

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 524/2021 - k bodu 2

Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PhDr. Jána Volného, PhD.

2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Andrej Cpin, MUDr. Alena Pekarčíková a Mgr. Jozef Kačenga.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 525/2021 - k bodu 3

Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh programu 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 526/2021 - k bodu 4

Návrh na schválenie majetkovej účasti mesta Spišská Nová Ves a obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o. a návrh na schválenie zástupcov mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 497/2021 zo dňa 1. 7. 2021.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 527/2021 - k bodu 4

Návrh na schválenie majetkovej účasti mesta Spišská Nová Ves a obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o. a návrh na schválenie zástupcov mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

prevod 5 % obchodného podielu Jozefa Pálffyho, Hurbanova 8, 052 01 Spišská Nová Ves, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 1 660 € na mesto Spišská Nová Ves za odplatu vo výške 20 000 €.

2. schvaľuje:

prevod 75 % obchodného podielu Želmíry Pálffyovej, Hurbanova 8, 052 01 Spišská Nová Ves, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 3 320 € na obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205 a prevod 20 % obchodného podielu Ing. Lívie Pálffyovej, Šustekova 3717/51, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 1 660 € na obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205, za odplatu vo výške 380 000 €.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 528/2021 - k bodu 4

Návrh na schválenie majetkovej účasti mesta Spišská Nová Ves a obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o. a návrh na schválenie zástupcov mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

majetkovú účasť mesta Spišská Nová Ves v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 5 %.

2. schvaľuje:

majetkovú účasť obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, IČO: 31666205, ako obchodnej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou mesta Spišská Nová Ves, v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., Kamenný obrázok 11, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36179523, vo výške 95 %.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 529/2021 - k bodu 4

Návrh na schválenie majetkovej účasti mesta Spišská Nová Ves a obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., v obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o. a návrh na schválenie zástupcov mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na schválenie zástupcov mesta Spišská Nová Ves do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o., predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

2. schvaľuje:

zástupcov mesta Spišská Nová Ves – Ing. Jána Nováka a Ing. Jozefa Perháča do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 530/2021 - k bodu 5

Správa z konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Správu z konsolidovanej účtovnej závierky mesta Spišská Nová Ves za rok 2020.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 531/2021 - k bodu 6

Správa o hospodárení mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2021 a Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu za 1. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

a) Správu o hospodárení mesta Spišská Nová Ves, hospodárenie rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za 1. polrok 2021,

b) Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2021.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 532/2021 - k bodu 7

Návrh 3. zmeny rozpočtu mesta v roku 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- a) zmenu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu takto:
 - zvýšenie o 48 000 eur na akciu Vyhliadková veža Rittenberg
 - zníženie o 12 305 eur na projektovú dokumentáciu
 - zníženie o 10 000 eur na realizačnú projektovú dokumentáciu,
- b) použitie finančných prostriedkov Fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 17 000 eur na opravu striech na terasách bytového domu Medza 6,
- c) zmenu použitia úverových finančných prostriedkov tak, aby financovanie investičných akcií z úveru bolo nasledovné:
 - rekonštrukcia a výstavba MK, chodníkov, parkovísk 888 000 eur
 - dopravné prepojenie Lidl/Tesco 150 000 eur
 - rekonštrukcia cyklochodníka býv. kasárne 120 000 eur
 - rekonštrukcia domova dôchodcov 259 000 eur
 - rekonštrukcia športového komplexu 560 000 eur
 - rekonštrukcia zimného štadióna 251 000 eur
 - výstavba multifunkčného ihriska ZŠ Lipová 105 000 eur
- d) 3. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021, ktorou sa:
 - zvyšujú príjmy bežného rozpočtu o 193 820 eur
 - zvyšujú príjmy kapitálového rozpočtu o 36 800 eur
 - zvyšujú príjmové finančné operácie o 42 695 eur
 - zvyšujú výdavky bežného rozpočtu o 136 920 eur
 - zvyšujú výdavky kapitálového rozpočtu o 116 395 eur
 - zvyšujú výdavkové finančné operácie o 20 000 eur,
- e) tretiu zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu,
- f) zmenu nákladov a výnosov v príspevkovej organizácii ZOO podľa predloženého návrhu.

2. berie na vedomie:

- a) rozpočtové opatrenia zrealizované v mesiacoch jún, júl v počte 15, v hodnote 155 592 eur, ktorými sa do rozpočtu mesta zapojili fin. prostriedky zo ŠR, EÚ, dary v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách ÚS č. 583/2004 Z. z. v platnom znení,
- b) rozpočtové opatrenia primátora zrealizované v mesiacoch jún, júl v počte 25, ktorými nedošlo k zmene objemu fin. prostriedkov, jednalo sa o presun medzi rozpočtovými položkami v zmysle Zásad hospodárenia s fin. prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019, VII. časť, § 22.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta, a to v zmysle schválenej zmeny.

**Zodpovední: riaditelia rozp. a prisp. organizácií
prednosta mestského úradu**

Termín: 20. 10. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 533/2021 - k bodu 8

Informatívna správa o možnostiach prípravy niektorých investičných akcií v roku 2022

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Informatívnu správu o možnostiach prípravy niektorých investičných akcií pre rok 2022

- a) Nákup umývacieho vozidla na kontajnery
- b) Výmena umelého trávniku v areáli futbalového štadióna.

2. súhlasí:

s udelením mandátu pre primátora mesta na:

- a) Zabezpečenie objednávky na kúpu "Umývacieho vozidla kontajnerov" v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- b) Podpis "Zmluvy o spolupráci pri realizácii projektu výmeny umelej trávy na ihrisku s umelou trávou v Spišskej Novej Vsi" so SFZ.

3. ukladá:

zaradiť náklady na zabezpečenie týchto investičných akcií do rozpočtu 2022.

**Zodpovední: prednosta mestského úradu
vedúci oddelenia komunálneho servisu
vedúci oddelenia výstavby a dopravy**

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 534/2021 - k bodu 9

Cena mesta za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

udelenie Ceny mesta Spišská Nová Ves za rok 2020: Kolektívu covid oddelenia Nemocnice s poliklinikou Spišská Nová Ves, PharmDr. Jánovi Valjanovi - in memoriam, Ing. Ondrejovi Majerníkovi, manželom Kataríne a Františkovi Plutovím, Rudolfovi Tirpákovi - in memoriam.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. ukladá:

odovzdať ocenenie laureátom.

Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková

Termín: 31. 10. 2021

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 535/2021 - k bodu 10

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení ulice v meste Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

všeobecne záväznom nariadení č. 1/2021 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2021 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu ÚP
T: do 05. 10. 2021

b) zverejniť všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. arch. Katarína Leskovjanská

Termín: 20. 10. 2021

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 536/2021 - k bodu 11

Poskytnutie dotácií športovým klubom

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

poskytnutie dotácií pre športové kluby:

- a) Hokejový klub Spišská Nová Ves 51 997 €
- b) Futbalový klub Spišská Nová Ves 12 013 €
- c) BK 04 AC LB Spišská Nová Ves 27 020 €
- d) ŠK basketbalu dievčat Spišská Nová Ves 3 152 €
- e) Floorball club Young Arrows Spišská Nová Ves 2 909 €
- f) ŠK FbK Kométa Spišská Nová Ves 2 909 €

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. ukladá:

zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle platného VZN č. 2/2020.

Zodpovední: Ing. Andrea Jančíková

Ing. Iveta Topoliová

Termín: 31. 10. 2021

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 537/2021 - k bodu 12

Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe ZŠ, Nad Medzou 1, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves v správe Základnej školy, Nad Medzou 1, Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Nad Medzou 1, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 30 740,47 eur.

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: vedenie školy

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 538/2021 - k bodu 13

Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe ZŠ, Levočská 11, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves v správe Základnej školy, Levočská 11, Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Levočská 11, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 18 777,97 eur.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: vedenie školy

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 539/2021 - k bodu 14

Návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku mesta v správe Správy školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku mesta v správe Správy školských zariadení v celkovej hodnote 27 123,32 eur.

