

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 490/2021 - k bodu 2

Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PaedDr. Dávida Demečka, PhD.

2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin a Valter Retter.

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 491/2021 - k bodu 3

Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh programu 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 492/2021 - k bodu 4

Plnenie uznesení MsZ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

splnené uznesenia MsZ č.:

138/2019, 186/2019, 206/2019, 207/2019, 238/2020, 253/2020, 304/2020, 305/2020, 306/2020, 307/2020, 308/2020, 309/2020, 310/2020, 311/2020, 312/2020, 313/2020, 314/2020, 315/2020, 334/2020, 335/2020, 336/2020, 338/2020, 339/2020, 340/2020, 341/2020, 344/2020, 345/2020, 346/2020, 347/2020, 348/2020, 350/2020, 351/2020, 352/2020, 353/2020, 354/2020, 358/2020, 359/2020, 360/2020, 361/2020, 362/2020, 363/2020, 364/2020, 365/2020, 366/2020, 367/2020, 368/2020, 374/2020, 375/2020, 377/2020, 379/2020, 380/2020, 381/2020, 382/2020, 383/2020, 384/2020, 385/2020, 386/2020, 387/2020, 389/2020, 390/2020, 391/2020, 392/2020, 393/2020, 394/2020, 395/2020, 396/2020, 407/2021, 408/2021, 411/2021, 412/2021, 413/2021, 414/2021, 416/2021, 417/2021, 419/2021, 420/2021, 421/2021, 427/2021, 428/2021, 429/2021, 430/2021, 445/2021, 451/2021, 454/2021, 456/2021, 458/2021, 463/2021, 464/2021.

2. schvaľuje:

predĺženie termínu uznesení MsZ č.:

514/2018 do 31. 12. 2021,
57/2019 do 31. 12. 2021,
132/2019 do 31. 12. 2021,
239/2020 do 31. 12. 2021,
246/2020 do 31. 12. 2021,
272/2020 do 31. 12. 2021,
288/2020 do 31. 12. 2021,
342/2020 do 31. 12. 2021,
343/2020 do 31. 12. 2021,
397/2020 do 31. 12. 2021,
422/2021 do 31. 12. 2021,
423/2021 do 31. 12. 2021.

3. ruší:

125/2019, 154/2019, 155/2019, 236/2020, 237/2020, 398/2020.

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 493/2021 - k bodu 5

Návrh 2. zmeny rozpočtu mesta v roku 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- a) použitie rezervného fondu v sume 202 500 eur na kapitálové výdavky takto:
kapitálový príspevok pre STEZ na zimný štadión 193 500 eur
kapitálový príspevok pre STEZ na športový komplex 9 000 eur

- b) 2. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o 202 500 eur takto :

Bežné príjmy	bez zmeny
Bežné výdavky	zníženie o 56 500 eur
Kapitálové príjmy	bez zmeny
Kapitálové výdavky	zvýšenie o 259 000 eur
Príjmové finančné operácie	zvýšenie o 202 500 eur
Výdavkové finančné operácie	bez zmeny

- c) druhú zmenu rozpočtu v rozpočtových organizáciách a v príspevkovej organizácii STEZ podľa predloženého návrhu.

2. berie na vedomie:

- a) rozpočtové opatrenia zrealizované v mesiacoch január až máj v počte 88, v hodnote 1 598 204 eur, ktorými sa do rozpočtu mesta zapojili fin. prostriedky zo ŠR, EÚ, dary v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách ÚS č. 583/2004 Z. z. v platnom znení,

- b) rozpočtové opatrenia primátora zrealizované v mesiacoch január až máj v počte 50, ktorými nedošlo k zmene objemu fin. prostriedkov, jednalo sa o presun medzi rozpočtovými položkami v zmysle Zásad hospodárenia s fin. prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019, VII. časť, § 22.

3. ukladá:

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkovej organizácii STEZ, a to v zmysle schválenej zmeny.

Zodpovední: prednosta mestského úradu
riaditelia rozpoč. organizácií
riaditeľ STEZ

Termín: 30. 7. 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 494/2021 - k bodu 6

Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. prerokovalo:

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. uznáva sa na:

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli.

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 2. 7. 2021

b) zverejniť Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

Termín: 19. 7. 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 495/2021 - k bodu 7

Prehľad o poskytnutých dotáciách za 1. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

prehľad pridelených dotácií v 1. polroku 2021 podľa VZN č. 2/2020.

