



## **Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

**Uznesenie č. 314/2024 - k bodu 1**

**Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:  
za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PaedDr. Dávida Demečka, PhD.

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. zriaďuje:  
návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin a Mgr. Jozef Kačenga.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 315/2024 - k bodu 2** **Návrh na schválenie programu rokovania**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
návrh programu 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### Uznesenie č. 316/2024 - k bodu 2 Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zmenu návrhu programu 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi, ktorou sa 10. bod programu zasadnutia s názvom – Návrh na zmenu člena mestského výboru č. 5 – sídl. Západ zriadeného v meste Spišská Nová Ves vypúšťa z programu zasadnutia a na jeho miesto sa dopĺňa 10. bod programu s názvom – Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 301/2024 zo dňa 24. 1. 2024 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie - za: 14    proti: 1    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### Uznesenie č. 317/2024 - k bodu 3 Informácia o príprave projektovej dokumentácie na obnovu objektu Reduta

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

financovanie projektovej dokumentácie na prípravu obnovy objektu Reduty vo výške 130 000 € a to pre:  
- reštaurátorský prieskum 25 000 €,  
- suterén, dokumentácia pre stavebné povolenie, inžinierska činnosť 68 280 € s DPH,  
- strecha, krov, podkrovie, dokumentácia pre stavebné povolenie, inžinierska činnosť 34 680 € s DPH.

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. ukladá:  
zahnúť finančné prostriedky určené na projektovú dokumentáciu na obnovu objektu Reduty v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

**Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP**

**Termín: 30. 5. 2024**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 318/2024 - k bodu 4**

**Informácia o príprave projektovej dokumentácie „Vodné plochy mesta Spišská Nová Ves vodozádržného a protipovodňového charakteru“**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
financovanie projektovej dokumentácie „Vodné plochy mesta Spišská Nová Ves vodozádržného a protipovodňového charakteru“ vo výške 46 000 €.

## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

2. ukladá:

zahnúť finančné prostriedky určené na projektovú dokumentáciu „Vodné plochy mesta Spišská Nová Ves vodozádržného a protipovodňového charakteru“ v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

**Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP**

**Termín: 30. 5. 2024**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 319/2024 - k bodu 5**

**Informatívna správa o materiálno-technickom vybavení oddelenia komunálneho servisu zo zdrojov Environmentálneho fondu**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

nákup malého špeciálneho nákladného vozidla v predpokladanej sume 145 000 Eur s DPH.

## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

2. ukladá predkladateľovi:  
zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

**Zodpovedný: Ing. Hamrák, vedúci odd. komunálneho servisu**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



**Uznesenie č. 320/2024 - k bodu 6**  
**Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu Revitalizácia vnútrobloku sídliska Západ v Spišskej Novej Vsi**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:
- predloženie ŽoNFP a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu s názvom „Revitalizácia vnútrobloku sídliska Západ v Spišskej Novej Vsi“ realizovaného v rámci výzvy PSK\_MIRRI-008-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 51 295,2 EUR;
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

**Uznesenie č. 321/2024 - k bodu 7**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení názvu ulíc v meste Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:  
všeobecne záväznom nariadení č. 1/2024 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:
  - a) vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o určení názvu ulíc v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli;  
Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu ÚP  
T: do 15. 03. 2024
  - b) zverejniť všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení názvu ulíc v meste Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP**

**Termín: 2. 4. 2024**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### Uznesenie č. 322/2024 - k bodu 8

#### Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov do Rád škôl

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. deleguje:

A. zástupcov mesta do Rady školy pri Základnej škole, Levočská 11, Spišská Nová Ves:

- Olivera Búzu
- MUDr. Ivetu Fulkovú
- Mgr. Mareka Baláža
- Bc. Ing. Janku Brziakovú

B. zástupcov mesta do Rady školy pri Základnej škole, Hutnícka 16, Spišská Nová Ves:

- Mgr. Petra Bednára
- Mgr. Moniku Tkáčovú
- Adnana Akrama
- PhDr. Jána Volného, PhD.

C. zástupcov mesta do Rady školy pri Materskej škole, Gorazdova 28, Spišská Nová Ves:

- Olivera Búzu
- Mgr. Mareka Baláža

D. zástupcov mesta do Rady školy pri Materskej škole, Lipová 21, Spišská Nová Ves:

- Mgr. Petra Potengu
- Mgr. Rastislava Javorského
- Ing. Danu Mrnkovú

2. ukladá:

informovať vedenia škôl o delegovaní zástupcov zriaďovateľa do rád škôl.


**Zodpovedný: Mgr. Čurillová, vedúca oddelenia školstva**

**Termín: 13. 3. 2024**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta





## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### Uznesenie č. 323/2024 - k bodu 9

#### Návrh na zmenu člena kultúrnej komisie zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

oznámenie MUDr. Ivety Fulkovej, poslankyne Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi, zo dňa 6. 2. 2024 o vzdaní sa členstva v kultúrnej komisii zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi.

2. schvaľuje:

zmenu člena kultúrnej komisie zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi a namiesto člena – MUDr. Ivety Fulkovej určuje za člena kultúrnej komisii zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi - Mgr. Miroslava Števíka, s účinnosťou od 13. 3. 2024.

**Zodpovedný: JUDr. Duláková, vedúca právneho oddelenia**

**Termín: 13. 3. 2024**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

Uznesenie č. 324/2024 - k bodu 10

**Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 301/2024 zo dňa 24. 1. 2024 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

potvrďuje:

s poukazom na § 13 ods. 8 zákona SNR Č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznesenie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 301/2024 zo dňa 24. 1. 2024, ktorého výkon bol pozastavený v znení:

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na predaj stavby - priemyselnej budovy, súp. č. 0, postavenej na pozemku par. č. KN-C 3275/4, zapísanej v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves, a pozemkov par. č. KN-C 3275/4 (zast. pl.) s výmerou 460 m<sup>2</sup>, KN-C 3275/123 (zast. pl.) s výmerou 168 m<sup>2</sup>, zapísaných v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva stavby - priemyselnej budovy, súp. č. 0, postavenej na pozemku par. č. KN-C 3275/4 (zast. pl.), zapísanej v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves, a pozemkov par. č. KN-C 3275/4 (zast. pl.) s výmerou 460 m<sup>2</sup>, KN-C 3275/123 (zast. pl.) s výmerou 168 m<sup>2</sup>, zapísaných v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves (ďalej spoločne len „nehnutelnosti“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva nehnuteľností, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažný návrh je najvýhodnejší;
- kritériom na vyhodnotenie ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena nehnuteľností je 100 000,00 €;
- obsah návrhu na odkúpenie nehnuteľností:
  - a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie nehnuteľností, ktorý musí obsahovať:
    - identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
    - identifikáciu predmetu kúpy,
    - návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na tisícky eur,
    - bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,
    - vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);
  - b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažný návrh“);
- doručenie súťažného návrhu:
  - a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:
    - podanie súťažných návrhov len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,
    - predmet elektronickej pošty: „Hala – Priemyselný park - NEOTVÁRAŤ“
    - súťažný návrh vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty
  - b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:
    - podanie súťažných návrhov v zalepenej obálke s výrazným označením „Hala – Priemyselný park - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 10 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- lehota na predkladanie súťažných návrhov: 30 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;
- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov na svojom zasadnutí skontroluje súťažné návrhy do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných návrhov doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie návrhov;
- všetky súťažné návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;
- po uplynutí lehoty na zverejnenie súťažných návrhov majetková komisia vyhodnotí OVS;
- v prípade viacerých ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnu cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- nadobúdateľom vlastníctva nehnuteľností bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných návrhov nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);
- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných návrhov, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;

- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);

- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením 199/2023 z 28. 09. 2023 zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 5. 2024**

Hlasovanie - za: 12    proti: 5    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

**Uznesenie č. 325/2024 - k bodu 11**

**Schválenie zástupcu Mesta Spišská Nová Ves do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na schválenie zástupcu Mesta Spišská Nová Ves do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r.o. so sídlom Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves, IČO: 36 179 523, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

2. schvaľuje:

zástupcu Mesta Spišská Nová Ves – Líviu Klacikovou do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti PALAGRO, spol. s r.o. so sídlom Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves, IČO: 36 179 523, v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 15. 3. 2024.

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. poveruje:

valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti vykonať, v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 530/2003 Z. z. o obchodnom registri a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony potrebné pre zápis zmeny údajov v zmysle tohto uznesenia do obchodného registra.

**Zodpovedný: valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti**

**Termín: 30. 4. 2024**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 326/2024 - k bodu 12**

**Schválenie členstva v Regionálnom združení miest a obcí Spiša**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) členstvo mesta Spišská Nová Ves v Združení miest a obcí Spiša, so sídlom ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, IČO: 35552981

b) členský príspevok vo výške 0,05 €/1 obyvateľ mesta podľa stavu vychádzajúceho z evidencie obyvateľov mesta Spišská Nová Ves vedenej Mestským úradom Spišská Nová Ves k 1. 1. príslušného kalendárneho roka

## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

2. ukladá:  
zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

**Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 12    proti: 0    zdržali sa: 4    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 327/2024 - k bodu 13**

**Žiadosť o poskytnutie dotácie pre Banický spolok Spiš - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
poskytnutie dotácie pre Banický spolok Spiš, o. z., za účelom vydávania banického občasnika „Banické slovo“ vo výške 2 000 Eur

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. ukladá:  
zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024 .

**Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 5    proti: 4    zdržali sa: 7    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 328/2024 - k bodu 13**

**Žiadosť o poskytnutie dotácie pre Banícky spolok Spiš - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
poskytnutie dotácie pre Banícky spolok Spiš, o. z., za účelom organizácie „Barborských baníckych slávností“ vo výške 2 000 Eur.



## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

2. ukladá:  
zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

**Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 8    proti: 2    zdržali sa: 7    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



**Uznesenie č. 329/2024 - k bodu 14**  
**Modernizácia zimného štadióna v Spišskej Novej Vsi**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

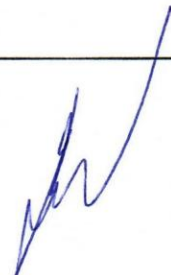
1. berie na vedomie:  
informáciu o podaní žiadosti Fondu na podporu športu o udelenie štatútu športovej infraštruktúry národného významu pre zimný štadión v Spišskej Novej Vsi a žiadosti o poskytnutie dotácie na modernizáciu zimného štadióna v Spišskej Novej Vsi.

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 330/2024 - k bodu 14**

**Modernizácia zimného štadióna v Spišskej Novej Vsi - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
realizáciu projektu „VIP Zóna NP, Zimný štadión, Spišská Nová Ves“ v predpokladanej hodnote spolu s projektovou dokumentáciou vo výške 300 tis. EUR s DPH.

2. ukladá:  
zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

**Zodpovedný: Ing. Holotňáková, ved. odd. výstavby a**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 4    proti: 5    zdržali sa: 7    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

### **Uznesenie č. 331/2024 - k bodu 15**

#### **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

berie na vedomie:  
predloženú Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023.

Hlasovanie - za: 11    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 332/2024 - k bodu 16**

#### **Správa o výsledku kontroly**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:  
predloženú Správu o výsledku kontroly.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### Uznesenie č. 333/2024 - k bodu 17/2

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Pevinel, s. r. o.**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti spol. Pevinel, s. r. o., Drevárska 508/2, Spišská Nová Ves, IČO: 52 817 580, o odkúpenie časti pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 82/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 12. 2023 pod č. 796/2023, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/140 (zast. pl.) s výmerou 421 m<sup>2</sup>, z pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. Pevinel, s. r. o., Drevárska 508/2, Spišská Nová Ves, IČO: 52 817 580, za kúpnu cenu 18 490,32 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 82/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 12. 2023 pod č. 796/2023, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/140 (zast. pl.) s výmerou 421 m<sup>2</sup>, z pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup a spevnená plocha,
- c) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 82/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 12. 2023 pod č. 796/2023, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/140 (zast. pl.) s výmerou 421 m<sup>2</sup>, z pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. Pevinel, s. r. o., Drevárska 508/2, Spišská Nová Ves, IČO: 52 817 580, za kúpnu cenu 18 490,32 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:  
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 334/2024 - k bodu 17/3**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Igor Zdravecký a Helena Zdravecká**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Igora Zdraveckého a manž. Heleny Zdraveckej, Hnilec 71/10, Hnilec, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 3-96630 (zast. pl.), zapísaného v LV 141, k. ú. Hnilec,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 05/2021, úradne overeným pod č. 29/2022, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1017/5 (zast. pl.) - diel 5 s výmerou 106 m<sup>2</sup>, z pozemku parc. č. KN-E 3-96630, k. ú. Hnilec, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Igora Zdraveckého a Heleny Zdraveckej, Hnilec 71/10, 053 75 Hnilec, SR, za kúpnu cenu 877,68 a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť časti pozemku parc. č. KN-E 3-96630 (zast. pl.), zapísaného v LV 141, kat. územie Hnilec, b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 05/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 03. 05. 2022 pod č. 29/2022 novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1017/5 (zast. pl.) - diel 5 s výmerou 106 m<sup>2</sup>, z pozemku parc. č. KN-E 3-96630 (zast. pl.), kat. územie Hnilec, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada,

c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 05/2021, úradne overeným pod č. 29/2022, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1017/5 (zast. pl.) - diel 5 s výmerou 106 m<sup>2</sup>, z pozemku parc. č. KN-E 3-96630, k. ú. Hnilec, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Igora Zdraveckého a Heleny Zdraveckej, Hnilec 71/10, 053 75 Hnilec, SR, za kúpnu cenu 877,68 a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. ukladá:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### Uznesenie č. 335/2024 - k bodu 17/4

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - MUDr. Rudolf Pustay

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o

- žiadosti MUDr. Rudolfa Pustaya a manž. Karin Pustayovej, Hlavná 1, 053 42 Krompachy, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 1663/2, zapísanom v LV 559, k. ú. Mlynky,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 50/2022 (číslo úradného overenia 742/2022, vyhotoveného Ing. Štefanom Gondom, IČO 40359298) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1663/8 (zast. pl.) s výmerou 246 m<sup>2</sup> a KN-C 1663/9 (zast. pl.) s výmerou 54 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 1663/2, zapísanej v LV 559, kat. územie Mlynky, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Rudolfa Pustaya a manž. Karin Pustayovej, Hlavná 1, 053 42 Krompachy, za kúpnu cenu 2 793,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 1663/2, zapísaného v LV 559, k. ú. Mlynky,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 50/2022 (číslo úradného overenia 742/2022, vyhotoveného Ing. Štefanom Gondom, IČO 40359298) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1663/8 (zast. pl.) s výmerou 246 m<sup>2</sup> a KN-C 1663/9 (zast. pl.) s výmerou 54 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 1663/2, zapísanej v LV 559, kat. územie Mlynky, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada,
- c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 50/2022 (číslo úradného overenia 742/2022, vyhotoveného Ing. Štefanom Gondom, IČO 40359298) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1663/8 (zast. pl.) s výmerou 246 m<sup>2</sup> a KN-C 1663/9 (zast. pl.) s výmerou 54 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 1663/2, zapísanej v LV 559, kat. územie Mlynky, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Rudolfa Pustaya a manž. Karin Pustayovej, Hlavná 1, 053 42 Krompachy, SR, za kúpnu cenu 2 793,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:  
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný:** ved. odd. správy majetku

**Termín:** 31. 12. 2024

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 336/2024 - k bodu 17/5**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Peter Pokryvka**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Petra Pokryvky a manž. Ing. Janky Pokryvkovej, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 9696/54 (TTP), zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 0605/2023 (číslo úradného overenia 322/2023, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9696/105 (TTP) s výmerou 35 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 9696/54, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva takto: 4/5 do výlučného vlastníctva Petra Pokryvky, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, a 1/5 do výlučného vlastníctva Ing. Janky Pokryvkovej, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 869,75 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,



## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 9696/54, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,  
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 0605/2023 (číslo úradného overenia 322/2023, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9696/105 (TTP) s výmerou 35 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 9696/54, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada,  
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 0605/2023 (číslo úradného overenia 322/2023, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9696/105 (TTP) s výmerou 35 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 9696/54, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva takto: 4/5 do výlučného vlastníctva Petra Pokryvky, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, a 1/5 do výlučného vlastníctva Ing. Janky Pokryvkovej, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 880,95 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. ukladá:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

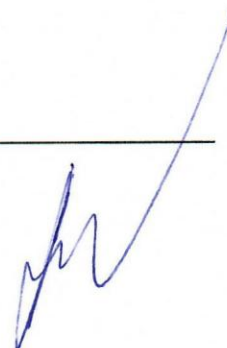
**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 337/2024 - k bodu 17/6**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - MUDr. Zuzana Wolfová**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti MUDr. Zuzany Wolfovej, Muráňska 2728/40, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,  
- zverejnení zámeru prevodu predaja pozemku parc. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva MUDr. Zuzany Wolfovej, Muráňska 2728/40, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 1 686,39 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť pozemku parc. č. KN-C 7654/4, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,  
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku parc. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako predzáhradka,  
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva MUDr. Zuzany Wolfovej, Muráňska 2728/40, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 1 686,39 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:  
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný:** ved. odd. správy majetku

**Termín:** 31. 12. 2024

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 338/2024 - k bodu 17/7**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Helena Živčáková**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Heleny Živčákovej, Gaštanová 1742/4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Heleny Živčákovej, Gaštanová 1742/4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 37,50 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku, na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. i) prevod majetku mesta, žiadateľovi, ktorý sa vzdal svojho vlastníctva (spoluvlastníctva) na tomto majetku z dôvodu odstránenia jeho duplicitného vlastníctva,
- c) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Heleny Živčákovej, Gaštanová 1742/4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 37,50 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku,

3. ukladá:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

#### Uznesenie č. 339/2024 - k bodu 17/8

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Radomír Mašlár

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Radomíra Mašlára, Nálepkova 1314/9, 053 11 Smižany, SR, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Radomíra Mašlára, Nálepkova 1314/9, 053 11 Smižany, SR, za kúpnu cenu 185,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku, na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. i) prevod majetku mesta, žiadateľovi, ktorý sa vzdal svojho vlastníctva (spoluvlastníctva) na tomto majetku z dôvodu odstránenia jeho duplicitného vlastníctva,
- c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Radomíra Mašlára, Nálepkova 1314/9, 053 11 Smižany, SR, za kúpnu cenu 185,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3.                   ukladá:  
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 340/2024 - k bodu 17/9**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Záměna pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - KSK**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- budúcej záměny pozemkov, ktorou mesto získa pozemky pod stavbou v svojom vlastníctve,
  - zverejnení zámeru budúcej záměny pozemkov, ktorou:
    - Mesto Spišská Nová Ves získa do svojho vlastníctva pozemky par. č. KN-C 17/6, KN-C 14/3, KN-C 16/2, KN-C 16/5, zapísané v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, a to v závislosti od rozsahu stanoveného porealizačným zameraním v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“,
    - Košický samosprávny kraj získa do svojho vlastníctva časť pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu stanovenom na základe porealizačného zamerania v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“,
- za podmienok, že:
- hodnoty zamieňaných pozemkov vo finančnom vyjadrení budú určené znaleckým posudkom vyhotoveným po kolaudácii stavby v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“, pričom k hodnote pozemku par. č. KN-C 2033, k. ú. Spišská Nová Ves, bude pripočítaná hodnota v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnom pozemku určená znaleckým posudkom, vyhotoveným pred podpisom zmluvy o budúcej záměnej zmluve,
  - náklady spojené s realizáciou záměny budú v plnom rozsahu hradené žiadateľom, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

#### 2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnom pozemku,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení budúcu zámenu vlastníctva časti pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnej časti pozemku, za časť pozemkov par. č. KN-C 17/6, KN-C 14/3, KN-C 16/2, KN-C 16/5, zapísaných v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. d) prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou,
- c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov budúcu zámenu pozemkov, ktorou:
- Mesto Spišská Nová Ves získa do svojho vlastníctva pozemky par. č. KN-C 17/6, KN-C 14/3, KN-C 16/2, KN-C 16/5, zapísané v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, a to v závislosti od rozsahu stanoveného porealizačným zameraním v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“,
  - Košický samosprávny kraj získa do svojho vlastníctva časť pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu stanovenom na základe porealizačného zamerania v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“,
- za podmienok, že:
- hodnoty zamieňaných pozemkov vo finančnom vyjadrení budú určené znaleckým posudkom vyhotoveným po kolaudácii stavby v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“, pričom k hodnote pozemku par. č. KN-C 2033, k. ú. Spišská Nová Ves, bude pripočítaná hodnota v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnom pozemku určená znaleckým posudkom, vyhotoveným pred podpisom zmluvy o budúcej zámennej zmluve,
  - náklady spojené s realizáciou zámény budú v plnom rozsahu hradené žiadateľom,



## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:  
uzatvoriť zmluvu o budúcej zámennej zmluvy podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 341/2024 - k bodu 17/10**

#### **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - PD Smižany**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti spol. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta, na poľnohospodárske účely,  
- zverejnení zámeru nájmu pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP), zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves, v celkovom rozsahu 31708 m<sup>2</sup>, v prospech spol. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, za celkovú cenu nájmu 158,54 €/rok, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP), zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP) zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §21 ods. 2. písm. g) nájom poľnohospodárskej pôdy, ktorá bola doteraz žiadateľom riadne užívaná a obhospodarovaná, čím dochádzalo k zvyšovaniu bonity poľnohospodárskej pôdy,
- c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP), zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves, v celkovom rozsahu 31708 m<sup>2</sup>, v prospech spol. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, za celkovú cenu nájmu 158,54 €/rok,

3. ukladá:

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

#### Uznesenie č. 342/2024 - k bodu 17/11

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Výpožička nebytových priestorov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Robinson - občianske združenie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti zdr. Robinson – občianske združenie, Kostolná 23/6, 05201 Spišské Tomášovce, IČO: 50059696, o zmenu formy existujúceho zmluvného vzťahu z nájomnej zmluvy na zmluvu o výpožičke,

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť časti nebytových priestorov v suteréne budovy súp. č. 2258, k. ú. Spišská Nová Ves („Detská poliklinika“ na Námestí SNP č. 2, 052 01 Spišská Nová Ves),

b) v súlade s § 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves, nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, výpožičku nebytových priestorov v suteréne budovy súp. č. 2258, k. ú. Spišská Nová Ves („Detská poliklinika“ na Námestí SNP č. 2, 052 01 Spišská Nová Ves), v celkom rozsahu 77,78 m<sup>2</sup> v prospech zdr. Robinson – občianske združenie, Kostolná 23/6, 05201 Spišské Tomášovce, IČO: 50059696,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:  
uzatvoriť zmluvu o výpožičke.

**Zodpovedný:** vedúci odd. vnútornej správy

**Termín:** 31. 12. 2024

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 343/2024 - k bodu 17/12**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa - Ján Žiška a Daniela Žišková**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:  
informáciu o žiadosti Jána Žišku a Daniely Žiškovej, J. Wolкера 1306/32, 052 05 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 5923, kat. ú. Spišská Nová Ves,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 5923, kat. ú. Spišská Nová Ves,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-C 5923 (zast. pl.) s výmerou 20 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- c) predaj pozemku par. č. KN-C 5923 (zast. pl.) s výmerou 20 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva Jána Žišku a Daniely Žiškovéj, J. Wolker 1306/32, 052 05 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 388,40 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. ukladá:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 344/2024 - k bodu 17/13**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže -  
Pozemok KN-E 50877/3, k. ú. Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže,

c) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 15 800,00 €,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 345/2024 - k bodu 17/13**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Pozemok KN-E 50877/3, k. ú. Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemok“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažná ponuka je najvýhodnejšia;

- kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 15 800,00 €;

- obsah súťažnej ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti:

a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:

- identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),

- identifikáciu predmetu kúpy,

- návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na stovky eur,

- bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,

- vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);

b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažná ponuka“);

- doručenie súťažnej ponuky:

a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:

- podanie len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,

- predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-E 50877/3 - NEOTVÁRAŤ“

- súťažná ponuka vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty

b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:

- podanie v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-E 50877/3 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;

- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných ponúk zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 2 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;

- lehota na predkladanie súťažných ponúk: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;

- účastník OVS môže podať iba jednu súťažnú ponuku, pričom následné jej zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;

- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;

- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk na svojom zasadnutí skontroluje súťažné ponuky do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných ponúk doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie súťažných ponúk;

- všetky súťažné ponuky podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;

- po uplynutí lehoty zverejnenia súťažných ponúk komisia vyhodnotí OVS;

- v prípade viacerých súťažných ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnou cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;

- v prípade, ak súťažná ponuka nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takáto súťažná ponuka bude pri vyhodnocovaní súťažných ponúk zo súťaže vylúčená;

- nadobúdateľom vlastníctva nehnuteľností bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných ponúk nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);

- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;

- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných ponúk, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;



- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);  
- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č.344/2024 z 12. 3. 2024) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 346/2024 - k bodu 17/14**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže -  
Pozemok KN-C 8067/1, k. ú. Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže,

c) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 49 000,00 €,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 347/2024 - k bodu 17/14**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Pozemok KN-C 8067/1, k. ú. Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV 1, k. ú.

Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemok“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažná ponuka je najvýhodnejšia;

- kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 49 000,00 €;

- obsah súťažnej ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti:

a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:

- identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
- identifikáciu predmetu kúpy,

- návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na stovky eur,

- bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,

- vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);

b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažná ponuka“);

- doručenie súťažnej ponuky:

a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:

- podanie len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,

- predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-C 8067/1 - NEOTVÁRAŤ“

- súťažná ponuka vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty

b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:

- podanie v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-C 8067/1 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;

- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných ponúk zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;

- lehota na predkladanie súťažných ponúk: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;

- účastník OVS môže podať iba jednu súťažnú ponuku, pričom následné jej zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;

- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehota na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;

- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk na svojom zasadnutí skontroluje súťažné ponuky do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných ponúk doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie súťažných ponúk;

- všetky súťažné návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;

- po uplynutí lehoty zverejnenia súťažných ponúk komisia vyhodnotí OVS;

- v prípade viacerých súťažných ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnou cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;

- v prípade, ak súťažná ponuka nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takáto súťažná ponuka bude pri ich vyhodnocovaní zo súťaže vylúčená;

- nadobúdateľom vlastníctva nehnuteľnosti bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných ponúk nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);

- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;

- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných ponúk, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;

- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);

- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č.346/2024 z 12. 3. 2024) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 348/2024 - k bodu 17/15**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Ing. Zuzana Kóšová**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Zuzany Kóšovej a Petra Kóšu, Trnavská 10008/12, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 10098, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemku parc. č. KN-C 10098, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže,
- c) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 430,00 €,

## Uznesenia

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024**

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 349/2024 - k bodu 17/15**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Ing. Zuzana Kóšová**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup>, z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemok“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažná ponuka je najvýhodnejšia;

- kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 430,00 €;

- obsah súťažnej ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti:

a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:

- identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
- identifikáciu predmetu kúpy,

• návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na desiatky eur,

• bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,

• vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);

b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažná ponuka“);

- doručenie súťažnej ponuky:

a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:

• podanie len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,

• predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-C 10098/2 - NEOTVÁRAŤ“

• súťažná ponuka vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty

b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:

• podanie v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-C 10098/2 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;

- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných ponúk zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 50,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;

- lehota na predkladanie súťažných ponúk: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;

- účastník OVS môže podať iba jednu súťažnú ponuku, pričom následné jej zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;

- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;

- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk na svojom zasadnutí skontroluje súťažné ponuky do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných ponúk doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie súťažných ponúk;

- všetky súťažné ponuky podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;

- po uplynutí lehoty zverejnenia súťažných ponúk komisia vyhodnotí OVS;

- v prípade viacerých ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnu cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;

- v prípade, ak súťažná ponuka nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takáto súťažná ponuka bude pri vyhodnocovaní súťažných ponúk zo súťaže vylúčená;

- nadobúdateľom vlastníctva pozemku bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných ponúk nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);

- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;

- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných ponúk, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;



- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);

- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 348/2024 z 12. 3. 2024) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 350/2024 - k bodu 17/16**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena - ŽSR**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves,

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť časti pozemkov par. č. KN-E 4284, KN-E 4407, k. ú. Spišská Nová Ves,  
b) v súlade s § 25 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie odplatnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v prospech Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, na základe ktorej mesto Spišská Nová Ves bude mať povinnosť strpieť realizáciu, uloženie, prevádzku a údržbu preložky vodovodu, Spišská Nová Ves (žkm 170,000-170,540), preložky VTL plynovodu DN 150, Spišská Nová Ves (žkm 170,122), preložky VTL plynovodu DN 100, Spišská Nová Ves (žkm 170,129), v rámci stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) - Krompachy“ v časti pozemkov par. č. KN-E 4284, KN-E 4407, zapísané v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, za jednorazovú finančnú odplatu vo výške 5 474,31 €,

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

3. ukladá:  
uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

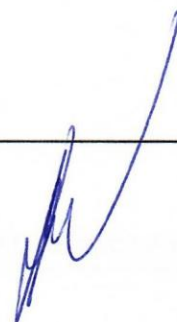
**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



**Uznesenie č. 351/2024 - k bodu 17/17**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník nájomného za užívanie majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
cenník nájomného za užívanie pozemkov a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**


**Termín: 30. 9. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 352/2024 - k bodu 17/17**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník nájomného za užívanie majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
cenník obvyklého nájomného za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



**Uznesenie č. 353/2024 - k bodu 17/17**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník nájomného za užívanie majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:  
cenník nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

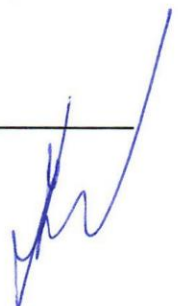
**Termín: 30. 9. 2024**

Hlasovanie - za: 12    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 354/2024 - k bodu 17/18**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

2. schvaľuje:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,

b) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 355/2024 - k bodu 17/18**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

132. schvaľuje:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,

b) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

### Uznesenie č. 356/2024 - k bodu 17/18

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

2. schvaľuje:

- a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,
- b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.


**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



## Uznesenia

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

**Uznesenie č. 357/2024 - k bodu 17/18**

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,



## Uznesenia

### z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 12. 3. 2024

2. schvaľuje:

- a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,
- b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 31. 12. 2024**

Hlasovanie - za: 13    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 15. 3. 2024

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

Za správnosť: