

Dodatok č. 7/2025
k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu
mesta Spišská Nová Ves

Mesto Spišská Nová Ves podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. j) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) v znení účinnom od 1. 4. 2024 v spojení s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31. 3. 2024 (ďalej len „stavebný zákon“) vydáva

Dodatok č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

PRVÁ ČASŤ
Úvodné ustanovenia
§ 1
Predmet nariadenia

Tento Dodatok č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000 zo dňa 7. 12. 2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves (ďalej len „Dodatok“) vyhlasuje záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, jeho funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy, limity využitia územia v územnom rozsahu podľa textovej a grafickej časti a je záväzným podkladom pre rozhodovanie v celom riešenom území.

DRUHÁ ČASŤ
Základné ustanovenia
§ 2
Záväzná časť

1. Záväznou časťou Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves sú:
 - a) zásady a regulatívy územného rozvoja, vrátane vymedzenia zoznamu verejnoprospešných stavieb a schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou nariadenia a tvoria prílohu č. 1 (Záväzná časť územného plánu mesta Spišská Nová Ves, Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta - textová časť) tohto nariadenia,
 - b) funkčné využitie územia podľa výkresu č. 2/A, 2/B, 2/C, 2/D, 2/E, 2/G, 2/H (Komplexný urbanistický návrh/ mapa funkčných plôch/ výkres riešenia verejného dopravného vybavenia/ výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES) Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvorí prílohu č. 2 tohto nariadenia,

- c) zásady riešenia technickej infraštruktúry podľa výkresov č. 4/A, 4/B, 4/C, 4/D (Návrh technickej infraštruktúry) Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvoria prílohu č. 3 tohto nariadenia,
2. Verejnoprospešné stavby uvedené v prílohe č. 1 tohto Dodatku k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves sú verejnoprospešného charakteru a na ich uskutočnenie možno podľa § 2 ods.1 písm. b) zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť rozhodnutím vo vyvlastňovacom konaní.

TRETIA ČASŤ

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

§ 3

Spoločné ustanovenia

Na právne pomery neupravené týmto všeobecne záväzným nariadením sa vzťahujú platné právne normy Slovenskej republiky.

§ 4

Uloženie ÚPN

Úplné znenie Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves vrátane príloh špecifikovaných v § 2 bod 1 písm. a) až c) je uložený na Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi, Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice.¹

§ 5

Účinnosť nariadenia

1. Návrh Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves bol vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišská Nová Ves od 18. 02. 2025.
2. Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi sa uznieslo na tomto Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves na zasadnutí dňa 10. 03. 2025, pod č. 500/2025; Dodatok č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves bol vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli dňa 12. 03. 2025 a nadobúda účinnosť dňom 27. 03. 2025.

¹§ 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v znení účinnom od 1. 4. 2024 v spojení s §28 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov účinnom do 31. 3. 2024

Prílohy:

- č. 1 - Závazná časť územného plánu mesta Spišská Nová Ves Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta - textová časť
- č. 2 - výkres č. 2/A, 2/B, 2/C, 2/D, 2/E, 2/G, 2/H Komplexný urbanistický návrh/ mapa funkčných plôch/ výkres riešenia verejného dopravného vybavenia/ výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES
- č. 3 - výkres č. 4/A, 4/B, 4/C, 4/D Návrh technickej infraštruktúry.

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta