



Spišská Nová Ves, 6.03.2025

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
dňa 10.03.2025

PREDMET:

Informácia o potrebe autorského dozoru k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1

Predkladá: Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta

Spracoval: Ing. arch. Katarína Leskovjanská

Dôvod predloženia: potreba financovania z mestského rozpočtu

Podpisy:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. Schvaľuje:

a) financovanie autorského dozoru k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1 vo výške 19 000€ s DPH

2. ukladá:

b) zahrnúť finančné prostriedky určené na autorský dozor k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1 v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta

T: do 30.12.2025

Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu územného plánovania

Dôvodová správa:

Predmetom projektovej dokumentácie je zníženie energetickej náročnosti a obnova budovy Základnej umeleckej školy na Fabiniho 1 v Spišskej Novej Vsi. Obnova budovy je navrhnutá so zachovaním historickej dispozície, fasád a tvaru striech. Súčasťou projektu je odstránenie novodobých nevhodných prístavieb, novonavrhovaný exteriérový výťah pre zabezpečenie bezbariérovosti a vonkajšia rampa pre nový vstup do priestoru schodiska pred koncertnou sálou.

Obnova budovy obsahuje najmä sanáciu vlhkosti suterénu a rekonštrukciu suterénnych priestorov, obnovu fasády a zateplenie fasády termoizolačným náterom, výmenu okenných konštrukcií, výmenu strešnej krytiny, klampiarskych výrobkov, nové riešenie vodovodnej prípojky, areálovej vonkajšej splaškovej a dažďovej kanalizácie, preloženie elektroenergetického zariadenia, riešenie technického vybavenia objektu, 63 zdravotnickej inštalácie, vykurovania, výmena plynových kotlov a inštalácia tepelných čerpadiel, vzduchotechniky, klimatizácie a elektroinštalácie. Realizáciou projektu sa získa 64% úspora energií.

Neoddeliteľnou súčasťou realizácie rekonštrukcie NKP je súčinnosť architekta, ktorý spracoval projektovú dokumentáciu a s tým spojené výdavky na autorský dozor.

V Spišskej Novej Vsi, 6. 2. 2025

Vypracovala: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu územného plánovania