

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámenie o začatí stavebného konania

Spoločnosť Panoramacity, s.r.o., so sídlom Chrapčiakova 688/29, 052 01 Spišská Nová Ves v konaní zastúpená spoločnosťou: ProEngi, s.r.o., so sídlom Bratislavská 2, 080 01 Prešov podala na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia na súbor stavieb s názvom „Polyfunkčný objekt Tarča“, na pozemkoch C KN 4681/1, 4681/2, 4682/1 (komunikácia a chodníky), 4681/3, 4680/2, 4680/1, 4722/1, 4717 (prípojky inž. sieti) v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Predmetom projektovej dokumentácie je preložka existujúceho NN vedenia, výstavba parkoviska, chodníkov, prípojok inž. sieti: vodovodná, kanalizačná, dažďová, optická sieť, odlučovač ropných látok, požiarna nádrž, detské ihrisko a terénne úpravy pre stavbu polyfunkčného objektu.

Stavebné objekty:

- |          |  |
|----------|--|
| SO 02    | Parkoviská a chodníky                      |
| SO 03    | Požiarna nádrž                             |
| SO 04    | Vodovodná prípojka                         |
| SO 05    | Kanalizačná prípojka – splašková           |
| SO 06    | Dažďová kanalizácia + ORL                  |
| SO 07.01 | Rozšírenie NN distribučnej siete VSD, a.s. |
| SO 07.02 | Odberné elektrické zariadenie              |
| SO 07.03 | Preložka NN distribučnej siete VSD, a.s.   |
| SO 08    | Optická sieť                               |
| SO 09    | Detské ihrisko                             |
| SO 10    | Terénne a sadové úpravy                    |
| SO 11    | Oplotenie                                  |

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel a zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania a nariaďuje na prerokovanie žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**12.02.2025 o 09,00 hod.**

so stretnutím pred budovou školy Gymnázium Javorová 16, Spišská Nová Ves.

Účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr v tomto termíne. Na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V tomto termíne sa vyjadria aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad

na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stanovenej lehote na tunajšom úrade. Stavebný úrad sídli na Štefánikovom námestí č. 1 v Spišskej Novej Vsi na 2. poschodí, č. 312, tel.053/415 23 23 - (Ing. Ľorková ).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Ing. Gabriela Ľorková**  
zamestnanec na základe poverenia

**Vyvesené od: 14.01.2025**

**Vyvesené do: 29.01.2025**

**Oznámenie sa doručí:** Účastníci konania - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom (C KN 4681/2, 4681/1, 4680/1, 4682/1, 4717, 4722/1) a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov (C KN 4678/1, 4679) a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; projektant: Ing. Marek Mičo – oznámenie formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta, na web stránke slovensko.sk a na internetovej stránke mesta [www.spiskanovaves.eu](http://www.spiskanovaves.eu).