2. ukladá:

vyradený majetok zlikvidovať podľa návrhu.

Zodpovedný: JUDr. Radka Romaňáková

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 540/2021 - k bodu 15

Návrh na vyradenie majetku Domova dôchodcov Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh na vyradenie majetku Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi.

2. ukladá:

vyradený majetok podľa návrhu zlikvidovať.

Zodpovedný: riaditeľ Domova dôchodcov

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 541/2021 - k bodu 16

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2021.

2. schvaľuje:

- a) vyradenie majetku v správe mesta Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote 34 075,48 €,
- b) vyradenie nevymožiteľných pohľadávok z účtovnej evidencie v hodnote 38 727,12 €.

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: vedúci príslušných hosp. stredísk

Termín: 20. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 542/2021 - k bodu 17

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v správe príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Správa telovýchovných zariadení Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v správe príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Správa telovýchovných zariadení Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

vyradenie majetku v správe príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Správa telovýchovných zariadení z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote: dlhodobý hmotný majetok 12 484,27 eur, drobný hmotný majetok 10 241,25 eur.

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: Ing. Vladimír Hovaňák

Termín: 20. 12. 2021

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 543/2021 - k bodu 18

Úprava metodického pokynu komisií zriadených pri MsZ v Spišskej Novej Vsi a mestských výborov zriadených v meste Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Metodický pokyn náplne činností komisií zriadených pri mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi a mestských výborov zriadených v meste Spišská Nová Ves, obsahujúci organizačnú štruktúru, spôsob zasadania, rokovací poriadok, vymedzenie úloh, oprávnení a povinností jednotlivých komisií a mestských výborov, ktorým zároveň určuje jednotlivým komisiám náplň práce a vymedzuje základný rámec ich činností.

2. ukladá:

zverejniť metodický pokyn schválený týmto uznesením na webovej stránke mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Ing. Štefan Pohly

Termín: 15. 10. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 544/2021 - k bodu 19

Návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves – Mestské kultúrne centrum

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Mestské kultúrne centrum, Radničné námestie 279/4, Spišská Nová Ves, IČO: 00 352 454, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

2. menuje:

Magdalénu Kráľovú do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Mestské kultúrne centrum s účinnosťou od 1. 10. 2021.

3. ukladá:

uzavrieť s Magdalénou Kráľovou pracovno-právny vzťah v súlade s platnými pracovno-právnymi predpismi.

Zodpovedný: primátor mesta

Termín: 1. 10. 2021

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 545/2021 - k bodu 20

Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu Bikesharing v meste Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Bikesharing v meste Spišská Nová Ves“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 19 000 €;
- zabezpečenie fičania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 546/2021 - k bodu 21

Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu Stavebné a teplotnické úpravy objektu ZŠ Lipová 13, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o NFP do 68. výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku so zameraním na zníženie energetickej náročnosti verejných budov s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na projekt s názvom „Stavebné a teplotnické úpravy objektu ZŠ Lipová 13, 052 01 Spišská Nová Ves“;
- spolufinancovanie predkladaného projektu vo výške 84 945,27 €;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 547/2021 - k bodu 22

Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu Stavebné úpravy obvodového plášťa a vyregulovanie systému ústredného kúrenia ZŠ Hutnícka 2716/16 v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o NFP na projekt s názvom „Stavebné úpravy obvodového plášťa a vyregulovanie systému ústredného kúrenia Základnej školy Hutnícka 2716/16 v Spišskej Novej Vsi“ do výzvy OP KŽP;
- spolufinancovanie predkladaného projektu vo výške 82 991 €;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 548/2021 - k bodu 23

Schválenie dokumentu Stratégia pre Smart City riešenia v meste Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

dokument Stratégia pre Smart City riešenia v meste Spišská Nová Ves.

