

Uznesenia

z 27. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 10. 3. 2025

Uznesenie č. 496/2025 - k bodu 1

Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PaedDr. Dávida Demečka, PhD.

Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

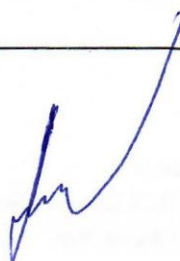
2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin, PhD. a Mgr. Jozef Kačenga.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14. MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 497/2025 - k bodu 2

Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh programu 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14. MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 498/2025 - k bodu 2

Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zmenu návrhu programu 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi, ktorou sa do programu zasadnutia dopĺňa bod č. 16 – Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a mení sa poradie bodov programu zasadnutia podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie - za: 11 proti: 3 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14. MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 499/2025 - k bodu 2
Návrh na schválenie programu rokovania
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zmenu návrhu programu 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi, ktorou sa do programu zasadnutia dopĺňa bod č. 17 – Schválenie realizácie a spolufinancovania projektu s názvom „Prestavba obslužnej komunikácie na Rázusovej ulici v SNV“ a mení sa poradie bodov programu zasadnutia podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 500/2025 - k bodu 3
Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- a) informatívnu správu o postupe prerokovania Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 12 zákona o územnom plánovaní - Ing. Annou da Cruz (reg. č. 367),
- b) výsledok preskúmania Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Oddelenie územného plánovania podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. 3. 2024 (ďalej len „stavebný zákon“) s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní.

Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

2. súhlasí:

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, podľa § 22 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní.

Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

3. schvaľuje:

podľa § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

4. uznáva sa na:

Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

5. žiada:

T: 12. 03. 2025

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves najmenej na 15 dní.

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

b) zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, na úradnej tabuli mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom podľa § 27 ods. 4 písm. a)

stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní,

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

T: 12. 03. 2024

c) doručiť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, dotknutým orgánom podľa § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní,

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

T: 31. 3. 2025 (po nadobudnutí právoplatnosti)

d) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta,

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

T: 31. 03. 2025 (po nadobudnutí právoplatnosti)

e) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves registračný list podľa § 28 ods. 5 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky,

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

T: 10. 06. 2025 (do 90 dní od schválenia)

f) zabezpečiť označenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. 1 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní,

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

T: 31. 03. 2025 (po nadobudnutí právoplatnosti)

g) uložiť Zmeny a doplnky č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves na Mestskom úrade, Oddelení územného plánovania a stavebného poriadku a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Košiciach, Oddelení územného plánovania podľa § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní

Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,

T: 10. 06. 2025 (do 90 dní od schválenia)

Zodpovedný: Ing. Anna DaCruz

Termín: 10. 6. 2025

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 501/2025 - k bodu 3

Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. žiada:

zabezpečiť, aby pri najbližších Zmenách a doplnkoch Územného plánu mesta bola informatívna časť územného plánu doplnená o zdôvodnenie a opis regulácie a spôsob výpočtu limitov v súlade s ustanovením § 12 ods. 1, písm. i) vyhlášky č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia.

Zodpovedný: Ing. Anna DaCruz

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 502/2025 - k bodu 4

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na obnovu objektu Reduty

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

financovanie projektových dokumentácií na obnovu Reduty vo výške 157 000 €.

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na obnovu objektu Reduty

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky určené na projektové dokumentácie na obnovu Reduty v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP

Termín: 30. 12. 2025

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 503/2025 - k bodu 5

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na vybudovanie novej voľnočasovej zóny „Šejp park“

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

financovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie novej voľnočasovej zóny „Šejp park“ výške 8 000 €.

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na vybudovanie novej voľnočasovej zóny „Šejp park“

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky určené na projektovú dokumentáciu na vybudovanie novej voľnočasovej zóny „Šejp park“ v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP

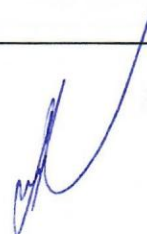
Termín: 30. 12. 2025

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 504/2025 - k bodu 6

**Informácia o príprave projektovej dokumentácie na rekonštrukciu MŠ Z. Nejedlého
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves**

1. schvaľuje:

financovanie dopracovania projektovej dokumentácie na rekonštrukciu MŠ Z. Nejedlého vo výške 28 100 € s DPH.

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na rekonštrukciu MŠ Z. Nejedlého

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky určené na dopracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu objektu MŠ Z. Nejedlého v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP

Termín: 30. 12. 2025

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 505/2025 - k bodu 7

**Informácia o príprave projektovej dokumentácie na vybudovanie nového SKI centra Grajnár
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves**

1. schvaľuje:

financovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie nového SKI centra Grajnár vo výške 20 000 € s DPH.

Informácia o príprave projektovej dokumentácie na vybudovanie nového SKI centra Grajnár

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky určené na vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie SKI centra Grajnár v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP

Termín: 30. 12. 2025

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 506/2025 - k bodu 8

Informácia o potrebe autorského dozoru k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1 - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

financovanie autorského dozoru k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1 vo výške 19 000 € s DPH.

Informácia o potrebe autorského dozoru k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1 - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky určené na autorský dozor k realizácii diela – stavby: Obnova budovy ZUŠ, Spišská Nová Ves, Fabiniho 1 v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP

Termín: 30. 12. 2025

Hlasovanie - za: 8 proti: 2 zdržali sa: 7 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 507/2025 - k bodu 9

Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu s názvom Voľnočasová zóna – ŠEJP PARK - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt „Voľnočasová zóna – ŠEJP PARK“
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 45% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, v sume 816 300 €
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu a prác navyše z rozpočtu Mesta Spišská Nová Ves.

Hlasovanie - za: 5 proti: 5 zdržali sa: 7 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 508/2025 - k bodu 10

Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu s názvom Zníženie energetickej náročnosti budovy Centra voľného času Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekt s názvom Zníženie energetickej náročnosti budovy Centra voľného času Spišská Nová Ves do Výzvy č. MoF – 4/2025 z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z relevantnej výzvy Modernizačného fondu
- zabezpečenie finančných prostriedkov na dofinancovanie realizácie projektu vo výške 1 163 485,16 € z vlastných a externých zdrojov
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu a prác navyše z rozpočtu Mesta Spišská Nová Ves.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 509/2025 - k bodu 11

Schválenie predloženia a spolufinancovania projektu s názvom Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Lipová ul. č. 13 v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

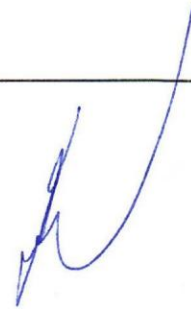
1. schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekt s názvom Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Lipová ul. č. 13 v Spišskej Novej Vsi do Výzvy č. MoF – 4/2025 z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z relevantnej výzvy Modernizačného fondu.
- zabezpečenie finančných prostriedkov na dofinancovanie realizácie projektu vo výške 215 464,73 € z vlastných a externých zdrojov
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu a prác navyše z rozpočtu Mesta Spišská Nová Ves.

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 510/2025 - k bodu 12

Informácia o pokračovaní v príprave projektovej dokumentácie s názvom Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Hutnícka ul. č. 16 v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

pokračovanie v príprave projektovej dokumentácie Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Hutnícka a jej financovanie vo výške 37 200 €.

Informácia o pokračovaní v príprave projektovej dokumentácie s názvom Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Hutnícka ul. č. 16 v Spišskej Novej Vsi

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky určené na vypracovanie projektovej dokumentácie Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Hutnícka v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. Holotňáková, ved. odd. výstavby a dopravy

Termín: 31. 12. 2025

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 511/2025 - k bodu 13

Informácia o zmluve o spolupráci pri prevádzke a rozvoji IDS Východ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

financovanie činností v zmysle predmetu „Zmluvy o spolupráci pri prevádzke a rozvoji IDS Východ“ vo výške 3 690,00 € s DPH/mesačne počnúc mesiacom 2/2025, t. j. 40 590,00 € s DPH za rok 2025.

Informácia o zmluve o spolupráci pri prevádzke a rozvoji IDS Východ

2. ukladá:

zahrnúť finančné prostriedky potrebné na financovanie činností v zmysle predmetu „Zmluvy o spolupráci pri prevádzke a rozvoji IDS Východ“ v zmysle tohto uznesenia do zmeny rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Ing. Holotňáková, ved. odd. výstavby a dopravy

Termín: 31. 12. 2025

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 512/2025 - k bodu 14

Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

predloženú Správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 513/2025 - k bodu 15/2

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- potrebe uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2025,

- zverejnení zámeru uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, so spol. Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves –

Novoveská Huta, IČO 31 666 205, ktorého predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2025 vo výške 70 000,00 €, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 17. 02. 2025.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o.

2. schvaľuje:

- a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. l) nájom majetku mesta v prospech obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou mesta, resp. obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou obchodných spoločností alebo iných právnických osôb, v ktorých má 100 % majetkovú účasť mesto,
- b) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004 so spol. Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO 31 666 205, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2025, vo výške 70 000,00 €.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o.

3. žiada:

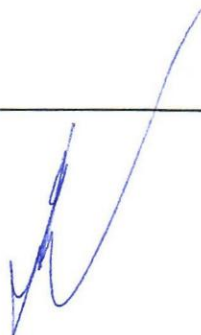
uzatvoriť dodatok k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa **14 MAR. 2025**

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 514/2025 - k bodu 15/3

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom majetku mesta formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Emkobel, a. s.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- potrebe uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2025,
- zverejnení zámeru uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, so spol. Emkobel, a. s. Rázusova 1846, Spišská Nová Ves, IČO 31 736 785, ktorého predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2025 vo výške 440 000,00 €, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 17. 02. 2025.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom majetku mesta formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Emkobel, a. s.

2. schvaľuje:

- a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. l) nájom majetku mesta v prospech obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou mesta, resp. obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou obchodných spoločností alebo iných právnických osôb, v ktorých má 100 % majetkovú účasť mesto,
- b) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2025, vo výške 440 000,00 €, v prospech spol. Emkobel, a. s. Rázusova 1846, Spišská Nová Ves, IČO 31 736 785.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom majetku mesta formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Emkobel, a. s.

3. žiada:

uzatvoriť dodatok k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta



Uznesenie č. 515/2025 - k bodu 15/4

**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom nebytových priestorov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Dana Řihová
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves**

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Dany Řihovej, Štúrovo nábrežie 19/14, Spišská Nová Ves, IČO 37176463,
- zverejnení zámeru nájmu nebytových priestorov č. 125, 126, 127, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, v objekte Letná č. 49 v Spišskej Novej Vsi, v prospech Dany Řihovej, Štúrovo nábrežie 19/14, Spišská Nová Ves, IČO 37176463, vo výške určenej cenníkom nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, t.j. 12 808,79 €/rok, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta dňa 24. 1. 2025.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom nebytových priestorov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Dana Řihová

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť nebytových priestorov č. 125, 126, 127, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, v objekte Letná č. 49 v Spišskej Novej Vsi,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §21 ods. 2 písm. f) nájom nehnuteľného majetku mesta dlhodobému užívateľovi prenajímaného majetku mesta, pričom nájom majetku mesta priamym prenájmom alebo obchodnou verejnou súťažou by pôsobil kontraproduktívne,
c) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nebytových priestorov č. 125, 126, 127, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, v objekte Letná č. 49 v Spišskej Novej Vsi, v prospech Dany Řihovej, Stúrovo nábregie 19/14, Spišská Nová Ves, IČO 37176463, vo výške určenej cenníkom nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, t. j. 12 808,79 €/rok, s pripočítaním nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom nebytových priestorov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Dana Řihová

3. žiada:

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa **14 MAR. 2025**

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 516/2025 - k bodu 16

Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

. potvrdzuje:

s poukazom na § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznesenie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025, ktorého výkon bol pozastavený v znení:

Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. schvaľuje:

vyhlásenie: Poslanci MsZ v Spišskej Novej Vsi sa dištancujú od účasti veľvyslanca Bieloruska na oslavách 80. výročia oslobodenia mesta v 2. svetovej vojne. Rovnako sa dištancujú od jeho prijatia na pôde Radnice mesta primátorom a vyvesenia bieloruskej vlajky na našom námestí. Slávnostné prijatie veľvyslanca Bieloruska na pôde starobylej Radnice považujeme za poškodzujúce dobré meno Spišskej Novej Vsi.

Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

2. žiada:

zverejniť toto vyhlásenie na oficiálnych webových stránkach mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: prednosta mestského úradu

Termín: 10. 2. 2025

Hlasovanie - za: 12 proti: 2 zdržali sa: 2 nehlasovali: 0

podpísané dňa

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Uznesenie č. 517/2025 - k bodu 17

Schválenie realizácie a spolufinancovania projektu s názvom „Prestavba obslužnej komunikácie na Rázusovej ulici v SNV“

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z relevantnej výzvy OP Slovensko
- zabezpečenie finančných prostriedkov na dofinancovanie realizácie projektu vo výške 116 894,04 € z vlastných a externých zdrojov (úver)
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu a prác navyše z rozpočtu Mesta Spišská Nová Ves.

Hlasovanie - za: 17 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa

14 MAR. 2025

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Za správnosť:

