

Obec Harichovce

stavebný úrad

Číslo: 1850-4/2023 – ozn.

V Harichovciach 21.06.2024

O z n á m e n i e

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ Mesto Spišská Nová Ves, zastúpený spoločnosťou LH nut, s.r.o., podal na tunajšom úrade dňa 03.10.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavebných objektov **SO 02 Prístupové komunikácie, SO 03 Vodné hospodárstvo, SO 04 Plynofikácia, SO 05 Elektro – silnoprúd**, v rámci stavby s názvom „**IBV Blaumont Stráne**“ na pozemkoch parcely registra C KN č. 9242/11, 9242/14, 9243/7, 9243/24, 9243/26, 9243/33, 9243/27, 9243/7, 1094/116, 1094/1, 1100/3, 1099/8, 9242/14 a na pozemkoch parcely registra E KN č. 3297/1, 3298, 3299, 3300, 52150/1, 52150/2, 52140/1, 52132/2, 52131/201, 52131/1, 52131/101 v katastrálnom území Spišská Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Navrhovateľ podal dňa 27.05.2024 žiadosť o zmenu podania návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Zmena podania sa týka zmeny časti trasy stavebných objektov **SO 03 Vodné hospodárstvo** a **SO 05 Elektro – silnoprúd**.

Uloženie inžinierskych sietí vodovodu a VN vedenia pod telesom komunikácie a chodníka ostáva nezmenené. Zmena spočíva vo vedení inžinierskych sietí po odbočení spod telesa komunikácie smerom k bodom napojenia na verejné rozvody vodovodu a VN vedenia. V rámci **SO 03** bude bod napojenia a vodomerná šachta umiestnená na pozemku parcely registra E KN 52131/201. V rámci **SO 05** ostáva bod napojenia nezmenený na pozemku parcely registra C KN 9242/14, dochádza k zmene časti trasy, po ktorej bude navrhované VN podzemné káblové vedenie vedené. Zvyšné časti návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby popísané v oznámení č. 1850-3/2023 – ozn. zo dňa 25.01.2024 ostávajú nezmenené.

Obec Harichovce, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 119 ods. 3 stavebného zákona, na základe určenia Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP2-2023/042601-002 zo dňa 07.09.2023 a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, primerane podľa § 36 stavebného zákona oznamuje konanie o umiestnení stavby s názvom „**IBV Blaumont Stráne**“.

Nakoľko sa v rámci územného konania uskutočnilo dňa 28.02.2024 ústne pojednávanie, stavebný úrad upúšťa od ďalšieho ústneho pojednávania a účastníkom konania na uplatnenie námietok a pripomienok **stanovuje lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V odvolacom konaní nebude prihliadnuté na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, ak uplatnené môžu byť (poučenie podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona).

V rovnakej lehote podajú svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, stavebný úrad predĺži lehotu na jeho žiadosť pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k umiestňovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnúť pred dňom ústneho jednanía na Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi – oddelení územného plánovania a stavebného poriadku, Štefánikovo námestie 1, Spišská Nová Ves, II. poschodie č. dverí 313, Ing. Sad, PhD., č. tel.: 053/41 52 324.

Ing. Lubomír B e l e j
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. LH nut, s.r.o., Sadová 2328/12, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 51 166 445
2. Ing. arch. Ján Pastiran, Považská 2670/8, 052 01 Spišská Nová Ves
3. Henrich Hadušovský, Matejovce nad Hornádom 96, 053 21 Matejovce nad Hornádom
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava; IČO: 17 335 345
5. MUDr. Mária Potočná, Lužická 2694/3, 811 08 Bratislava
6. Ladislav Hajnal, Kempelenova 685/5, 841 04 Bratislava
7. Šteinerová Zuzana, Karpatská 3514/27, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, 052 01 Spišská Nová ves, IČO: 31 950 141
9. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice; IČO: 35 541 016
10. Účastníkom konania – vlastníci susedných nehnuteľností zapísaní na LV č. 1, 448, 1103, 2064, 2893, 4032, 4342, 5518, 6091, 6405, 6717, 6935, 6948, 7540, 7745, 9213, 9469, 10351, 10353, 10762, 12625, 13150, 13151 a všetci, ktorí môžu byť stavbou dotknutí – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke obce www.harichovce.sk a mesta www.spisskanovaves.eu
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice; IČO: 36 599 361
12. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava; IČO: 35 910 739
13. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad; IČO: 36 485 250
14. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad; IČO: 36 500 968
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava; IČO: 35 763 469
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava; IČO: 05 954 132
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, A. Mickiewicza 1730/6, 052 20 Spišská Nová Ves; IČO: 00 610 984
18. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Brezová 2082/30, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 00 151 866
19. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o ŽP, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 00 151 866
20. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 00 151 866
21. Mesto Spišská Nová Ves – oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku – KL; IČO: 00 329 614
22. Mesto Spišská Nová Ves – oddelenie výstavby a dopravy; IČO: 00 329 614
23. Mesto Spišská Nová Ves – oddelenie správy majetku; IČO: 00 329 614
24. Mesto Spišská Nová Ves – oddelenie komunálneho servisu; IČO: 00 329 614