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 496/2021 - k bodu 8

Informatívna správa o možnostiach výstavby podzemných garážových boxov na sídlisku Mier a sídlisku Západ 1

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o možnostiach výstavby garážových domov na sídlisku Mier a sídlisku Západ I v Spišskej Novej Vsi.

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 497/2021 - k bodu 9

Návrh na schválenie majetkovej účasti obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

prevod 50 % obchodného podielu Želmíry Pálfyovej, Hurbanova 8, 052 01 Spišská Nová Ves, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 3 320 € na obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205, prevod 25 % obchodného podielu Ing. Lívie Pálfyovej, Šustekova 3717/51, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 1 660 € na obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205, prevod 25 % obchodného podielu Jozefa Pálfyho, Hurbanova 8, 052 01 Spišská Nová Ves, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 1 660 € na obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205, a to za odplatu vo výške 400 000 eur.

2. schvaľuje:

majetkovú účasť obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205, ako obchodnej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou mesta Spišská Nová Ves, v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 100 %.

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 498/2021 - k bodu 10

Návrh na schválenie postúpenia užívania poľovného revíru spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

postúpenie užívania poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO: 31666205, za nasledovných podmienok:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru;
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) poľnohospodárskeho pozemku;
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. žiada:

primátora mesta Spišská Nová Ves

- a) zvolať zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 a zabezpečiť osvedčenie jeho priebehu notárskou zápisnicou, ktorej prílohou bude listina prítomných,
- b) zúčastniť sa na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 a hlasovať za prijatie rozhodnutia o postúpení užívania poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO: 31666205, za nasledovných podmienok:
 - právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
 - náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) poľnohospodárskeho pozemku,
 - splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Termín: 30. 11. 2021

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 499/2021 - k bodu 11 Plán zasadnutí MsZ na 2. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi na 2. polrok 2021 nasledovne:

23. september 2021

9. december 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 500/2021 - k bodu 12

Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
predloženú správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 501/2021 - k bodu 13

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. dopĺňa:
do časti I. – Následné kontroly doplniť nasledovnú kontrolu: Kontrola hospodárnosti využívania verejných financií pri drobných nákupoch mesta a jeho rozpočtových a príspevkových organizácií za roky 2019, 2020 a 2021. Zároveň odporúčame pre transparentnejšie vynakladanie finančných prostriedkov zverejňovať v zmysle zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) podrobnejšiu technickú špecifikáciu kupovaných tovarov a obstarávaných prác a služieb za účelom lepšej verejnej kontroly.

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 4

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 502/2021 - k bodu 14/1

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
informáciu o:
- žiadosti Ľubomíra Majerčáka a Jany Majerčákovej, Pod Tepličkou 5903/28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 7827, zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 471/2021 z 6. 5. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 13/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 2. 2021 pod č. 76/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9621/3 (zast. pl.) s výmerou 329 m² z pozemku parc. č. KN-E 7827 (lesný pozemok), zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľubomíra Majerčáka a Jany Majerčákovej, Pod Tepličkou 5903/28, Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 4 102,83 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí prístup a dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 503/2021 - k bodu 14/2

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- návrhu zámeny nehnuteľností medzi MUDr. Renátou Hudákovou, Považská 3362/11A, Spišská Nová Ves a mestom Spišská Nová Ves v k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru zámeny nehnuteľností podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 472/2021 z 6. 5. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu bez finančného vyrovnania geometrickým plánom č. 27/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 4. 2021 pod číslom 212/2021, novovytvorených pozemkov:

- par. č. KN-C 7897/55 (TTP) s výmerou 22 m², z pozemku KN-E 55690 zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva MUDr. Renáty Hudákovéj, Považská 3362/11A, Spišská Nová Ves,
- par. č. KN-C 7897/54 (TTP) s výmerou 22 m², z pozemku KN-C 7897/17, zapísanom v LV 5471, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614,

s tým, že náklady spojené s realizáciou zámeny nehnuteľností budú znášať obaja účastníci zámeny pozemkov rovným dielom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa pozemok funkčne spojený s miestnou komunikáciou v jej vlastníctve.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 7. 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 504/2021 - k bodu 14/3

