



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO dňa 16. 12. 2021

PREDMET

Plnenie uznesení MsZ

Predkladá: Ing. Jozef Naščák, MPH, prednosta MsÚ

Spracovala: Mgr. Ivana Kolesárová

Podpisy:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. berie na vedomie

splnené uznesenia MsZ č.:

424/2021, 425/2021, 426/2021, 431/2021, 432/2021, 433/2021, 434/2021, 435/2021, 438/2021, 439/2021, 440/2021, 441/2021, 442/2021, 443/2021, 444/2021, 446/2021, 447/2021, 455/2021, 457/2021, 462/2021, 467/2021, 468/2021, 469/2021, 470/2021, 471/2021, 472/2021, 473/2021, 474/2021, 476/2021, 487/2021, 489/2021, 493/2021, 494/2021, 503/2021, 506/2021, 507/2021, 532/2021, 534/2021, 535/2021, 536/2021, 543/2021, 544/2021.

2. schvaľuje

predĺženie termínu uznesení MsZ č.:

312/2020 do 30. 09. 2022,
475/2021 do 30. 06. 2022.

3. ruší
uznesenia MsZ č.:
436/2021, 437/2021.

312/2020

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 4-7203/1 pod stavbou súp. č. 119 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa v kat. území Dedinky.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 2. 7. 2020

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 36 800 791 – 55/2019 (číslo úradného overenia 174/19, vyhotovený PARCEL CONSULTING, s. r. o., IČO 36 800 791) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 539/2 (zast. pl.) s výmerou 117 m² – diel 2, z parcely parc. č. KN-E 4-7203/1, zapísanej v LV 632, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, za celkovú kúpnu cenu 738,27 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 2. 7. 2020

3/ ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: Ing. Alena Tkáčová

V plnení

Termín: 31. 12. 2020

Plnenie:

Dátum: 2. 7. 2020

*Kúpna zmluva je na podpise u zmluvného partnera
Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 9. 2022.*

424/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o:
- žiadosti doc. JUDr. Olgy Miroshnichenko, PhD., Novooleksandrovskej 54/A, 4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja častí týchto pozemkov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov PREDAJ geometrickým plánom č. 94/2020 (číslo úradného overenia 687/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/2 (ost. pl.) s výmerou 744 m², z parciel parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Doc. JUDr. Olgy Miroshnichenko, PhD., Novooleksandrovskej 54/A, 4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, za kúpnu cenu 9 244,03 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí prístup a dvor pri chate v spoluvlastníctve žiadateľky, spolu s chatou bol dlhoročne užívaný a udržiavaný.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

424/2021

- 3/ **ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 28. 4. 2021.
Splnené.*

425/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**

informáciu o:
- predaji obchodného podielu mesta Spišská Nová Ves v spoločnosti SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r. o. v skratke: SVT, s. r. o.,
- zverejnení zámeru predaja uvedeného obchodného podielu.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

- 2/ **schvaľuje:**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj 41 % obchodného podielu mesta Spišská Nová Ves, Radničné nám. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614, v spoločnosti SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r. o., v skratke: SVT, s. r. o., Starosaská 15, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 31652387, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení Ing. arch. Márii Kleinovej, Gemerská 847/4, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 30 205,00 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že na základe záverov vykonaného auditu bolo mestu odporúčané zväziť majetkovú účasť mesta v spoločnosti SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r. o., v skratke: SVT, s. r. o., a tiež spoločenskou zmluvou dohodnuté predkupné právo ďalších resp. ďalšieho spoločníka, ktoré druhý spoločník Ing. arch. Mária Kleinová prijala.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

- 3/ **ukladá:**

zrealizovať prevod vlastníctva obchodného podielu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Zmluva o prevode obchodného podielu uzatvorená 16. 6. 2021.
Splnené.*

426/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**

informáciu o:
- o návrhu zámeny nehnuteľností v kat. území Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom č. 67/2020 novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7223/4 (zast. pl.) s výmerou 23 m² a KN-C 7223/5 (zast. pl.) s výmerou 124 m² za geometrickým plánom č. 102/2020 novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 7191/4 (zast. pl.) s výmerou 195 m²,
- zverejnení zámeru zámeny pozemkov.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

426/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ZÁMENU pozemkov, a to:

- geometrickým plánom č. 102/2020 (číslo úradného overenia 748/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 7191/4 (zast. pl.) s výmerou 195 m², z parcely parc. č. KN-C 7191, zapísanej v LV 5215, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 329614,
- geometrickým plánom č. 67/2020 (číslo úradného overenia 422/2020, vyhotoveného Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7223/4 (zast. pl.) s výmerou 23 m² a KN-C 7223/5 (zast. pl.) s výmerou 124 m², z parcely parc. č. KN-C 7223, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok, na ktorom sa nachádza zastávka MHD a tiež plocha na vybudovanie krytého státia pre cestujúcich.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Zámenná zmluva uzatvorená 17. 5. 2021.
Splnené.*

431/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ivana Geletku, J. I. Bajzu 995/2, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 9909/1 (TTP), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 9/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 9. 2. 2021 pod č. 67/2021, vytvoreného dielu 2 s výmerou 172 m² z pozemku parc. č. KN-C 9909/1 (TTP), zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu v hodnote dvojnásobku znaleckého posudku, t. j., 1927,96 €, v prospech Ivana Geletku, J. I. Bajzu 995/2, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľ využíva ako prístup k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja dielu pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja dielu pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 20. 4. 2021,
Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 6. 5. 2021.
Splnené.*

432/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Štefana Štiffela a manž. PhDr. Karin Štiffelovej, S. Chalupku 1986/2, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 1671/1, zapísaného v LV 665, kat. územie Hnilčík.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. X-02/2020 (číslo úradného overenia 649/2020, vyhotoveného AGROGEOREAL, IČO 35320656) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m², z parcely parc. č. KN-C 1671/1, zapísanej v LV 665, kat. územie Hnilčík, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Štiffela a manž. PhDr. Karin Štiffelovej, S. Chalupku 1986/2, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu v hodnote dvojnásobku znaleckého posudku, t. j., 1793,88 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m² podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení, b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m² predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 20. 4. 2021,
Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 6. 5. 2021.
Splnené.*

433/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 76065/301, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 82/2020 (číslo úradného overenia 645/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) vytvoreného dielu 4 s výmerou 22 m² z parcely parc. č. KN-E 76065/301, zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 703,56 € a s úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto dielu pozemku.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

433/2021

- 3/ **ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva dielu pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 11. 6. 2021.
Splnené.*

434/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o žiadosti Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 76065/301, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

- 2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 82/2020 (číslo úradného overenia 645/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) vytvoreného dielu 5 s výmerou 17 m² z parcely parc. č. KN-E 76065/301, zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 543,66 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto dielu pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako celok so záhradou žiadateľa.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

- 3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja dielu nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja nehnuteľnosti predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 20. 4. 2021,
Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 6. 5. 2021.
Splnené.*

435/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o žiadosti Anny Hradickej, Hámor 39/23, 053 79 Hnilec, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 96667 (zast. pl.), zapísanom v LV 141, kat. územie Hnilec, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

435/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 112/2020 (číslo úradného overenia 830/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1111/2 (orná pôda) s výmerou 55 m² a KN-C 1116 (zast. pl.) s výmerou 57 m², z parc. č. KN-E 96667, zapísanej v LV 141, kat. územie Hnilec, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Anny Hradickej, Hámor 39/23, 053 79 Hnilec, za celkovú kúpnu cenu 765,84 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 21. 4. 2021.
Splnené.*

436/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja časti pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 86/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 10. 2020 pod č. 657/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 4681/3 (ost. pl.) s výmerou 1362 m², z pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 42 000,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*obchodná verejná súťaž vyhlásená - 27. 4. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 27. 5. 2021,
počet prihlásených účastníkov - 0,
odporúčame uznesenia zrušiť.
Zrušené.*

437/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja časti pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 86/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 10. 2020 pod č. 657/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 4681/3 (ost. pl.) s výmerou 1362 m²(ďalej len „pozemok“), z pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného pozemku,
- minimálna akceptovaná kúpna cena pozemku je 42 000,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 42 000,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na tisícky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 5 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- účastník OVS sa v návrhu kúpnej zmluvy zaviazá k realizácii vynútených investícií:
 - a) realizácia 12 parkovacích miest na pozemku par. č. KN-C 4681/2 a časti pozemku par. č. KN-C 4681/1,
 - b) v prípade potreby rekonštrukcia existujúcej účelovej komunikácie nachádzajúcej sa na pozemku par. č. KN-C 4681/1 (podľa návrhu dopravného riešenia využitia predmetných pozemkov),
 - c) v prípade potreby vybudovanie obrátiska na konci vyššie uvedenej komunikácie (podľa návrhu dopravného riešenia využitia predmetných pozemkov),
 - d) uvedené stavby budú po ich skolaudovaní bezodplatne odovzdané do majetku mesta,
- účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudziť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudziť len časť predmetu predkupného práva predávajúci má právo kúpiť túto časť predmetu predkupného práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva),
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inž. sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,

- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,

- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,

- v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Zodpovedný:

3/ ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 436/2021 z 18. 2. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*obchodná verejná súťaž vyhlásená - 27. 4. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 27. 5. 2021,
počet prihlásených účastníkov - 0,
odporúčame uznesenia zrušiť.
Zrušené.*

438/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Eleny Valasovej, F. Urbánka 2901/48, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 55/2020 (číslo úradného overenia 738/2020, vyhotoveného Ing. Vladimír Kandrík, IČO 41688635) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 6833/3 (ost. pl.) s výmerou 116 m², z parcely parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 4 900,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*obchodná verejná súťaž vyhlásená - 27. 4. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 3. 6. 2021,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 5 000,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená 8. 7. 2021.
Splnené.*

439/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 55/2020 (číslo úradného overenia 738/2020, vyhotoveného Ing. Vladimír Kandrík, IČO 41688635) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 6833/3 (ost. pl.) s výmerou 116 m², z parcely parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 55/2020 (číslo úradného overenia 738/2020, vyhotoveného Ing. Vladimír Kandrík, IČO 41688635) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 6833/3 (ost. pl.) s výmerou 116 m² (ďalej len „predmetný pozemok“), z parcely parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 4 900,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 4 900,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že vzhľadom na to, že na predmetnom pozemku sa nachádza spevnená plocha, zaväzuje sa rovnakú spevnenú plochu na vlastné náklady vybudovať v ostávajúcej časti dvora materskej školy., do 30. 6. 2022. V prípade nedodržania tejto podmienky berie na vedomie, že si mesto uplatní zmluvnú pokutu vo výške minimálnej kúpnej ceny pozemku (4 900,00 €).
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inžinierskych sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,
- v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

439/2021**3/ ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 438/2021 z 18. 2. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*obchodná verejná súťaž vyhlásená - 27. 4. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 3. 6. 2021,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 5 000,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená 8. 7. 2021.
Splnené.*

440/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

žiadost' Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v zastúpení spol. ENERPRO, s. r. o., o uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena, na základe ktorej mesto Sp. N. Ves bude mať povinnosť strpieť umiestnenie podzemného elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v pozemku par. č. KN-E 55851 (zast. pl.) zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, tak, ako je to zakreslené v PD stavby: „Novoveská Huta – úprava TS0909-0009 Pioniersky tábor“, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, a to bezodplatne.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena uzatvorená 5. 5. 2021.
Splnené.*

441/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

žiadost' Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

441/2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena, na základe ktorej mesto Spišská Nová Ves bude mať povinnosť strpieť umiestnenie podzemného elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v časti pozemku par. č. KN-C 10111 (zast. pl.) zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, tak, ako je to zakreslené v PD stavby: „Rozšírenie distribučnej NN siete a OEZ Ferčkovce: SO 01 Rozšírenie distribučnej siete, SO 01 Odborné elektrické zariadenie“, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, a to bezodplatne.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ **ukladá:**

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena uzatvorená 2. 6. 2021.
Splnené.*

442/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v kat. území Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie bezodplatného vecného bremena – zápisy v LV č. 1 a LV 4342- časť "C - Ťarchy" v zneniach:
"Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie stavby „Preložka energetického zariadenia SNV, Zimný štadión“ na pozemkoch par. č. KN-C 9171/3 (zast. pl.), KN-C 5130/1 (zast. pl.), KN-C 5114/1 (zast. pl.), zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 520/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 9. 2020 pod č. 589/2020".

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ **ukladá:**

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená 28. 4. 2021.
Splnené.*

443/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

žiadosť Náboženskej spoločnosti Jehovovi svedkovia, Pekná cesta 17, Bratislava, o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena – zápisy v LV č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v znení:

Zodpovedný: "Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia, Pekná cesta 17, Bratislava, strpieť umiestnenie stavby „Budova na biblické vzdelanie“ na pozemkoch par. č. KN-C 1620 (zast. pl.), KN-C 1717/1 (zast. pl.), KN-C 1717/4 (zast. pl.), v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 29/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 4. 2020 pod č. 212/2020“, za jednorazovú odplatu vo výške 1644,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

*Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená 23. 7. 2021.
Splnené.*

444/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o majetkovoprávnom usporiadaní vlastníctva k časti stavby SR, v správe Lesov Slovenskej republiky š. p. Banská Bystrica, Obrancov mieru č. 6, 080 01 Prešov, Odštepny závod Prešov, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod časti stavby: „Lesná investičná cesta Fleischer, o celkovej dĺžke 1 570 m“, ktorá sa nachádza na pozemkoch par. č. KN-C 9889/1, KN-C 9886, KN-C 9891, zapísaných v LV 1 a pozemkoch par. č. KN-E 56145/1, KN-E 7786/3, KN-E 7786/2, KN-E 56125/2, KN-E 56126/1, KN-E 7786/1, KN-E 7712, KN-E 7711/1, KN-E 56127/2, KN-E 7791, KN-E 56130/3, KN-E 56129, KN-E 7673, KN-E 56145/2, KN-E 10511, KN-E 57546/1, KN-E 57547/2, zapísaných v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves; odovzdávaná časť predstavuje dĺžku 740 m a predmetom vydania sú aj stavby tvoriace súčasť lesnej investičnej cesty, a to: mostový priepust (priečny) – 4 ks (pri dielci č. 90 - 3 ks; pri dielci č. 86a - 1 ks), do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

444/2021

- 3/ **ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva časti stavby podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

*Dodatok č. 1 k dohode o odovzdaní nehnuteľností uzatvorený dňa 21. 4. 2021.
Splnené.*

446/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

- 2/ **schvaľuje:**
v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/, VIN

Zodpovedný: VF7RWRHHAFL502936, Evidenčné číslo SN 795 CN, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 6 720,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

- 3/ **ukladá:**
zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa tohto uznesenia, v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a predaj motorového vozidla.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy V plnení Termín: 30. 9. 2021

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

Splnené.

447/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/, VIN VF7RWRHHAFL502936, Evidenčné číslo SN 795 CN, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného motorového vozidla,
- minimálna akceptovaná kúpna cena motorového vozidla je 6 720,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie motorového vozidla a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 6 720,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na desiatky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného motorového vozidla bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou motorového vozidla (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre musia byť účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade, ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 15 dní odo dňa odo dňa vyhlásenia OVS,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú údaje „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, priezvisko a tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 447/2021 z 18. 3. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

Splnené.

448/2021

Domov seniorov Predná Huta Spišská Nová Ves s možnosťou využitia na Liečebňu dlhodobo chorých - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

1/ berie na vedomie:

informatívnu správu k možnostiam využitia Domova seniorov Predná Huta, Spišská Nová Ves, pre účely Liečebne dlhodobo chorých.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ ukladá:

spracovať ekonomicky najvýhodnejší model financovania nákupu a rekonštrukcie objektu s možnosťou využitia externých zdrojov vrátane dotácií.

Zodpovedný: Zodpovedný: prednosta mestského úradu V plnení Termín: 30. 6. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

455/2021

Návrh na schválenie čerpania dlhodobého úveru v sume 5 416 000 eur na kapitálové výdavky roku 2021 a 2022

1/ schvaľuje:

prijatie úveru v sume 5 416 000 eur na kapitálové výdavky takto:

Zodpovedný: a) v roku 2021 na financovanie investičných akcií v sume 2 333 000 eur,
b) v roku 2022 na financovanie investičných akcií v sume 3 083 000 eur,
c) zabezpečenie úveru podľa požiadaviek banky, ktorá úver poskytne.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ berie na vedomie:

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k čerpaniu dlhodobého investičného úveru.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť všetky administratívne úkony pre prijatie úveru vrátane výberu banky.

Zodpovedný: Zodpovedný: prednosta mestského úradu V plnení Termín: 31. 7. 2021
vedúca finančného oddelenia

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Vzhľadom k objemu úveru a podmienkam mesta boli zaslané žiadosti do troch bánk o predloženie indikatívnych ponúk. Dňa 8. 6. 2021 boli ponuky vyhodnotené, následne s bankou, ktorá predložila najvýhodnejšiu ponuku prebiehali od júna do augusta jednania. Zmluva bola uzatvorená 2. 9. 2021, účinná od 7.9.2021. Predpokladané čerpanie úverových prostriedkov bolo odd. výstavby stanovené na koniec septembra. Úloha splnená.

457/2021

Poskytnutie dotácií športovým klubom

1/ schvaľuje:

poskytnutie dotácie pre:

Zodpovedný: BK 04 AC LB Spišská Nová Ves vo výške 15-tis. eur
Hokejový klub Spišská Nová Ves vo výške 15-tis. eur

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

457/2021

2/ ukladá:

a) zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech športových klubov z bodu 1

Zodpovedný: Z: Ing. Andrea Jančíková
T: 31. 5. 2021

b) navýšiť finančné prostriedky na dotácie do kapitoly 5.2.4. - dotačná politika mesta a grantový program pri 2. zmene rozpočtu o 10-tis. eur a tieto finančné prostriedky rozdeliť športovým klubom z bodu 1 nasledovne:
BK 04 AC LB Spišská Nová Ves vo výške 5-tis. eur
Hokejový klub Spišská Nová Ves vo výške 5-tis. eur

Zodpovedný: vedúca finančného oddelenia

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*V kapitole 5.2.4 Dotačná politika a grantový program bol rozpočet navýšený o 10 tis. Eur v rámci 3. zmeny schválenej dňa 30. 9. 2021.
Úloha splnená.*

462/2021

Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe ZŠ, Ing. O. Kožucha 11, Spišská Nová Ves

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves v správe Základnej školy, Ing. O. Kožucha 11, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Ing. O. Kožucha 11, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 26 648,28 eur.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedenie školy

V plnení

Termín: 31. 8. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Splnené 30. 6. 2021.

467/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Ivana Geletku, J. I. Bajzu 995/2, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 9909/1 (TTP), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 431/2021 z 20. 4. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

467/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 9/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 9. 2. 2021 pod č. 67/2021, vytvoreného dielu 2 s výmerou 172 m² z pozemku parc. č. KN-C 9909/1 (TTP), zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 1 927,96 €, v prospech Ivana Geletku, J. I. Bajzu 995/2, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľ využíva ako prístup k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 24. 5. 2021.
Splnené.*

468/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o
- žiadosti spol. PHP Group s. r. o., Obchodná 37B, Bratislava - mestská časť Staré Mesto,
o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 3305/3, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 455/2021
z 20. 4. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 3305/3 (zast. pl.) s výmerou 177 m², k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. PHP Group s. r. o., Obchodná 37B, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, za kúpnu cenu 32 416,41 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť je pozemkom funkčne spojeným s príľahlými nehnuteľnosťami, ktorých je žiadateľ vlastníkom.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 19. 5. 2021.
Splnené.*

469/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Štefana Štiffela a manž. PhDr. Karin Štiffelovej, S. Chalupku 1986/2, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 1671/1, zapísaného v LV 665, kat. územie Hnilčík, - zverejnení zámeru predaja časti tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. X-02/2020 (číslo úradného overenia 649/2020, vyhotoveného AGROGEOREAL, IČO 35320656) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m², z parcely parc. č. KN-C 1671/1, zapísanej v LV 665, kat. územie Hnilčík, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Štiffela a manž. PhDr. Karin Štiffelovej, S. Chalupku 1986/2, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 1 793,88 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 2. 6. 2021.
Splnené.*

470/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 76065/301, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru predaja časti tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 82/2020 (číslo úradného overenia 645/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) vytvoreného dielu 5 s výmerou 17 m² z parcely parc. č. KN-E 76065/301, zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 543,66 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto dielu pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako celok so záhradou žiadateľa.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

470/2021

- 3/ ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva dielu pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 11. 2021

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 11. 6. 2021.
Splnené.*

471/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ berie na vedomie:**
informáciu o žiadosti Ľubomíra Majerčáka a Jany Majerčákovej, Pod Tepličkou 5903/28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 7827, zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

- 2/ schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 13/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 2. 2021 pod č. 76/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9621/3 (zast. pl.) s výmerou 329 m² z pozemku parc. č. KN-E 7827 (lesný pozemok), zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 4 102,83 €, do bezpodielového spoluvlastníctva Ľubomíra Majerčáka a Jany Majerčákovej, Pod Tepličkou 5903/28, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí prístup a dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

- 3/ ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 7. 2021

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 15. 6. 2021,
Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 1.7. 2021.
Splnené.*

472/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ berie na vedomie:**
informáciu o návrhu zámeny nehnuteľností medzi MUDr. Renátou Hudákovou, Považská 3362/11A, Spišská Nová Ves a mestom Spišská Nová Ves v k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

472/2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer zámeny bez finančného vyrovnania geometrickým plánom č. 27/2021, novovytvorených pozemkov:
- par. č. KN-C 7897/55 (TTP) s výmerou 22 m², z pozemku KN-E 55690 zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech žiadateľky,
- par. č. KN-C 7897/54 (TTP) s výmerou 22 m², z pozemku KN-C 7897/17, zapísanom v LV 5471, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves, s tým, že náklady spojené s realizáciou zámeny nehnuteľností budú znášať obaja účastníci zámeny pozemkov rovným dielom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa pozemok funkčne spojený s miestnou komunikáciou v jej vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Zámer zámeny pozemkov zverejnený 15. 6. 2021,
Návrh zámeny pozemkov predložený na rokovanie MsZ dňa 1.7. 2021.
Splnené.*

473/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Rastislava Jalča a manž. Zuzany Jalčovej, Horská 9332/3, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55824/2 a KN-E 55823, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 101/2020 (číslo úradného overenia 751/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8418/2 (záhrada) s výmerou 356 m² (ďalej len „predmetný pozemok“), z parciel parc. č. KN-E 55824/2 a KN-E 55823, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rastislava Jalča a manž. Zuzany Jalčovej, Horská 9332/3, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 7 070,73 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbách vo svojom vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

473/2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8418/2 (záhrada) s výmerou 356 m2 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8418/2 (záhrada) s výmerou 356 m2 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 15. 6. 2021,
Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 1.7. 2021.
Splnené.*

474/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o Ivanom Kráľom a manž. Teréziou Kráľovou, Duklianska 1335/39, 052 01 Spišská Nová Ves, navrhovanej zámene pozemkov v kat. území Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer zámény pozemkov bez finančného vyrovnanja, a to:
- parc. č. KN-C 1502/2 (ost. pl.) s výmerou 146 m2, zapísaná v LV 497, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 329614,
- geometrickým plánom č. 14/2021 (číslo úradného overenia 126/2021, vyhotoveného Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1492/24 (ost. pl.) s výmerou 255 m2 z parcely parc. č. KN-C 1492/13, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ivana Kráľa a manž. Terézie Kráľovej, Duklianska 1335/39, 052 01 Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok, na ktorom sa nachádza chodník pre peších a pás udržiavanej mestskej zelene.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámény nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh zámény nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Zámer zámény pozemkov zverejnený 15. 6. 2021,
Návrh zámény pozemkov predložený na rokovanie MsZ dňa 1.7. 2021.
Splnené.*

475/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

475/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m² a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m², zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 4 863,38 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemky sú žiadateľkou dlhodobo udržiavané a užívané, a zároveň kvôli tvaru, veľkosti a situovaniu mestom nie sú využiteľné pre jeho potreby, a preto ich považuje za prebytočné.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m² a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m² podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m² a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m² predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Zámer predaja pozemkov z dôvodu nemožnosti vyhotovenia overovacieho znaleckého posudku doposiaľ nezverejnený.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2022.

Predĺženie platnosti.

476/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ing. Branislava Parajňáka, 053 22 Odorín 119, o odkúpenie pozemku mesta nachádzajúceho sa v kat. území Spišská Nová Ves pod stavbou v jeho výlučnom vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 2181/13 (zast. pl.) s výmerou 17 m², k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, do výlučného vlastníctva Ing. Branislava Parajňáka, Odorín 119, Odorín, za kúpnu cenu 1 075,46 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 24. 5. 2021.

Splnené.

487/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. STAZIONE, s. r. o., Pohronská 2607/5, Spišská Nová Ves, o uzatvorenie zmluvného vzťahu k pozemku na realizáciu stavby „MOTOCENTRUM RED HORSE“.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva umiestnenia stavby „MOTOCENTRUM RED HORSE“, na pozemku parc. č. KN-E 52807 (zast. pl.), zapísanom v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech spol. STAZIONE, s. r. o., Pohronská 2607/5, Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k časti pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena uzatvorená 2. 6. 2021.
Splnené.*

489/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu Mareka a Martina Kleinovcov, Rybníčná 9200/13, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, o uzatvorenie dohody o urovnaní duplicitného vlastníctva.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ súhlasí:

zodpovedný: s usporiadaním duplicitného vlastníctva pozemkov parc. č. KN-E 55931/1 (zast. pl.) s výmerou 78 m², KN-E 55931/2 (zast. pl.) s výmerou 75 m², KN-E 55934/1 (zast. pl.) s výmerou 323 m² a KN-E 55934/2 (zast. pl.) s výmerou 47 m², zapísaných v 11420, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa návrhu predloženého Marekom Kleinom, Rybníčná 9200/13, 053 31 Spišská Nová Ves, SR a Martinom Kleinom, Rybníčná 9200/13, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, uzatvorením Dohody o urovnaní duplicitného vlastníctva, ktorou sa navrhovatelia vzdajú právneho nároku na uvedené pozemky v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

urovnať duplicitné vlastníctvo uzatvorením Dohody o urovnaní duplicitného vlastníctva podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

*Dohoda o urovnaní duplicitného vlastníctva uzatvorená dňa 28. 6. 2021.
Splnené.*

493/2021

Návrh 2. zmeny rozpočtu mesta v roku 2021

1/ schvaľuje:

Zodpovedný: a) použitie rezervného fondu v sume 202 500 eur na kapitálové výdavky takto:
kapitálový príspevok pre STEZ na zimný štadión 193 500 eur
kapitálový príspevok pre STEZ na športový komplex 9 000 eur

b) 2. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o 202 500 eur takto :
Bežné príjmy bez zmeny
Bežné výdavky zníženie o 56 500 eur
Kapitálové príjmy bez zmeny
Kapitálové výdavky zvýšenie o 259 000 eur
Príjmové finančné operácie zvýšenie o 202 500 eur
Výdavkové finančné operácie bez zmeny

c) druhú zmenu rozpočtu v rozpočtových organizáciách a v príspevkovej organizácii STEZ podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ berie na vedomie:

Zodpovedný: a) rozpočtové opatrenia zrealizované v mesiacoch január až máj v počte 88, v hodnote 1 598 204 eur, ktorými sa do rozpočtu mesta zapojili fin. prostriedky zo ŠR, EÚ, dary v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách ÚS č. 583/2004 Z. z. v platnom znení,

b) rozpočtové opatrenia primátora zrealizované v mesiacoch január až máj v počte 50, ktorými nedošlo k zmene objemu fin. prostriedkov, jednalo sa o presun medzi rozpočtovými položkami v zmysle Zásad hospodárenia s fin. prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019, VII. časť, § 22.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkovej organizácii STEZ, a to v zmysle schválenej zmeny.

Zodpovedný: prednosta mestského úradu
riaditeľ rozpoč. organizácií
riaditeľ STEZ

V plnení

Termín: 30. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

*Rozpočtové položky príjmov a výdavkov boli v zmysle predloženého návrhu 2. zmeny upravené do 30. 7. 2021.
Úloha splnená.*

494/2021

Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

1/ prerokovalo:

Zodpovedný: Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

494/2021

2/ **uznáša sa na:**

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ **ukladá predkladateľovi:**

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli.

Zodpovedný:

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 2. 7. 2021

b) zverejniť Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 19. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2. 7. 2021 vyvesené, 19.7.2021 zverejnené na webovej stránke mesta.
Splnené.

498/2021

Návrh na schválenie postúpenia užívania poľovného revíru spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová ves, s. r. o.

1/ **schvaľuje:**

postúpenie užívania poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO: 31666205, za nasledovných podmienok:

Zodpovedný:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru;
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) poľnohospodárskeho pozemku;
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

498/2021

2/ **žiada:**

Zodpovedný: primátora mesta Spišská Nová Ves
a) zvolať zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 a zabezpečiť osvedčenie jeho priebehu notárskou zápisnicou, ktorej prílohou bude listina prítomných,
b) zúčastniť sa na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 a hlasovať za prijatie rozhodnutia o postúpení užívania poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO: 31666205, za nasledovných podmienok:
- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) poľnohospodárskeho pozemku,
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Zodpovedný:

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

503/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o:
- návrhu zámeny nehnuteľností medzi MUDr. Renátou Hudákovou, Považská 3362/11A, Spišská Nová Ves a mestom Spišská Nová Ves v k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru zámeny nehnuteľností podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 472/2021 z 6. 5. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu bez finančného vyrovnania geometrickým plánom č. 27/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 4. 2021 pod číslom 212/2021, novovytvorených pozemkov:
- par. č. KN-C 7897/55 (TTP) s výmerou 22 m², z pozemku KN-E 55690 zapísaným v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva MUDr. Renáty Hudákovej, Považská 3362/11A, Spišská Nová Ves,
- par. č. KN-C 7897/54 (TTP) s výmerou 22 m², z pozemku KN-C 7897/17, zapísaným v LV 5471, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614,
s tým, že náklady spojené s realizáciou zámeny nehnuteľností budú znášať obaja účastníci zámeny pozemkov rovným dielom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa pozemok funkčne spojený s miestnou komunikáciou v jej vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 7. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

*Zámenná zmluva uzatvorená 20. 7. 2021.
Splnené.*

506/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o zámene pozemkov, ktorou mesto získa pozemky potrebné k realizácii stavby: „Dom seniorov Holubnica“.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer zámeny:

Zodpovedný: - geometrickým plánom č. 46/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 6. 2021 pod číslom 366/21, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 10038/2 (zas. pl.) s výmerou 1026 m², z parcely KN-C 10038, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech vlastníkov zapísaných v LV 10917,
- pozemkov par. č. KN-E 55629 (TTP) s výmerou 1394 m², KN-E 55631 (záhrada) s výmerou 100 m², zapísaných v LV 10917, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614, bez finančného vyrovnania, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemky pod jeho budúcou stavbou.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

*Zámer predaja pozemkov zverejnený 14. 9. 2021,
Návrh predaja pozemkov predložený na rokovanie MsZ dňa 30. 9. 2021.
Splnené.*

507/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, o výpožičku pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer výpožičky pozemkov par. č. KN-C 9522/5 (ost. pl.) s

Zodpovedný: výmerou 3859 m², KN-C 9522/6 (ost. pl.) s výmerou 40 m², KN-C 9522/14 (zast. pl.) s výmerou 13 m², KN-C 9522/15 (zast. pl.) s výmerou 132 m², KN-C 9522/17 (zast. pl.) s výmerou 202 m², KN-C 9522/18 (zast. pl.) s výmerou 21 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Spišská Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

507/2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh zmluvy o výpožičke pozemkov predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 9. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

*Zámer výpožičky pozemkov zverejnený 14. 9. 2021,
Návrh výpožičky pozemkov predložený na rokovanie MsZ dňa 30. 9. 2021.
Splnené.*

532/2021

Návrh 3. zmeny rozpočtu mesta v roku 2021

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) zmenu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu takto:
- zvýšenie o 48 000 eur na akciu Vyhliadková veža Rittenberg
- zníženie o 12 305 eur na projektovú dokumentáciu
- zníženie o 10 000 eur na realizačnú projektovú dokumentáciu,

b) použitie finančných prostriedkov Fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 17 000 eur na opravu striech na terasách bytového domu Medza 6,

c) zmenu použitia úverových finančných prostriedkov tak, aby financovanie investičných akcií z úveru bolo nasledovné:
- rekonštrukcia a výstavba MK, chodníkov, parkovísk 888 000 eur
- dopravné prepojenie Lidl/Tesco 150 000 eur
- rekonštrukcia cyklochodníka býv. kasárne 120 000 eur
- rekonštrukcia domova dôchodcov 259 000 eur
- rekonštrukcia športového komplexu 560 000 eur
- rekonštrukcia zimného štadióna 251 000 eur
- výstavba multifunkčného ihriska ZŠ Lipová 105 000 eur

d) 3. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021, ktorou sa:
zvyšujú príjmy bežného rozpočtu o 193 820 eur
zvyšujú príjmy kapitálového rozpočtu o 36 800 eur
zvyšujú príjmové finančné operácie o 42 695 eur
zvyšujú výdavky bežného rozpočtu o 136 920 eur
zvyšujú výdavky kapitálového rozpočtu o 116 395 eur
zvyšujú výdavkové finančné operácie o 20 000 eur,

e) tretiu zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu,

f) zmenu nákladov a výnosov v príspevkovej organizácii ZOO podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: a) rozpočtové opatrenia zrealizované v mesiacoch jún, júl v počte 15, v hodnote 155 592 eur, ktorými sa do rozpočtu mesta zapojili fin. prostriedky zo ŠR, EÚ, dary v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách ÚS č. 583/2004 Z. z. v platnom znení,
b) rozpočtové opatrenia primátora zrealizované v mesiacoch jún, júl v počte 25, ktorými nedošlo k zmene objemu fin. prostriedkov, jednalo sa o presun medzi rozpočtovými položkami v zmysle Zásad hospodárenia s fin. prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019, VII. časť, § 22.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

532/2021

3/ **ukladá:**

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta, a to v zmysle schválenej zmeny.

Zodpovedný:

Zodpovedný: riaditeľia rozp. a príspevk. organizácií
prednosta mestského úradu

V plnení

Termín: 20. 10. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Rozpočet príjmových a výdavkových položiek bol do 30. 9. 2021 upravený v rozpočtovom systéme mesta aj RO a PO, a to v zmysle predloženej zmeny. Následne bol exportovaný do rozpočt. informačného systému pre samosprávu.
Úloha splnená.*

534/2021

Cena mesta za rok 2020

1/ **schvaľuje:**

udelenie Ceny mesta Spišská Nová Ves za rok 2020: Kolektívu covid oddelenia Nemocnice s poliklinikou Spišská Nová Ves, PharmDr. Jánovi Valjanovi - in memoriam, Ing. Ondrejovi Majerníkovi, manželom Kataríne a Františkovi Plutovím, Rudolfovi Tirpákovi - in memoriam.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/

ukladá:

odovzdať ocenenie laureátom.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková

V plnení

Termín: 31. 10. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Dňa 21. októbra 2021 sa uskutočnilo slávnostné odovzdanie laureátom.
Splnené.*

535/2021

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení ulice v meste Spišská Nová Ves

1/ **uznáša sa na:**

všeobecne záväznom nariadení č. 1/2021 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/

ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2021 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Zodpovedný:

Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu ÚP
T: do 05. 10. 2021

b) zverejniť všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. arch. Katarína Leskovjanská

V plnení

Termín: 20. 10. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Vyvesené 5. 10. 2021.
Účinné od 20. 10. 2021.
Splnené.*

536/2021

Poskytnutie dotácií športovým klubom

1/ schvaľuje:

poskytnutie dotácií pre športové kluby:

- Zodpovedný: a) Hokejový klub Spišská Nová Ves 51 997 €
b) Futbalový klub Spišská Nová Ves 12 013 €
c) BK 04 AC LB Spišská Nová Ves 27 020 €
d) ŠK basketbalu dievčat Spišská Nová Ves 3 152 €
e) Floorball club Young Arrows Spišská Nová Ves 2 909 €
f) ŠK FbK Kométa Spišská Nová Ves 2 909 €

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ ukladá:

zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle platného VZN č. 2/2020.

- Zodpovedný: Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková V plnení Termín: 31. 10. 2021
Ing. Iveta Topoliová

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Na fin. oddelenie boli zmluvy k úhrade predložené v dňoch 8.10., 20.10.2021, 26.10.2021. V tomto termíne boli aj uhradené. Zmluvy nadobudli účinnosť 8.10., 19.10., 20.10., 22.10.2021. Pred účinnosťou zmluvy nemôže byť platba zrealizovaná.
Úloha splnená.*

543/2021

Úprava metodického pokynu komisií zriadených pri MsZ v Spišskej Novej Vsi a mestských výborov zriadených v meste Spišská Nová Ves

1/ schvaľuje:

- Zodpovedný: Metodický pokyn náplne činností komisií zriadených pri mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi a mestských výborov zriadených v meste Spišská Nová Ves, obsahujúci organizačnú štruktúru, spôsob zasadania, rokovací poriadok, vymedzenie úloh, oprávnení a povinností jednotlivých komisií a mestských výborov, ktorým zároveň určuje jednotlivým komisiám náplň práce a vymedzuje základný rámec ich činností.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ ukladá:

zverejniť metodický pokyn schválený týmto uznesením na webovej stránke mesta Spišská Nová Ves.

- Zodpovedný: Zodpovedný: Ing. Štefan Pohly V plnení Termín: 15. 10. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Splnené.

544/2021

Návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves – Mestské kultúrne centrum

1/ berie na vedomie:

- Zodpovedný: návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Mestské kultúrne centrum, Radničné námestie 279/4, Spišská Nová Ves, IČO: 00 352 454, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

544/2021

2/ menuje:

Magdalénu Kráľovú do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Mestské kultúrne centrum s účinnosťou od 1. 10. 2021.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

uzavrieť s Magdalénou Kráľovou pracovno-právny vzťah v súlade s platnými pracovno-právnymi predpismi.

Zodpovedný:

Zodpovedný: primátor mesta

V plnení

Termín: 1. 10. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Splnené.
