

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### Uznesenie č. 251/2020 - k bodu 2

#### Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PhDr. Jána Volného, PhD.

2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin a PaedDr. Dávid Demečko, PhD.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### Uznesenie č. 252/2020 - k bodu 3

#### Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh programu 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 253/2020 - k bodu 4 Cena mesta za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

udelenie Ceny mesta Spišská Nová Ves za rok 2019 MUDr. Alexandrovi Jedlovskému, Mgr. Eve Šterbákovej, DiS. art, Antonovi Šterbákovi, Mgr. Michalovi Búzovi a MUDr. Jánovi Mokrišovi.

2. ukladá:

odovzdať ocenenie laureátovi.

**Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 1    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 254/2020 - k bodu 5 Záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- a) záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2019 bez výhrad,
- b) celoročné hospodárenie mesta Spišská Nová Ves za rok 2019 bez výhrad,
- c) prebytok bežného a kapitálového hospodárenia mesta Spišská Nová Ves za rok 2019 vo výške pred úpravou 2 680 847,59 eur znížený o nevyčerpané finančné prostriedky účelovo určené 1 666 092,19 eur, nevyčerpané cudzie prostriedky na účtoch 73 936,27 eur - školské jedálne, zároveň znížený o schodok finančných operácii 23 974 eur a znížený o zábezpeky na vrátenie 3 320 eur, prebytok po úprave 913 525,13 eur,
- d) prídela z prebytku hospodárenia do Fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 10 940 eur,
- e) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 902 585,13 eur,
- f) celoročné hospodárenie rozpočtových organizácií mesta za rok 2019 bez výhrad.

2. berie na vedomie:

- a) celoročné hospodárenie príspevkových organizácií mesta za rok 2019,
- b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2019,
- c) účtovný hospodársky výsledok mesta za rok 2019 - zisk, ktorý vznikol ako rozdiel výnosov a nákladov vo výške 757 005,36 eur a jeho preúčtovanie na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 3. ukladá:

usporiadať výsledky hospodárenia príspevkových organizácií takto:

- Mestské kultúrne centrum - stratu vo výške 27 746,16 eur vysporiadať s rezervným fondom príspevkovej organizácie,
- Zoologická záhrada - zisk vo výške 6 223,80 eur použiť na tvorbu rezervného fondu,
- Správa telovýchovných zariadení - stratu vo výške 11 142,16 eur vysporiadať s rezervným fondom príspevkovej organizácie.

**Zodpovední: riaditelia príspevkových organizácií  
prednosta mestského úradu**

**Termín: 30. 6. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 255/2020 - k bodu 6**

#### **Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2020**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. nesúhlasí:

s financovaním investičnej akcie „Banícke námestie – vonkajšia banícka expozícia“ v hodnote 22-tis. eur zo zdrojov mesta.

#### 2. ukladá:

- a) zahrnúť zmenu – zníženie kapitálových výdavkov a zníženie plánovaného čerpania rezervného fondu o 22-tis. eur pri ďalšej zmene rozpočtu mesta,
- b) hľadať a zabezpečiť financovanie projektu z externých zdrojov s možnosťou spolufinancovania z vlastných zdrojov mesta.

Hlasovanie - za: 12    proti: 1    zdržali sa: 2    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 256/2020 - k bodu 6

#### Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

##### 1. schvaľuje:

a) použitie rezervného fondu v sume 933 550 eur takto:

- realizácia MK, parkovísk, chodníkov 253 000 eur
- realizácia detského ihriska v Novoveskej Hute 7 000 eur
- nákup pozemkov 70 000 eur
- nákup licencií 7 200 eur
- realizácia verejného osvetlenia 50 000 eur
- projektová dokumentácia 103 000 eur
- realizačné projekty 53 000 eur
- projektová dokumentácia cyklochodník "Kasárne" 2 850 eur
- rekonštrukcia domova dôchodcov - výťah 40 000 eur
- rekonštrukcia zimného štadióna 250 000 eur
- kapitálový príspevok STEZ, šport. komplex 60 000 eur
- kapitálový príspevok STEZ, futbal. štadión 8 000 eur
- kapitálový príspevok STEZ, zimný štadión 7 500 eur
- vonkajšia banská expozícia 22 000 eur,

b) použitie fondu prevádzky, údržby a opráv v sume 9 000 eur podľa predloženého návrhu,

c) 1. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2020, ktorou sa znižujú príjmy

a výdavky o 411 863 eur takto:

Bežné príjmy zníženie o 1 354 413 eur

Bežné výdavky zníženie o 1 400 316 eur

Kapitálové príjmy sú bez zmeny.

