



**MESTO  
SPIŠSKÁ NOVÁ VES**

## **Uznesenia**

**z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020**

### **Uznesenie č. 321/2020 - k bodu 2**

#### **Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PhDr. Jána Volného, PhD.

2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin a PaedDr. Dávid Demečko, PhD.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 322/2020 - k bodu 3**

#### **Návrh na schválenie programu rokovania**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh programu 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 323/2020 - k bodu 4

**Schválenie zástupcu mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu spoločnosti MEPOS SNV, s. r. o., r. s. p.**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

odvolanie zástupcu mesta Spišská Nová Ves - Ing. Pavla Bečarika z funkcie štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti MEPOS SNV, s. r. o., Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 52 473 732 s účinnosťou ku dňu 31. 12. 2020.

2. berie na vedomie:

návrh na schválenie zástupcu mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti MEPOS SNV, s. r. o., Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 52473732, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

3. schvaľuje:

zástupcu mesta Spišská Nová Ves - Tomáša Hamráčka do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti MEPOS SNV, s. r. o., s účinnosťou od 1. 1. 2021.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 324/2020 - k bodu 5

**Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. prerokovalo:

dotatok č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

2. uznáva sa na:

dotatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na úradnej tabuli.

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva  
T: 25. 9. 2020

b) zverejniť dodatok č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková**

**Termín: 9. 10. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

#### **Uznesenie č. 325/2020 - k bodu 6** **Správa z konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Správu z konsolidovanej účtovnej závierky mesta Spišská Nová Ves za rok 2019.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 326/2020 - k bodu 7** **Správa o hospodárení mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2020 a Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu za 1. polrok 2020**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- a) Správu o hospodárení mesta Spišská Nová Ves, hospodárenie rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za 1. polrok 2020,
- b) Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2020.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 327/2020 - k bodu 8** **Prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO v roku 2020**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci zo ŠR vo výške maximálne 810 000 Eur určenej na financovanie výkonu samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

2. ukladá:

spracovať žiadosť o poskytnutie NFV a predložiť ju na schválenie MF SR cez rozpočtový informačný systém určený pre samosprávu.

**Zodpovedný: Ing. Iveta Topoliová**

**Termín: 31. 10. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 328/2020 - k bodu 9

#### Návrh 2. zmeny rozpočtu mesta v roku 2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) použitie rezervného fondu v sume 106 750 eur, ktoré je tvorené:  
zvýšením čerpania rezervného fondu v sume 181 750 eur pri akciách:

- rekonštrukcia futbalového štadióna 70 000 eur
- realizačné projekty 23 000 eur
- realizačné projekty (zmena účelu) 16 000 eur
- rekonštrukcia domov dôchodcov 42 000 eur
- vonkajšia banská expozícia 13 500 eur
- kapitálový príspevok pre STEZ, športový komplex 17 250 eur

znížením čerpania rezervného fondu v sume 75 000 eur pri akciách:

- realizačné projekty (zmena účelu) 16 000 eur
- rekonštrukcia MK, chodníkov, parkovísk 37 000 eur
- vonkajšia banská expozícia 22 000 eur

b) druhú zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2020, ktorou sa príjmy a výdavky zvyšujú o čiastku 669 791 eur takto:

bežné príjmy zníženie o 246 959 eur  
bežné výdavky zvýšenie o 446 991 eur  
kapitálové príjmy sú bez zmeny  
kapitálové výdavky zvýšenie o 222 800 eur  
príjmové finančné operácie zvýšenie o 916 750 eur  
výdavkové finančné operácie sú bez zmeny

c) druhú zmenu rozpočtu v rozpočtových organizáciách a v príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu,

d) druhú zmenu nákladov a výnosov v príspevkových organizáciách mesta podľa predloženého návrhu.

2. ukladá:

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách, a to v zmysle schválenej zmeny.

