



**MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES**

Spišská Nová Ves, 21. 09. 2023

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
dňa 10. 10. 2023**

**PREDMET: Schválenie zadania pre spracovanie Zmien a doplnkov 7/2023
mesta Spišská Nová Ves**

Územného plánu

Predkladá: Ing. Jozef Naščák, MPH, prednosta MsÚ

Spracoval: Ing. arch. Katarína Leskovjanská

Prerokované: s vedením mesta a v Komisii výstavby, dopravy, územného plánovania a rozvoja mesta

Dôvod predloženia: Schválenie zadania Zmien a doplnkov 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

Prizvaný:

Podpisy:

Prílohy materiálu

Dôvodová správa

Návrhy na uznesenia

Príloha - Zmeny a doplnky č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves – Zadanie

Dôvodová správa

Mesto Spišská Nová Ves, referát územného plánovania, aktuálne spracováva strategický dokument – Zmeny a doplnky 7/2023 Územného plánu Spišská Nová Ves (ďalej len „ZaD 7/2023“). ZaD 7/2023 budú riešiť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania jednotlivých riešených lokalít so zreteľom na životné prostredie, ekologickú stabilitu územia, kultúrno-historické hodnoty, územný rozvoj a tvorbu krajiny.

Nový dokument ZaD 7/2023 bude nadväzovať na pôvodný územný plán z roku 2000 ako aj na jednotlivé zmeny a doplnky, ktorých mesto obstarávalo celkom 6. Cieľom obstarania ZaD 7/2023 je získať nástroj územného plánovania pre mesto Spišská Nová Ves, ktorý bude v súlade s platnou legislatívou, bude zodpovedať aktuálnym potrebám mesta z pohľadu územnej prípravy pre jeho rozvoj, ako aj potrebám jeho občanom, ktorí žiadali o zmenu.

Schválenie zadania je základný podklad na riešenie ďalšej etapy, ktorou je spracovanie návrhu a následných etáp v zmysle § 22 až 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Komisia výstavby, dopravy, územného plánovania a rozvoja mesta (ďalej len „komisia“) prerokovala jednotlivé požiadavky a na základe jej odporúčania na zahájenie procesu zmien a doplnkov Vám predkladáme jednotlivé podnety.

Lokality pre zmeny a doplnky Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

1 a.) Mgr. Patrik Dluhoš – lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce, ul. Nitrianska – zmena z plochy rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) na plochu bývania v bytových domoch (3a) v súvislosti so zámerom rekonštrukcie objektu na bytový dom na pozemkoch parc. č. KN-C 9700/2, 9700/5 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia neodporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

1 b.) PaedDr. Branislav Tkáč - lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce, ul. Nitrianska – zmena z plochy rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) na plochu bývania v rodinných (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na pozemkoch parc. č. 9710/1 k. ú. Spišská Nová Ves.

MSV č.3 – nesúhlasí

Komisia neodporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

2 IMBIZ s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Východ, ul. Mlynská – zmena z plochy so zmiešanou funkciou, výroba + vybavenosť (11b) na plochu so zmiešanou funkciou, bývanie + vybavenosť (11a) v súvislosti so zámerom zmeny využitia areálu, trvalé bývanie, na pozemkoch parc. č. KN-C 3356, 3357 ... LV 8754 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia neodporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

3 Mária Géci Borová – lokalita v urbanistickom okrsku Pri levočskom potoku, ZO SZZ Vitamín reg. č. 3843, Nálepková 23, Spišská Nová Ves – zmena z funkčnej plochy zelene (14) a bifunkčnej plochy výroba + vybavenosť (11b) na plochu rekreácia, šport, cestovný ruch (7c) v súvislosti so zámerom úpravy funkčnej

plochy v ÚPN existujúcej ZO, ktorá existuje už 40 rokov, na pozemkoch parc. č. KN-C 9472/28, 9472/29,... k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

4 a.) Ivan Tököly – lokalita v urbanistickom okrsku Novoveská Huta, ul. Sadrovcová – zmena z plochy poľnohospodárskej pôdy (2b) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom rekonštrukcie hospodárskej budovy na rodinný dom na pozemkoch parc. č. KN-C 9797/5, 9797/10 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

4 b.) Štefan Kupčík – lokalita v urbanistickom okrsku Novoveská Huta, ul. Sadrovcová – zmena z plochy lesa (9) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinných domov na pozemkoch parc. č. KN-C 8107/1 – 4, 8099/2 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

5 Mesto Spišská Nová Ves – zmena v zmysle Urbanisticko - architektonickej štúdie - bytové domy a rodinné domy pre obyvateľov mestskej časti Vilčurňa, Spišská Nová Ves, august/2022 (plochy, ktoré sú v štúdiu určené na bývanie určiť ako plochy určené na bývanie v rodinných alebo bytových domoch (3a/b), na pozemkoch parc. č. KN-C 6654, 6565... k. ú. Spišská Nová Ves. Pre danú lokalitu evidujeme aj žiadosti občanov (Petra Duždová, Rudolf Dužda, Monika Pokutová, Radovan Pokuta), ktorí na mestských pozemkoch vystavali objekty a majú záujem o legalizáciu stavieb.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

6 Mesto Spišská Nová Ves a majitelia predmetných parciel – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole, UŠ obytnej zóny Malé pole – časť sever – zmena z plochy bývanie v bytových domoch (3b) a plochy zelene na plochy v zmysle UŠ, na pozemkoch parc. č. KN-E 52869, 6519... k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

7 Zdenka Tišerová – lokalita v urbanistickom okrsku Východ, ul. Podskala – zmena z plochy výroby (1a) na plochu bývania – rodinné domy (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinných domov na pozemkoch parc. č. KN-C 3431/3, 3431/9, 3431/18 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

8 Panorama city s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Tarča, ul. Sadová – zmena z plochy sídelnej zelene (8a) na plochu bývania v bytových domoch (3a) v súvislosti so zámerom výstavby polyfunkčného domu s garážami na pozemkoch parc. č. KN-C 4674/4, 9167/4 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

9 Q-Trend s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Dlhé nohy, ul. Iliášovská – zmena z plochy poľnohospodárskej pôdy (2b) na plochu výroby (1b) v súvislosti so zámerom výstavby skladových a výrobných priestorov pre oblasť stavebníctva na pozemkoch parc. č. KN-C 9199/30 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

10 Monika Mihoková, Lukáš Bežila, Martin Badzík, Ing. Peter Janečko – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole, ul. Gerlachovská – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6a) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) alebo bifunkčnej plochy (bývanie + rekreácia) (11d) v súvislosti so zámerom zmeny stavby na rekreačné chaty, keďže pri kúpe pozemku bol pozemok prezentovaný a ponúkaný na výstavbu rekreačnej chaty na pozemkoch parc. č. KN-C 10010/182, 183, 184, 185 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

11 Proapartment s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Na šajbe, ul. Červený jarok – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6b) na plochu rekreácie, športu a cestovného ruchu (7c) v súvislosti so zámerom zriadenia novej záhradkárskej osady na pozemkoch parc. č. KN-C 10034/62 - 10034/94 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

12 a.) Anna Kolářová – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole – zmena z plochy poľnohospodárska pôda (2b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7) na pozemkoch parc. č. KN-E 10021/18 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

12 b.) Milan Romaňák – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole – zmena z plochy poľnohospodárska pôda (2b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7) na pozemkoch parc. č. KN-E 10021/5, 6679, 6680 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

13 Stavcentrum Spiš s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce, ul. Predná Huta – zmena z plochy sídelnej zelene (8b) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na pozemkoch parc. č. KN-C 7921 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

14 Milan Blaško – lokalita v urbanistickom okrsku Suchá hora – zmena z plochy poľnohospodárskej pôdy (2b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7) v súvislosti so zámerom výstavby rekreačných chat na pozemkoch parc. č. KN-E 7870, 7871/1,... k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

15 Pohoda Services s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Centrum, ul. Ing. Straku – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6a) na plochy s bifunkčnou funkciou bývanie + vybavenosť (11a) v súvislosti so zámerom rekonštrukcie existujúceho objektu na polyfunkčný objekt / bytový dom, na pozemkoch parc. č. KN-C 2145, 2149/1 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

16 Flúder spol s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Mier – zmena z plochy bývania (3b/a) a plochy občianskej vybavenosti (6b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7c) v súvislosti so zámerom zriadenia záhradkárskej osady na pozemkoch parc. č. KN-C 10057/1, 10058 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

17 Veronika Mulíková – lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce – zmena z plochy lesov (9) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinných domov na pozemkoch parc. č. KN-E 10010/154, 10011/4-6 k. ú. Spišská Nová Ves.

K aktuálnemu doplneniu žiadosti prikladá žiadateľka: Odpoveď Okresného úradu Spišská Nová Ves (ďalej len „OÚ SNV“), pozemkový a lesný odbor, č. OU-SN.PLO2-2023/004370, ktorý nemá námietky k investičnému zámeru IBV Holubové lúky a stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny, OÚ SNV č. OU-SN-OSZP-2023/008158-002, ktorý požaduje naďalej zachovať funkčné plochy 9 bez narušenia a zmeny významu.

Komisia odporúča a požaduje spracovanie urbanistickej štúdie, z ktorej bude jasné členenie územia, usporiadanie a počet nových objektov, počet obyvateľov, trasovanie sietí a iné.

18 Ing. arch. Štefan Starinský – lokalita v urbanistickom okrsku Pri levočskom potoku – zmena regulatívov v predmetnej lokalite.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

19 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Mier „Flúder“ – úprava plochy rekreácia, športu, cestovného ruchu (7a) na plochu v zmysle štúdie v súvislosti so zámerom realizácie projektu na pozemkoch parc. č. KN-C 2388/5... k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

20 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Sever, ul. Cintorínska – zmena z plochy výroby (1a) na funkčnú plochu pre mestský útulok pre psy a funkčnú plochu existujúcej ZO, na pozemkoch parc. č. KN-C 9414 a 9410/6 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

21 Mesto Spišská Nová Ves, Emkobel a.s. – lokalita v urbanistickom okrsku Na šajbe – zmena z plochy rekreácia, šport, cestovný ruch (7b) na plochu v zmysle zámeru výstavby fotovoltaickej elektrárne na pozemkoch parc. č. KN-C 10052/6 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

22 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Západ, ul. Duklianska – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6b) na plochu dopravy (5) v súvislosti so zámerom výstavby parkovacieho domu na pozemkoch parc. č. KN-C 1354/6 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

23 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Východ, ul. Hájik – dotvorenie územia, cesty - verejnoprospešná stavba na pozemkoch parc. č. KN-E 54906/1 ... k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

24 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Mier – zmena z bifunkčnej plochy rekreácie a vybavenosti (11c) na plochu rekreácie, športu a cestovného ruchu – záhradkárске lokality (7c) v súvislosti so zámerom rozšírenia existujúcej ZO na pozemkoch parc. č. KN-C 2391/15 k. ú. Spišská Nová Ves.

Komisia odporúča zmenu a doplnok ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. schvaľuje

podnety na obstaranie zmeny a doplnku ÚPN mesta Spišská nová Ves pre lokality

1a.) Mgr. Patrik Dluhoš – lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce, ul. Nitrianska – zmena z plochy rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) na plochu bývania v bytových domoch (3a) v súvislosti so zámerom rekonštrukcie objektu na bytový dom na pozemkoch parc. č. KN-C 9700/2, 9700/5 k. ú. Spišská Nová Ves.

1 b.) PaedDr. Branislav Tkáč - lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce, ul. Nitrianska – zmena z plochy rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) na plochu bývania v rodinných (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na pozemkoch parc. č. 9710/1 k. ú. Spišská Nová Ves.

2 IMBIZ s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Východ, ul. Mlynská – zmena z plochy so zmiešanou funkciou, výroba + vybavenosť (11b) na plochu so zmiešanou funkciou, bývanie + vybavenosť (11a) v súvislosti so zámerom zmeny využitia areálu, trvalé bývanie, na pozemkoch parc. č. KN-C 3356, 3357 ... LV 8754 k. ú. Spišská Nová Ves.

3 Mária Géci Borová – lokalita v urbanistickom okrsku Pri levočskom potoku, ZO SZZ Vitamín reg. č. 3843, Nálepková 23, Spišská Nová Ves – zmena z funkčnej plochy zelene (14) a plochy so zmiešanou funkciou, výroba + vybavenosť (11b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7c) v súvislosti so zámerom úpravy funkčnej plochy v UPN existujúcej ZO, ktorá existuje už 40 rokov, na pozemkoch parc. č. KN-C 9472/28, 9472/29,... k. ú. Spišská Nová Ves.

4 a.) Ivan Tököly – lokalita v urbanistickom okrsku Novoveská Huta, ul. Sadrovcová – zmena z plochy poľnohospodárskej pôdy (2b) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom rekonštrukcie hospodárskej budovy na rodinný dom na pozemkoch parc. č. KN-C 9797/5, 9797/10 k. ú. Spišská Nová Ves.

4 b.) Štefan Kupčík – lokalita v urbanistickom okrsku Novoveská Huta, ul. Sadrovcová – zmena z plochy lesa (9) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinných domov na pozemkoch parc. č. KN-C 8107/1 – 4, 8099/2 k. ú. Spišská Nová Ves.

5 Mesto Spišská Nová Ves – zmena v zmysle Urbanisticko - architektonickej štúdie - bytové domy a rodinné domy pre obyvateľov mestskej časti Vilčurňa, Spišská Nová Ves, august/2022 na pozemkov parc. č. KN-C 6654, 6565... k. ú. Spišská Nová Ves.

6 Mesto Spišská Nová Ves a majitelia predmetných parciel – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole, UŠ obytnej zóny Malé pole – časť sever – zmena z plochy bývania v bytových domoch (3b) a plochy zelene na plochy v zmysle UŠ, na pozemkoch parc. č. KN-E 52869, 6519... k. ú. Spišská Nová Ves.

7 Zdenka Tišerová – lokalita v urbanistickom okrsku Východ, ul. Podskala – zmena z plochy výroby (1a) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinných domov na pozemkoch parc. č. KN-C 3431/3, 3431/9, 3431/18 k. ú. Spišská Nová Ves.

8 Panorama city s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Tarča, ul. Sadová – zmena z plochy sídelnej zelene (8a) na plochu bývania v bytových domoch (3a) v súvislosti so zámerom výstavby polyfunkčného domu s garážami na pozemkoch parc. č. KN-C 4674/4, 9167/4 k. ú. Spišská Nová Ves.

9 Q-Trend s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Dlhé nohy, ul. Iľašovská – zmena z plochy poľnohospodárskej pôdy (2b) na plochu výroby (1b) v súvislosti so zámerom výstavby skladových a výrobných priestorov pre oblasť stavebníctva na pozemkoch parc. č. KN-C 9199/30 k. ú. Spišská Nová Ves.

10 Monika Mihoková, Lukáš Bežila, Martin Badzík, Ing. Peter Janečko – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole, ul. Gerlachovská – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6a) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) alebo plochu so zmiešanou funkciou, bývanie + rekreácia (11d) v súvislosti so zámerom zmeny stavby na rekreačné chaty, keďže pri kúpe pozemku bol pozemok prezentovaný a ponúkaný na výstavbu rekreačnej chaty, na pozemkoch parc. č. KN-C 10010/182, 183, 184, 185 k. ú. Spišská Nová Ves.

11 Proapartment s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Na šajbe, ul. Červený jarok – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6b) na plochu rekreácie, športu a cestovného ruchu (7c) v súvislosti so zámerom zriadenia novej záhradkárskej osady na pozemkoch parc. č. KN-C 10034/62 - 10034/94 k. ú. Spišská Nová Ves.

12 a.) Anna Kolářová – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole – zmena z plochy poľnohospodárska pôda (2b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7) na pozemkoch parc. č. KN-E 10021/18 k. ú. Spišská Nová Ves.

12 b.) Milan Romaňák – lokalita v urbanistickom okrsku Malé pole – zmena z plochy poľnohospodárska pôda (2b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7) na pozemkoch parc. č. KN-E 10021/5, 6679, 6680 k. ú. Spišská Nová Ves.

13 Stavcentrum Spiš s.r.o.– lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce – zmena z plochy sídelnej zelene (8b) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na pozemkoch parc. č. KN-C 7921 k. ú. Spišská Nová Ves.

14 Milan Blaško – lokalita v urbanistickom okrsku Suchá hora – zmena z plochy poľnohospodárskej pôdy (2b) na plochu rekreácie, športu, cestovného ruchu (7) v súvislosti so zámerom výstavby rekreačných chat na pozemkoch parc. č. KN-E 7870, 7871/1,... k. ú. Spišská Nová Ves.

15 Pohoda Services s.r.o. – lokalita v urbanistickom okrsku Centrum, ul. Ing. Straku – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6a) na plochu so zmiešanou funkciou, bývanie + vybavenosť (11a) v súvislosti so zámerom rekonštrukcie existujúceho objektu na polyfunkčný objekt / bytový dom, na pozemkoch parc. č. KN-C 2145, 2149/1 k. ú. Spišská Nová Ves.

16 Flúder spol s.r.o.– lokalita v urbanistickom okrsku Mier – zmena z plochy bývania (3b/a) a plochy občianskej vybavenosti (6b) na plochu rekreácie, športu, cestového ruchu (7c) v súvislosti so zámerom zriadenia záhradkárskej osady na pozemkoch parc. č. KN-C 10057/1, 10058 k. ú. Spišská Nová Ves.

17 Veronika Mulíková – lokalita v urbanistickom okrsku Ferčekovce – zmena z plochy lesov (9) na plochu bývania v rodinných domoch (3b) v súvislosti so zámerom výstavby rodinných domov na pozemkoch parc. č. KN-E 10010/154, 10011/4-6 k. ú. Spišská Nová Ves.

18 Ing. arch. Štefan Starinský – lokalita v urbanistickom okrsku Pri levočskom potoku – zmena regulatívov v predmetnej lokalite.

19 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Mier „Flúder“ – úprava plochy rekreácie, športu, cestovného ruchu (7a) na plochu v zmysle štúdie na pozemkoch parc. č. KN-C 2388/5... k. ú. Spišská Nová Ves.

20 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Sever, ul. Cintorínska – zmena z plochy výroby (1a) na funkčnú plochu pre mestský útulok pre psy a funkčnú plochu existujúcej ZO, na pozemkoch parc. č. KN-C 9414 a 9410/6 k. ú. Spišská Nová Ves.

21 Mesto Spišská Nová Ves, Emkobel a.s. – lokalita v urbanistickom okrsku Na šajbe – zmena z plochy rekreácie, športu, cestovného ruchu (7b) na plochu v zmysle zámeru výstavby fotovoltaickej elektrárne na pozemkoch parc. č. KN-C 10052/6 k. ú. Spišská Nová Ves.

22 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Západ, ul. Duklianska – zmena z plochy občianskej vybavenosti (6b) na plochu dopravy (5) v súvislosti so zámerom výstavby parkovacieho domu na pozemkoch parc. č. KN-C 1354/6 k. ú. Spišská Nová Ves.

23 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Východ, ul. Hájik – dotvorenie územia, cesty - verejnoprospešná stavba na pozemkoch parc. č. KN-E 54906/1 ... k. ú. Spišská Nová Ves.

24 Mesto Spišská Nová Ves – lokalita v urbanistickom okrsku Mier – zmena z bifunkčnej plochy, rekreácia + vybavenosť (11c) na plochu rekreácie, športu a cestovného ruchu – záhradkárske lokality (7c) v súvislosti so zámerom rozšírenia existujúcej ZO na pozemkoch parc. č. KN-C 2391/15 k. ú. Spišská Nová Ves.