Kapitálové výdavky zvýšenie o 988 453 eur

Príjmové finančné operácie zvýšenie o 942 550 eur.

Výdavkové finančné operácie sú bez zmeny.

d) prvú zmenu rozpočtu v rozpočtových organizáciách a v príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu,

e) zmenu nákladov a výnosov v príspevkových organizáciách mesta podľa predloženého návrhu.

##### 2. ukladá:

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách, v zmysle schválenej zmeny.

**Zodpovední: riaditelia rozp. a prisp. organizácií  
prednosta mestského úradu**

**Termín: 20. 6. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 257/2020 - k bodu 7

#### Správa o hospodárení dcérskych spoločností za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- Správu o hospodárení spoločnosti EMKOBEL, a. s., za rok 2019.
- Správu o hospodárení spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., za rok 2019.
- Správu o hospodárení spoločnosti BIC, s. r. o., za rok 2019.
- Správu o hospodárení spoločnosti MEPOS SNV, s. r. o., za rok 2019.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 258/2020 - k bodu 8

#### Návrh VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

2. uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na úradnej tabuli.

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva  
T: 29. 5. 2020

b) zverejniť všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková**

**Termín: 15. 6. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 259/2020 - k bodu 9

#### VZN č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení mesta Spišská Nová Ves č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves s účinnosťou od 1. 7. 2020.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Spišská Nová Ves č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišská Nová na úradnej tabuli mesta.

Z: Ing. Andrea Jančíková, vedúca kancelárie primátora mesta  
T: 29. 5. 2020

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Spišská Nová Ves č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková**

**Termín: 29. 5. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 260/2020 - k bodu 10

#### VZN č. 3/2020 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2020 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa, vedúci oddelenia ÚPaSP  
T: do 29. 5. 2020

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2020 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. arch. Teodor Štubňa**

**Termín: 29. 5. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 261/2020 - k bodu 11

#### Dodatok č. 1 k VZN č. 8/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní.

Z: Tomáš Hamráček, vedúci oddelenia komunálneho servisu  
T: 29. 5. 2020

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta

**Zodpovedný: Tomáš Hamráček**

**Termín: 12. 6. 2020**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 4

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 262/2020 - k bodu 12

#### Dodatok č. 1 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby na úradnej tabuli.

Z: Ing. Júlia Jančurová, vedúca oddelenia sociálnych vecí MsÚ  
T: 1. 6. 2020

b) zverejniť Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová**

**Termín: 1. 6. 2020**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 4

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 263/2020 - k bodu 13**

#### **Dodatok č. 2 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní.

Z: Ing. Mária Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov  
T: do 29. 5. 2020

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

**Zodpovedný: Ing. Mária Bartošová**

**Termín: 29. 5. 2020**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta



## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 264/2020 - k bodu 14

#### Schválenie spolufinancovania projektu s názvom Výmena zdroja tepla a modernizácia vykurovacej sústavy budovy MŠ E. M. Šoltésovej 27

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Výmena zdroja tepla a modernizácia vykurovacej sústavy MŠ E. M. Šoltésovej 27“, na základe výzvy OP Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-P04-SC4 11-2019-61,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spotufinancovanie realizovaného projektu v maximálnej výške 6535,94 eur z celkových oprávnených výdavkov vo výške 130 718,75 eur,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov vo výške 8896,94 eur z rozpočtu mesta,
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 265/2020 - k bodu 15

#### Informácia o projekte Výmena rozvodov ÚK a TV vetva Západ PK Mier 3, Spišská Nová Ves, predloženom spoločnosťou Embkobel, a. s., Spišská Nová Ves do výzvy OP KŽP

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Informáciu o projekte Výmena rozvodov ÚK a TV vetva Západ PK Mier 3, Spišská Nová Ves predloženom spoločnosťou Embkobel, a. s., Spišská Nová Ves do výzvy OP KŽP.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 266/2020 - k bodu 16

#### Športové centrum pri základných školách v súčinnosti so Slovenským zväzom ľadového hokeja

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o možnosti financovania obnovy hokejovej infraštruktúry na Tzimnom štadióne v Spišskej Novej Vsi (kúpa novej rolby a vzduchotechniky pre hlavnú hraciu plochu) a materiálneho zabezpečenia Športového centra pri základnej škole zo strany Slovenského zväzu ľadového hokeja.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. súhlasí:

- s realizáciou projektu „Obnova hokejovej infraštruktúry“, ktorý pozostáva z dvoch častí:
- a) zakúpenia novej rolby a vzduchotechniky pre hlavnú hraciu plochu na Zimnom štadióne v Spišskej Novej Vsi. Tento projekt bude čiastočne financovaný zo zdrojov Slovenského zväzu ľadového hokeja vo výške najviac 150 000,- eur a dofinancovaný z vlastných zdrojov Správy telovýchovných zariadení,
  - b) z vytvorenia Športového centra pri základnej škole, ktorý bude materiálne podporovaný zo zdrojov Slovenského zväzu ľadového hokeja a dofinancovaný z vlastných zdrojov mesta Spišská Nová Ves a príspevkovej organizácie STEZ.

#### 3. schvaľuje:

- a) spolufinancovanie obnovy hokejovej infraštruktúry na Zimnom štadióne v Spišskej Novej Vsi z rozpočtu Správy telovýchovných zariadení vo výške 5 % skutočných celkových nákladov na realizáciu, t. j., v predpokladanej výške najviac 7 500,- eur,
- b) financovanie „Športového centra pri základnej škole“
  - z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves vo výške 7 500,- eur pre rok 2020
  - z vlastných zdrojov príspevkovej organizácie STEZ vo výške 24 700,- eur pre rok 2021 a vo výške 12 600,- eur pre rok 2020.

#### 4. schvaľuje:

uzavretie zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na výstavbu, modernizáciu a rekonštrukciu športovej infraštruktúry a o spolupráci pri vytvorení športového centra pri základnej škole, ktorej predmetom je poskytnutie finančných prostriedkov zo strany Slovenského zväzu ľadového hokeja pre realizáciu obnovy hokejovej infraštruktúry v meste Spišská Nová Ves, a zároveň záväzok mesta Spišská Nová Ves vytvoriť prostredníctvom príspevkovej organizácie STEZ športové centrum pri základnej škole.

#### 5. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na výstavbu, modernizáciu a rekonštrukciu športovej infraštruktúry a o spolupráci pri vytvorení športového centra pri základnej škole medzi Slovenským zväzom ľadového hokeja, o. z., Správou telovýchovných zariadení a mestom Spišská Nová Ves v súlade s týmto uznesením.

**Zodpovedný: Ing. Vladimír Hovaňák**

**Termín: 31. 8. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 267/2020 - k bodu 17**

### **Správa o realizovaných opatreniach v súvislosti s koronavírusom COVID-19**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

Správu o realizovaných opatreniach v súvislosti s koronavírusom COVID-19.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 268/2020 - k bodu 18

#### Návrh na vymenovanie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na odvolanie JUDr. Michala Komara, PhD., z funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves, Školská ulica 1, Spišská Nová Ves - poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

2. odvoláva:

JUDr. Michala Komaru, PhD., z funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves - poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves s účinnosťou od 1. 6. 2020.

3. berie na vedomie:

návrh na vymenovanie Ing. Marcela Garčára do funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves, Školská ulica 1, Spišská Nová Ves - poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

4. menuje:

Ing. Marcela Garčára do funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves - poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves s účinnosťou od 1. 6. 2020.

5. ukladá:

uzavrieť s Ing. Marcelom Garčárom pracovno-právny vzťah v súlade s platnými pracovno-právnymi predpismi.

**Zodpovedný: primátor mesta**

**Termín: 31. 5. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 269/2020 - k bodu 19

#### Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2020.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 270/2020 - k bodu 20

#### Správa o výsledku ročnej inventarizácie majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Správu o inventarizácii majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2019.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 271/2020 - k bodu 21/1

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- informáciu o žiadosti Ladislava Greša, Štúrova 113/20, 053 13 Letanovce, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 8737/5 (zast. pl.) s výmerou 12 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves,  
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 231/2020 z 20. 2. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8737/5 (zast. pl.) s výmerou 12 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Ladislava Greša, Štúrova 113/20, 053 13 Letanovce, za kúpnu cenu 275,76 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie citovaného pozemku ako pozemku zastavaného žiadateľovou hospodárskou budovou (bez súpis. čísla), nachádzajúcou sa v dvore vo vlastníctve žiadateľa, pričom predmetné nehnuteľnosti sú bezprostredne spojené s užívaním rodinného domu súp. č. 9177, k. ú. Sp. Nová Ves.

3. ukladá:

zrealizovať predaj pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 272/2020 - k bodu 21/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- informáciu o žiadosti MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Sp. Nová Ves, o výpožičku nebyt. priestorov pre jeho prevádzkové potreby,
- zverejnení zámeru výpožičky nebytových priestorov a garážových boxov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 241/2020 z 20. 2. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení výpožičku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

- nebytový priestor 67 m<sup>2</sup> v objekte Šafárikovo námestie č. 6, súp. č. 2922, postavenom na pozemku par. č. KN-C 5816;
- nebytový priestor 257,40 m<sup>2</sup> v objekte Topoľová č. 19, súp. č. 2134, postavenom na pozemku par. č. KN-C 7217;
- 7 garážových boxov (postupne po ich uvoľnení doterajšími nájomcami), nachádzajúcich sa v garážovom objekte (stavba bez súp. čísla) postavenom na pozemku parc. č. KN-C 3275/10 v areáli Priemyselného parku, Drevárska č. 2 (všetky nehnuteľnosti mesta sú v k. ú. Spišská Nová Ves), pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Sp. Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komunit, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

3. ukladá:

uzavretie zmlúv o výpožičke majetku mesta podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

**Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 273/2020 - k bodu 21/3/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti GAMAN, s.r.o., s. r. o., Dunajská 2800/58, Spišská Nová Ves, IČO 36 581 241, o odkúpenie pozemku v priemyselnom parku na Drevárskej ulici.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 23/2020 (číslo úradného overenia 142/20, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3275/129 (zast. pl.) s výmerou 1882 m<sup>2</sup>, z parcely parc. č. KN-C 3275/2, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 40 000,00 €.

#### 3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 12    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 5

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 274/2020 - k bodu 21/3/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva pozemku v priemyselnom parku na Drevárskej ulici, a to geometrickým plánom č. 23/2020 (číslo úradného overenia 142/20, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3275/129 (zast. pl.) s výmerou 1882 m<sup>2</sup>, z parcely parc. č. KN-C 3275/2, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 23/2020 (číslo úradného overenia 142/20, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3275/129 (zast. pl.) s výmerou 1882 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmetný pozemok“), z parcely parc. č. KN-C 3275/2, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku určeného na podnikateľské účely,
  - minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 40 000,00 €,
  - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 40 000,00 € alebo ju presiahne,
  - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na tisícky eur,
  - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 4 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
  - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
  - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
  - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
  - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
  - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že je alebo nie je subjektom povinným zápisu do registra partnerov verejného sektora,
  - účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudzíť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudzíť len časť predmetu predkupného práva predávajúci ma právo kúpiť túto časť predmetu predkup. práva za alkvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkup. práva),
  - účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inž. sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
  - doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
  - lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
  - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
  - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
  - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu, tel. číslo účastníka OVS),
  - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,

· vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 273/2020 z 28. 5. 2020) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 12    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 5

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 275/2020 - k bodu 21/4/1**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti KOVO VALOS s.r.o., s. r. o., 053 14 Dravce 174, IČO 51 869 110, o odkúpenie pozemku v priemyselnom parku na Drevárskej ulici.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 23/2020 (číslo úradného overenia 142/20, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3275/130 (zast. pl.) s výmerou 1728 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 3275/2, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 37 000,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta



## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### **Uznesenie č. 276/2020 - k bodu 21/4/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva pozemku v priemyselnom parku na Drevárskej ulici, a to geometrickým plánom č. 23/2020 (číslo úradného overenia 142/20, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3275/130 (zast. pl.) s výmerou 1728 m<sup>2</sup>, z parcely parc. č. KN-C 3275/2, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 23/2020 (číslo úradného overenia 142/20, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3275/130 (zast. pl.) s výmerou 1728 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmetný pozemok“), z parcely parc. č. KN-C 3275/2, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku určeného na podnikateľské účely,
  - minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 37 000,00 €,
  - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 37 000,00 € alebo ju presiahne,
  - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na tisícky eur,
  - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 4 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
  - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
  - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
  - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
  - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
  - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že je alebo nie je subjektom povinným zápisu do registra partnerov verejného sektora,
  - účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudzíť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudzíť len časť predmetu predkupného práva predávajúci ma právo kúpiť túto časť predmetu predkupného práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva),
  - účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inž. sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
  - doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
  - lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
  - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
  - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
  - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu, tel. číslo účastníka OVS),
  - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90

dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,  
· vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č.275/2020 z 28. 5. 2020)  
zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 277/2020 - k bodu 21/5/1**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Miloša Hrušovského, P. Jilemnického 2352/11, Spišská Nová Ves,  
o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 6297/1, zapísanom v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení  
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 3/2020,  
úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 2. 4. 2020  
pod číslom 195/20, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 6297/34 (zast. pl.) s výmerou  
35 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 6297/1, zapísanom v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves, obchodnou  
verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom  
znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou  
aspoň 3 000,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle  
ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného  
zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### **Uznesenie č. 278/2020 - k bodu 21/5/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

prejavený záujem o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 3/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 2. 4. 2020 pod číslom 195/20, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 6297/34 (zast. pl.) s výmerou 35 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 6297/1, zapísanom v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „súťaže“ alebo „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 3/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 2. 4. 2020 pod číslom 195/20, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 6297/34 (zast. pl.) s výmerou 35 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 6297/1, zapísanom v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku určeného na výstavbu garážového boxu,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 3 000,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 3 000,00 € alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na tisícky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 280,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude len ten subjekt, ktorý vo vzťahu k vyhlasovateľovi súťaže nebude mať k termínu uzávierky OVS žiadne záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané, účastník OVS k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudzíť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudzíť len časť predmetu predkupného práva predávajúci ma právo kúpiť túto časť predmetu predkupného práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva),
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inžinierskych sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci toho času nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom prípadné následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu, príp. tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na

predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,  
· súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č.277/2020 z 28. 5. 2020) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 279/2020 - k bodu 21/6/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti MUDr. Júlii Ivančovej, MUDr. Dušana Ivanča, Považská 12, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku pod stavbou súp. č. 2671, k. ú. Spišská Nová Ves, ktorá je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 7558/2 (zast. pl.) s výmerou 30 m<sup>2</sup>, zapísanom v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Júlii Ivančovej a MUDr. Dušana Ivanča, Považská 12, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 843,30 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

3. ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemku podľa tohto uznesenia..

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 280/2020 - k bodu 21/6/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti MUDr. Júlii Ivančovej, MUDr. Dušana Ivanča, Považská 12, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemkov mesta tvoriacích časť dvora pri dome súp. č. 2671, k. ú. Spišská Nová Ves, ktorý je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA:

a) pozemku par. č. KN-C 7556/2 (zast. pl.) s výmerou 102 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

b) geometrickým plánom č. 19/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 26. 3. 2020 pod č. 177/20 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 7558/3 (zast. pl.) s výmerou 138 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KNC 7558/1, k. ú. Spišská Nová Ves,

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Júlii Ivančovej a MUDr. Dušana Ivanča, Považská 12, Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 6 746,40 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie pozemkov ako súčasť dvora rodinného domu súp. č. 2671, k. ú. Spišská Nová Ves, v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

#### 3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,

b) následne návrh predaja pozemkov predložiť na najbližšie rokovanie MsZ Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 281/2020 - k bodu 21/7,8, Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. sťahuje:

body 21/7 a 21/8 z rokovania MsZ.

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 282/2020 - k bodu 21/9/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Františka Antoša, 053 32 Hnilčík 215, a manž. Zuzany Antošovej, Považská 871/2, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemkov mesta parc. č. KN-E 56011/102, KN-E 56009 a KN-E 56007/3, zapísaných v LV 4342, k. ú. Sp. N. Ves.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 25/2020 (číslo úradného overenia 251/2020, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8556/2 (záhrada) s výmerou 210 m<sup>2</sup> – diel 1, 2 a 3, z pozemkov parc. č. KN-E 56011/102, KN-E 56009 a KN-E 56007/3, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Františka Antoša, 053 32 Hnilčik 215, a manž. Zuzany Antošovej, Považská 871/2, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 3 747,62 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok bol a je užívaný v súvislosti s príslušným domom ako dvor pri rekreačnom dome žiadateľov (súp. č. 9263).

#### 3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8556/2 (záhrada) s výmerou 210 m<sup>2</sup> podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8556/2 (záhrada) s výmerou 210 m<sup>2</sup> predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 283/2020 - k bodu 21/9/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Františka Antoša, 053 32 Hnilčik 215, a manž. Zuzany Antošovej, Považská 871/2, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemkov mesta parc. č. KN-E 56009 a KN-E 56007/3, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 25/2020 (číslo úradného overenia 251/2020, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8559 (záhrada) s výmerou 135 m<sup>2</sup> – diel 4 a 5, z pozemkov parc. č. KN-E 56009 a KN-E 56007/3, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 2 500,00 €.



## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8559 (záhrada) s výmerou 135 m<sup>2</sup> podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obch. zákonníka v plat. znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 4

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

### **Uznesenie č. 284/2020 - k bodu 21/9/3 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 25/2020 (číslo úradného overenia 251/2020, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8559 (záhrada) s výmerou 135 m<sup>2</sup> – diel 4 a 5, z pozemkov parc. č. KN-E 56009 a KN-E 56007/3, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 25/2020 (číslo úradného overenia 251/2020, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8559 (záhrada) s výmerou 135 m<sup>2</sup> – diel 4 a 5 (ďalej len „predmetný pozemok“), z pozemkov parc. č. KN-E 56009 a KN-E 56007/3, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 2 500,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 2 500,00 € alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 300,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude len ten subjekt, ktorý vo vzťahu k vyhlasovateľovi súťaže nebude mať k termínu uzávierky OVS žiadne záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu kúpnej zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudzíť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudzíť len časť predmetu predkupného práva predávajúci ma právo kúpiť túto časť predmetu predkupného práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva),
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že v prípade potreby prekládky inžinierskych sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci toho času nemá vedomosť) tieto zabezpečuje kupujúci na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že berie na vedomie, že predmetný pozemok sa nachádza v dobývacom priestore Spišská Nová Ves,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu, tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,

· vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 283/2020 z 28. 5. 2020) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 4

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 285/2020 - k bodu 21/10** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu spol. REALIT s. r. o., Sadová 14 A, Spišská Nová Ves, IČO 36749591, na zámenu pozemkov,.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER ZÁMENY

a) pozemku par. č. KN-E 55560 (orná pôda) s výmerou 1065 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 11508, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 329614,

b) geometrickým plánom č. 8/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 20. 2. 2020 pod číslom 113/20, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 2596/3 (zas. pl.) s výmerou 741 m<sup>2</sup> z parcely KN-C 2569/1 (zast. pl.) zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. REALIT s. r. o., Sadová 14 A, Spišská Nová Ves, IČO 36749591, s finančným vyrovnaním 5 574,51 € v prospech mesta Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok potrebný pre plánované investície do atletického štadióna TATRAN, pričom vlastníctvo pozemku zároveň vyrieši vlastnícke pomery k časti pozemkov slúžiacich ako cestné spojenie medzi prífahľými ulicami.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,

b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi,

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### Uznesenie č. 286/2020 - k bodu 21/11 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o MIGI spol. s r. o., s. r. o., Henrichom Hadušovským a JUDr. Štefanom Bečarikom navrhovanej zámene pozemkov v kat. území Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER ZÁMENY

POZEMKOV bez finančného vyrovnania, a to:

- parc. č. KN-C 3057/67 (zast. pl.) s výmerou 190 m<sup>2</sup>, zapísaná v LV 12166, kat. územie Spišská Nová Ves, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Sp. Nová Ves, IČO 329614,

- parc. č. KN-C 3057/39 (zast. pl.) s výmerou 189 m<sup>2</sup>, zapísaná v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva spoločnosti MIGI spol. s r. o., s. r. o., Matejovce nad Hornádom 96, 053 21 Markušovce, IČO 36187232 - v podiele 1/10, Henricha Hadušovského, Matejovce nad Hornádom 96, 053 21 Markušovce -

- v podiele 4/10 a JUDr. Štefana Bečarika, Banícka 1737/26, 052 05 Spišská Nová Ves - v podiele 1/2, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok, ktorý bude v blízkej budúcnosti tvoriť verejné priestranstvo mesta.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,

b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na rokovanie MsZ Sp. Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### Uznesenie č. 287/2020 - k bodu 21/12 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

potrebu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, pre uvažované investičné akcie mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie pozemkov par. č. KN-C 1354/2 (orná pôda) s výmerou 1461 m<sup>2</sup>, KN-C 1354/5 (orná pôda) s výmerou 24 m<sup>2</sup>, zapísaných v LV 5161, k. ú. Spišská Nová Ves, od Jozefa Regulu, Wilsonovo nábrevie 144, Nitra, za 36 109,78 €.

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

3. ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 288/2020 - k bodu 21/13** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o vlastníctve pozemkov SR, v správe SPF, Bratislava, spĺňajúceho podmienky bezplatného prevodu v prospech mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom par. č.:

- KN-C 1354/6 (orná pôda) s výmerou 6720 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 4445,
  - KN-E 52259/1 (orná pôda) s výmerou 87 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 448,
  - KN-E 55590 (orná pôda) s výmerou 283 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 448,
  - geometrickým plánom č. 42/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 5. 2020 pod číslom 42/2020, novovytvoreným pozemkom par. č. KN-C 1340/3 (zast. pl.) s výmerou 94 m<sup>2</sup>, KN-E 52262/1 (orná pôda) s výmerou 3977 m<sup>2</sup>, z parcely KN-E 52262/1 zapísanej v LV 448, k. ú. Sp. Nová Ves.
- podľa § 2 a 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, Spišská Nová Ves, IČO 329 614,

3. ukladá:

zabezpečiť prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 289/2020 - k bodu 21/14** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, o nájom častí pozemkov parc. č. KN-E 52497/3 a KN-C 10106, kat. územie Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER NÁJMU časti pozemku parc. č. KN-E 52497/3 (vodná plocha), zapísaného v LV 4342, a časti pozemku KN-C 10106 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, v celkovom rozsahu 595 m<sup>2</sup>, vymedzených grafickou prílohou stavby „Spišská Nová Ves, Hornád, rkm 131, 280, SMB“, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š. p., odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, s cenou ročného nájmu 1,00 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o realizáciu stavby vo verejnom záujme.

#### 3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh nájmu nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 290/2020 - k bodu 21/15** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie bezodplatného vecného bremena – zápisy v LV č. 1 - časť "C - Ťarchy" v zneniach:  
"Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie stavby „Spišská Nová Ves – úprava VN kábla V328 TS148-TS86“ na pozemkoch par. č. KN-C 275/1, KN-C 220/1, KN-C 1077/7, KN-C 325/7, KN-C 325/1 a KN-C 325/6, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 604/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 12. 9. 2019 pod číslom 490/18".

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia..

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 291/2020 - k bodu 21/16** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti RBS Tatry, s.r.o., s. r. o., Drevárska 2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 36516180, ako stavebníka a investora stavby: "VÝROBNÁ HALA, VÝSTAVBA VN, TS", o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena — zápis v Liste vlastníctva č. 1 - časť "C - Tarchy" v znení: "Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka nehnuteľností (pozemkov) parc. č. KN-C 3275/37 (zast. pl.) a KN-C 3275/113 (zast. pl.), zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:

- uloženie stavby: "VÝROBNÁ HALA, VÝSTAVBA VN, TS" v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 56/2018 (číslo úradného overenia 562/18, vyhotovený DataGEO-Ing. Miloš Kršjak, IČO 10767258),
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu a opravy elektrického vedenia v pozemkoch parc. č. KN-C 3275/37 a KN-C 3275/113,
- vstup na pozemky parc. č. KN-C 3275/37 a KN-C 3275/113 v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti súvisiacej s uloženým elektrickým vedením", za jednorazovú odplatu 586,00 € a úhradu sprievodných nákladov.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia a vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností..

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 4

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 292/2020 - k bodu 21/17 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ivana Tökölyho, Sadrovcová 9303/15, 053 31 Novoveská Huta, Spišská Nová Ves, o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena – zápis v LV č. 1 - časť "C - Ťarchy" v znení: „Vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 9797/6, kat. územie Spišská Nová Ves, natrvalo / t. j. bez časového obmedzenia/ strieť právo vstupu, prechodu, prejazdu, peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami cez túto nehnuteľnosť, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 38/2020 (číslo úradného overenia 239/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578), v prospech každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka nehnuteľností pozemkov parc. č. KN-C 8094/1, KN-C 8094/3, KN-C 8094/4, KN-C 8094/5, KN-C 9797/2 a KN-C 9797/5 a rodinného domu so súp. č. 9303 na parc. č. KN-C 8094/3 a hospodárskej budovy na parc. č. 9797/5, kat. územie Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu vo výške 100,00 eur.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 293/2020 - k bodu 21/18 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu k žiadosti a samotnú žiadosť Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves: „Odkúpenie pozemkov, parciel 7678/221 a 9696/97, pri mojom radovom RD“ z 11. 2. 2020.

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta



## Uznesenia

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 28. 5. 2020

### Uznesenie č. 294/2020 - k bodu 21/19 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o požiadavke na zmenu časti uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 192/2019.

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zmenu uznesenia č. 192/2019 z 12. 12. 2019, a to tak, že pôvodné znenie v bode 2 ods. b) sa nahrádza znením:

„b) pozemkov:

- geometrickým plánom č. 80/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 24. 10. 2019 pod číslom 600/19, novovytvorené pozemky par. č. KN-C 9797/9 (lesný pozemok) s výmerou 7480 m<sup>2</sup>, KN-C 7990/2 (ost. pl.) s výmerou 147 m<sup>2</sup> (diel 10), KN-C 7999 (TTP) s výmerou 745 m<sup>2</sup> (diel 11, 12, 13, 14, 15), KN-C 8000/4 (vodná plocha) s výmerou 7 m<sup>2</sup> (diel 16), KN-C 8001/3 (TTP) s výmerou 23 m<sup>2</sup> (diel 17), KN-C 8000/5 (vodná plocha) s výmerou 5 m<sup>2</sup> (diel 18), z parciel KN-E 55755/5, KN-E 55755/2, KN-E 55750/1, KN-E 55780/1, KN-E 55780/101, zapísaných v LV 4342, a parciel KN-C 7999, KN-C 9797/6, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

- geometrickým plánom č. 81/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 24. 10. 2019 pod číslom 597/19, novovytvorený pozemok par. č. KN-C 9799/2 (zast. pl.) s výmerou 4363 m<sup>2</sup> (diel 1), z parcely KN-E 7931 zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves,

- geometrickým plánom č. 82/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 24. 10. 2019 pod číslom 598/19, novovytvorené pozemky par. č. KN-C 9645/19 (ost. pl.) s výmerou 5177 m<sup>2</sup>, KN-C 9645/20 (ost. pl.) s výmerou 8796 m<sup>2</sup>, KN-C 9678/9 (lesný pozemok) s výmerou 4920 m<sup>2</sup> (diel 1, 2, 3), z parcely KN-C 9645/1 zapísanej v LV 1, a parciel KN-E 7931, KN-E 10424, KN-E 7927/2, zapísaných v LV 4342, k. ú. Sp. Nová Ves,

- geometrickým plánom č. 83/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 24. 10. 2019 pod číslom 599/19, novovytvorené pozemky par. č. KN-C 9678/10 (ost. pl.) s výmerou 620 m<sup>2</sup> (diel 1), KN-C 9678/11 (zast. pl.) s výmerou 827 m<sup>2</sup> (diel 2), z parcely KN-C 7910 zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves,

- pozemky par. č. KN-C 9680/52 (zast. pl.) s výmerou 3803 m<sup>2</sup>, KN-C 9641/3 (ost. pl.) s výmerou 601 m<sup>2</sup>, KN-C 9641/4 (ost. pl.) s výmerou 86 m<sup>2</sup>, KN-C 9678/6 (ost. pl.) s výmerou 218 m<sup>2</sup>, KN-C 9679 (ost. pl.) s výmerou 15498 m<sup>2</sup>, zapísané v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

DO VÝLUČNÉHO VLASTNÍCTVA spol. VSK MINERAL, s. r. o., Južná trieda 125, Košice, IČO 36706311“,

3. ukladá:

zrealizovať zámenu pozemkov podľa takto schválenej zmeny uznesenia č. 192/2019.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 3. 6. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

Za správnosť:

