

**MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES**  
**oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku**  
**Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves**

---

Číslo: 20-3710-2/2024-Jr

Spišská Nová Ves, 03.12.2024

**O z n á m e n i e**

**o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne konanie**

Navrhovateľ, spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Trieda 1. mája 41 – 43, podal na tunajšom úrade dňa 18.12.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom:

**„Obnova bytového domu T0 6B 34 b.j. spôsobom tepelnej ochrany,  
Trieda 1. mája 41 – 43, Spišská Nová Ves“**

na pozemku parcely registra C KN č. 6143/2 v katastrálnom území Spišská Nová Ves na ulici Trieda 1. mája 41 – 43 v Spišskej Novej Vsi. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Stavba bola povolená rozhodnutiami tunajšieho úradu č. 20-3012-4/2011-ZK zo dňa 27.07.2011. Tunajší úrad rozhodnutiami č. 20-1417-3/2013-ZK zo dňa 17.04.2013, 20-2261-2/2019-ZK zo dňa 07.08.2019 a 20-575-2/2022-ZK zo dňa 16.02.2022 predĺžil lehotu výstavby.

Mesto Spišská Nová Ves, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne jednanie spojené s miestnym šetrením na deň

**18.12.2024 (streda) o 10:00 hod.**

so stretnutím na mieste stavby Trieda 1. mája 43.

Účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto jednaní, inak nebudú brané do úvahy. V tomto termíne sa vyjadria aj dotknuté orgány.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc, v prípade neúčasti dotknutého orgánu považujeme jeho stanovisko z hľadiska ním sledovaných záujmov za súhlasné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi – oddelení územného plánovania a stavebného poriadku, II. poschodie č. dverí 313, vybavuje Ing. Juraj Sad, PhD., č. tel.: 053/41 52 324.

**Ing. Juraj Sad, PhD.**  
zamestnanec na základe poverenia

Oznámenie sa doručí:

1. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Trieda 1. mája 41 – 43, Trieda 1. mája 2224/41, 052 05 Spišská Nová Ves; IČO: 42 242 509
2. Účastníci konania, vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Trieda 1. mája 41 – 43, Spišská Nová Ves na liste vlastníctva č. 6582, súp. č. 2224, na pozemku parcely registra C KN č. 6143/2; projektant Ing. Danka Vlčková, a všetci, ktorí môžu byť stavbou dotknutí – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta [www.spiskanovaves.eu](http://www.spiskanovaves.eu)
3. BauTop, s.r.o., Arnutovce 130, 053 13 Arnutovce; IČO: 43 982 671
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, A. Mickiewicza 6, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 00 610 984
5. OR Hasičského a záchranného zboru, Brezová 2082/30, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 00 151 866\_12018
6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves; IČO: 00 151 866\_10266