

Cenník nájomného za užívanie pozemkov a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta

1. Pre potreby určovania sadziieb obvyklého nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Spišská Nová Ves sa územie mesta rozdeľuje na dve zóny:
 - a) zóna A s vyššou atraktivitou v centre mesta tvorená ulicami: Radničné námestie, Zimná ulica, Letná ulica, Štefánikovo námestie, Ul. Ing. Straku,
 - b) zóna B s nižšou atraktivitou zahŕňa ostatné pozemky mimo zóny A a pozemky nachádzajúce sa v iných katastrálnych územiach.
2. Nájomné za užívanie pozemkov sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu nasledovne:

za pozemky v zóne B zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov, funkčne spojenými so stavbami vo vlastníctve žiadateľov, na účely zriadenia prídomej záhradky,	3,00 €/m²/rok
za pozemky v zóne B na záhradkárске účely a účely včelárenia, okrem pozemkov uvedených pod písmenom a) tohto odseku	1,50 €/m²/rok
za pozemky v zóne A na účel umiestnenia predajného stánku	80,00 €/m²/rok
za pozemky v zóne B na účel umiestnenia predajného stánku	50,00 €/m²/rok
za pozemky v oboch zónach na účel osadenia billboardov a panelov s prenájmom plôch na propagáciu a reklamu, pričom pri viacstranných paneloch sa za kus považuje jedna strana panelu	500,00 €/kus/rok,
za pozemky v zóne A na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule do 1 m ²	50,00 €/kus/rok,
za pozemky v zóne B na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule do 1 m ²	25,00 €/kus/rok,
za pozemky v zóne A na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule 1 m ² a viac	80,00 €/kus/rok
za pozemky v zóne B na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule 1 m ² a viac	40,00 €/kus/rok
za pozemky, ktoré slúžia na účely podnikania, alebo s ním súvisia	25,00 €/m²/deň
za pozemky v oboch zónach za účelom budovania prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch a pod., uloženia inžinierskych sietí, ktoré slúžia alebo budú slúžiť na účely podnikania, alebo s ním súvisia	5,00 €/m²/rok
za pozemky v oboch zónach za účelom budovania verejnoprospešných stavieb napr. parkovísk, ihrísk, oddychových zelených plôch, prístupových komunikácií, chodníkov a pod., uloženia inžinierskych sietí, ktoré neslúžia na účely podnikania, ani s ním nesúvisia	2,00 €/m²/rok
poľnohospodárske pozemky	50,00 €/ha/rok

plocha pod predajným automatom	25,00 €/mesiac/automat
--------------------------------	----------------------------------

3. Obvyklé nájomné za užívanie hnuiteľného majetku:

10% z obstarávacej ceny hnuiteľnej veci/rok.

4. Sadzobník sa vzťahuje na majetok Mesta Spišská Nová Ves:

- a) určený na výkon samosprávy mesta, s ktorým mesto samostatne hospodári vo vlastnom mene a na vlastné náklady,
- b) zverený do správy správcu.



Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta