská Nová Ves

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený záväzný súťažný návrh obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 75 000,00 €,
- účastník podľa predloženého záväzného zámeru využiteľnosti pozemku chce pozemky využiť na realizáciu stavby,

Vzhľadom na uvedené skutočnosti dole uvedená komisia v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi odporúča prevod vlastníctva pozemkov zrealizovať v prospech:

Ondreja Mokriša, Letná 43, Spišská Nová Ves.

Komisia pre vyhodnotenie ponúk na nakladanie s majetkom mesta svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.

Adnan Akram

Mgr. Marek Baláž

Mgr. Peter Bednár

Oliver Búza

Mgr. Andrej Cpin

.....
.....
.....
.....
.....

PaedDr. Dávid Demečko, PhD.

MUDr. Iveta Fulková

JUDr. Ing. Igor Geletka

Ing. Jozef Gonda

Ing. Oskár Gonda

Mgr. Rastislav Javorský

MUDr. Alena Pekarčíková

Ľuboš Šuca

Mgr. Monika Tkáčová

PhDr. Ján Volný, PhD.

[Handwritten signatures and initials on a dotted line background]

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) na podávanie a výber najvhodnejšieho záväzného súťažného návrhu na odkúpenie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, a to pozemkov parc. č. KN-C 1949/2 (zast. pl.) s výmerou 14 m², KN-C 1950/1 (zast. pl.) s výmerou 554 m², zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, tak, ako je to uvedené v texte zápisnice.



[Handwritten signature]
Ing. Pavol Bečank
primátor mesta