



**MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO dňa 23. 06. 2022

PREDMET

Plnenie uznesení MsZ

Predkladá: Ing. Jozef Naščák, MPH, prednosta MsÚ

Spracovala: Mgr. Ivana Kolesárová

Podpisy:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

I. berie na vedomie

splnené uznesenia MsZ č.:

456/2018, 513/2018, 57/2019, 130/2019, 132/2019, 167/2019, 168/2019, 239/2020, 246/2020, 288/2020, 397/2020, 475/2021, 477/2021, 478/2021, 479/2021, 480/2021, 481/2021, 482/2021, 498/2021, 502/2021, 504/2021, 508/2021, 509/2021, 510/2021, 511/2021, 513/2021, 514/2021, 515/2021, 516/2021, 537/2021, 538/2021, 539/2021, 540/2021, 541/2021, 542/2021, 551/2021, 552/2021, 553/2021, 554/2021, 555/2021, 557/2021, 558/2021, 559/2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564/2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 570/2021, 571/2021, 572/2021, 574/2021, 575/2021, 576/2021, 577/2021, 579/2021, 580/2021, 581/2021, 586/2021, 587/2021, 588/2021, 591/2021, 592/2021, 593/2021, 594/2021, 595/2021, 596/2021, 597/2021, 602/2021, 603/2021, 609/2021, 610/2021, 611/2021, 613/2021, 615/2021, 616/2021, 617/2021, 618/2021, 620/2021, 621/2021, 622/2021, 623/2021, 625/2021, 631/2021, 632/2021, 633/2021, 634/2021, 636/2021, 637/2021, 641/2022, 642/2022, 643/2022, 644/2022, 645/2022, 646/2022, 674/2022, 679/2022, 680/2022, 682/2022, 683/2022, 684/2022, 685/2022, 686/2021, 687/2022.

2. schvaľuje

predĺženie termínu uznesení MsZ č.:

272/2020 do 31. 07. 2021,
342/2020 do 30. 06. 2023,
343/2020 do 30. 06. 2023,
423/2021 do 30. 06. 2023,
556/2021 do 30. 06. 2023,
612/2021 do 30. 06. 2023,
614/2021 do 30. 06. 2023,
626/2021 do 31. 07. 2022,
629/2021 do 30. 09. 2022,
630/2021 do 30. 09. 2022.

3. ruší

uznesenia MsZ č.:

514/2018, 422/2021, 505/2021, 533/2021, 573/2021, 608/2021.

456/2018

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2500, (Trieda 1. mája 53), zapísaného v LV 4990, kat. územie Spišská Nová Ves, o odkúpenie prislúchajúcich podielov na pozemku parc. č. KN-C 5939 (zast. pl.) výmerou 174 m², zapísanom v LV 6962, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 19. 4. 2018

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: podľa zák. č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a VZN č. 3/2017 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov kúpnu cenu pre predaj pozemku parc. č. KN-C 5939 (zast. pl.) výmerou 174 m², zapísaného v LV 6962, kat. územie Sp. N. Ves, do podielového spoluvlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov nasledovne:
a. spoluvlastnícky podiel 626/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ivana Bobulu a manž. Terézie Bobulovej, Trieda 1. mája 2500/53, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 310,98 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,
b. spoluvlastnícky podiel 626/10000 do výlučného vlastníctva Antónie Jetšovej, Trieda 1. mája 2500/53, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 310,98 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,
c. spoluvlastnícky podiel 627/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavla Šmelka a manž. Janky Šmelkovej, Trieda 1. mája 2500/53, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 311,47 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,
d. spoluvlastnícky podiel 626/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Slavomíra Kollára a manž. Kataríny Kollárovej, Trieda 1. mája 2500/53, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 310,98 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,
e. spoluvlastnícky podiel 626/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Marcela Maláka a manž. Daniely Malákovvej, Trieda 1. mája 2500/53, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 310,98 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 19. 4. 2018

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 19. 4. 2018

Pôv.term: 30. 6. 2019

Čiastočne splnené, Slavomír Kollár a manž. Katarína Kollárová - kúpna zmluva uzatvorená 11. 5. 2018, ďalší vlastníci bytov zatiaľ neprejavili záujem o uzavretie kúpnych zmlúv, navrhujeme platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2019.

Slavomír Kollár a manž. Katarína Kollárová - kúpna zmluva uzatvorená 11. 5. 2018, ďalší vlastníci bytov zatiaľ neprejavili záujem o uzavretie kúpnych zmlúv, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021. Kúpna zmluva uzatvorená 11. 5. 2018

ďalšie zmluvné strany neprejavili záujem o uzatvorenie kúpnych zmlúv .Splnené.

513/2018

Schválenie zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi, ktorej predmetom je poskytnutie finančných prostriedkov zo strany Slovenského futbalového zväzu (SFZ) vo výške 750000 EUR na účel rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna a jeho infraštruktúry a zároveň záväzok mesta Spišská Nová Ves prostredníctvom príspevkovej organizácie STEZ poskytnúť SFZ štadión po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do užívania za podmienok stanovených zmluvou.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2018

513/2018

2/ **súhlasí:**

Zodpovedný: s uzatvorením Zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi, ktorej predmetom je poskytnutie finančných prostriedkov zo strany Slovenského futbalového zväzu (SFZ) vo výške 750000 EUR na účel rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna a jeho infraštruktúry, a zároveň záväzok mesta Spišská Nová Ves prostredníctvom príspevkovej organizácie STEZ poskytnúť SFZ štadión po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do užívania za podmienok stanovených zmluvou, medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenský futbalový zväz. Tomášikova 30C, 82101 Bratislava, IČO: 00687308 v zastúpení Jánom Kováčikom, prezidentom SFZ
2. Správou telovýchovných zariadení - STEZ, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves IČO: 35514035, v zastúpení Jánom Magdoškorn, riaditeľom
3. mestom Spišská Nová Ves, Radničné námestie 7, Sp. Nová Ves, IČO: 0032914 v zastúpení PhDr. Jánom Volným, PhD., primátorom mesta.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2018

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) uzavrieť Zmluvu o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi v znení a rozsahu tak, ako bola predložená mestskému zastupiteľstvu na schválenie, T: 30. 9. 2018

Z: prednostka úradu

b) predložiť zmluvu o zriadení vecného bremena - bezodplatného užívania štadióna v prospech SFZ na stavbách a pozemkoch tvoriacich štadión vedených na liste vlastníctve č. 1 v k. ú. Spišská Nová Ves najneskôr do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Zodpovedný: prednostka úradu

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2018

Pôv.term: 31. 1. 2020

a) *splnené, zmluva podpísaná 28. 9. 2018,*

b) *predĺžiť termín do 31. 12. 2021.*

b) *Vecné bremeno zriadené.*

Splnené.

514/2018

Schválenie spolufinancovania projektu Supernápad - Skvelá Úprava ExteRiéru ZŠ Komenského v Spišskej Novej Vsi

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: zapojenie sa Základnej školy, Komenského 2, Spišská Nová Ves, ktorej je mesto zriaďovateľom, do výzvy Ministerstva životného prostredia SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku so zameraním na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine (v intraviláne obcí).

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2018

2/ **súhlasí:**

Zodpovedný: so spoluúčasťou na financovaní projektu „Supernápad – Skvelá Úprava ExteRiéru ZŠ Komenského v Spišskej Novej Vsi“ z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves vo výške 5 % z predpokladanej hodnoty projektu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2018

514/2018

3/ ukladá predkladateľovi:

v prípade úspešnosti predloženého projektu zahrnúť finančné prostriedky potrebné na jeho realizáciu vo výške spoluúčasti mesta Spišská Nová Ves do najbližšej zmeny rozpočtu.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2018

Pôv.term: 30. 4. 2019

V plnení, škola zatiaľ žiadosť nepodala. Navrhujem termín predĺžiť do 31. 12. 2019.

Odborné hodnotenie (v procese schvaľovania). Navrhujeme termín predĺžiť do 31. 12. 2020.

Žiadosť stále nebola schválená, preto nie je možné riešiť zmenu rozpočtu.

Navrhujeme termín predĺžiť do 31. 12. 2021.

Zrušené.

57/2019

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

potrebu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, v ktorých sa nachádzajú/budú nachádzať stavby vo vlastníctve mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 25. 4. 2019

2/ schvaľuje:

odkúpenie pozemkov:

Zodpovedný:

a) par. č. KN-E 4321 (orná pôda) s výmerou 50 m², zapísaného v LV 1498, k. ú. Spišská Nová Ves, od

vlastníka pozemku Harald Trepáča, Za Hornádom 880/8, Spišská Nová Ves, za 774,50 €,

b) par. č. KN-E 4324/2 (orná pôda) s výmerou 133 m², zapísaného v LV 1327, k. ú. Spišská Nová Ves, od

spoluvlastníkov pozemku:

• Heleny Vojtkovskej, Čsl. armády 419/18, Spišská Nová Ves – podiel 1/2 za 1 030,09 €,

• Ing. Márii Pribylincovej, Gorazdova 1718/3, Spišská Nová Ves – podiel 1/4 za 515,04 €,

• Jána Novotného, Dunajská 2754/28, Spišská Nová Ves – podiel 1/4 za 515,04 €,

c) par. č. KN-E 54234/1 (orná pôda) s výmerou 216 m², zapísaného v LV 6210, k. ú. Spišská Nová Ves, od

vlastníka pozemku Anny Havrillovej, Hutnícka 2679/7, Spišská Nová Ves, za 3 345,84 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 25. 4. 2019

3/ ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 25. 4. 2019

Pôv.term: 30. 9. 2019

Z časti splnené, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2020.

Harald Trepáč - kúpna zmluva uzatvorená 11. 6. 2019,

Helena Vojtkovská, Ing. Mária Pribylincová - kúpna zmluva uzatvorená 11. 6. 2019,

Anna Havrillová - kúpna zmluva uzatvorená 20. 5. 2019,

Ján Novotný - v súčasnosti kúpna zmluva je na podpise u zmluvného partnera.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2020.

V súčasnosti prebiehajú s Jánom Novotným úkony potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Všetky zmluvné vzťahy sú uzatvorené. Splnené.

130/2019

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníctva pozemkov SR, v správe Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, Bratislava, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2019

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod vlastníckeho práva k pozemkom par. č. KN-E 52616/1 (zast. pl.) s výmerou 1166 m², KN-E 52617/1 (zast. pl.) s výmerou 1170 m², KN-E 52617/2 (zast. pl.) s výmerou 23 m², KN-E 52618/1 (zast. pl.) s výmerou 1179 m², KN-E 52618/2 (zast. pl.) s výmerou 105 m², KN-E 52618/3 (zast. pl.) s výmerou 77 m², KN-E 52619/1 (zast. pl.) s výmerou 76 m², KN-E 52619/2 (zast. pl.) s výmerou 14 m², KN-E 52619/3 (zast. pl.) s výmerou 12 m², zapísaných v LV 9720 (Slovenská republika, Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky (MH SR), Mlynské nivy 44/a, Bratislava), k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 1 €/m² so záväzkom, že pozemky budú po dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k nim užívané výlučne na účely verejné.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2019

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2019

Pôv.term: 30. 6. 2020

*V súčasnosti prebiehajú u zmluvného partnera úkony potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.
Kúpna zmluva uzatvorená 29. 11. 2021. Splnené.*

132/2019

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2019

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzvretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena, na základe ktorej mesto Spišská Nová Ves bude mať povinnosť strpieť umiestnenie podzemného elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v pozemkoch par. č. KN-E 52807 (zast. pl.) s výmerou 30527 m² zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, tak, ako je to zakreslené v PD stavby: „IBV – KAMENNÝ OBRÁZOK“, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, a to bezodplatne.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2019

132/2019

3/ **ukladá:**

zabezpečiť uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 26. 9. 2019

Pôv.term: 31. 3. 2020

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena je na podpise u zmluvných partnerov, Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2020.

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena je na podpise u zmluvného partnera. Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Zmluva o budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena uzatvorená 11. 10. 2021. Splnené.

167/2019

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

potrebu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú stavby a verejné priestranstvá vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves, ktoré na základe platnej legislatívy SR prešli zo štátu do vlastníctva mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 29. 10. 2019

2/ **schvaľuje:**

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod vlastníckeho práva k:

Zodpovedný:

- geometrickým plánom č. 71/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 23. 10. 2019 pod číslom 590/19, novovytvoreným pozemkom par. č. KN-C 3681/6 (zas. pl.) s výmerou 198 m² (diel 5), KN-C 3681/7 (zas. pl.) s výmerou 145 m² (diel 6), KN-C 3681/8 (zas. pl.) s výmerou 37 m² (diel 7) a KN-C 3681/9 (zas. pl.) s výmerou 83 m² (diel 8), z parciel KN-E 55602/1, KN-E 55602/3, zapísaných v LV 12143, k. ú. Spišská Nová Ves - podielové spoluvlastníctvo po nezistenom vlastníkovi Martinovi Kravecovi, rod. Kravec, vo veľkosti podielu 1/3,
- geometrickým plánom č. 71/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 23. 10. 2019 pod číslom 590/19, novovytvoreným pozemkom par. č. KN-C 3681/2 (zas. pl.) s výmerou 135m² (diel 1, KN-C 3681/3 (zas. pl.) s výmerou 178 m² (diel 2), z parcely KN-E 55600/3, zapísanej v LV 10913, k. ú. Spišská Nová Ves - podielové spoluvlastníctvo po nezistenom vlastníkovi Verone Timkovej r. Hamráčekovej, vo veľkosti podielu 1/2,
- pozemku par. č. KN-E 55564/1 (orná pôda) s výmerou 787 m², zapísaný v LV 12074, k. ú. Spišská Nová Ves - podielové spoluvlastníctvo po nezistenom vlastníkovi Ing. Ladislavovi Rokfalussyim, vo veľkosti podielu 1/2,
- pozemku par. č. KN-E 55561 (orná pôda) s výmerou 906 m², zapísaný v LV 10911, k. ú. Spišská Nová Ves – výlučne vlastníctvo po nezistených vlastníkov Jánovi Murdžákovi (manž. Zuzany Čuchranovej),
- pozemkom par. č. KN-E 55558/1 (TTP) s výmerou 501 m², KN-E 55557 (orná pôda) s výmerou 265 m², zapísaných v LV 10910, k. ú. Spišská Nová Ves – výlučne vlastníctvo po nezistenom vlastníkovi Jakubovi Tamaškovičovi.
podľa § 19 ods. 3 písm. g) zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, IČO 329 614, za celkovú kúpnu cenu 52 255,57 €,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 29. 10. 2019

3/ **ukladá:**

zabezpečiť prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 29. 10. 2019

Pôv.term: 31. 3. 2020

V súčasnosti prebiehajú u zmluvného partnera úkony potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Notárska zápisnica. Splnené.

168/2019

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o vlastníctve pozemku SR, v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, spĺňajúceho podmienky bezplatného prevodu v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 29. 10. 2019

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku par. č. KN-E 55563/1 (orná pôda) s výmerou 282 m², zapísaného v LV 448, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, IČO 329 614.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 29. 10. 2019

3/ ukladá:

zabezpečiť prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 29. 10. 2019

Pôv.term: 31. 3. 2020

*V súčasnosti prebiehajú u zmluvného partnera úkony potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.
Protokol o odovzdaní pozemkov uzatvorený 7. 10. 2020. Splnené.*

239/2020

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o vlastníctve pozemkov SR, v správe SPF, Bratislava, spĺňajúceho podmienky bezplatného prevodu v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 20. 2. 2020

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom par. č. KN-E 52567/12 (orná pôda) s výmerou 290 m², KN-E 52558/1 (orná pôda) s výmerou 948 m², KN-E 52553/1 (zast. pl.) s výmerou 1074 m², KN-E 52557/10 (orná pôda) s výmerou 184 m², KN-E 52556/11 (orná pôda) s výmerou 188 m², KN-E 52552/12 (orná pôda) s výmerou 353 m², KN-E 52553/4 (zast. pl.) s výmerou 74 m², KN-E 52568/17 (orná pôda) s výmerou 303 m², KN-E 52546/2 (orná pôda) s výmerou 84 m², KN-E 52525/17 (orná pôda) s výmerou 137 m², KN-E 52522/18 (orná pôda) s výmerou 21 m², KN-E 52522/17 (orná pôda) s výmerou 4 m², KN-E 52522/14 (orná pôda) s výmerou 661 m², KN-E 52535/14 (orná pôda) s výmerou 465 m², KN-E 52535/13 (orná pôda) s výmerou 348 m², KN-E 52535/11 (orná pôda) s výmerou 74 m², KN-E 52522/5 (orná pôda) s výmerou 189 m², KN-E 52519/4 (orná pôda) s výmerou 130 m², KN-E 52518/5 (orná pôda) s výmerou 135 m², KN-E 52517/14 (orná pôda) s výmerou 429 m², KN-E 52507/3 (orná pôda) s výmerou 93 m², KN-E 52504/1 (orná pôda) s výmerou 3246 m², KN-E 54239 (orná pôda) s výmerou 180 m², zapísaných v LV 448, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, Spišská Nová Ves, IČO 329 614.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 20. 2. 2020

239/2020

3/ ukladá:
zabezpečiť prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021
Plnenie: Dátum: 20. 2. 2020 Pôv.term: 31. 12. 2020

Delimitačný protokol je na podpise u zmluvného partnera.

*Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.
 Protokol o odovzdaní pozemkov uzatvorený 22. 6. 2021. Splnené.*

240/2020**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

1/ berie na vedomie:
informáciu o vlastníctve pozemku SR, v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, spĺňajúceho podmienky bezplatného prevodu v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:
Plnenie: Dátum: 20. 2. 2020

2/ schvaľuje:
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod vlastníckeho práva ku geometrickým plánom č. 58/2019, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 12. 8. 2019 pod číslom 424/19, novovytvorenému pozemku par. č. KN-C 10010/159 (TTP) s výmerou 129 m² (diel 1), z parcely KN-E 10627/1 (ost. pl.) s výmerou 1788 m², zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 34 ods. 9 a 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné nám. č. 7, Spišská Nová Ves, IČO 329 614.

Zodpovedný:
Plnenie: Dátum: 20. 2. 2020

3/ ukladá:
zabezpečiť prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021
Plnenie: Dátum: 20. 2. 2020 Pôv.term: 30. 6. 2020

*V súčasnosti prebiehajú u zmluvného partnera úkony potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.
 Neuzatvorenie zmluvného vzťahu z dôvodu nesplnenia legislatívnych podmienok. Nesplnené. Ruší.*

246/2020**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

1/ berie na vedomie:
informáciu o žiadosti vlastníkov bytov bytového domu Za Hornádom 6, Spišská Nová Ves, o uzatvorenie vzťahu k pozemku na realizáciu stavby: "Rampa – úprava vstupu na bytovom dome, Za Hornádom 6, Spišská Nová Ves".

Zodpovedný: Zodpovedný:
Plnenie: Dátum: 20. 2. 2020

246/2020

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na priznanie práva strpieť umiestnenie stavby "Rampa – úprava vstupu na bytovom dome, Za Hornádom 6, Spišská Nová Ves", na časti pozemku par. č. KN-C 4749 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech jednotlivých bytov bytového domu Za Hornádom 6, s. č. 2013, vedených v LV 7074, k. ú. Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 20. 2. 2020

3/ ukladá:

zrealizovať usporiadanie zmluvného vzťahu k časti pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 20. 2. 2020

Pôv.term: 30. 6. 2020

*Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena je na podpise u zmluvných partnerov, odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2020.
Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.
Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena uzatvorená 22. 12. 2021. Splnené.*

272/2020

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: - informáciu o žiadosti MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Sp. Nová Ves, o výpožičku nebyt. priestorov pre jeho prevádzkové potreby,
- zverejnení zámeru výpožičky nebytových priestorov a garážových boxov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 241/2020 z 20. 2. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 5. 2020

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení výpožičku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:
- nebytový priestor 67 m² v objekte Šafárikovo námestie č. 6, súp. č. 2922, postavenom na pozemku par. č. KN-C 5816;
- nebytový priestor 257,40 m² v objekte Topoľová č. 19, súp. č. 2134, postavenom na pozemku par. č. KN-C 7217;
- 7 garážových boxov (postupne po ich uvoľnení doterajšími nájomcami), nachádzajúcich sa v garážovom objekte (stavba bez súp. čísla) postavenom na pozemku parc. č. KN-C 3275/10 v areáli Priemyselného parku, Drevárska č. 2 (všetky nehnuteľnosti mesta sú v k. ú. Spišská Nová Ves), pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Sp. Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 5. 2020

272/2020

3/ ukladá:
uzavretie zmlúv o výpožičke majetku mesta podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie: Dátum: 28. 5. 2020 Pôv.term: 30. 6. 2021

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Zmluvy o výpožičke:

-Topoľová 19 - uzatvorená 29. 12. 2020

-Šafárikovo námestie č. 6 - uzatvorená 29. 12. 2020

-Drevárska 2 - zmluva na podpise u zmluvného partnera

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31.7.2022.

Predĺženie platnosti.

288/2020**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

1/ berie na vedomie:
informáciu o vlastníctve pozemkov SR, v správe SPF, Bratislava, spĺňajúceho podmienky bezplatného prevodu v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 28. 5. 2020

2/ schvaľuje:
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom par. č.:
- KN-C 1354/6 (orná pôda) s výmerou 6720 m², zapísaný v LV 4445,
- KN-E 52259/1 (orná pôda) s výmerou 87 m², zapísaný v LV 448,
- KN-E 55590 (orná pôda) s výmerou 283 m², zapísaný v LV 448,
- geometrickým plánom č. 42/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 5. 2020 pod číslom 42/2020, novovytvoreným pozemkom par. č. KN-C 1340/3 (zast. pl.) s výmerou 94 m², KN-E 52262/1 (orná pôda) s výmerou 3977 m², z parcely KN-E 52262/1 zapísanej v LV 448, k. ú. Sp. Nová Ves.
podľa § 2 a 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, Spišská Nová Ves, IČO 329 614,

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 28. 5. 2020

3/ ukladá:
zabezpečiť prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie: Dátum: 28. 5. 2020 Pôv.term: 30. 6. 2021

Delimitačný protokol je na podpise u zmluvného partnera.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Protokol o odovzdaní pozemkov uzatvorený 22. 6. 2021. Splnené.

342/2020

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 4-7203/1 a KN-E 4-9212/1 tvoriacich dvor pri stavbe súp. č. 119 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa v kat. území Dedinky, - zverejnení zámeru predaja geometrickým plánom novovytvoreného pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 24. 9. 2020

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 36 800 791 – 55/2019 (číslo úradného overenia 174/19, vyhotovený PARCEL CONSULTING s. r. o., IČO 36 800 791) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 539/1 (zast. pl.) s výmerou 421 m² – diel 1, 3, 5, 7, z parcíel parc. č. KN-E 4-7203/1 a KN-E 4-9212/1, zapísaných v LV 632, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 36022047, za celkovú kúpnu cenu 2 656,51 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemok tvorí dvor pri stavbe súp. č. 119, ktorej žiadateľ je výlučným vlastníkom, a spolu s ňou bol dvor dlhoročne užívaný ako celok.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 24. 9. 2020

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 24. 9. 2020

Pôv.term: 31. 3. 2021

Kúpna zmluva je na podpise u zmluvného partnera.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera

odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2023. Predĺženie platnosti.

343/2020

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 2555/18 (zast. pl.) s výmerou 115 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 24. 9. 2020

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja pozemku par. č. KN-C 2555/18 (zast. pl.) s výmerou 115 m² zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 5 351,08 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľ využíva ako jediný možný prístup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 24. 9. 2020

343/2020**3/ ukladá:**

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
 b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie: Dátum: 24. 9. 2020 Pôv.term: 31. 12. 2020

Proces pozastavený zo strany mesta Spišská nová Ves.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera

odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2023. Predĺženie platnosti.

397/2020**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

potrebu majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom sa nachádzajú stavby vo vlastníctve mesta.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 10. 12. 2020

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie pozemku par. č. KN-E 4334 (orná pôda) s výmerou 2432 m², zapísaného v LV 5481, k. ú. Spišská Nová Ves, od spoluvlastníkov pozemku:
 - Ing. Evy Gautschi, Rue de l'Hopital 33, 1400 Yverdon-les-Bains – spoluvlastnícke podiely 3/48 a 1/48, za 3 633,81 €,
 - Štefana Szilvásiho, Čermáň Inovecká 545/64, Nitra – spoluvlastnícky podiel 1/48 za 908,45 €,
 - Ing. Adriána Szilvásiho, Topoľová 1913/17, Spišská Nová Ves – spoluvlastnícky podiel 3/48 za 2 725,36 €,
 - Marty Bigošovej, Slovenská 396/45, Spišská Nová Ves – spoluvlastnícky podiel 1/6 za 7 267,63 €,
 - MUDr. Ľudmily Staššovej, Fatranská 3, Košice – spoluvlastnícky podiel 1/3 za 14 535,25 €.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 10. 12. 2020

3/ ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie: Dátum: 10. 12. 2020 Pôv.term: 30. 6. 2021

Ing. Eva Gautschi - kúpna zmluva uzatvorená 19. 3. 2021.

Štefan Szilvási - kúpna zmluva uzatvorená 19.3. 2021.

Ing. Adrián Szilvási - kúpna zmluva uzatvorená 13. 1. 2021.

MUDr. Ľudmila Staššová - kúpna zmluva uzatvorená 13. 1. 2021.

Marta Bigošová - v súčasnosti kúpna zmluva je na podpise u zmluvného partnera.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.

Všetky zmluvné vzťahy sú uzatvorené. Splnené.

422/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti spoločnosti Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, o budúce odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 4731 (zast. pl.) zapísanom v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru budúceho predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 381/2020 z 10. 12. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov budúci predaj časti pozemku par. č. KN-C 4731 (zast. pl.) zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom porealizačným zameraním stavby „Výstavba športovej haly pre SOŠ ekonomickú – Stojan 1, SNV“, do výlučného vlastníctva Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, za cenu všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že v danom prípade sa jedná o vybudovanie stavby vo verejnom záujme.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k časti pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

Pôv.term: 30. 6. 2021

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31.12. 2021.

Neuzatvorenie zmluvného vzťahu - dohodnutý iný spôsob prevodu vlastníctva pozemkov. Nesplnené. Ruší.

423/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemkov pod kaplnkami nachádzajúcimi sa v k. ú. Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru predaja pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 382/2020 z 10. 12. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj - pozemku par. č. KN-C 7213 (zast. pl.) s výmerou 44 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, - geometrickým plánom č. 36444499-93/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 1. 6. 2020 pod č. 295/2020, novovytvorených pozemkov par. č. KN-C 9606/1 (zast. pl.) s výmerou 34 m2, KN-C 9606/2 (zast. pl.) s výmerou 35 m2, z pozemku par. č. KN-E 55067 (TTP), k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, 052 01 Spišská Nová Ves, spolu za kúpnu cenu 113,00 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že na žiadaných pozemkoch sú umiestnenie stavby (kaplnky), ktoré žiadateľ dlhodobou využíva, a udržiava ich.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 3. 2021

423/2021**3/ ukladá:**

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021
Plnenie: Dátum: 18. 3. 2021 Pôv.term: 30. 6. 2021

*V súčasnosti prebiehajú u zmluvného partnera úkony potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu.
 Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31. 12. 2021.
 Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera
 odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2023. Predĺženie platnosti.*

475/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 4 863,38 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemky sú žiadateľkou dlhodobo udržiavané a užívané, a zároveň kvôli tvaru, veľkosti a situovaniu mestom nie sú využiteľné pre jeho potreby, a preto ich považuje za prebytočné.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
 b) následne návrh predaja pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie: Dátum: 6. 5. 2021 Pôv.term: 31. 7. 2021

*Zámer predaja pozemkov z dôvodu nemožnosti vyhotovenia overovacieho znaleckého posudku doposiaľ nezverejnený.
 Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2022.
 Predĺženie platnosti.
 Zámer predaja pozemku zverejnený 1. 12. 2021,
 návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16.12. 2021. Splnené.*

477/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o návrhu predaja nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha)
s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha)
s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2,
obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou
cenou aspoň 1 090 000,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 31. 5. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 12. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

478/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: prejavovaný záujem o prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha)
s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
 - pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m², KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m², KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m²,
- a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností,
 - minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 1 090 000,00 €,
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom:
 - a) v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 1 090 000,00 €, alebo ju presiahne,
 - b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu kúpnej zmluvy bude záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vyhotovený v súlade s platným územným plánom mesta (písomná aj grafická časť),
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur,
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 120 dní odo dňa vyhlásenia OVS,
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
 - kritériami na vyhodnotenie ponúk je:
 - a) navrhovaná konečná kúpna cena - váha: max. 50 bodov,
 - b) navrhovaný záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta - váha: max. 50 bodov,
 - hodnotenie ponúk účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov.
 - odstupňovanie kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:
 - a) najvyššia kúpna cena získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - b) najvhodnejší záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - ponuke s najvyšším maximálnym počtom bodov sa prideli poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa prideli poradové miesto 2, atď.
 - jednotlivé ponuky budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých kúpnych cien za predmetné nehnuteľnosti, vyjadrených v EUR a posúdením predloženého záväzného zámeru využiteľnosti predmetných nehnuteľností každého uchádzača. Spočítaním bodov pridelených ponukám jednotlivých uchádzačov za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie uchádzačov,
 - najúspešnejším bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie,
 - v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov,
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS),
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje

právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmlúvnej pokúty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

Zodpovedný:

3/ ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 477/2021 z 6. 5. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 31. 5. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 12. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

479/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavba súp. č. 406 a pozemky par. č. KN-C 289 (zast. pl.) s výmerou 1973 m², KN-C 290 (zast. pl.) s výmerou 282 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností - stavba súp. č. 406 a pozemky par. č. KN-C 289 (zast. pl.) s výmerou 1973 m², KN-C 290 (zast. pl.) s výmerou 282 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 680 000,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

479/2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 31. 5. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 12. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

480/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavba súp. č. 406 a pozemky par. č. KN-C 289 (zast. pl.) s výmerou 1973 m², KN-C 290 (zast. pl.) s výmerou 282 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

- Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva nehnuteľností - stavba súp. č. 406 a pozemky par. č. KN-C 289 (zast. pl.) s výmerou 1973 m², KN-C 290 (zast. pl.) s výmerou 282 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností,
 - minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 680 000,00 €,
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom:
 - a) v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 680 000,00 €, alebo ju presiahne,
 - b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu kúpnej zmluvy bude záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta (písomná aj grafická časť),
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur,
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 60 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 - doručení súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 120 dní odo dna odo dňa vyhlásenia OVS,
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
 - kritériami na vyhodnotenie ponúk je:
 - c) navrhovaná konečná kúpna cena – váha: max. 50 bodov,
 - d) navrhovaný záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta – váha: max. 50 bodov,
 - hodnotenie ponúk účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov.
 - odstupňovanie kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:
 - c) najvyššia kúpna cena získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - d) najvýhodnejší záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - ponuke s najvyšším maximálnym počtom bodov sa pridelí poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa pridelí poradové miesto 2, atď.
 - jednotlivé ponuky budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých kúpnych cien za predmetné nehnuteľnosti, vyjadrených v EUR a posúdením predloženého záväzného zámerného využiteľnosti predmetných nehnuteľností každého uchádzača. Spočítaním bodov pridelených ponukám jednotlivých uchádzačov za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie uchádzačov,
 - najúspešnejším bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie,
 - v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcoví, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu, a tel. číslo účastníka OVS),
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
 - súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

Zodpovedný:

3/ ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 479/2021 z 6. 5. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 31. 5. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 12. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

481/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 1 390 000,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 31. 5. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 12. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

482/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

Zodpovedný:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností,
- minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 1 390 000,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 1 390 000,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 120 dní odo dna odo dňa vyhlásenia OVS,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetných nehnuteľností bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetných nehnuteľností (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

482/2021

3/ **ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 481/2021 z 6. 5. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 6. 5. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 31. 5. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 12. 10. 2021,

*počet prihlásených účastníkov - 0,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,*

*kúpna zmluva neuzatvorená.
Splnené.*

498/2021

Návrh na schválenie postúpenia užívania poľovného revíru spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová ves, s. r. o.

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

postúpenie užívania poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO: 31666205, za nasledovných podmienok:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru;
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) poľnohospodárskeho pozemku;
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ **žiada:**

Zodpovedný:

primátora mesta Spišská Nová Ves

- a) zvolať zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 a zabezpečiť osvedčenie jeho priebehu notárskou zápisnicou, ktorej prílohou bude listina prítomných,
- b) zúčastniť sa na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 a hlasovať za prijatie rozhodnutia o postúpení užívania poľovného revíru č. 12, uznaného rozhodnutím OLÚ Spišská Nová Ves č. A/201100245 zo dňa 20. 9. 2011 spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO: 31666205, za nasledovných podmienok:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) poľnohospodárskeho pozemku,
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Zodpovedný:

V plnení

Termín: 30. 11. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Splnené.

502/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Ľubomíra Majerčáka a Jany Majerčákovej, Pod Tepličkou 5903/28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 7827, zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 471/2021 z 6. 5. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 13/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 2. 2021 pod č. 76/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9621/3 (zast. pl.) s výmerou 329 m2 z pozemku parc. č. KN-E 7827 (lesný pozemok), zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľubomíra Majerčáka a Jany Majerčákovej, Pod Tepličkou 5903/28, Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 4 102,83 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí prístup a dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 27. 7. 2021. Splnené.

504/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Rastislava Jalča a manž. Zuzany Jalčovej, Horská 9332/3, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55824/2 a KN-E 55823, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru predaja častí týchto pozemkov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 101/2020 (číslo úradného overenia 751/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8418/2 (záhrada) s výmerou 356 m2, z parciel parc. č. KN-E 55824/2 a KN-E 55823, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rastislava Jalča a manž. Zuzany Jalčovej, Horská 9332/3, 053 31 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 7 070,73 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbách vo svojom vlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

504/2021

3/ ukladá:
zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021
Plnenie: Dátum: 1. 7. 2021
Kúpna zmluva uzatvorená 22. 7. 2021.

505/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

1/ berie na vedomie:

informáciu o:
- Ivanom Kráľom a manž. Teréziou Kráľovou, Duklianska 1335/39, 052 01 Spišská Nová Ves, navrhovanej
Zodpovedný: zámene pozemkov v kat. území Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru zámene pozemkov.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ZÁMENU pozemkov bez finančného vyrovnanía, a to:
Zodpovedný: - parc. č. KN-C 1502/2 (ost. pl.) s výmerou 146 m², zapísaná v LV 497, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614,
- geometrickým plánom č. 14/2021 (číslo úradného overenia 126/2021, vyhotoveného Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1492/24 (ost. pl.) s výmerou 255 m² z parcely parc. č. KN-C 1492/13, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ivana Kráľa a manž. Terézie Kráľovej, Duklianska 1335/39, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok, na ktorom sa nachádza chodník pre peších a pás udržiavanej mestskej zelene.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021
Plnenie: Dátum: 1. 7. 2021
Zmluvný vzťah neuzatvorený z dôvodu úmrtia p. Kráľovej. Nesplnené. Ruší.

508/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. COOP Jednota Liptovský Mikuláš, s. d., Ul. 1. mája 54, Liptovský Mikuláš, o odkúpenie pozemkov mesta nachádzajúcich sa v kat. území Spišská Nová Ves pod stavbou v jej výlučnom vlastníctve.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 1. 7. 2021

508/2021**2/ schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemkov par. č. KN-C 2156/3 (zast. pl.) s výmerou 166 m², KN-C 2156/4 (zast. pl.) s výmerou 114 m², k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. COOP Jednota Liptovský Mikuláš, s. d., Ul. 1. mája 54, Liptovský Mikuláš, za kúpnu cenu 20 108,40 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 21. 9. 2021. Splnené.***509/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Štefana Pacindu a manž. Márie Pacindovej, Borodáčova 10, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku mesta parc. č. KN-C 7095 (záhrada) s výmerou 113 m², kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 7095 (záhrada) s výmerou 113 m², kat. územie Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Pacindu a Márie Pacindovej, Borodáčova 10, 052 01 Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 3 679,74 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia..

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 22. 7. 2021. Splnené.***510/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti PaedDr. Ľubice Tkáčovej, Považská 8, 040 11 Košice, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 96442 (zast. pl.) s výmerou 116 m² a KN-E 96443 (zast. pl.) s výmerou 109 m², kat. územie Hnilčík.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

510/2021**2/ schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemkov parc. č. KN-E 96442 (zast. pl.) s výmerou 116 m² a KN-E 96443 (zast. pl.) s výmerou 109 m², zapísaných v LV 1034, kat. územie Hnilčik, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva PaedDr. Ľubice Tkáčovej, Považská 8, 040 11 Košice, za celkovú kúpnu cenu 968,88 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 27. 7. 2021. Splnené.

511/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti JUDr. Mariany Gavalierovej, Štefana Hozu 25A, 053 11 Smižany, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2449/5 (zast. pl.) s výmerou 116 m², kat. územie Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 2449/5 (zast. pl.) s výmerou 116 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva JUDr. Mariany Gavalierovej, Štefana Hozu 25A, 053 11 Smižany, za celkovú kúpnu cenu 4 500,08 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 22. 7. 2021. Splnené.

513/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o návrhu nájmu časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

513/2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu zmluvy o nájme časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou nájmu aspoň 3,50 €/m2/rok,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 16. 7. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 20. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 1,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - 3,50 €/m2,

nájomná zmluva neuzatvorená.

Splnené.

514/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o návrhu nájmu časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

- Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na nájom časti pozemku par. č. KN-C 5941 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetná časť pozemku“), a to:
- predmetom OVS je výber nájomcu predmetnej časti pozemku,
 - minimálna akceptovaná cena nájmu je 3,50 €/m2/rok,
 - účastník OVS podá súťažný návrh zmluvy o nájme pozemku (ďalej len „zmluva“) na nájom predmetnej časti pozemku, pričom:
 - a) v nej uvedený návrh ceny nájmu bude rovný sume 3,50 €/m2/rok, alebo ju presiahne,
 - b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu zmluvy bude záväzná a kompletná projektová dokumentácia budúcej stavby podzemných garážových boxov, ktorá musí byť v súlade s platným územným plánom mesta,
 - cena nájmu bude v súťažnom návrhu zmluvy uvedená v €/m2/rok v zaokrúhlená na desiatky euro centov,
 - ďalšie podmienky časti nájmovej zmluvy:
 - a) účel nájmu - realizácia stavby podzemných garáží,
 - b) rozsah nájmu – určená na základe projektovej dokumentácie stavby,
 - c) doba nájmu – neurčitá,
 - d) v prípade zmeny vlastníckych pomerov na budúcej stavbe, bude mať budúci nájomca povinnosť sprostredkovať uzatvorenie nájmovej zmluvy medzi mestom Spišská Nová Ves a novým spolumajiteľom budúcej stavby, formou dodatku k nájmovej zmluve,
 - e) finančné náležitosti spojené s realizáciou budúcej stavby budú v plnom rozsahu nákladmi stavebníka.
 - základné podmienky projektovej dokumentácie budúcej stavby:
 - a) realizácia min. 70 podzemných parkovacích miest,
 - b) kompletná revitalizácia nadzemnej časti predmetu nájmu,
 - c) v nadzemnej časti výstavba zelených plôch na oddych, prípadne detských a športových ihrísk (cyklotriálové ihrisko) pre verejnosť a pod.
 - návrhy zmlúv sa podávajú výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
 - účastník OVS je povinný k súťažnému návrhu zmluvy priložiť aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - doručený súťažný návrh zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené s realizáciou OVS sú nákladmi účastníka OVS,
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 90 dní odo dňa vyhlásenia OVS,
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
 - kritériami na vyhodnotenie ponúk je:
 - a) navrhovaná cena nájmu – váha: max. 30 bodov,
 - b) navrhovaná projektová dokumentácia budúcej stavby podzemných garážových boxov, ktorá musí byť v súlade s platným územným plánom mesta a podmienkami stanovenými vyhlasovateľom OVS – váha: max. 70 bodov,
 - hodnotenie súťažných návrhov účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov.
 - Odstupňovanie ohodnotenia kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:
 - a) najvyššia navrhovaná konečná cena nájmu získa 30 bodov, ostatné návrhy konečnej ceny nájmu budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - b) najvyhovujúcejšia navrhovaná projektová dokumentácia budúcej stavby podzemných garážových boxov, ktorá musí byť v súlade s platným územným plánom mesta a podmienkami stanovenými vyhlasovateľom OVS získa 70 bodov, ostatné navrhované záväzné zámery budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
 - ponuke s najvyšším počtom bodov sa pridelí poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa pridelí poradové miesto 2, atď.

