



Spišská Nová Ves, 05. 12. 2022

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO**  
**dňa 15. 12. 2022**

**PREDMET:**

**Informácia o príprave zmien územného plánu mesta Spišská Nová Ves**

---

**Predkladá:** Ing. Jozef Naščák, MPH, prednosta MsÚ

**Spracoval:** Ing. arch. Katarína Leskovjanská

**Prerokované:** s poslancami MsZ

**Prizvaný:**

**Podpisy:**

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

### ***1. berie na vedomie***

informáciu o príprave zmien územného plánu mesta Spišská Nová Ves

### ***2. ukladá***

vypracovať oznámenie o obstarávaní zmien a doplnkov, s výzvou pre verejnosť na podanie námietok na zmeny územného plánu mesta

T: 31.12.2022

Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu územného plánovania

Z: Ing. Jozef Naščák, MPH

## **Dôvodová správa**

Obstarávanie územných plánov miest a obcí, ako aj ich zmien, patrí do originálnych kompetencií samosprávy v zmysle zákona o obecnom zriadení. Stavebný zákon ukladá samosprávam povinnosť mať územné plány a pravidelne preskúmať potreby aktualizácie.

Mesto Spišská Nová Ves, referát územného plánovania, ako orgán územného plánovania podľa §16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) predkladá v súlade s §30 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona správu o preskúmaní stavu územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

Územný plán mesta Spišská Nová Ves je z roku 2000, bol schválený Mestským zastupiteľstvom dňa 15.12.2000, uznesením č. 170/2000. Následne až do súčasnosti bolo postupne spracovaných a schválených šesť zmien a doplnkov územného plánu mesta Spišská Nová Ves a to v roku 2005, 2008, 2011, 2015, 2018 a 2022.

Posledná zmena Územného plánu mesta Spišská Nová Ves Zmeny a doplnky č. 6/2021 bola spracovaná na základe vyše 159 požiadaviek obyvateľov mesta Spišská Nová Ves. Táto zmena bola schválená 23.06.2021, uznesením č. 714/2022.

Niektoré žiadosti o zmenu územného plánu boli na základe stanovísk dotknutých orgánov v procese obstarania vyradené. Aktuálne referát územného plánovania eviduje nové pozmenené žiadosti k vyradeným lokalitám. Zároveň prebieha obstaranie Urbanistickej štúdie obytnej zóny Malé pole – časť sever, ktorá bude taktiež podkladom pre zmenu územného plánu. Ďalšie zmeny sa týkajú úpravy prijatých regulatívov či úprav funkčných plôch pre potreby rozvoja mesta.

Mesto Spišská Nová Ves, prostredníctvom referátu územného plánovania poskytne verejnosti možnosť podať podnety na zmeny územného plánu do 20.02.2023. Následne sa pristúpi k obstarávaniu územnoplánovacej dokumentácie v zmysle ustanovení stavebného zákona.