**Zodpovední: prednosta mestského úradu  
riaditelia rozp. a prisp. organizácií**

**Termín: 30. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 329/2020 - k bodu 10 Prehľad o schválených dotáciách k 31. 8. 2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Prehľad pridelených dotácií k 31. 8. 2020.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 330/2020 - k bodu 11 Monitorovacia správa o plnení Rozvojového plánu mesta Spišská Nová Ves k 31. 12. 2019

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Monitorovaciu správu plnenia o plnení Rozvojového plánu mesta Spišská Nová Ves 2011 – 2022 k 31. 12. 2019 s jej prílohami.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 331/2020 - k bodu 12 Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu Ekologicky a bezpečne v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Ekologicky a bezpečne v Spišskej Novej Vsi“, realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2020-59“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 26 500,- €;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 332/2020 - k bodu 13

#### VZN č. 4/2020 o určení názvu novej ulice – Gerlachovská

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

všeobecne záväznom nariadení č. 4/2020 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2020 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

**Zodpovedný: Ing. arch. Teodor Štubňa**

**Termín: 25. 9. 2020**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 333/2020 - k bodu 14

#### Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

predloženú Správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 334/2020 - k bodu 15

#### Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe základných škôl mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves v správe škôl.

2. schvaľuje:

- a) vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Levočská 11, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 20 247,22 eur,
- b) vyradenie majetku mesta v správe Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 27 479,59 eur,
- c) vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Nad Medzou 1, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 20 010,59 eur,
- d) vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Hutnícka 16, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 10 036,92 eur.

## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

**Zodpovedný: riaditelia príslušných škôl**

**Termín: 20. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 335/2020 - k bodu 16**

#### **Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe Správy školských zariadení**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe Správy školských zariadení v celkovej hodnote 31 958,486 eur.

2. ukladá:

vyradený majetok zlikvidovať podľa návrhu.

**Zodpovedný: Mgr. Radka Romaňáková**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 336/2020 - k bodu 17**

#### **Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2020.

2. schvaľuje:

a) vyradenie majetku v správe mesta Spišská Nová Ves z účtov. evidencie v obstarávacej hodnote 77 575,76 €,

b) vyradenie projektovej dokumentácie z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote 37 300,45 €,

c) vyradenie nevymožiteľných pohľadávok z účtovnej evidencie v hodnote 40 431,43 €.

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

**Zodpovedný: vedúci príslušných hosp. stredísk**

**Termín: 20. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 337/2020 - k bodu 18

#### Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v správe STEZ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku príspevkovej organizácie STEZ za rok 2020.

2. schvaľuje:

vyradenie majetku v správe príspevkovej organizácie STEZ Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote dlhodobý hmotný majetok 12 227,63 eur (zostatková hodnota nulová), drobný hmotný majetok v obstarávacej cene 11 768,83 eur.

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

**Zodpovedný: Ing. Vladimír Hovaňák**

**Termín: 30. 11. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 338/2020 - k bodu 19

#### Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v správe Domova dôchodcov SNV

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh na vyradenie majetku Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi.

2. ukladá:

vyradený majetok podľa návrhu zlikvidovať.

**Zodpovedný: Ing. Štefan Šiška**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 339/2020 - k bodu 20/1

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o

- žiadosti spoločnosti DOTEHO, spol. s r. o., Fabiarska 44/16, Stará Ľubovňa, o nájom časti pozemkov mesta pre budúcu stavbu „Rekonštrukcia dielni na polyfunkčnú budovu, SO: Parkovisko
- zverejnení zámeru nájmu pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 309/2020 z 2. 7. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.



## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom častí pozemkov par. č. KN-E 52807 (zast. pl), KN-E 52635 (orná pôda), zapísaných v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 60 m<sup>2</sup>, určených na výstavbu vjazdu na budúce parkovisko a verejného chodníka v rámci stavby: „Rekonštrukcia dielni na polyfunkčnú budovu, SO: Parkovisko“, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech spol. DOTEHO, spol. s r. o., Fabiarska 44/16, Stará Ľubovňa, za celkovú cenu nájmu 210 €/rok, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom, ktorým sa bude zabezpečovať výstavba príslušenstva k polyfunkčnej budove na Gorkého 925, Spišská Nová Ves, zabezpečujúceho skvalitnenie služieb vo verejnom záujme, s podmienkami:

- v prípade realizácie prepojenia mestskej komunikácie Za Hornádom s cestou II/533, bude mať mesto Spišská Nová Ves možnosť technického a stavebného zásahu do časti stavby nájomcu nachádzajúcej sa na výhradne pozemkoch vo vlastníctve mesta,
- v prípade nutnosti prekládky vjazdu na parkovisko vo vlastníctve nájomcu, súvisiacu s realizáciou prepojenia mestskej komunikácie Za Hornádom s cestou II/533, je nájomca povinný ju zrealizovať bezodkladne a na vlastné náklady.

#### 3. ukladá:

zrealizovať nájom pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 2    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

### **Uznesenie č. 340/2020 - k bodu 20/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o, Štefánikovo námestie 1, Spišská Nová Ves, IČO 52473732, o nájom Regionálneho centra zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov Spišská Nová Ves (BRO), a dopravných prostriedkov,
- zverejnení zámeru nájmu časti majetku mesta podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 314/2020 z 2. 7. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom majetku mesta uvedeného v prílohe návrhu tohto uznesenia, a to:

- a) Regionálneho centra zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov Spišská Nová Ves (BRO), za nájomnú cenu 45 000,00 €/rok,
  - b) dopravných prostriedkov MAN TGL 8.180 4x2BB, CITROEN JUMPY, FARMTRAC malotraktor, CAN-AM MAVERiCK TRAIL, za nájomnú cenu 6 749,04 €/rok,
- podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o, Štefánikovo námestie 1, Spišská Nová Ves, IČO 52473732, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Sp. Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie, prostredníctvom spoločnosti v 100 % vlastníctve mesta.

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

3. ukladá:

zrealizovať nájom majetku mesta podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 341/2020 - k bodu 20/3 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-C 7192/1 a KN-C 7199/1, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja geometrickým plánom novovytvorených pozemkov.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 85/2019 (číslo úradného overenia 117/2020, vyhotovený Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7192/7 (zast. pl.) s výmerou 256 m<sup>2</sup>, KN-C 7192/8 (zast. pl.) s výmerou 8 m<sup>2</sup>, KN-C 7192/9 (zast. pl.) s výmerou 536 m<sup>2</sup> a KN-C 7192/10 (zast. pl.) s výmerou 250 m<sup>2</sup> z parcel par. č. KN-C 7192/1 a KN-C 7199/1, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, za kúpnu cenu 25 644,00 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetné pozemky budú využité na vybudovanie ďalších parkovacích miest pri jestvujúcom obchodnom objekte majiteľa, čím sa skvalitní život a komfort občanov mesta užívajúcich uvedený objekt.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 342/2020 - k bodu 20/4 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 4-7203/1 a KN-E 4-9212/1 tvoriacich dvor pri stavbe súp. č. 119 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa v kat. území Dedinky,
- zverejnení zámeru predaja geometrickým plánom novovytvoreného pozemku.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 36 800 791 – 55/2019 (číslo úradného overenia 174/19, vyhotovený PARCEL CONSULTING s. r. o., IČO 36 800 791) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 539/1 (zast. pl.) s výmerou 421 m<sup>2</sup> – diel 1, 3, 5, 7, z parcel parc. č. KN-E 4-7203/1 a KN-E 4-9212/1, zapísaných v LV 632, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, za celkovú kúpnu cenu 2 656,51 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemok tvorí dvor pri stavbe súp. č. 119, ktorej žiadateľ je výlučným vlastníkom, a spolu s ňou bol dvor dlhoročne užívaný ako celok.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 343/2020 - k bodu 20/5 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 2555/18 (zast. pl.) s výmerou 115 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja pozemku par. č. KN-C 2555/18 (zast. pl.) s výmerou 115 m<sup>2</sup> zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 5 351,08 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľ využíva ako jediný možný prístup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve.

## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 11    proti: 1    zdržali sa: 2    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 344/2020 - k bodu 20/6** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Róberta Barbuša, Kollárova 31, Spišská Nová Ves, a Pavla Petroviča, Mengušovská 3, Levoča, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 7192/1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 43/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 8. 2020 pod č. 481/20 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 7192/12 (zast. pl.) s výmerou 216 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KN-C 7192/1, k. ú. Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva Róberta Barbuša, Kollárova 31, Spišská Nová Ves, a Pavla Petroviča, Mengušovská 3, Levoča, každému vo veľkosti 1/2, za kúpnu cenu 6 018,88 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť je pozemkom funkčne spojeným so stavbou súp. č. 904, zapísanou v LV 5225, k. ú. Spišská Nová Ves, ktorej sú žiadatelia podielovými spoluvlastníkmi.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 345/2020 - k bodu 20/7/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu mesta na pozemku parc. č. KN-C 7217 a budove súp. č. 2134 postavenej na tomto pozemku, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu 4253/10000 mesta Spišská Nová Ves na pozemku parc. č. KN-C 7217 a budove súp. č. 2134 postavenej na tomto pozemku, kat. územie Spišská Nová Ves, zapísanom v LV 12025 podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, za kúpnu cenu 64 297,70 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 346/2020 - k bodu 20/7/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, o odkúpenie častí pozemku mesta parc. č. KN-C 7223, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 67/2020 (číslo úradného overenia 422/2020, vyhotovený Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7223/4 (zast. pl.) s výmerou 23 m<sup>2</sup> a KN-C 7223/5 (zast. pl.) s výmerou 124 m<sup>2</sup>, z parcely parc. č. KN-C 7223, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, za celkovú kúpnu cenu 4 757,00 € pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že novovytvorené pozemky tvoria vonkajší priestor detských jaslí a budú využité na vytvorenie vhodného prostredia na pobyt a hry detí vonku, teda pôjde o využitie týchto pozemkov vo verejnom záujme.

## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

#### 3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja pozemkov predložiť na najbližšie rokovanie MsZ Sp. Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 347/2020 - k bodu 20/8** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Milana Štubňu, 053 32 Hnilčík 143, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 1561 (orná pôda) s výmerou 11 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1034, kat. územie Hnilčík.

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA pozemku parc. č. KN-C 1561 (orná pôda) s výmerou 11 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1034, kat. územie Hnilčík, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Milana Štubňu, 053 32 Hnilčík 143, za kúpnu cenu 139,88 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí dvor pri dome žiadateľa a spolu s ním je dlhoročne užívaný a udržiavaný.

#### 3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku parc. č. KN-C 1561 (orná pôda) s výmerou 11 m<sup>2</sup> podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja pozemku parc. č. KN-C 1561 (orná pôda) s výmerou 11 m<sup>2</sup> predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 348/2020 - k bodu 20/9** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Vladimíra Majora s manž., Dunajská 19, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku mesta parc. č. KN-C 7360 (zast. pl.) s výmerou 22 m<sup>2</sup>, kat. územie Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 42/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 14. 7. 2020 pod č. 427/2020 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 7360 (TTP) s výmerou 22 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KN-C 7360, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva Vladimíra Majora a manž. Janky Majorovej, Dunajská 19, 052 01 Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 834,22 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 349/2020 - k bodu 20/10/1

### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Mgr. Petra Haragoša, Michalská 2/7, Markušovce, o odkúpenie pozemku mesta nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves príslušného k nehnuteľnostiam žiadateľa.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 59/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 7. 2020 pod č. 431/2020 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8611/2 (TTP) s výmerou 298 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KN-C 8611, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 3 289,88 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2020**

Hlasovanie - za: 1    proti: 3    zdržali sa: 11    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 350/2020 - k bodu 20/11/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Silvie Klaudovej, Hviezdoslavova 4052/63, Poprad, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 3305/1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 47/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 8. 6. 2020 pod č. 326/2020 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3305/4 (zast. pl.) s výmerou 859 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KN-C 3305/1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň trojnásobku znalcom stanovenej hodnoty, t. j., 103 358,79 eur.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 1    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 351/2020 - k bodu 20/11/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 47/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 8. 6. 2020 pod č. 326/2020 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3305/4 (zast. pl.) s výmerou 859 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KN-C 3305/1, k. ú. Spišská Nová Ves.



## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 47/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 8. 6. 2020 pod č. 326/2020 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3305/4 (zast. pl.) s výmerou 859 m<sup>2</sup>, z pozemku par. č. KN-C 3305/1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku určeného na podnikateľské účely,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 103 358,79 €
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 103 358,79 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na tisícky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 10 000 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že je alebo nie je subjektom povinným zápisu do registra partnerov verejného sektora,
- účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudziť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudziť len časť predmetu predkupného práva predávajúci ma právo kúpiť túto časť predmetu predkup. práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkup. práva),
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inž. sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu, tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,

- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,
- v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 350/2020 z 24. 9. 2020) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 352/2020 - k bodu 20/12**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o potrebe vysporiadania vlastníckych vzťahov pre účely vydania stavebného povolenia stavby: „STAVEBNÉ ÚPRAVY PRIETAHU CESTY II/536 A KRIŽOVATKY S PRIETAHOM CESTA III/3244 SPIŠSKÁ NOVÁ VES“.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na priznanie práva strieť umiestnenie stavby „STAVEBNÉ ÚPRAVY PRIETAHU CESTY II/536 A KRIŽOVATKY S PRIETAHOM CESTA III/3244 SPIŠSKÁ NOVÁ VES“, na častiach pozemkov par. č. KN-E 53554, KN-E 53660/1, zapísaných v LV 4342, a KN-C 1354/2, zapísaný v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

3. ukladá:

zrealizovať usporiadanie zmluvného vzťahu k častiam pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

## Uznesenia

z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

### Uznesenie č. 353/2020 - k bodu 20/13 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Richarda Marcina a manž. Izabely Marcinovej, Hrnčiarska 2684/1, 052 01 Spišská Nová Ves, o uzatvorenie zmluvného vzťahu k pozemkom na realizáciu stavby „DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM S DVOJGARÁŽOU SNV časť Novoveská Huta, č. parc. 8450“.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva umiestnenia stavby „DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM S DVOJGARÁŽOU SNV časť Novoveská Huta, č. parc. 8450“, na pozemkoch parc. č. KN-C 8451 (záhrada), KN-C 8466/1 (zast. pl.) a KN-C 8434/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech Richarda Marcina a manž. Izabely Marcinovej, Hrnčiarska 2684/1, 052 01 Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

3. ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k častiam pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 354/2020 - k bodu 20/14 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti vlastníkov bytov bytového domu za Hornádom 6, Spišská Nová Ves, o uzatvorenie vzťahu k pozemku na realizáciu stavby: „DEBARIERIZÁCIA VSTUPU BYT. DOMU ZA HORNÁDOM č. 7, Sp. Nová Ves“.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na priznanie práva strpieť umiestnenie stavby „DEBARIERIZÁCIA VSTUPU BYT. DOMU ZA HORNÁDOM č. 7, Sp. Nová Ves“, na časti pozemku par. č. KN-C 4788 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech jednotlivých bytov bytového domu Za Hornádom 7, s. č. 879, vedených v LV 6680, k. ú. Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

## Uznesenia

### z 15. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 24. 9. 2020

3. ukladá:

zrealizovať usporiadanie zmluvného vzťahu k časti pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 29. 9. 2020

Ing. Pavol Bečarik, v. r.  
primátor mesta

Za správnosť: