



Spišská Nová Ves, 18. 11. 2024

## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

Dňa 5. decembra 2024

### **PREDMET**                    **Návrh na schválenie zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru**

---

**Predkladá:**                    Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta  
**Spracoval:**                    Ing. Iveta Topoliová, vedúca fin. oddelenia  
**Prerokované:**                s hlavným kontrolórom mesta a vo finančnej komisii pri MsZ

**Dôvod predloženia:**    § 5 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z.    o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Prizvaný:**                      hlavný kontrolór mesta

**Podpisy:**

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

**1. berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru,

**2. schvaľuje**

zámer prijatia dlhodobého bankového úveru vo výške 4 000 000 eur so splatnosťou 15 rokov, určeného na financovanie kapitálových výdavkov, a to investičných akcií mesta Spišská Nová Ves v rokoch 2025 a 2026 schválených mestským zastupiteľstvom,

**3. žiada**

pripraviť žiadosť pre najmenej tri banky o predloženie ponúk úverového financovania s parametrami a požiadavkami, ktoré stanoví mesto.

Termín: do 31. 01. 2025

Zodpovedný: vedúca finančného oddelenia

## Dôvodová správa k schváleniu zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru.

Ustanovenie § 5 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov umožňuje obciam použiť na plnenie svojich úloh aj návratné zdroje financovania. Mesto nedisponuje voľnými zdrojmi na financovanie investičných akcií a spolufinancovanie projektov, ktoré plánuje realizovať zo zdrojov EÚ a ŠR, preto zvažuje čerpať na tento účel dlhodobý bankový úver.

Investičné akcie s plánovaným financovaním z úveru:

P.Č.	Zameranie	Názov akcie	Predpokladaný rozpočet € s DPH	Predpoklad realizácie projektu 2025	Predpoklad realizácie projektu 2026	Poznámka
1.	MOSTY, LÁVKY	Most na ulici J.Fabiniho (vstup do SNV, nad veľkým podjazdom)	2 000 000			termínový súlad s rekonštrukciou ŽSR PP - Krompachy
2.		Lávka na ul. Elektrárská Zimný štadión	250 000		250 000	odhad
3.		Lávka na ul. Ing. O. Kožucha	250 000	250 000		odhad
4.		Most na ul. Gemerská, Ferčekovce	850 000			odhad
5.		Lávka pri Panoráme	300 000			odhad
6.		Lávka pri Tescu	280 000			odhad
7.		Most na ul. Radlinského (vstup do SNV, nad veľkým podjazdom)	1 800 000			odhad
8.	CESTY	Pristupová komunikácia k IBV Horská ul.	210 000		210 000	odhad
9.		Červený jarok - cesta na ul. Limbová (druhá polovica)	200 000		250 000	odhad
10.		Červený jarok - cesta na ul. Jedľová	250 000	200 000		odhad
11.		Červený jarok - cesta na ul. Košiarna	270 000			odhad
12.		Obslužná komunikácia na ul. Rázusova	150 000	150 000		spolufinancovanie 40 tis.€ v zmysle NFP+NN+PN (v prípade podpisu zmluvy)
13.		Cesta na ul. Sadová (od Rošera po Tatran)	800 000			odhad
14.		Rekonštrukcia MK ul. Malá	25 000	25 000		odhad
15.		Rekonštrukcia časti panelovej cesty na ul. Sadová (úsek od Tepličskej cesty po Tatran)	100 000	100 000		
16.	CHODNIKY	Chodníky na ul. Kocelová (druhá polovica)	100 000		100 000	odhad
17.		Rekonštrukcia chodníka na Gorkého ul. - smer Shell, III. Etapa	90 000	90 000		odhad
18.		Prestavba cyklochodníka pri bývalých kasárňach III.etapa časť Kožuchova ul.	2 500 000			
19.		Rekonštrukcia chodníka Vajanského ul. (od Duklianskej k železničnej stanici)	70 000		70 000	odhad
20.		Rekonštrukcia časti chodníka na ul. Letecká	70 000			odhad
21.		Revitalizácia vnútrobloku sídliska Západ I v Spišskej Novej Vsi	100 000	100 000		spolufinancovanie 52 tis.€ v zmysle NFP + PN (v prípade podpisu zmluvy)
22.	INVESTIČNÉ AKCIE - INÉ	Rekonštrukcia ZŠ Nad Medzou	80 000		80 000	spolufinancovanie 38 tis.€ v zmysle NFP + PN (v prípade podpisu zmluvy)
23.		Rekonštrukcia ZŠ Ing. Kožucha	70 000		70 000	spolufinancovanie 30 tis.€ v zmysle NFP + PN (v prípade podpisu zmluvy)
24.		Rekonštrukcia MŠ Zd. Nejedlého	200 000		200 000	spolufinancovanie 178 tis.€ v zmysle NFP + PN (v prípade podpisu zmluvy)
25.		Rekonštrukcia ZŠ Lipová	50 000		50 000	spolufinancovanie 34 tis.€ v zmysle NFP + PN (v prípade podpisu zmluvy)
26.		Obnova a zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy ZUŠ Spišská Nová Ves	900 000	450 000	450 000	spolufinancovanie 834 tis.€ v zmysle NFP + NN + PN (v prípade podp.zmluvy)
27.		Výbudovanie terminálu AD v SNV (vrátane rek.budovy AS a nákupu bezemisných autobusov)	670 000		670 000	spolufinancovanie 520 tis.€ v zmysle NFP + PN (v prípade podpisu zmluvy)
28.		Parkovací rampový systém - II.etapa - Letná ul. Spišská Nová Ves	170 000	170 000		
29.		Modernizácia CSS križovatky ulíc Duklianska/Starosaská/Odborárov/Štefánikovo námestie	65 000	65 000		semafory
30.		Rekonštrukcia dvoch schodísk pri veľkom podjazde (Daňový úrad a Telep)	0			odhad
31.		Rekonštrukcia CVČ Levočská ul.	0			spolufinancovanie v zmysle NFP + NN + PN (v prípade podpisu zmluvy)
		Rekonštrukcia zimného štadióna	5 400 000			spolufinancovanie v zmysle FnPŠ+ NN +PN (v prípade podpisu zmluvy)
		Šejp park Spišská Nová Ves	0			spolufinancovanie v zmysle FnPŠ + NN + PN (v prípade podpisu zmluvy)
		Tenisová hala Jánskeho ul. Spišská Nová Ves	0			spolufinancovanie v zmysle FnPŠ + NN + PN (v prípade podpisu zmluvy)
	BD Viličurňa	0			spolufinancovanie v zmysle NFP + NN + PN (v prípade podpisu zmluvy)	
	Areál bežeckého lyžovania Grajnár	0			spolufinancovanie v zmysle NFP + NN + PN (v prípade podpisu zmluvy)	
	Komunitné centrum Ferčekovce	0			spolufinancovanie v zmysle NFP + NN + PN (v prípade podpisu zmluvy)	
	Obnova Reduty	0				
	Vodné plochy mesta - Flúder	0				
		<b>S p o l u :</b>	<b>18 270 000</b>	<b>1 600 000</b>	<b>2 400 000</b>	

Na zabezpečenie čo najvýhodnejších podmienok financovania sa navrhuje osloviť najmenej tri banky, ktoré predložia ponuky na prijatie úveru. Podmienky úveru:

Výška úveru: 4 000 000 eur

Splatnosť úveru: 15 rokov

Účel úveru: -financovanie investičných akcií a PD schválených MsZ,

-povinné spolufinancovanie projektov realizovaných zo zdrojov ŠR a EÚ,

-financovanie kapitálových výdavkov nevyhnutných na realizáciu projektov, ktoré sú v projektoch ako neoprávnené, príp. práce navyše.

Čerpanie úveru: v rokoch 2025, 2026

Splátky úveru: pravidelné mesačné s možnosťou odkladu splátok o jeden rok

Úroková sadzba: variabilná, s fixáciou minimálne jeden rok.

Ďalšie požiadavky na ponuku úveru sa budú týkať poplatkov napr. za poskytnutie úveru, predčasné splatenie istiny úveru, zabezpečenie úveru a za záväzkovú províziu za nedočerpaný objem úveru, príp. ďalšie.

Základné podmienky čerpania návratných zdrojov financovania upravuje zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, najmä § 17, v zmysle ktorého môže obec čerpať úver len vtedy ak:

- celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka a
- suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov (SBP) predchádzajúceho roka, znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy (VS), prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.
- Tieto podmienky mesto splní, keďže celková suma dlhu k 31. 10. 2024 je 6 822 093,69 eur (bez úverov zo ŠFRB), čo predstavuje 15,13 % skutočných bežných príjmov roku 2023 (45 104 593,23 eur). Dlhová služba je k 31. 10. 2024 na úrovni 3,83 % skutočných bežných príjmov roku 2023 očistených od príjmov od iných subjektov VS, z EÚ, ŠR a podľa osobitných predpisov (odpočítané 17 103 977,45 eur).
- K 31. 12. 2024 bude dlh mesta 6 647 024,57 eur (bez ŠFRB), čo predstavuje 14,74 % SBP roku 2023. Dlhová služba k 31. 12. 2025, za predpokladu úhrady splátok istín úverov 1 075 243 eur a úrokov 223 536 eur, bude na úrovni 4,64 % SBP roku 2023 očistených od príjmov od iných subjektov VS, z EÚ, ŠR a podľa osobitných predpisov.
- K 31. 12. 2025 bude dlh mesta, pri čerpaní úveru v roku 2025 vo výške 1 600 000 eur a odložených splátkach z tohto úveru, predstavovať čiastku 7 196 610 eur, čo je dlh na úrovni 15,57 % rozpočtovaných bežných príjmov k 31. 12. 2024. Predpokladaná dlhová služba bude 4,25 %, pri úrokovej sadzbe 3 % z nového úveru.
- K 31. 12. 2026 bude dlh mesta, pri čerpaní úveru v roku 2026 vo výške 2 400 000 eur a ročných splátkach z tohto úveru 285 715 eur, predstavovať čiastku 8 735 080 eur, čo je 19,63 % rozpočtovaných bežných príjmov roku 2025. Predpokladaná dlhová služba bude na úrovni 6,25 %.

Dodržanie postupu pri prijímaní návratných zdrojov financovania preveruje hlavný kontrolór mesta, § 17, ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Spracovala: Ing. Iveta Topoliová, vedúca fin. oddelenia