2. ukladá:

dopracovať Stratégiu pre Smart City riešenia v meste Spišská Nová Ves o pripomienky z pracovných rokovaní.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 549/2021 - k bodu 24

Oprava uznesenia MsZ o schválení Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2021.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. berie na vedomie:

doplnenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2021 o ďalšiu následnú kontrolu: „Kontrola hospodárnosti využívania verejných financií pri drobných nákupoch mesta a jeho rozpočtových a príspevkových organizácií za roky 2019, 2020, 2021“, schváleného dňa 1. 7. 2021 uznesením MsZ č. 501/2021.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 550/2021 - k bodu 25

Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

predloženú Správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 551/2021 - k bodu 26/1

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o

- zámene pozemkov, ktorou mesto získa pozemky potrebné k realizácii stavby: „Dom seniorov Holubnica“,
- zverejnení zámeru zámeny pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 506/2021 z 1. 7. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu:

- geometrickým plánom č. 75/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 9. 2021 pod číslom 567/21, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 10038/4 (TTP) s výmerou 1026 m², z parcely KN-C 10038, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech vlastníkov zapísaných v LV 10917,
- pozemkov par. č. KN-E 55629 (TTP) s výmerou 1394 m², KN-E 55631 (záhrada) s výmerou 100 m², zapísaných v LV 10917, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614, bez finančného vyrovnania, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemky pod jeho budúcou stavbou.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 552/2021 - k bodu 26/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o

- žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, o výpožičku pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO,
- zverejnení zámeru výpožičky pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 507/2021 z 1. 7. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku pozemkov par. č. KN-C 9522/5 (ost. pl.) s výmerou 3859 m², KN-C 9522/6 (ost. pl.) s výmerou 40 m², KN-C 9522/14 (zast. pl.) s výmerou 13 m², KN-C 9522/15 (zast. pl.) s výmerou 132 m², KN-C 9522/17 (zast. pl.) s výmerou 202 m², KN-C 9522/18 (zast. pl.) s výmerou 21 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Spišská Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

3. ukladá:

zrealizovať výpožičku pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 553/2021 - k bodu 26/3

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Stanislava Aliho, Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 3-96337/15, zapísaného v LV 1034, k. ú. Hnilčík.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 135/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 23. 10. 2020 pod č. 681/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1637/1 (TTP) s výmerou 661 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 3-96337/15 (TTP), zapísaného v LV 1034, kat. územie Hnilčík, za celkovú kúpnu cenu 6 340,23 €, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Stanislava Aliho a Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 554/2021 - k bodu 26/4/1

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, o odkúpenie pozemku pod stavbou súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 71/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 9. 2021 pod č. 529/21 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8697 (zast. pl.) s výmerou 93 m², z pozemkov par. č. KN-E 55981, KN-E 55984, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, každému v podiele 1/3, za celkovú kúpnu cenu 1 674,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá predkladateľovi:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 555/2021 - k bodu 26/4/2 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, o odkúpenie pozemku funkčne spojeného so stavbou súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 71/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 9. 2021 pod č. 529/21 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8698/4 (TTP) s výmerou 500 m², z pozemkov par. č. KN-E 55984, KN-E 55988, KN-E 55990/2, KN-E 55987, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, každému v podiele 1/3, za celkovú kúpnu cenu 9 000,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie pozemku ako súčasť dvora rodinného domu súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja pozemku predložiť na najbližšie rokovanie MsZ Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 556/2021 - k bodu 26/5/1 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 540/1, zapísaného v LV 384, kat. územie Dedinky.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 36210161-85/2021 (číslo úradného overenia 257/2021, vyhotovený GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o., IČO 36210161) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/15 (zast. pl.) s výmerou 70 m² z parcely parc. č. KN-C 540/1, zapísanej v LV 384, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 483,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/15 podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 557/2021 - k bodu 26/5/2 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 540/1, zapísaného v LV 384, kat. územie Dedinky.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 36210161-85/2021 (číslo úradného overenia 257/2021, vyhotovený GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o., IČO 36210161) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 (ost. pl.) s výmerou 243 m² z parcely parc. č. KN-C 540/1, zapísanej v LV 384, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 1 676,70 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako dvor pri stavbe žiadateľov.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 558/2021 - k bodu 26/6 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55934/2 a KN-E 55934/1, zapísaných v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 10/2018 (číslo úradného overenia 99/18, vyhotovený Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3 (zast. pl.) s výmerou 13 m² (diel 2) a KN-C 8838/5 (záhrada) s výmerou 34 m² (diel 3) z parcely parc. č. KN-E 55934/2, zapísanej v LV 11420 a parc. č. KN-C 8838/4 (záhrada) s výmerou 16 m² (diel 1) z parcely parc. č. KN-E 55934/1 zapísanej v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 967,53 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že novovytvorené pozemky žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbe v spoluvlastníctve jedného zo žiadateľov.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3, KN-C 8838/5 a KN-C 8838/4 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3, KN-C 8838/5 a KN-C 8838/4 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 559/2021 - k bodu 26/7

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 97057, zapísaného v LV 1122, kat. územie Mlynky.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 128/2020 (číslo úradného overenia 240/2021, vyhotoveného GK-FABIAN, IČO 45956898) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m², z parcely parc. č. KN-E 97057, zapísanej v LV 1122, kat. územie Mlynky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, SR, za kúpnu cenu 406,49 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m² podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m² predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 560/2021 - k bodu 26/8

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, o nájom časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer nájmu časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 39 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 1,28 €/rok, rozdelenú rovnakým dielom, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že realizáciou vstupnej brány na prenajatom pozemku dôjde k ochrane nehnuteľností žiadateľov.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru nájmu pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh nájmu pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 561/2021 - k bodu 26/9 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Rastislava Novotného a manž. Ivany Novotnej, Agátová 2009/10, 052 01 Spišská Nová ves, o odkúpenie pozemku mesta nachádzajúceho sa v kat. území Spišská Nová Ves pod stavbami v ich bezpodielovom spoluvlastníctve.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8305 (zast. pl.) s výmerou 172 m², k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, do bezpodielového spoluvlastníctva Rastislava Novotného a manž. Ivany Novotnej, Agátová 2009/10, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 3 128,88 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 562/2021 - k bodu 26/10/1 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m², KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m², KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m².

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
 - pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m², KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m², KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m²,
- obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 1 090 000,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 563/2021 - k bodu 26/10/2 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

prejavený záujem o prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:

- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m², KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m², KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m².

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:

- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1;
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m², KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m², KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m²,

a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
- minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 1 090 000,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom:

a) v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 1 090 000,00 €, alebo ju presiahne;

b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu kúpnej zmluvy bude záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vyhotovený v súlade s platným územným plánom mesta (písomná aj grafická časť);

- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;

- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;

- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;

- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;

- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,;

- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní odo dňa vyhlásenia OVS;

- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;

- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;

- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;

- kritériami na vyhodnotenie ponúk je:

a) navrhovaná konečná kúpna cena – váha: max. 50 bodov

b) navrhovaný záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta – váha: max. 50 bodov;

- hodnotenie ponúk účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov;

- odstupňovanie kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:

a) najvyššia kúpna cena získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch;

b) najvýhodnejší záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch;

- ponuke s najvyšším maximálnym počtom bodov sa pridelí poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa pridelí poradové miesto 2, atď.;

- jednotlivé ponuky budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých kúpnych cien za predmetné nehnuteľnosti, vyjadrených v EUR a posúdením predloženého záväzného zámeru využiteľnosti predmetných nehnuteľností každého uchádzača. Spočítaním bodov pridelených ponukám jednotlivých uchádzačov za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie uchádzačov;

- najúspešnejším bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie;

- v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;

- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 562/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 564/2021 - k bodu 26/11/1
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 970 000,00 €.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 565/2021 - k bodu 26/11/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
 - minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 970 000,00 €;
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 970 000,00 €, alebo ju presiahne;
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
 - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetných nehnuteľností bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnou cenou predmetných nehnuteľností (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnou cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
 - v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.;
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
 - súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 564/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 566/2021 - k bodu 26/12/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. KORS, s. r. o., Kamenárska 5, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku mesta nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 36444499-133/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7. 9. 2021 pod č. 557/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/132 (zast. pl.) s výmerou 136 m², z pozemku par. č. KN-C 3275/27, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 3 900,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 567/2021 - k bodu 26/12/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

prejavený záujem o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 36444499-133/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7. 9. 2021 pod č. 557/2021 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/132 (zast. pl.) s výmerou 136 m², z pozemku par. č. KN-C 3275/27, k. ú. Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 36444499-133/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7. 9. 2021 pod č. 557/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/132 (zast. pl.) s výmerou 136 m², z pozemku par. č. KN-C 3275/27, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného pozemku;
 - minimálna akceptovaná kúpna cena pozemku je 3 900,00 €;
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 3 900,00 €, alebo ju presiahne;
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 3 900,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
 - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
 - súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 566/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 11 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 568/2021 - k bodu 26/13/1 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Martina Kubusa a manž. Ing. Gabriely Kubusovej, Zimná 104/2, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 4243, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 55/2021 (číslo úradného overenia 462/2021, vyhotovený GEOKAN s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4243/2 (zast. pl.) s výmerou 22 m², z parcely parc. č. KN-C 4243, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 800,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 9 proti: 0 zdržali sa: 3 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 569/2021 - k bodu 26/13/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 55/2021 (číslo úradného overenia 462/2021, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4243/2 (zast. pl.) s výmerou 22 m², z parcely parc. č. KN-C 4243, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 55/2021 (číslo úradného overenia 462/2021, vyhotovený GEOKAN, s.r.o., IČO 36959578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4243/2 (zast. pl.) s výmerou 22 m² (ďalej len „predmetný pozemok“), z parcely parc. č. KN-C 4243, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku;
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 800,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 800,00 €, alebo ju presiahne;
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na desiatky eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 50,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,;
- účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudziť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudziť len časť predmetu predkupného práva predávajúci má právo kúpiť túto časť predmetu predkupného práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva);
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inž. sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,;
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady;
- v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 568/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 9 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 2

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 570/2021 - k bodu 26/14/1 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX, VIN VF7YAAMFB11617214, evidenčné číslo SN 668 BP, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 4 780,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa tohto uznesenia, v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a predaj motorového vozidla.

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 571/2021 - k bodu 26/14/2 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX, VIN VF7YAAMFB11617214, Evidenčné číslo SN 668 BP, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného motorového vozidla;
 - minimálna akceptovaná kúpna cena motorového vozidla je 4 780,00 €;
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie motorového vozidla a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 4 780,00 €, alebo ju presiahne;
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na desiatky eur;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
 - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného motorového vozidla bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou motorového vozidla (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre musia byť účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 15 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú údaje „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, priezvisko a tel. číslo účastníka OVS);
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a oznámenie výsledku/vyhodnotenia;
 - navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 570/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 572/2021 - k bodu 26/15

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Slovenského futbalového zväzu, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, o uzavretie zmluvy o uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie zmluvy o zriadení bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v bezodplatnom užívaní nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, katastrálne územie Spišská Nová Ves, zapísaných na LV č. 1, a to pozemkov parc. č. KN-C 2575/1, ostatné plochy, o výmere 12746 m², KN-C 2575/5, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 461 m², KN-C 2575/10, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 102 m², KN-C 2575/6, ostatné plochy, o výmere 1333 m², KN-C 2575/7, ostatné plochy, o výmere 1980 m², KN-C 2575/13, ostatné plochy, o výmere 1025 m², KN-C 2575/25, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 498 m², KN-C 2575/26, ostatné plochy, o výmere 199 m², a stavby súpis. číslo 3190, postavená na pozemku parc. č. KN-C 2575/5, oprávneným z vecného bremena sa zriaďuje pre potreby štátnych športových reprezentácií Slovenskej republiky vo futbale (od mládežníckych kategórií až po seniorské) a na organizovanie športových súťaží, športových podujatí a športovania detí, žiakov a študentov v maximálnom počte 10 stretnutí, resp. podujatí ročne.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 573/2021 - k bodu 26/16

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva umiestnenia časti stavby „IBV Kamenný obrázok“.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva umiestnenia časti stavby „IBV Kamenný obrázok, na časť pozemku parc. č. KN-C 7243/1 (ost. pl.), zapísanom v LV 1 a časť pozemku parc. č. KN-E 52807 (zast. pl.), zapísanom v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech spol. VIA studio, Hviezdoslavova 246/14, Spišská Nová Ves, Jána Magdoška, Hviezdoslavova 246/14, Spišská Nová Ves, Jána Magdoška, J. Wolkera 2412/26, Spišská Nová Ves, Evy Magdoškovej, J. Wolkera 2412/26, Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

3. ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k častiam pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 574/2021 - k bodu 26/17

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o ponuke Milana Neuvirtha, P. Jilemnického 299/21, Svit, Štefana Neuvirtha, Družstevná 185/21, Gerlachov, Vladimíra Neuvirtha, P. Jilemnického 298/12, Svit, Emílie Žuffovej, Svätoplukova 2681/29, Poprad, na prevod vlastníckeho vzťahu k pozemku par. č. KN-E 50450, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod vlastníckeho vzťahu pozemku par. č. KN-E 50450 (záhrada) s výmerou 106 m², zapísaného v LV 10678, k. ú. Spišská Nová Ves, od Milana Neuvirtha, P. Jilemnického 299/21, Svit, Štefana Neuvirtha, Družstevná 185/21, Gerlachov, Vladimíra Neuvirtha, P. Jilemnického 298/12, Svit, Emílie Žuffovej, Svätoplukova 2681/29, Poprad, formou darovania, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves, IČO 00329614.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníckeho vzťahu pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 575/2021 - k bodu 26/18

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o prevode vlastníckeho práva časti pozemku par. č. KN-C 1094/1 (zast. pl.), zapísaného v LV 9469, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie geometrickým plánom č. 51/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 8. 2020 pod č. 490/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1094/116 (zast. pl.) s výmerou 1855 m² z pozemku par. č. KN-C 1094/1 (zast. pl.), zapísaného v LV 9469, kat. územie Spišská Nová Ves, mestom Spišská Nová Ves, Radničné nám. č. 7, Spišská Nová Ves, od Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, za kúpnu cenu 67 874,45 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníckeho vzťahu k pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 576/2021 - k bodu 26/19

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o potrebe uzatvorenia zmluvného vzťahu pre potreby zapojenia sa do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, s projektom „Bikesharing v meste Spišská Nová Ves“.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie:

- a) nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku par. č. KN-C 3373/12 (ost. pl.), zapísaného v LV 8754, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 16 m², od spol. IMBIZ, s. r. o., Mlynská 39, Spišská Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 56,00 €/rok,
- b) zmluvy o výpožičke časti pozemku par. č. KN-C 9542/37 (zast. pl.), zapísaného v LV 6953, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 16 m², od spol. EMBRACO SLOVAKIA, s. r. o., Odorínska cesta 2. Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

3. ukladá:

zrealizovať zmluvné vzťahy k pozemkom podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 577/2021 - k bodu 26/20

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o potrebe doplnenia uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 515/2021 zo 1. 7. 2021.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov doplnenie uznesenia č. 515/2021 zo 1. 7. 2021, ods. 2 o text v časti písm. a) dopĺňujúci spoluvlastníka pozemku Ing. Michaelu Cehlárovú Derfényiovú, Pribinova 1185/25, 053 11 Smižany, a prerozdelenie kúpnej ceny, na základe čoho príslušná časť uznesenia v plnom znení je:

a) geometrickým plánom č. 47/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 4. 2021 pod č. 211/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9394/203 (orná pôda) s výmerou 28 m² z pozemku parc. č. KN-C 9394/30, zapísaného v LV 7601, kat. územie Spišská Nová Ves, od JUDr. Andrey Derfényiovej, Astrová 3214/2, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 140,00 €, a Ing. Michaely Cehlárovej Derfényiovej, Pribinova 1185/25, 053 11 Smižany, za kúpnu cenu 140,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia podľa takto doplneného uznesenia MsZ SNV č. 302/2017 zo 16. 3. 2017.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 578/2021 - k bodu 26/21

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o potrebe zmeny uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 342/2020 z 24. 9. 2020.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zmenu uznesenia č. 342/2020 z 24. 9. 2020, ods. 2 na text:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 36 800 791 – 55/2019 (číslo úradného overenia 174/19, vyhotovený PARCEL CONSULTING, s. r. o., IČO 36 800 791) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 539/1 (zast. pl.) s výmerou 421 m² – diel 1, 3 z parciel parc. č. KN-E 4-7203/1 a KN-E 4-9212/1, zapísaných v LV 632, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, za celkovú kúpnu cenu 2 656,51 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemok tvorí dvor pri stavbe súp. č. 119, ktorej žiadateľ je výlučným vlastníkom, a spolu s ňou bol dvor dlhoročne užívaný ako celok.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa takto zmeneného uznesenia MsZ SNV č. 342/2020 z 24. 09. 2020.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 9. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 579/2021 - k bodu 26/22 **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu zrušenia platnosti uznesení Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 485/2021 a č. 486/2021 zo 6. 5. 2021.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 485/2021 a č. 486/2021 zo 6. 5. 2021, čím ruší vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj geometrickým plánom č. 59/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 7. 2020 pod č. 431/2020, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8611/2 (TTP) s výmerou 298 m², z pozemku parc. č. KN-C 8611, k. ú. Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

identifikovateľných účastníkov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uvedených uznesení informovať o jej zrušení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

Uznesenie č. 580/2021 - k bodu 26/23

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu zrušenia platnosti uznesení Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 483/2021 a č. 484/2021 zo 6. 5. 2021.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 483/2021 a uznesenia č. 484/2021 zo 6. 5. 2021, čím ruší vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku parc. č. KN-C 10029/9 (TTP) s výmerou 3183 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

písomne informovať známych účastníkov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uvedených uznesení o jej zrušení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 581/2021 - k bodu 27

Návrh na schválenie postúpenia užívania poľovného revíru Poľovníckemu združeniu Javor Hnilčík

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

postúpenie užívania Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993 Poľovníckemu združeniu Javor Hnilčík, Dubová 5/14,052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 35516062, za nasledovných podmienok:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) ostatných druhov poľovných pozemkov, ktoré nie sú na katastrálnej mape evidované ako lesné pozemky,
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Uznesenia

z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 30. 9. 2021

2. žiada:

primátora mesta Spišská Nová Ves

1. zvolať zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993 a zabezpečiť osvedčenie jeho priebehu notárskou zápisnicou, ktorej prílohou bude listina prítomných,

2. zúčastniť sa na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993 a

2.1 hlasovať za prijatie rozhodnutia o ukončení aktuálne platnej a účinnej Zmluvy o postúpení užívania Poľovného revíru „Hnilčík“ v prípade, ak prijatie takého rozhodnutia bude potrebné,

2.2 hlasovať za prijatie rozhodnutia o postúpení užívania Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993, Poľovníckemu združeniu Javor Hnilčík, Dubová 5/14, 05201 Spišská Nová Ves, IČO: 35516062, za nasledovných podmienok:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) ostatných druhov poľovných pozemkov, ktoré niesú na katastrálnej mape evidované ako lesné pozemky,
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka,

2.3 predkladať návrhy na ďalšie podmienky užívania Poľovného revíru „Hnilčík“ v prospech záujmov mesta Spišská Nová Ves a hlasovať v prospech záujmov mesta Spišská Nová Ves v prípade predloženia ďalších návrhov upravujúcich podmienky užívania Poľovného revíru „Hnilčík“.

Zodpovedný: primátor mesta

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 30. 9. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Za správnosť: