

Dôvodová správa

Cieľom Dodatku č. 1 je zmiernenie negatívnych dopadov obmedzení súvisiacich s opatreniami proti pandémie choroby COVID-19 na podnikateľské subjekty v súlade so zákonom č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V súlade s §13c odsek 6 Dotáciu na nájomné možno poskytnúť nájomcovi vo výške, v akej bola poskytnutá zľava z nájomného na základe dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, najviac však vo výške 50 % nájomného za obdobie sťaženého užívania.

V návrhu Dodatku č. 1 k zásadám je uvedená najvyššia možná výška zľavy a to 50% z ceny nájmu, ktorú je možné upraviť znížením. V prípade schválenia uvedenej 50%-nej zľavy, zníži sa príjem z nájomného od nájomcov, ktorých prevádzky boli zatvorené z dôvodu nariadenia vlády/ hlavného hygienika o cca 5300€ za obdobie sťaženého užívania. Nájomcovi poskytnú štát dotáciu 50%, ktorej prijímateľom bude mesto. Nájomca v tomto prípade získa bezplatný nájom. V prípade určenia inej výšky zľavy bude nájomca povinný rozdiel doplatiť.