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Rastislava Jalča a manž. Zuzany Jalčovej, Horská 9332/3, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55824/2 a KN-E 55823, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja častí týchto pozemkov.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 101/2020 (číslo úradného overenia 751/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8418/2 (záhrada) s výmerou 356 m², z parciel parc. č. KN-E 55824/2 a KN-E 55823, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rastislava Jalča a manž. Zuzany Jalčovej, Horská 9332/3, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 7 070,73 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbách vo svojom vlastníctve.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 505/2021 - k bodu 14/4 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- Ivanom Kráľom a manž. Teréziou Kráľovou, Duklianska 1335/39, 052 01 Spišská Nová Ves, navrhovanej zámene pozemkov v kat. území Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru zámény pozemkov.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ZÁMENU pozemkov bez finančného vyrovnania, a to:

- parc. č. KN-C 1502/2 (ost. pl.) s výmerou 146 m², zapísaná v LV 497, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614,
- geometrickým plánom č. 14/2021 (číslo úradného overenia 126/2021, vyhotoveného Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1492/24 (ost. pl.) s výmerou 255 m² z parcely parc. č. KN-C 1492/13, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ivana Kráľa a manž. Terézie Kráľovej, Duklianska 1335/39, 052 01 Spišská Nová Ves, SR,

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok, na ktorom sa nachádza chodník pre peších a pás udržiavanej mestskej zelene.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 506/2021 - k bodu 14/5 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o zámene pozemkov, ktorou mesto získa pozemky potrebné k realizácii stavby: „Dom seniorov Holubnica“.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer zámeny:

- geometrickým plánom č. 46/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 6. 2021 pod číslom 366/21, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 10038/2 (zas. pl.) s výmerou 1026 m², z parcely KN-C 10038, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech vlastníkov zapísaných v LV 10917,
- pozemkov par. č. KN-E 55629 (TTP) s výmerou 1394 m², KN-E 55631 (záhrada) s výmerou 100 m², zapísaných v LV 10917, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614, bez finančného vyrovnania, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemky pod jeho budúcou stavbou.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 9. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 507/2021 - k bodu 14/6

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, o výpožičku pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer výpožičky pozemkov par. č. KN-C 9522/5 (ost. pl.) s výmerou 3859 m², KN-C 9522/6 (ost. pl.) s výmerou 40 m², KN-C 9522/14 (zast. pl.) s výmerou 13 m², KN-C 9522/15 (zast. pl.) s výmerou 132 m², KN-C 9522/17 (zast. pl.) s výmerou 202 m², KN-C 9522/18 (zast. pl.) s výmerou 21 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Spišská Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh zmluvy o výpožičke pozemkov predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 9. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 508/2021 - k bodu 14/7 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. COOP Jednota Liptovský Mikuláš, s. d., Ul. 1. mája 54, Liptovský Mikuláš, o odkúpenie pozemkov mesta nachádzajúcich sa v kat. území Spišská Nová Ves pod stavbou v jej výlučnom vlastníctve.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemkov par. č. KN-C 2156/3 (zast. pl.) s výmerou 166 m², KN-C 2156/4 (zast. pl.) s výmerou 114 m², k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. COOP Jednota Liptovský Mikuláš, s. d., Ul. 1. mája 54, Liptovský Mikuláš, za kúpnu cenu 20 108,40 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 509/2021 - k bodu 14/8 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Štefana Pacindu a manž. Márie Pacindovej, Borodáčova 10, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku mesta parc. č. KN-C 7095 (záhrada) s výmerou 113 m², kat. územie Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 7095 (záhrada) s výmerou 113 m², kat. územie Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Pacindu a Márie Pacindovej, Borodáčova 10, 052 01 Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 3 679,74 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia..

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 510/2021 - k bodu 14/9 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti PaedDr. Ľubice Tkáčovej, Považská 8, 040 11 Košice, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 96442 (zast. pl.) s výmerou 116 m² a KN-E 96443 (zast. pl.) s výmerou 109 m², kat. územie Hnilčík.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemkov parc. č. KN-E 96442 (zast. pl.) s výmerou 116 m² a KN-E 96443 (zast. pl.) s výmerou 109 m², zapísaných v LV 1034, kat. územie Hnilčík, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva PaedDr. Ľubice Tkáčovej, Považská 8, 040 11 Košice, za celkovú kúpnu cenu 968,88 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 511/2021 - k bodu 14/10

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti JUDr. Mariany Gavalierovej, Štefana Hozu 25A, 053 11 Smižany, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2449/5 (zast. pl.) s výmerou 116 m², kat. územie Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 2449/5 (zast. pl.) s výmerou 116 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva JUDr. Mariany Gavalierovej, Štefana Hozu 25A, 053 11 Smižany, za celkovú kúpnu cenu 4 500,08 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 512/2021 - k bodu 14/11

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Rastislava Krajčiho, Kmeťova 3, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku mesta nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 30/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 5. 2021 pod č. 249/2021 novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 9226/17 (zast. pl.) s výmerou 393 m², KN-C 9226/16 (zast. pl.) s výmerou 200 m², z pozemku parc. č. KN-E 54034/1, zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves., obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 8 500,00 €.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 5 proti: 1 zdržali sa: 10 nehlasovali: 1

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 513/2021 - k bodu 14/12/1 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu nájmu časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu zmluvy o nájme časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou nájmu aspoň 3,50 €/m²/rok,

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 514/2021 - k bodu 14/12/2 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu nájmu časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na nájom časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetná časť pozemku“), a to:

- predmetom OVS je výber nájomcu predmetnej časti pozemku,
- minimálna akceptovaná cena nájmu je 3,50 €/m2/rok,
- účastník OVS podá súťažný návrh zmluvy o nájme pozemku (ďalej len „zmluva“) na nájom predmetnej časti pozemku, pričom:
 - a) v nej uvedený návrh ceny nájmu bude rovný sume 3,50 €/m2/rok, alebo ju presiahne,
 - b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu zmluvy bude záväzná a kompletná projektová dokumentácia budúcej stavby podzemných garážových boxov, ktorá musí byť v súlade s platným územným plánom mesta,
 - cena nájmu bude v súťažnom návrhu zmluvy uvedená v €/m2/rok v zaokrúhlená na desiatky euro centov,
 - ďalšie podmienky časti nájomnej zmluvy:
 - a) účel nájmu - realizácia stavby podzemných garáží,
 - b) rozsah nájmu – určená na základe projektovej dokumentácie stavby,
 - c) doba nájmu – neurčitá,
 - d) v prípade zmeny vlastníckych pomerov na budúcej stavbe, bude mať budúci nájomca povinnosť sprostredkovať uzatvorenie nájomného vzťahu medzi mestom Spišská Nová Ves a novým spolumahateľom budúcej stavby, formou dodatku k nájomnej zmluve,
 - e) finančné náležitosti spojené s realizáciou budúcej stavby budú v plnom rozsahu nákladmi stavebníka.
 - základné podmienky projektovej dokumentácie budúcej stavby:
 - a) realizácia min. 70 podzemných parkovacích miest,
 - b) kompletná revitalizácia nadzemnej časti predmetu nájmu,
 - c) v nadzemnej časti výstavba zelených plôch na oddych, prípadne detských a športových ihrísk (cyklotriálové ihrisko) pre verejnosť a pod.
 - návrhy zmlúv sa podávajú výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
 - účastník OVS je povinný k súťažnému návrhu zmluvy priložiť aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - doručený súťažný návrh zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené s realizáciou OVS sú nákladmi účastníka OVS,
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 90 dní odo dňa vyhlásenia OVS,
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
 - kritériami na vyhodnotenie ponúk je:
 - a) navrhovaná cena nájmu – váha: max. 30 bodov,
 - b) navrhovaná projektová dokumentácia budúcej stavby podzemných garážových boxov, ktorá musí byť v súlade s platným územným plánom mesta a podmienkami stanovenými vyhlasovateľom OVS – váha: max. 70 bodov,
 - hodnotenie súťažných návrhov účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov. Odstupňovanie ohodnotenia kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:
 - a) najvyššia navrhovaná konečná cena nájmu získa 30 bodov, ostatné návrhy konečnej ceny nájmu budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - b) najvyhovujúcejšia navrhovaná projektová dokumentácia budúcej stavby podzemných garážových boxov, ktorá musí byť v súlade s platným územným plánom mesta a podmienkami stanovenými vyhlasovateľom OVS získa 70 bodov, ostatné navrhované záväzné zámery budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - ponuke s najvyšším počtom bodov sa prideli poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa prideli poradové miesto 2, atď.

- jednotlivé súťažné návrhy budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých konečných cien nájmu za predmetnú časť pozemku vyjadrených v EUR a posúdením predloženého návrhu projektovej dokumentácie budúcej stavby podzemných garážových boxov každého účastníka OVS. Spočítaním bodov pridelených súťažným návrhom jednotlivých účastníkov OVS za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie účastníkov OVS,
- víťazom OVS bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie,
- budúcim nájomcom predmetnej časti pozemku bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS),
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený,
- v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, predmetná časť pozemku bude môcť byť ponúknutá na budúci nájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 Obchodného zákonníka),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy alebo zrušiť OVS, meniť podmienky OVS, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, prípadne predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku OVS,
- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS, nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý v OVS zvíťazí,
- výsledok vyhodnotenia OVS bude účastníkom OVS oznámený písomne, v lehote 90 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov,

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 513/2021 z 1. 7. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 515/2021 - k bodu 14/13
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o problematike neusporiadaných vzťahov k pozemkom nachádzajúcim sa pod stavbami mesta Spišská Nová Ves, ktoré na základe platnej legislatívy SR prešla zo štátu do vlastníctva mesta.

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie:

- a) geometrickým plánom č. 47/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 4. 2021 pod č. 211/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9394/203 (orná pôda) s výmerou 28 m² z pozemku parc. č. KN-C 9394/30, zapísaného v LV 7601, kat. územie Spišská Nová Ves, od JUDr. Andrey Derfényiovej, Astrová 3214/2, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 280,00 €,
- b) geometrickým plánom č. 48/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 3. 5. 2021 pod č. 215/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1084/1 (zast. pl.) s výmerou 1232 m² (diel 2, 5) z pozemkov parc. č. KN-E 3243, KN-E 52097/4, zapísaných v LV 5483, kat. územie Spišská Nová Ves, od spol. DEVEX, spol. s r. o., Astrová 3214/2, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 12 320,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľností podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 11 proti: 0 zdržali sa: 5 nehlasovali: 2

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 516/2021 - k bodu 14/14 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o ponuke Mgr. Viliama Gulu, Námestie Iglovia 2877/1, Spišská Nová Ves, na prevod vlastníckeho vzťahu k pozemku par. č. KN-C 2680/21 v prospech mesta.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie pozemku par. č. KN-C 2680/21 (zast. pl.) s výmerou 18 m², zapísaného v LV 4312, k. ú. Spišská Nová Ves, od Mgr. Viliama Gulu, Námestie Iglovia 2877/1, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 90,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 1. 7. 2021

Uznesenie č. 517/2021 - k bodu 15

Schválenie spôsobu zabezpečenia pohľadávky pre projekt s názvom „Výmena rozvodov ÚK a TV vetva Západ PK Mier 3, Spišská Nová Ves“

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KŽP-PO4-SC451-2019-57/AMG6 zo dňa 21.10. 2020 v znení jej príloh, neskorších zmien, doplnení a novácií (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) na realizáciu projektu „Výmena rozvodov ÚK a TV vetva Západ PK Mier 3, Spišská Nová Ves“

- zabezpečenie pohľadávky (aj budúcej) Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42181810 v zastúpení Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava, IČO: 00002801 (ďalej len „Poskytovateľ“), voči spoločnosti EMKOBEL, a. s., Rázusova ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 31736785 (ďalej len „Prijímateľ“) zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky s avalom odovzdanej Prijímateľom Poskytovateľovi na základe a v zmysle podmienok súčasne uzatvorenej Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke s avalom, maximálne do výšky 153 238,50 eur (suma zodpovedajúca maximálnej výške NFP v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP).
- vystavenie a podpísanie vlastnej blankozmenky s avalom Prijímateľom pre Poskytovateľa, pre projekt s názvom „Výmena rozvodov ÚK a TV vetva Západ PK Mier 3, Spišská Nová Ves“, kód projektu ITMS2014+: 310041AMG6.

2. schvaľuje:

zaviazať mesto Spišská Nová Ves, ako majoritného akcionára Prijímateľa, zmenkovým ručením v rozsahu zmluvných podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o poskytnutí NFP a Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke s avalom.

3. poveruje:

primátora mesta Spišská Nová Ves podpísať ručenie na blankozmenke s avalom na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP maximálne do výšky 153 238,50 eur (suma zodpovedajúca maximálnej výške NFP v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP).

Hlasovanie - za: 18 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 7. 7. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Za správnosť: