



Spišská Nová Ves, 6.03.2025

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
dňa 10.03.2025

PREDMET:

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na obnovu objektu Reduty

Predkladá: Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta

Spracoval: Ing. arch. Katarína Leskovjanská

Dôvod predloženia: potreba financovania z mestského rozpočtu

Podpisy:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. Schvaľuje:

a) financovanie projektových dokumentácií na obnovu Reduty vo výške 157 000 €

2. ukladá:

a) zahrnúť finančné prostriedky určené na projektové dokumentácie na obnovu Reduty v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta

T: do 30.12.2025

Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu územného plánovania

Dôvodová správa:

Objekt Reduty bol v roku 2021 zameraný (2D, 3D), následne bol spracovaný architektonicko – historický výskum, Štúdio J+J s.r.o. V zmysle rozhodnutia k zámeru obnovy predmetnej NKP č.

KPUKE-2019/22624-3/86021/ZD, KPÚ Košice, zo dňa 30.10.2019 postupujú jednotlivé spracovania projektovej dokumentácie nasledovne:

- Statické posúdenie – analýza statického pôsobenia krovov NKP Reduta Spišská Nová Ves, Chronogram s.r.o., Vetvárska 26, 821 06 Bratislava, 12/2022 - *odovzdané*
- Realizačný projekt - Statické posúdenie – analýza statického pôsobenia krovov NKP Reduta Spišská Nová Ves, Chronogram s.r.o., Vetvárska 26, 821 06 Bratislava, 12/2022 - *odovzdaný*
- Energetické hodnotenie budovy, Ing. Blanka Šeligová – S Projekt, Pokroku 444, Spišská Teplica, 4/2023 - *odovzdané*
- Vlhkostný prieskum a vypracovanie návrhu sanácie proti vlhkosti, Sanfix s.r.o., Veľký Biel, 4/2023 – *odovzdaný*
- Pasport inžinierskych sietí, Dr. Ing. arch. Ján Krcho, PhD., Košice, 12/2023 – *odovzdaný*
- Investičná príprava, Dr. Ing. arch. Ján Krcho PhD. a Ing. arch. Vladimír Kladiva, Košice, 12/2023 – *odovzdaný*
- Statický posudok, geologický a hydrogeologický posudok, meranie hmotnostných vlhkostí stavebných konštrukcií murív – *odovzdané*
- DSP Obnova Reduty SNV, Sanácia vlhkosti suterénnej časti východného krídla, krcharch s.r.o., Košice, 12/2024 – *odovzdaný*
- Architektonická štúdia, Dr. Ing. arch. Ján Krcho, PhD. – *v procese*
- Reštaurátorský prieskum, Mgr. art. Ľubomír Kuc – *v procese*

Schválené financovanie na MsZ 10.4.2024

- | | | |
|-------------------------------------|-------------|--|
| • Architektonická štúdia | 61 800,- € | – <i>prebieha spracovanie</i> |
| • Reštaurátorský prieskum | 25 000,- € | – <i>prebieha spracovanie</i> |
| • DSP suterén + IČ | 68 280,-€ | – <i>spracovaná ETAPA I. v roku 2024</i> |
| • DSP strecha, krov, podkrovie + IČ | 34 680,-€ | – <i>spracovanie v roku 2025</i> |
| SPOLU | 189 760,- € | ... návrh 190 000,-€ |

Potrebné financovanie v roku 2025/ aktualizácia na základe možností NFP

- | | | |
|--------------------------------|---------|----------------------------------|
| • DSP suterén + IČ Etapa II. | 25 000€ | (Etapa I. v roku 2024 - 28 000€) |
| • DSP strecha, krov, podkrovie | 55 000€ | (časť statika v rozsahu DRS) |

Potrebné financovanie v zmysle objednávok z roku 2024

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| • Architektonická štúdia | 37 080€ |
| • Reštaurátorský výskum | 40 000€ |
| SPOLU | 157 000€ |

V roku 2024 bolo schválené financovanie jednotlivých projektov, štúdií a prieskumov na obnovu NKP Reduta vo výške 190 000€. Priorita zabezpečiť podklady pre obnovu NKP je na prvom mieste referátu územného plánovania. Prebehlo množstvo stretnutí, prieskumov, sond a iných doplnkových meraní, na základe ktorých bol spracovaný návrh architektonickej štúdie, ktorý bol prerokovaný s poslancami na KVDaÚP. AŠ bude po finálnom zapracovaní jednotlivých prieskumov znovu prezentovaná. Aktuálne je pred odovzdaním reštaurátorský výskum a koncom roka 2024 bol odovzdaný projekt „Obnova Reduty SNV, Sanácia vlhkosti suterénnej časti východného krídla“.

Na základe postupnosti možností NFP je nutné aktuálne objednať ďalšiu časť projektov, ktorá bola schválená v roku 2024, no nie je súčasťou rozpočtu RÚP.

V Spišskej Novej Vsi, 6. 2. 2025

Vypracovala: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu územného plánovania