- jednotlivé súťažné návrhy budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých konečných cien nájmu za predmetnú časť pozemku vyjadrených v EUR a posúdením predloženého návrhu projektovej dokumentácie budúcej stavby podzemných garážových boxov každého účastníka OVS. Spočítaním bodov pridelených súťažným návrhom jednotlivých účastníkov OVS za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie účastníkov OVS,
- víťazom OVS bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie,
- budúcim nájomcom predmetnej časti pozemku bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov nebude mať žiadne záväzky po dátume

splatnosti (za deň vyrovnaní záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS),
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený,
- v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, predmetná časť pozemku bude môcť byť ponúknutá na budúci nájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 Obchodného zákonníka),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy alebo zrušiť OVS, meniť podmienky OVS, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, prípadne predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku OVS,
- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS, nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý v OVS zvíťazí,
- výsledok vyhodnotenia OVS bude účastníkom OVS oznámený písomne, v lehote 90 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov,

Zodpovedný:

3/

ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 513/2021 z 1. 7. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 16. 7. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 20. 10. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 1,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - 3,50 €/m²,

*nájomná zmluva neuzatvorená.
Splnené.*

515/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/

berie na vedomie:

informáciu o problematike neusporiadaných vzťahov k pozemkom nachádzajúcim sa pod stavbami mesta Spišská Nová Ves, ktoré na základe platnej legislatívy SR prešla zo štátu do vlastníctva mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

515/2021**2/ schvaľuje:**

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie:

Zodpovedný: a) geometrickým plánom č. 47/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 4. 2021 pod č. 211/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9394/203 (orná pôda) s výmerou 28 m² z pozemku parc. č. KN-C 9394/30, zapísaného v LV 7601, kat. územie Spišská Nová Ves, od JUDr. Andrey Derfényiovej, Astrová 3214/2, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 280,00 €, b) geometrickým plánom č. 48/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 3. 5. 2021 pod č. 215/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1084/1 (zast. pl.) s výmerou 1232 m² (diel 2, 5) z pozemkov parc. č. KN-E 3243, KN-E 52097/4, zapísaných v LV 5483, kat. územie Spišská Nová Ves, od spol. DEVEX, spol. s r. o., Astrová 3214/2, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 12 320,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľností podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 16. 8. 2021.

Kúpna zmluva uzatvorená 8. 11. 2021.

Splnené.

516/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

informáciu o ponuke Mgr. Viliama Gulu, Námestie Iglovia 2877/1, Spišská Nová Ves, na prevod vlastníckeho vzťahu k pozemku par. č. KN-C 2680/21 v prospech mesta.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie pozemku par. č. KN-C 2680/21 (zast. pl.) s výmerou 18 m², zapísaného v LV 4312, k. ú. Spišská Nová Ves, od Mgr. Viliama Gulu, Námestie Iglovia 2877/1, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 90,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 1. 7. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 27. 7. 2021.

Splnené.

538/2021

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v správe ZŠ, Levočská 11, Spišská Nová Ves

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves v správe Základnej školy, Levočská 11, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **schvaľuje:**

vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Levočská 11, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 18 777,97 eur.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedenie školy

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Splnené k 31.12.2021

539/2021

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v správe Správy školských zariadení

1/ **schvaľuje:**

návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v správe Správy školských zariadení v celkovej hodnote 27 123,32 eur.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **ukladá:**

vyradený majetok zlikvidovať podľa návrhu.

Zodpovedný: Zodpovedný: JUDr. Radka Romaňáková

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

K 31. 12. 2021 Splnené.

540/2021

Návrh na vyradenie majetku Domova dôchodcov Spišská Nová Ves

1/ **schvaľuje:**

návrh na vyradenie majetku Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **ukladá:**

vyradený majetok podľa návrhu zlikvidovať.

Zodpovedný: Zodpovedný: riaditeľ Domova dôchodcov

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

31.12.2021 - Splnené.

541/2021

Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2021.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

a) vyradenie majetku v správe mesta Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote 34 075,48 €,

Zodpovedný: b) vyradenie nevymožiteľných pohľadávok z účtovnej evidencie v hodnote 38 727,12 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci príslušných hosp. stredísk V plnení Termín: 20. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Majetok bol vyradený z účtovnej evidencie v termíne do 30.9.2021. Pohľadávky boli odpísané z účtovnej evidencie v mesiaci október.
Splnené.*

542/2021

Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku v správe príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Správa telovýchovných zariadení Spišská Nová Ves

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku v správe príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Správa telovýchovných zariadení Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

vyradenie majetku v správe príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Správa telovýchovných zariadení z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote: dlhodobý hmotný majetok 12 484,27 eur, drobný hmotný majetok 10 241,25 eur.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný: Zodpovedný: Ing. Vladimír Hovaňák V plnení Termín: 20. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Vyradený majetok z prevádzok bol 15.10.2021 prevezený do pivnice letného kúpaliska, K fyzickej likvidácii došlo 2.6.2022.

3.6.2022 (odvoz majetku na skládku odpadu Kúdelník a Kovošrotu SNV) z dôvodu práceneschopnosti pracovníčky zodpovednej za agendu majetku v roku 2021 a celoplošných obmedzení počas COVID-19.

Splnené.

551/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o

Zodpovedný: - zámene pozemkov, ktorou mesto získa pozemky potrebné k realizácii stavby: „Dom seniorov Holubnica“,
- zverejnení zámeru zámény pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 506/2021 z 1. 7. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu:

Zodpovedný: - geometrickým plánom č. 75/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 9. 2021 pod číslom 567/21, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 10038/4 (TTP) s výmerou 1026 m², z parcely KN-C 10038, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech vlastníkov zapísaných v LV 10917,
- pozemkov par. č. KN-E 55629 (TTP) s výmerou 1394 m², KN-E 55631 (záhrada) s výmerou 100 m², zapísaných v LV 10917, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614,
bez finančného vyrovnania, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemky pod jeho budúcou stavbou.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zámenná zmluva uzatvorená 3. 11. 2021.
Splnené.*

552/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o

Zodpovedný: - žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, o výpožičku pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO,
- zverejnení zámeru výpožičky pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 507/2021 z 1. 7. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

552/2021**2/ schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku pozemkov par. č. KN-C 9522/5 (ost. pl.) s výmerou 3859 m², KN-C 9522/6 (ost. pl.) s výmerou 40 m², KN-C 9522/14 (zast. pl.) s výmerou 13 m², KN-C 9522/15 (zast. pl.) s výmerou 132 m², KN-C 9522/17 (zast. pl.) s výmerou 202 m², KN-C 9522/18 (zast. pl.) s výmerou 21 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v uzatvorenom areáli BRO, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Spišská Nová Ves prostredníctvom znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané, z vylúčených komún, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať výpožičku pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zmluva o výpožičke uzatvorená 8. 11. 2021.
Splnené.***553/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Stanislava Aliho, Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 3-96337/15, zapísaného v LV 1034, k. ú. Hnilčik.

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 135/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 23. 10. 2020 pod č. 681/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1637/1 (TTP) s výmerou 661 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 3-96337/15 (TTP), zapísaného v LV 1034, kat. územie Hnilčik, za celkovú kúpnu cenu 6 340,23 €, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Stanislava Aliho a Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 29. 11. 2021.**Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16. 12. 2021.
Splnené.*

554/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, o odkúpenie pozemku pod stavbou súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 71/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 9. 2021 pod č. 529/21 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8697 (zast. pl.) s výmerou 93 m², z pozemkov par. č. KN-E 55981, KN-E 55984, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, každému v podiele 1/3, za celkovú kúpnu cenu 1 674,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá predkladateľovi:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 21. 1. 2022.
Splnené.*

555/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, o odkúpenie pozemku funkčne spojeného so stavbou súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 71/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 9. 2021 pod č. 529/21 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8698/4 (TTP) s výmerou 500 m², z pozemkov par. č. KN-E 55984, KN-E 55988, KN-E 55990/2, KN-E 55987, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, každému v podiele 1/3, za celkovú kúpnu cenu 9 000,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie pozemku ako súčasť dvora rodinného domu súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

555/2021**3/ ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemku predložiť na najbližšie rokovanie MsZ Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 29. 11. 2021.**Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16. 12. 2021.**Splnené.***556/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 540/1, zapísaného v LV 384, kat. územie Dedinky.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 36210161-85/2021 (číslo úradného overenia 257/2021, vyhotovený GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o., IČO 36210161) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/15 (zast. pl.) s výmerou 70 m² z parcely parc. č. KN-C 540/1, zapísanej v LV 384, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 483,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: zrealizovať prevod vlastníctva novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/15 podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera.**Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2023.**Predĺženie platnosti.***557/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 540/1, zapísaného v LV 384, kat. územie Dedinky.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

557/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 36210161-85/2021 (číslo úradného overenia 257/2021, vyhotovený GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o., IČO 36210161) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 (ost. pl.) s výmerou 243 m² z parcely parc. č. KN-C 540/1, zapísanej v LV 384, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 1 676,70 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako dvor pri stavbe žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Zámer predaja pozemku zverejnený 29. 11. 2021.

Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16. 12. 2021.

Splnené.

558/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55934/2 a KN-E 55934/1, zapísaných v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 10/2018 (číslo úradného overenia 99/18, vyhotovený Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3 (zast. pl.) s výmerou 13 m² (diel 2) a KN-C 8838/5 (záhrada) s výmerou 34 m² (diel 3) z parcely parc. č. KN-E 55934/2, zapísanej v LV 11420 a parc. č. KN-C 8838/4 (záhrada) s výmerou 16 m² (diel 1) z parcely parc. č. KN-E 55934/1 zapísanej v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 967,53 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že novovytvorené pozemky žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbe v spoluvlastníctve jedného zo žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

558/2021**3/ ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3, KN-C 8838/5 a KN-C 8838/4 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3, KN-C 8838/5 a KN-C 8838/4 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 29. 11. 2021.**Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16. 12. 2021.**Splnené.***559/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 97057, zapísaného v LV 1122, kat. územie Mlynyky.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 128/2020 (číslo úradného overenia 240/2021, vyhotoveného GK-FABIAN, IČO 45956898) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m², z parcely parc. č. KN-E 97057, zapísanej v LV 1122, kat. územie Mlynyky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, SR, za kúpnu cenu 406,49 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľa dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m² podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m² predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 29. 11. 2021.**Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16. 12. 2021.**Splnené.***560/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, o nájom časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

560/2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer nájmu časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 39 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 1,28 €/rok, rozdelenú rovnakým dielom, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že realizáciou vstupnej brány na prenajatom pozemku dôjde k ochrane nehnuteľností žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru nájmu pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh nájmu pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Zámer nájmu pozemku zverejnený 29. 11. 2021.

Návrh nájmu pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 16. 12. 2021.

Splnené.

561/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Rastislava Novotného a manž. Ivany Novotnej, Agátová 2009/10, 052 01 Spišská Nová ves, o odkúpenie pozemku mesta nachádzajúceho sa v kat. území Spišská Nová Ves pod stavbami v ich bezpodielovom spoluvlastníctve.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8305 (zast. pl.) s výmerou 172 m², k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 1, do bezpodielového spoluvlastníctva Rastislava Novotného a manž. Ivany Novotnej, Agátová 2009/10, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 3 128,88 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 22. 10. 2022.

Splnené.

562/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o návrhu predaja nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2,
obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 1 090 000,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 18. 10. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 22. 11. 2021,*

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

563/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: prejavovaný záujem o prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

- Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1;
 - pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m², KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m², KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m²,
- a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
 - minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 1 090 000,00 €;
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom:
 - a) v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 1 090 000,00 €, alebo ju presiahne;
 - b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu kúpnej zmluvy bude záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vyhotovený v súlade s platným územným plánom mesta (písomná aj grafická časť);
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,;
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
 - kritériami na vyhodnotenie ponúk je:
 - a) navrhovaná konečná kúpna cena – váha: max. 50 bodov
 - b) navrhovaný záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta – váha: max. 50 bodov;
 - hodnotenie ponúk účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov;
 - odstupňovanie kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:
 - a) najvyššia kúpna cena získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch;
 - b) najvýhodnejší záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch;
 - ponuke s najvyšším maximálnym počtom bodov sa pridelí poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa pridelí poradové miesto 2, atď.;
 - jednotlivé ponuky budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých kúpnych cien za predmetné nehnuteľnosti, vyjadrených v EUR a posúdením predloženého záväzného zámeru využiteľnosti predmetných nehnuteľností každého uchádzača. Spočítaním bodov pridelených ponukám jednotlivých uchádzačov za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie uchádzačov;
 - najúspešnejším bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie;
 - v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);

- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

Zodpovedný:

3/ ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 562/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 18. 10. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 22. 11. 2021,*

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

564/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 970 000,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

564/2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 18. 10. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 6. 12. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 0,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,

kúpna zmluva neuzatvorená.

Splnené.

565/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

- Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
 - minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 970 000,00 €;
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 970 000,00 €, alebo ju presiahne;
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní odo dna odo dňa vyhlásenia OVS;
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
 - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetných nehnuteľností bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetných nehnuteľností (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
 - v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.;
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
 - súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

565/2021**3/ ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 564/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 18. 10. 2021,**dátum vyhodnotenia OVS - 6. 12. 2021,**počet prihlásených účastníkov - 0,**najvyššia ponúknutá kúpna cena - €,**kúpna zmluva neuzatvorená.**Splnené.***566/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

informáciu o žiadosti spol. KORS, s. r. o., Kamenárska 5, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku mesta nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 36444499-133/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7. 9. 2021 pod č. 557/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/132 (zast. pl.) s výmerou 136 m², z pozemku par. č. KN-C 3275/27, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 3 900,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 18. 10. 2021,**dátum vyhodnotenia OVS - 9. 11. 2021,**počet prihlásených účastníkov - 1,**najvyššia ponúknutá kúpna cena - 4 000,00€,**kúpna zmluva uzatvorená 10. 11. 2021.**Splnené.*

567/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: prejaveneý záujem o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 36444499-133/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7. 9. 2021 pod č. 557/2021 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/132 (zast. pl.) s výmerou 136 m², z pozemku par. č. KN-C 3275/27, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 36444499-133/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7. 9. 2021 pod č. 557/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/132 (zast. pl.) s výmerou 136 m², z pozemku par. č. KN-C 3275/27, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného pozemku;
- minimálna akceptovaná kúpna cena pozemku je 3 900,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 3 900,00 €, alebo ju presiahne;
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 3 900,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

567/2021

3/ **ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 566/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 18. 10. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 9. 11. 2021,

počet prihlásených účastníkov - 1,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - 4 000,00€,

kúpna zmluva uzatvorená 10. 11. 2021.

Splnené.

570/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **schvaľuje:**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX, VIN

Zodpovedný:

VF7YAAMFB11617214, evidenčné číslo SN 668 BP, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 4 780,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa tohto uznesenia, v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a predaj motorového vozidla.

Zodpovedný:

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Zrealizovaná obchodná verejná súťaž 29. 10. 2021.

Splnené.

571/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva motorového vozidla Citroën Jumper Y/AAMFB/BX, VIN VF7YAAMFB11617214, Evidenčné číslo SN 668 BP, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného motorového vozidla;
- minimálna akceptovaná kúpna cena motorového vozidla je 4 780,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie motorového vozidla a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 4 780,00 €, alebo ju presiahne;
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na desiatky eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného motorového vozidla bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou motorového vozidla (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre musia byť účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 15 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú údaje „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, priezvisko a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a oznámenie výsledku/vyhodnotenia;
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 570/2021 z 30. 9. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 30. 11. 2021.
Splnené.*

572/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

žiadosť Slovenského futbalového zväzu, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, o uzavretie zmluvy o uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie zmluvy o zriadení bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v bezodplatnom užívaní nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, katastrálne územie Spišská Nová Ves, zapísaných na LV č. 1, a to pozemkov parc. č. KN-C 2575/1, ostatné plochy, o výmere 12746 m², KN-C 2575/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 461 m², KN-C 2575/10, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 102 m², KN-C 2575/6, ostatné plochy, o výmere 1333 m², KN-C 2575/7, ostatné plochy, o výmere 1980 m², KN-C 2575/13, ostatné plochy, o výmere 1025 m², KN-C 2575/25, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 498 m², KN-C 2575/26, ostatné plochy, o výmere 199 m², a stavby súpis. číslo 3190, postavená na pozemku parc. č. KN-C 2575/5, oprávneným z vecného bremena sa zriaďuje pre potreby štátnych športových reprezentácií Slovenskej republiky vo futbale (od mládežníckych kategórií až po seniorské) a na organizovanie športových súťaží, športových podujatí a športovania detí, žiakov a študentov v maximálnom počte 10 stretnutí, resp. podujatí ročne.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená 22. 3. 2022.
Splnené.*

573/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva umiestnenia časti stavby „IBV Kamenný obrázok“.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na priznanie práva umiestnenia časti stavby „IBV Kamenný obrázok, na časť pozemku parc. č. KN-C 7243/1 (ost. pl.), zapísanom v LV 1 a časť pozemku parc. č. KN-E 52807 (zast. pl.), zapísanom v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech spol. VIA studio, Hviezdoslavova 246/14, Spišská Nová Ves, Jána Magdoška, Hviezdoslavova 246/14, Spišská Nová Ves, Jána Magdoška, J. Wolkera 2412/26, Spišská Nová Ves, Evy Magdoškovej, J. Wolkera 2412/26, Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

573/2021**3/ ukladá:**

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k častiam pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Neuzatvorenie zmluvného vzťahu z dôvodu nesplnenia legislatívnych podmienok.
Nesplnené. Ruší.*

574/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o ponuke Milana Neuvirtha, P. Jilemnického 299/21, Svit, Štefana Neuvirtha, Družstevná 185/21, Gerlachov, Vladimíra Neuvirtha, P. Jilemnického 298/12, Svit, Emílie Žuffovej, Svätoplukova 2681/29, Poprad, na prevod vlastníckeho vzťahu k pozemku par. č. KN-E 50450, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod vlastníckeho vzťahu pozemku par. č. KN-E 50450 (záhrada) s výmerou 106 m², zapísaného v LV 10678, k. ú. Spišská Nová Ves, od Milana Neuvirtha, P. Jilemnického 299/21, Svit, Štefana Neuvirtha, Družstevná 185/21, Gerlachov, Vladimíra Neuvirtha, P. Jilemnického 298/12, Svit, Emílie Žuffovej, Svätoplukova 2681/29, Poprad, formou darovania, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves, IČO 00329614.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníckeho vzťahu pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Darovacia zmluva uzatvorená 17. 12. 2021.
Splnené.*

575/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o prevode vlastníckeho práva časti pozemku par. č. KN-C 1094/1 (zast. pl.), zapísaného v LV 9469, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie geometrickým plánom č. 51/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 8. 2020 pod č. 490/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1094/116 (zast. pl.) s výmerou 1855 m² z pozemku par. č. KN-C 1094/1 (zast. pl.), zapísaného v LV 9469, kat. územie Spišská Nová Ves, mestom Spišská Nová Ves, Radničné nám. č. 7, Spišská Nová Ves, od Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, za kúpnu cenu 67 874,45 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

575/2021

- 3/ ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníckeho vzťahu k pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie: Dátum: 30. 9. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 25. 4. 2022.
Splnené.*

576/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

- 1/ berie na vedomie:**
informáciu o potrebe uzatvorenia zmluvného vzťahu pre potreby zapojenia sa do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, s projektom „Bikesharing v meste Spišská Nová Ves“.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 30. 9. 2021

- 2/ schvaľuje:**

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie:

a) nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku par. č. KN-C 3373/12 (ost. pl.), zapísaného v LV 8754, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 16 m², od spol. IMBIZ, s. r. o., Mlynská 39, Spišská Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 56,00 €/rok,
b) zmluvy o výpožičke časti pozemku par. č. KN-C 9542/37 (zast. pl.), zapísaného v LV 6953, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 16 m², od spol. EMBRACO SLOVAKIA, s. r. o., Odorínska cesta 2. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 30. 9. 2021

- 3/ ukladá:**
zrealizovať zmluvné vzťahy k pozemkom podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie: Dátum: 30. 9. 2021

*Zmluva o výpožičke uzatvorená 12. 10. 2021.
Splnené.*

577/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

- 1/ berie na vedomie:**
informáciu o potrebe doplnenia uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 515/2021 zo 1. 7. 2021.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 30. 9. 2021

577/2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov doplnenie uznesenia č. 515/2021 zo 1. 7. 2021, ods. 2 o text v časti písm. a) doplňujúci spoluvlastníka pozemku Ing. Michaelu Cehlárovú Derfényiovú, Pribinova 1185/25, 053 11 Smižany, a prerozdelenie kúpnej ceny, na základe čoho príslušná časť uznesenia v plnom znení je:
a) geometrickým plánom č. 47/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 4. 2021 pod č. 211/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9394/203 (orná pôda) s výmerou 28 m² z pozemku parc. č. KN-C 9394/30, zapísaného v LV 7601, kat. územie Spišská Nová Ves, od JUDr. Andrey Derfényiovej, Astrová 3214/2, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 140,00 €, a Ing. Michaely Cehlárovej Derfényiovej, Pribinova 1185/25, 053 11 Smižany, za kúpnu cenu 140,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia podľa takto doplneného uznesenia MsZ SNV č. 302/2017 zo 16. 3. 2017.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 8. 11. 2021.
Splnené.*

579/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o návrhu zrušenia platnosti uznesení Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 485/2021 a č. 486/2021 zo 6. 5. 2021.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 485/2021 a č. 486/2021 zo 6. 5. 2021, čím ruší vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj geometrickým plánom č. 59/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 7. 2020 pod č. 431/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8611/2 (TTP) s výmerou 298 m², z pozemku par. č. KN-C 8611, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: identifikovateľných účastníkov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uvedených uznesení informovať o jej zrušení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Splnené.

580/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu zrušenia platnosti uznesení Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 483/2021 a č. 484/2021 zo 6. 5. 2021.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **schvaľuje:**

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 483/2021 a uznesenia č. 484/2021 zo 6. 5. 2021, čím ruší vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku parc. č. KN-C 10029/9 (TTP) s výmerou 3183 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

3/ **ukladá:**

pisomne informovať známych účastníkov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uvedených uznesení o jej zrušení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Splnené.

581/2021

Návrh na schválenie postúpenia užívania poľovného revíru Poľovníckemu združeniu Javor Hnilčík

1/ **schvaľuje:**

postúpenie užívania Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993 Poľovníckemu združeniu Javor Hnilčík, Dubová 5/14,052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 35516062, za nasledovných podmienok:
- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) ostatných druhov poľovných pozemkov, ktoré nie sú na katastrálnej mape evidované ako lesné pozemky,
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

2/ **žiada:**

Zodpovedný: primátora mesta Spišská Nová Ves

1. zvolať zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993 a zabezpečiť osvedčenie jeho priebehu notárskou zápisnicou, ktorej prílohou bude listina prítomných,

2. zúčastniť sa na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993 a

2.1 hlasovať za prijatie rozhodnutia o ukončení aktuálne platnej a účinnej Zmluvy o postúpení užívania Poľovného revíru „Hnilčík“ v prípade, ak prijatie takého rozhodnutia bude potrebné,

2.2 hlasovať za prijatie rozhodnutia o postúpení užívania Poľovného revíru „Hnilčík“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Spišská Nová Ves č. j. 369/93, 379/93 zo dňa 1. 7. 1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 7. 1993, Poľovníckemu združeniu Javor Hnilčík, Dubová 5/14, 05201 Spišská Nová Ves, IČO: 35516062, za nasledovných podmienok:

- právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o postúpení užívania poľovného revíru,
- náhrada za užívanie poľovného revíru sa určuje v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) lesného pozemku a 5,- eur ročne za 1 ha (jeden hektár) ostatných druhov poľovných pozemkov, ktoré niesú na katastrálnej mape evidované ako lesné pozemky,
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru sa určuje najneskôr do konca príslušného kalendárneho roka,

2.3 predkladať návrhy na ďalšie podmienky užívania Poľovného revíru „Hnilčík“ v prospech záujmov mesta Spišská Nová Ves a hlasovať v prospech záujmov mesta Spišská Nová Ves v prípade predloženia ďalších návrhov upravujúcich podmienky užívania Poľovného revíru „Hnilčík“.

Zodpovedný: primátor mesta

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2021

Splnené.

Návrh 4. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021**1/ schvaľuje:**

Zodpovedný: a) zmenu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu takto:
 zníženie o 118 000 eur Rekonštrukcia domova dôchodcov
 zníženie o 32 574 eur Projektová dokumentácia
 zníženie o 36 500 eur Realizačná projektová dokumentácia
 zníženie o 2 850 eur Cyklochodník „kasárne“
 zníženie o 108 007 eur Nákup pozemkov
 zníženie o 60 000 eur Vyhliadková veža
 zníženie o 150 000 eur Rekonštrukcia MK
 zníženie o 19 476 eur Rekonštrukcia MŠ E. M. Šoltésovej
 zníženie o 242 000 eur Rekonštrukcia zimný štadión
 zníženie o 245 000 eur Rekonštrukcia športový komplex
 Spolu zníženie o 1 014 407 eur

Zvýšenie o 853 358 eur Splátky istín úverov
 Zvýšenie o 100 000 eur Rekonštrukcia strechy ZŠ Komenského ul.
 Spolu zvýšenie o 953 358 eur

b) zmenu použitia finančných prostriedkov fondu prevádzky, údržby a opráv takto:
 zníženie o 6 000 eur Oprava striech na terasách bytového domu Medza 6
 zvýšenie o 6 000 eur Odstránenie nedostatkov zistených pri požiarnej kontrole,
 výmena protipožiarnych dverí v bytovom dome Medza 6,

c) zvýšenie čerpania úverových finančných prostriedkov pre rok 2021 o 54 795 eur na sumu 2 387 795 eur.

Financovanie investičných akcií z úveru bude nasledovné:

- Rekonštrukcia MK, chodníkov, parkovísk 871 795 eur
- Dopravné prepojenie Lidl/Tesco 40 000 eur
- Cyklochodník býv. kasárne 80 000 eur
- Rekonštrukcia domova dôchodcov 80 000 eur
- Rekonštrukcia športového komplexu 805 000 eur
- Rekonštrukcia zimného štadióna 493 000 eur
- Multifunkčné ihrisko ZŠ Lipová 18 000 eur

d) 4. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021, ktorou sa:

- zvyšujú bežné príjmy o 167 000 eur
- znižujú bežné výdavky o 122 756 eur
- znižujú kapitálové príjmy o 1 265 153 eur
- znižujú kapitálové výdavky o 1 035 801 eur
- znižujú príjmové finančné operácie o 60 404 eur
- výdavkové finančné operácie sú bez zmeny.

e) štvrtú zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu,

f) zmenu nákladov a výnosov v príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ berie na vedomie:

Zodpovedný: a) rozpočtové opatrenia zrealizované v mesiacoch august, september v počte 28 a v hodnote 196 943 eur, ktorými sa do rozpočtu mesta zapojili fin. prostriedky zo ŠR, EÚ, dary v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách ÚS č. 583/2004 Z. z. v platnom znení,
 b) rozpočtové opatrenia primátora zrealizované v mesiacoch august, september v počte 24, ktorými nedošlo k zmene objemu fin. prostriedkov, ide o presun medzi rozpočtovými položkami v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019, VII. časť, § 22.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

586/2021

3/ **ukladá:**

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta, a to v zmysle schválenej zmeny.

Zodpovedný:

Zodpovedný: riaditelia rozp. a prisp. organizácií
prednosta mestského úradu

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Rozpočet príjmových a výdavkových položiek bol do 31. 12. 2021 upravený v rozpočtovom systéme mesta aj RO a PO, a to v zmysle predloženej 4. zmeny rozpočtu. Následne bol exportovaný do rozpočtového informačného systému pre samosprávu.
Splnené.*

587/2021

Dodatok č. 4 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves

1/ **uznáša sa na:**

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **ukladá predkladateľovi:**

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní
Z: Ing. Mária Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov
T: do 17. 12. 2021

Zodpovedný:

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Mária Bartošová

V plnení

Termín: 1. 1. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Vydané znenie Dodatku č. 4 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 bolo vyvesené na úradnej tabuli od 17. 12. 2021 do 31. 12. 2021 vrátane. Zároveň bolo vyvesené – zverejnené - aj na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) ústredného portálu verejnej správy (slovensko.sk).

Vydané znenie Dodatku č. 4 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 bolo zverejnené na úradnej tabuli od 1. 1. 2022. Zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves v sekcii Všeobecne záväzná nariadenia – VZN (Domov/Hľadám info/Samospráva/Legislatíva mesta/Všeobecne záväzná nariadenia – VZN).

Splnené.

588/2021

Dodatok č. 2 k Zásadám nájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves

1/ **schvaľuje:**

Dodatok č. 2 k Zásadám nájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

588/2021

2/ **ukladá:**

zverejniť Dodatok č. 2 k Zásadám nájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy V plnení Termín: 17. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Splnené k 17.12.2021.

589/2021

VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení

1/ **prerokovalo:**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá predkladateľovi:**

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na úradnej tabuli.

Zodpovedný: Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T:16. 12. 2021

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 3. 1. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa 17. 12. 2021 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2022.

Splnené.

590/2021

VZN č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

1/ **prerokovalo:**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

590/2021**3/ ukladá predkladateľovi:**

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli.

Zodpovedný:

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 17.12. 2021

b) zverejniť Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 3. 1. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Všeobecne záväzného nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa 17. 12. 2021 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2022.

Splnené.

591/2021**VZN č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves****1/ prerokovalo:**

Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ uznáša sa na:

Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 17. 12. 2021

b) zverejniť Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 3. 1. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Všeobecne záväzného nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa 17. 12. 2021 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2022.

Splnené.

592/2021

Návrh na vyradenie Materskej školy, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR

1/ **súhlasí:**

Zodpovedný: a) s vyradením Materskej školy, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR,
b) s vyradením Školskej jedálne pri Materskej škole, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **ukladá:**

Zodpovedný: spracovať a doručiť žiadosť o vyradenie Materskej školy, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves a Školskej jedálne pri Materskej škole, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR s dátumom ukončenia činnosti k 1. 9. 2022.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková
JUDr. Radka Romaňáková

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

K 31.3.2022 Splnené.

593/2021

Poskytnutie dotácie centráram voľného času

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: návrh na poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času pri Základnej škole Povýšenia sv. Kríža, Smižany.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Základnej škole Povýšenia sv. Kríža, Smižany podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie so zriaďovateľom Základnej školy Povýšenia sv. Kríža v Smižanoch, Rímskokatolíckou cirkvou, Biskupstvom Spišské Podhradie podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2022 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 15. 2. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

K 15.2.2022 Splnené.

594/2021

Poskytnutie dotácie centrám voľného času

1/ **berie na vedomie:**

návrh na poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času pri Základnej škole, Kamenského ulica 3, Smižany.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Základnej škole, Kamenského ulica 3, Smižany podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie so Základnou školou, Kamenského ulica 3, Smižany podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2022 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 15. 2. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

K 15.2.2022 Splnené.

595/2021

Poskytnutie dotácie centrám voľného času

1/ **berie na vedomie:**

návrh na poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času pri Gymnáziu, Javorová 16, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Gymnáziu, Javorová 16, Spišská Nová Ves podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie s Gymnáziom, Javorová 16, Spišská Nová Ves podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2022 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 15. 2. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

K 15.2.2022 Splnené.

596/2021

Poskytnutie dotácii športovým klubom

1/ **berie na vedomie:**

návrh na poskytnutie dotácií na rok 2022 pre športové kluby.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

poskytnutie dotácií na rok 2022 pre športové kluby podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle platného VZN č. 2/2020 a po vyúčtovaní dotácie poskytnutej športovým klubom za rok 2021.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Iveta Topoliová
Ing. Andrea Jančíková

V plnení

Termín: 15. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

V kapitole 5.2.4 Dotačná politika a grantový program bol rozpočet na dotácie pre športové kluby pre rok 2022 schválený na úrovni 200 tis. Eur. K 31.3.2022 boli fin. prostriedky poskytnuté vo výške 199 643 Eur, dotácie boli uhradené po nadobudnutí účinnosti zmlúv. Splnené.

597/2021

Voľba prísediacich Okresného súdu Spišská Nová Ves

1/ **volí:**

do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Spišská Nová Ves v súlade s § 140 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zodpovedný:

- a) JUDr. Luciu Dulákovú, Pod Tepličkou 1570/13, Spišská Nová Ves
- b) Ing. Juraja Sada, PhD., J. Hanulu 1586/25, Spišská Nová Ves
- c) JUDr. Petra Štraucha, Za kaštieľom 1307/1, Smižany

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **ukladá:**

zabezpečiť doručenie výpisu tohto uznesenia a osvedčenia o zvolení jednotlivých kandidátov Okresnému súdu Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný: JUDr. Peter Štrauch

V plnení

Termín: 31. 1. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Splnené.

602/2021

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Spišská Nová Ves na programovacie obdobie 2022 - 2026

1/ **schvaľuje:**

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Spišská Nová Ves na programovacie obdobie 2022 - 2026.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

602/2021

2/ ukladá predkladateľovi:

zverejniť vydané znenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišská Nová Ves na programovacie obdobie 2022 – 2026 spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

20.12.2021 - Splnené.

603/2021

Návrh rozpočtu mesta Spišská Nová Ves na roky 2022, 2023, 2024

1/ schvaľuje:

Zodpovedný:

a) rozpočet mesta Spišská Nová Ves na rok 2022 takto:

• bežný rozpočet:

- bežné príjmy 36 417 454 eur

- bežné výdavky 35 377 097 eur

• kapitálový rozpočet:

- kapitálové príjmy 292 000 eur

- kapitálové výdavky 3 660 461 eur

• finančné operácie:

- finančné operácie príjmové 3 271 274 eur

- finančné operácie výdavkové 943 170 eur

v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, a to v zmysle predloženého návrhu,

b) použitie rezervného fondu vo výške 158 826 eur na tieto akcie:

• Cyklochodník „kasárne“, spolufinancovanie 2 850 eur,

• Prípojky Červený jarok 6 000 eur,

• Rekonštrukcia ZUŠ 50 000 eur,

• Rekonštrukcia MŠ E. M. Šoltésovej 19 476 eur,

• Kapitálový príspevok pre STEZ 80 500 eur

c) čerpanie úverových finančných prostriedkov v sume 3 028 205 eur na tieto akcie:

• Projektová dokumentácia 131 500 eur

• Regenerácia námestia 650 000 eur

• Rekonštrukcia, výstavba MK, chodníkov, parkovísk 808 000 eur

• Rekonštrukcia cyklochodníka býv. kasárne 55 000 eur

• Cyklochodník Ferčekovce – Novoveská Huta 32 000 eur

• Rekonštrukcia domova dôchodcov, výťah, prístavba 415 000 eur

• Multifunkčné ihrisko ZŠ Lipová 87 000 eur

• Atletický štadión a zázemie 549 705 eur

• Vyhliadková veža 60 000 eur

• Obnova zdravotného strediska sídl. Západ 40 000 eur

• Rekonštrukcia Reduta 150 000 eur

• Rekonštrukcia MŠ Tomášikova ul. 50 000 eur

d) programový rozpočet mesta Spišská Nová Ves na rok 2022 podľa predloženého návrhu,

e) rozpočty rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2022 podľa predloženého návrhu,

f) plán nákladov a výnosov príspevkových organizácií mesta na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ berie na vedomie:

Zodpovedný:

a) rozpočet príjmov a programový rozpočet výdavkov na roky 2023, 2024 vrátane rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií,

b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Spišská Nová Ves k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2023 až 2024.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

603/2021

3/ **ukladá:**

nahrať schválený rozpočet príjmov a výdavkov do informačných systémov mesta, systémov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný: riaditeľa rozp. a prís. organizácií
prednosta mestského úradu

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Rozpočty na tri roky boli do informačného systému mesta, RO, PO zadané, následne boli exportované do RIS.SAM spolu s programovým rozpočtom a merateľnými ukazovateľmi, všetko v termíne do 31.12.2021. Splnené.

608/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o

Zodpovedný:

- žiadosti Stanislava Aliho, Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 3-96337/15, zapísaného v LV 1034, k. ú. Hnilčík,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 553/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 135/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 23. 10. 2020 pod č. 681/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1637/1 (TTP) s výmerou 661 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 3-96337/15 (TTP), zapísaného v LV 1034, kat. územie Hnilčík, za celkovú kúpnu cenu 6 340,23 €, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Stanislava Aliho a Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Druhá zmluvná strana nepristúpila k uzatvoreniu zmluvného vzťahu. Nesplnené. Ruší.

609/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o

Zodpovedný:

- žiadosti Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, o odkúpenie pozemku funkčne spojeného so stavbou súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 555/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

609/2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 71/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 9. 2021 pod č. 529/21 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8698/4 (TTP) s výmerou 500 m², z pozemkov par. č. KN-E 55984, KN-E 55988, KN-E 55990/2, KN-E 55987, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. Mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, každému v podiele 1/3, za celkovú kúpnu cenu 9 000,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie pozemku ako súčasť dvora rodinného domu súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 21. 1. 2022.
Splnené.*

610/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o

Zodpovedný: - žiadosti Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, o nájom časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru nájmu časti pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 560/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 39 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 1,28 €/rok, rozdelenú rovnakým dielom, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že realizáciou vstupnej brány na prenajatom pozemku dôjde k ochrane nehnuteľností žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

zrealizovať nájom pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Nájomná zmluva uzatvorená 25. 2. 2022.
Splnené.*

611/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55934/2 a KN-E 55934/1, zapísaných v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja častí týchto pozemkov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 10/2018 (číslo úradného overenia 99/18, vyhotovený Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3 (zast. pl.) s výmerou 13 m2 (diel 2) a KN-C 8838/5 (záhrada) s výmerou 34 m2 (diel 3) z parcely parc. č. KN-E 55934/2, zapísanej v LV 11420 a parc. č. KN-C 8838/4 (záhrada) s výmerou 16 m2 (diel 1) z parcely parc. č. KN-E 55934/1 zapísanej v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 967,53 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že novovytvorené pozemky žiadateľa dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbe v spoluvlastníctve jedného zo žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 20. 1. 2022.
Splnené.*

612/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 540/1, zapísaného v LV 384, kat. územie Dedinky,
- zverejnení zámeru predaja časti tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 36210161-85/2021 (číslo úradného overenia 257/2021, vyhotovený GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o., IČO 36210161) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 (ost. pl.) s výmerou 243 m2 z parcely parc. č. KN-C 540/1, zapísanej v LV 384, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 1 676,70 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako dvor pri stavbe žiadateľov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

612/2021

3/ **ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera.

*Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2023.
Predĺženie platnosti.*

613/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o
- žiadosti Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava,
o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 97057, zapísaného v LV 1122, k. ú. Mlynky,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 559/2021
z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v platnom znení.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou
všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 128/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská
Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 5. 2021 pod č. 240/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C
569/2 (TTP) s výmerou 27 m² z pozemku parc. č. KN-E 97057 (TTP), zapísaného v LV 1122, kat. územie
Mlynky, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty
Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 308,61 € a úhradu nákladov spojených s
prevodom vlastníctva tohto pozemku, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v
platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok
žadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 24. 3. 2022.
Splnené.*

614/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o:
- žiadosti Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemkov parc. č.
KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m² a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m², zapísaných v LV 1,
kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja týchto pozemkov.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

614/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m² a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m², zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 4 863,38 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemky sú žiadateľkou dlhodobo udržiavané a užívané, a zároveň kvôli tvaru, veľkosti a situovaniu mestom nie sú využiteľné pre jeho potreby, a preto ich považuje za prebytočné.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera.

Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 30. 6. 2023.

Predĺženie platnosti.

615/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti spoločnosti Panorama city, s. r. o., Chrapčiakova 688/29, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 86/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 10. 2020 pod č. 657/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 4681/3 (ost. pl.) s výmerou 1362 m², z pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spoločnosti Panorama city, s. r. o., Chrapčiakova 688/29, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 41 473,00 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemku, ktorým sa bude zabezpečovať výstavba príslušenstva k budove Javorová 2297, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemku predložiť na najbližšie rokovanie MsZ Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Zámer predaja pozemku zverejnený 14. 2. 2022.

Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 3. 3. 2022.

Splnené.

616/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ondreja Fabinyho, 053 32 Hnilčik 152, SR, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 96336 (orná pôda) s výmerou 98 m² a KN-E 96333 (orná pôda) s výmerou 109 m², zapísaných v LV 1034, kat. územie Hnilčik.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA pozemkov parc. č. KN-E 96336 (orná pôda) s výmerou 98 m² a KN-E 96333 (orná pôda) s výmerou 109 m², zapísaných v LV 1034, kat. územie Hnilčik, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Ondreja Fabinyho, 053 32 Hnilčik 152, SR, za kúpnu cenu 1 965,50 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadané pozemky zabezpečujú jediný možný prístup k rodinnému domu a ostatným stavbám vo vlastníctve žiadateľa.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov parc. č. KN-E 96336 a KN-E 96333 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení, b) následne návrh predaja pozemkov parc. č. KN-E 96336 a KN-E 96333 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Zámer predaja pozemku zverejnený 14. 2. 2022.

Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 3. 3. 2022.

Splnené.

617/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Oľgy Miroshnychenko, Novooleksandrovskay 54/A,4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 90/2021 (číslo úradného overenia 660/2021, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/6 (ost. pl.) s výmerou 187 m² – diely 1 a 2, z parcel parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Oľgy Miroshnychenko, Novooleksandrovskay 54/A,4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, za kúpnu cenu 4 488,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadateľka plánuje tento pozemok pričleniť k dvoru pri chate, ktorej je spoluvlastníčkou, spolu s chatou bol tento pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný a pre mesto je pre svoju polohu, tvar a veľkosť nevyužiteľný.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

617/2021**3/ ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/6 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/6 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 14. 2. 2022.**Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 3. 3. 2022.**Splnené.***618/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Ivana Krokera, Dunajská 54, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-C 7678/91 a KN-C 9696/14, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová, ktoré sú užívané ako súčasť dvora a záhrada pri rodinnom dome žiadateľa a sú na nich umiestnené drobné stavby žiadateľa.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 103/2021 (číslo úradného overenia 752/2021, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7678/223 (zast. pl.) s výmerou 44 m² a KN-C 9696/104 (TTP) s výmerou 263 m², z parciel parc. č. KN-C 7678/91 a KN-C 9696/14, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Ivana Krokera, Dunajská 54, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 7 628,95 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetné pozemky tvoria súčasť dvora a záhradu pri rodinnom dome žiadateľa (súp. č. 2798), pričom sú s ním spoločne dlhoročne užívané a udržiavané.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Zámer predaja pozemku zverejnený 14. 2. 2022.**Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 3. 3. 2022.**Splnené.***620/2021****Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Združenia obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever, Hlavná 171, Hrabušice, o výpožičku časti pozemku vo vlastníctve mesta.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

620/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer výpožičky časti pozemku par. č. KN-C 4738/1 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 13 m², na vybudovanie nabíjacej stanice na elektrobicykle v rámci projektu „Vybudovanie cyklistickej infraštruktúry v Národnom parku Slovenský raj“, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech Združenia obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever, Hlavná 171, Hrabušice, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne výpožičky pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Zámer výpožičky pozemku zverejnený 14. 2. 2022.

Návrh výpožičky pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 3. 3. 2022.

Splnené.

621/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Mareka Kleina a Martina Kleina, Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, o odkúpenie častí parciel parc. č. KN-E 55934/1, KN-E 55931/1, KN-E 55931/2 zapísaných v LV 11420 a z parc. č. KN-E 55938 zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 80/2021 (číslo úradného overenia 639/2021, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8833 (zast. pl.) s výmerou 323 m² – diely 6,9,10,11 a KN-C 8834 (zast. pl.) s výmerou 21 m² – diel 5, z parciel parc. č. KN-E 55934/1, KN-E 55931/1, KN-E 55931/2 zapísaných v LV 11420 a z parc. č. KN-E 55938 zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do podielového spoluvlastníctva Mareka Kleina a Martina Kleina, obaja bytom Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, každému v podiele 1/2, za kúpnu cenu 6 192,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: zrealizovať prevod vlastníctva novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8833 a KN-C 8834 podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Kúpna zmluva uzatvorená 20. 1. 2022.

Splnené.

622/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Mareka Kleina a Martina Kleina, Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, o odkúpenie častí parciel: parc. č. KN-E 55934/1, zapísanej v LV 11420 a z parc. č. KN-E 55938 zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 80/2021 (číslo úradného overenia 639/2021, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8835 (záhrada) s výmerou 104 m² – diely 4,12, z parciel parc. č. KN-E 55934/1 (zapísaná v LV 11420) a z parc. č. KN-E 55938 (zapísaná v LV 4342), kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Mareka Kleina a Martina Kleina, obaja bytom Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, každému v podiele 1/2, za kúpnu cenu 1 872,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemok tvorí dvor pri stavbách žiadateľov a je žiadateľmi dlhoročne užívaný a udržiavaný.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8835 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8835 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Zámer predaja pozemku zverejnený 14. 2. 2022.

Návrh predaja pozemku predložený na rokovanie MsZ dňa 3. 3. 2022.

Splnené.

623/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti MUDr. Janky Polomskej, Školská 10, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu mesta na pozemkoch parc. č. KN-C 8141 (zast. pl.) s výmerou 193 m² a KN-C 8142/1 (záhrada) s výmerou 825 m² v kat. území Sp. Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu mesta 2/3 na pozemkoch parc. č. KN-C 8141 (zast. pl.) s výmerou 193 m² a KN-C 8142/1 (záhrada) s výmerou 825 m² v kat. území Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 11498, podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva MUDr. Janky Polomskej, Školská 10, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 12 216,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

623/2021

- 3/ ukladá:**
zrealizovať prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 1. 2. 2022.
Splnené.*

625/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

- 1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Štefana Pacáka a manž. Anna Pacáková, Pod Tepličkou 2377/27, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku mesta parc. č. KN-E 77834/15 (zast. pl.) s výmerou 901 m², kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

- 2/ schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku parc. č. KN-E 77834/15 (zast. pl.) s výmerou 901 m², kat. územie Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 4342, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Pacáka a manž. Anny Pacákovéj, Pod Tepličkou 2377/27, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 21 624,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

- 3/ ukladá:**

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

*Kúpna zmluva uzatvorená 17. 2. 2022.
Splnené.*

626/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

- 1/ berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti na prevod vlastníctva nájomného bytu č. 28 vo vchode č. 8, nachádzajúceho sa v bytovom dome Koceľova ulica č. 8, 10, 12.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 12. 2021

626/2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: podľa zák. č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení a v súlade s 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov kúpnu cenu bytu č. 28 (vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemkoch registra C- KN parcelné č. 342, 343, 344, o veľkosti 128/10000) nachádzajúceho sa vo vchode č. 8 bytového domu súp. číslo 1224, Koceľova ulica č. 8, 10, 12, Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 7454, k. ú. Spišská Nová Ves, kupovaného Juditou Kleinovou, Koceľova 1224/8, byt č. 28, Spišská Nová Ves, v sume 15.719,00 €, z toho 5.000,- € kupujúca uhradí pri podpise kúpnej zmluvy a zostatok kúpnej ceny splatí v pravidelných mesačných splátkach vo výške 300,- € do troch rokov od podpisu kúpnej zmluvy.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva bytu v súlade s týmto uznesením.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

V plnení

Termín: 31. 1. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Kúpna zmluva na podpise u zmluvného partnera
Odporúčame platnosť uznesenia predĺžiť do 31.7.2022.
Predĺženie platnosti.*

629/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 970 000,00 €.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Termín plnenia uznesenia 30. 9. 2022.
V plnení.*

630/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m², zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

Zodpovedný:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
- minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 970 000,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 970 000,00 €, alebo ju presiahne;
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny, alebo k súťažnému návrhu priloží potvrdenie peňažného ústavu o vinkulácii;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 15 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetných nehnuteľností bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetných nehnuteľností (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100 000,00 €;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

630/2021**3/ ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 629/2021 z 16. 12. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Termín plnenia uznesenia 30. 9. 2022.
V plnení.*

631/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m², zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m², zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 18 800,00 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 20. 12. 2021,
dátum vyhodnotenia OVS - 7. 3. 2022,
počet prihlásených účastníkov -1,*

najvyššia ponúknutá kúpna cena - 970 000,00 €,

kúpna zmluva uzatvorená 23. 3. 2022.

Splnené.

632/2021**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam****1/ berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m², zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

Zodpovedný:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m², zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovanej nehnuteľnosti;
 - minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľnosti je 18 800,00 €;
 - účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľnosti, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 18 800,00 €, alebo ju presiahne;
 - kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé stovky eur;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
 - účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní odo dna odo dňa vyhlásenia OVS;
 - návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
 - víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou predmetnej nehnuteľnosti (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnu cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
 - v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote bude môcť byť nehnuteľnosť ponúknutá na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;
 - súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
 - otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
 - výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
 - súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

632/2021

3/ **ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 631/2021 zo 16. 12. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Obchodná verejná súťaž vyhlásená - 20. 12. 2021,

dátum vyhodnotenia OVS - 7. 3. 2022,

počet prihlásených účastníkov -1,

najvyššia ponúknutá kúpna cena - 970 000,00 €,

kúpna zmluva uzatvorená 23. 3. 2022.

Splnené.

633/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ **berie na vedomie:**

žiadosť Dušana Novotného, Agátová 2007/1, Spišská Nová Ves, o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ **schvaľuje:**

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena – zápisy v LV č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v znení:

Zodpovedný:

„Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka pozemkov par. č. KN-C 3711/1 (zast. pl.), KN-C 3708 (zast. pl.), k. ú. Spišská Nová Ves, natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:

- právo umiestnenia stavby „NN prípojka pre záhradný domček Spišská Nová Ves“ na zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 68/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 10. 2021 pod č. 627/2021,
- vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby vrátane ochrany a údržby ochranných pásiem inžinierskych sietí,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov“,
za jednorazovú odplatu vo výške 152,73 €, a úhradu nákladov spojených so zriadením vecného bremena na predmetných pozemkoch.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ **ukladá:**

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená 10. 1. 2022.

Splnené.

634/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o ponuke spol. LABAŠ, s. r. o., Textilná 1, Košice, na odkúpenie verejnoprospešných stavieb v jeho vlastníctve.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie spevnených plôch (prechody pre peších cez ulicu Za Hornádom ku parkovisku pred športovou halou, na Ulici A. Mickiewicsa, chodníka na ul. Stojan s bezbariérovou úpravou a osvetlenia prechodov so solárnym kolektorom) vybudovaných v rámci stavby „Market FRESH, ul. Stojan 2, Spišská Nová Ves“, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 1,00 € + DPH.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Zmluva o prevode vlastníckeho práva uzatvorená 21. 1. 2022.
Splnené.*

636/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu zrušenia platnosti uznesení Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 568/2021 a č. 569/2021 z 30. 9. 2021.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 568/2021 a uznesenia č. 569/2021 z 30. 09. 2021, čím ruší vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj geometrickým plánom č. 55/2021 (číslo úradného overenia 462/2021, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4243/2 (zast. pl.) s výmerou 22 m², z parcely parc. č. KN-C 4243, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

písomne informovať účastníkov obchodnej verejnej súťaže o jej zrušení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

Splnené.

637/2021

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o potrebe doplnenia uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 427/2021 zo dňa 18. 3. 2021.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

2/ schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov doplnenie uznesenia č. 427/2021 z 18. 3. 2021, ods. 2 o text doplňujúci rozsah výpožičky o sklad, na základe čoho príslušná časť uznesenia v plnom znení je:

Zodpovedný: v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nebytových priestorov - 4 kancelárie a sklad s príslušenstvom na 3. poschodí bloku B administratívnej budovy Štefánikovo námestie č. 1, súp. č. 1358, postavenej na pozemku par. č. KN-C 1924, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 05201 Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru prostredníctvom zamestnaných znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané a z vylúčených komún, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

3/ ukladá:

zrealizovať uzavretie dodatku č.1 zmluvy o výpožičke podľa takto doplneného uznesenia MsZ SNV č. 427/2021 zo dňa 18. 3. 2021.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy V plnení Termín: 31. 12. 2021

Plnenie:

Dátum: 16. 12. 2021

*Dodatok Zmluvy o výpožičke uzatvorený s platnosťou od 1. 1. 2022.
Splnené.*

641/2022

VZN č. 1/2022 o zriadení Elokovaného pracoviska, Lipová 13, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves a o zrušení Elokovaného pracoviska, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves

1/ prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 o zriadení Elokovaného pracoviska, Lipová 13, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves a o zrušení Elokovaného pracoviska, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

2/ uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2022 o zriadení Elokovaného pracoviska, Lipová 13, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves a o zrušení Elokovaného pracoviska, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

641/2022**3/ ukladá predkladateľovi:**

Zodpovedný: a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o zriadení Elokovaného pracoviska, Lipová 13, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves a o zrušení Elokovaného pracoviska, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 4. 3. 2022

b) zverejniť Všeobecne záväznú nariadenie č. 1/2022 o zriadení Elokovaného pracoviska, Lipová 13, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves a o zrušení Elokovaného pracoviska, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves ako súčasť Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková V plnení Termín: 21. 3. 2022

Plnenie: Dátum: 3. 3. 2022

*Všeobecne záväznú nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa 4. 3. 2022 a nadobúda účinnosť dňom 18.3.2022.
Splnené.*

642/2022**Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves****1/ prerokovalo:**

Zodpovedný: Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 3. 3. 2022

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 3. 3. 2022

3/ ukladá:

Zodpovedný: doručiť jedno vyhotovenie Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, J. Fabiniho 1, Spišská Nová Ves riaditeľke.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková V plnení Termín: 31. 3. 2022

Plnenie: Dátum: 3. 3. 2022

Splnené k 31.3.2022.

643/2022**Spoluúčasť mesta Spišská Nová Ves pri organizovaní 66. ročníka pretekov Okolo Slovenska****1/ prerokovalo:**

Zodpovedný: zámer mesta Spišská Nová Ves zapojiť sa do organizácie 66. ročníka pretekov Okolo Slovenska.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 3. 3. 2022

643/2022**2/ poveruje:**

primátora prejednať s hlavným organizátorom pretekov možnosti, formy a podmienky participácie mesta na organizácii pretekov Okolo Slovenska.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

3/ ukladá:

v prípade úspešného rokovania zahrnúť potrebné finančné prostriedky na výdavky spojené s organizáciou pretekov, najviac však vo výške 20 000,- eur, do najbližšej zmeny rozpočtu.

Zodpovedný: Zodpovedný: prednosta mestského úradu V plnení Termín: 30. 4. 2022

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

*Zahrnuté v rozpočte. Splnené.***644/2022****VZN č. 2/2022 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves****1/ prerokovalo:**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

2/ uznáša sa na:

Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2022 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

3/ ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Zodpovedný: Z: JUDr. Radka Romaňáková, riaditeľka SŠZ
T: 4. 3. 2022

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: JUDr. Radka Romaňáková V plnení Termín: 21. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

*Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa 04.03.2022 a nadobúda účinnosť dňom 19.03.2022.
Splnené.*

645/2022**Poskytnutie dotácie pre Agentúru domácej ošetrovateľskej starostlivosti ADOS****1/ schvaľuje:**

poskytnutie finančného príspevku pre Spišskú katolícku charitu, Slovenská 30, Spišská Nová Ves vo výške 3 000 € na zabezpečenie zdravotníckeho materiálu, zdravotníckych pomôcok a oxygenerátorov pre ADOS a mobilný hospic.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

645/2022

2/ ukladá predkladateľovi:

zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech žiadateľa.

Zodpovedný: Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová

V plnení

Termín: 31. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

28.3.2022 - Splnené.

646/2022

Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby

1/ prerokovalo:

Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

2/ uznáša sa na:

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

3/ ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby na úradnej tabuli.

Zodpovedný:

Z: Ing. Júlia Jančurová, vedúca oddelenia sociálnych vecí MsÚ
T: 8. 3. 2022

b) zverejniť Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová

V plnení

Termín: 8. 3. 2022

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

4.3.2022 - Splnené.

674/2022

Návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky

1/ berie na vedomie:

vyhlásenie mesta Spišská Nová Ves k súčasnej situácii na Ukrajine a vyjadrenie podpory nášmu partnerskému mestu Ťačiv:

Zodpovedný:

„My, predstavitelia mesta Spišská Nová Ves, poslankyne a poslanci mestského zastupiteľstva hlboko odsudzujeme agresiu Ruskej federácie voči Ukrajine. Spišská Nová Ves je pripravená pomôcť obyvateľom nášho partnerského mesta Ťačiv aj všetkým obyvateľom Ukrajiny a sme pripravení pre tento účel vyčleniť prostriedky z rozpočtu mesta. Ukrajinskému ľudu vyjadrujeme plnú podporu.“

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

674/2022

2/ **schvaľuje:**

vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny v termíne od 4. 3. 2022 do ukončenia následkov spôsobených vojnovým konfliktom na Ukrajine.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

3/ **súhlasí:**

s použitím finančných prostriedkov vo výške 10 000 eur na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

4/ **ukladá:**

navýšiť finančné prostriedky na zabezpečenie humanitárnej pomoci v kapitole Sociálna inklúzia - humanitárna pomoc, pri 1. zmene rozpočtu mesta Spišská Nová Ves o 10 000 eur a tieto finančné prostriedky použiť na uvedený účel.

Zodpovedný: Ing. Iveta Topoliová

V plnení

Termín: 30. 4. 2022

Plnenie:

Dátum: 3. 3. 2022

Navýšenie rozpočtu o 10 000 Eur na humanitárnu pomoc v kapitole Sociálna inklúzia. V rámci 1. zmeny rozpočtu mesta schválenej MsZ dňa 28. 4. 2022 bol v prvku 9.3.8 Humanitárna pomoc rozpočet upravený o 10 000 Eur. K dnešnému dňu neboli fin. prostriedky použité. Splnené.

679/2022

Záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2021

1/ **schvaľuje:**

- a) Záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2021 bez výhrad,
b) celoročné hospodárenie mesta Spišská Nová Ves za rok 2021 bez výhrad,
c) schodok bežného a kapitálového hospodárenia mesta Spišská Nová Ves za rok 2021 vo výške pred úpravou 3 547 413,55 eur, zvýšený o nevyčerpané účelovo určené fin. prostriedky a cudzie prostriedky na účtoch vo výške 905 561,95 eur, celkom schodok 4 452 975,50 eur,
d) vysporiadanie upraveného schodku bežného a kapitálového hospodárenia 4 452 975,50 eur s výsledkom finančných operácií a s rezervným fondom,
e) celoročné hospodárenie rozpočtových organizácií mesta za rok 2021 bez výhrad.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

2/ **berie na vedomie:**

- a) výsledok finančných operácií vo výške 5 179 559,32 eur ponížený o zábezpeky na vrátenie 92 450 eur, celkom v sume 5 087 109,32 eur,
b) vrátenie nepoužitých finančných prostriedkov zapojených do finančných operácií vo výške 634 133,82 eur, ktoré vznikli po vysporiadaní schodku bežného a kapitálového rozpočtu 4 452 975,50 eur,
c) celoročné hospodárenie príspevkových organizácií mesta za rok 2021,
d) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2021,
e) účtovný hospodársky výsledok mesta za rok 2021, stratu, ktorá vznikla ako rozdiel výnosov a nákladov vo výške 155 153,52 eur a jej preúčtovanie na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

679/2022

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) usporiadať výsledky hospodárenia príspevkových organizácií takto:
• Mestské kultúrne centrum – zisk vo výške 1 651,64 eur preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov tejto organizácie,
• Zoologická záhrada – zisk vo výške 64 995,69 eur preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov tejto organizácie,
• Správa telovýchovných zariadení – strata vo výške 7 485,34 eur preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov tejto organizácie.

Z: prednosta MsÚ, riaditeľa príspevkových organizácií
T: do 30. 6. 2022

b) previesť nepoužité finančné operácie vo výške 634 133,82 eur do rezervného fondu.

Zodpovedný: vedúca finančného oddelenia V plnení Termín: 30. 6. 2022

Plnenie: Dátum: 28. 4. 2022

*Listom zo dňa 3.5.2022 a e-mailom zo dňa 25.5.2022 bolo príspevkovým a rozpočtovým organizáciám oznámené usporiadanie výsledkov hospodárenia za rok 2021.
Nepoužité fin. operácie zo záverečného účtu boli prevedené z bežného účtu mesta do rezervného fondu dňa 10.5.2022
Splnené.*

680/2022

Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2022

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) použitie rezervného fondu v sume 427 280 eur na kapitálové výdavky tak, ako je uvedené v dôvodovej správe,
b) použitie rezervného fondu v sume najviac 250 000 eur na bežné výdavky na likvidáciu škôd a odstránenie následkov požiaru Domova dôchodcov na Brezovej ul. v Spišskej Novej Vsi, a to v zmysle § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
c) použitie fondu prevádzky, údržby a opráv v sume 10 940 eur podľa predloženého plánu čerpania fondu,
d) použitie finančných prostriedkov z dlhodobého bankového úveru vo výške 204 596 eur na financovanie kapitálových výdavkov tak, ako je uvedené v dôvodovej správe,
e) 1. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2022, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o 2 951 986 eur takto:
bežné príjmy zvýšenie o 1 089 170 eur,
bežné výdavky zvýšenie o 1 334 510 eur,
kapitálové príjmy zvýšenie o 970 000 eur,
kapitálové výdavky zvýšenie o 1 617 476 eur,
príjmové finančné operácie zvýšenie o 892 816 eur,
výdavkové finančné operácie bez zmeny,
f) prvú zmenu rozpočtu v rozpočtových organizáciách a v príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 28. 4. 2022

2/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: prevod finančných prostriedkov vo výške 10 940 eur získaných z nájomného v bytoch, a to z bežného účtu mesta na účet Fondu prevádzky, údržby a opráv v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 440/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a v zmysle zmlúv o poskytnutí dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 28. 4. 2022

680/2022**3/ ukladá:**

a) upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách, a to v zmysle schválenej zmeny.

Zodpovedný:

Termín: do 20. 5. 2022

Zodpovední: prednosta MsÚ, riaditelia rozpočtových a príspevkových organizácií

b) previesť finančné prostriedky vo výške 10 940 eur z bežného účtu na účet Fondu prevádzky, údržby a opráv.

Zodpovedný: vedúca finančného oddelenia

V plnení

Termín: 31. 5. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

Schválený rozpočet bol upravený v termíne do 20.5.2022, všetky príjmové a výdavkové položky boli v mestskom rozpočtovníctve v programe Korwin upravené v zmysle schválenej zmeny. Rozpočtovým a príspevkovým organizáciám bola povinnosť upraviť rozpočet v svojich informačných systémoch oznámená listom a e-mailom dňa 3.5.2022.

*Splnené.***682/2022****Cena mesta za rok 2021****1/ schvaľuje:**

udelenie Ceny mesta Spišská Nová Ves Ing. Jánovi Koťuhovi, Ing. Jozefovi Danielovi, Mgr. Jozefovi Parovi a Ing. Stanislavovi Susovi.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

2/**ukladá:**

odovzdať ocenenie laureátovi.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

*Splnené.***683/2022****Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach****1/ prerokovalo:**

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

2/**uznáša sa na:**

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

683/2022**3/ ukladá predkladateľovi:**

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli.

Zodpovedný:

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 29. 4. 2022

b) zverejniť Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

V plnení

Termín: 29. 4. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

*Splnené k 29.4.2022.***684/2022****Dotácie pre športové kluby****1/ schvaľuje:**

poskytnutie dotácií pre športové kluby:

Zodpovedný:

- a) Hokejový klub Spišská Nová Ves 18 593 €
- b) Futbalový klub Spišská Nová Ves 9 939 €
- c) BK 04 AC LB Spišská Nová Ves 9 632 €
- d) ŠK basketbalu dievčat Spišská Nová Ves 2 940 €
- e) Floorball club Young Arrows Spišská Nová Ves 1 655 €
- f) ŠK FbK Kométa Spišská Nová Ves 1 604 €
- g) Hockey club Spišská Nová Ves (ženy) 637 €

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

2/**ukladá:**

zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle platného VZN č. 2/2020.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Andrea Jančíková
Ing. Iveta Topoliová

V plnení

Termín: 31. 5. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

*V rámci 1.zmeny bolo schválené zvýšenie dotácii pre športové kluby v sume 45 000 Eur.
Zmluvy uzatvára kancelária primátora, po nadobudnutí účinnosti dňa 17.5.2022, 19.5.2022, 20.5.2022,
28.5.2022 boli po predložení zmlúv a krycieho listu poukázané jednotlivým klubom takto:
HK SNV 18 593 Eur úhrada 18.5.2022
FK SNV 9 939 Eur 18.5.2022
BK 04 AC LB SNV 9 632 Eur 18.5.2022
ŠK basketbalu dievčat 2 940 Eur 18.5.2022
Floorball club 1 655 Eur 23.5.2022
ŠK FbK Kométa 1 604 Eur 01.6.2022
Kockey club SNV 637 Eur 23.5.2022*

*Splnené.***685/2022****Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v správe ZŠ, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves****1/ berie na vedomie:**

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitelného majetku mesta Spišská Nová Ves v správe Základnej školy, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

685/2022

2/ **schvaľuje:**

vyraďenie majetku mesta v správe Základnej školy, Z. Nejedlého 2, Spišská Nová Ves v celkovej obstarávacej hodnote 44 787,33 eur.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

3/ **ukladá:**

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný:

Zodpovedný: vedenie školy

V plnení

Termín: 30. 6. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

Splnené k 30.06.2022.

686/2022

Dodatok č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves

1/ **uznáša sa na:**

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené odpady na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

2/ **ukladá predkladateľovi:**

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené odpady na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní

Zodpovedný:

Z: Ing. Mária Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov
T: 29. 4. 2022

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené odpady na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Mária Bartošová

V plnení

Termín: 14. 5. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

Vydané znenie Dodatku č. 5 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 bolo vyvesené na úradnej tabuli od 29. 4. 2022 do 14. 5. 2022 vrátane. Zároveň bolo vyvesené – zverejnené - aj na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) ústredného portálu verejnej správy (slovensko.sk).

Vydané znenie Dodatku č. 5 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 bolo zverejnené na úradnej tabuli od 15. 5. 2022. Zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves v sekcii Všeobecne záväzné nariadenia – VZN (Domov/Hľadám info/Samospráva/Legislatíva mesta/Všeobecne záväzné nariadenia – VZN).

Splnené.

687/2022

Návrh na odvolanie a vymenovanie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves – poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves

1/ berie na vedomie:

návrh na odvolanie Ing. Marcela Garčára z funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves, Školská ulica 1, Spišská Nová Ves – poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

2/ odvoláva:

Ing. Marcela Garčára z funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves – poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves s účinnosťou od 1. 5. 2022.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

3/ berie na vedomie:

návrh na vymenovanie Mgr. Ľubomíra Chrousta do funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves, Školská ulica 1, Spišská Nová Ves – poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

4/ menuje:

Mgr. Ľubomíra Chrousta do funkcie náčelníka Mestskej polície Spišská Nová Ves – poriadkového útvaru mesta Spišská Nová Ves s účinnosťou od 1. 5. 2022.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

5/ žiada:

uzavrieť s Mgr. Ľubomírom Chroustom pracovno-právny vzťah v súlade s platnými pracovno-právnymi predpismi.

Zodpovedný:

Zodpovedný: primátor mesta

V plnení

Termín: 29. 4. 2022

Plnenie:

Dátum: 28. 4. 2022

Splnené.
