

EMKOBEL, a. s.

Rázusova ul. č. 1846, Spišská Nová Ves 052 01

spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
v Košiciach, oddiel Sa, vložka č. 830/V

IČO : 31 736 785

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

EMKOBEL, a. s.

zostavená ku dňu 31.12.2021



Ing. Marián Bubeník
riaditeľ spoločnosti

1/ PROFIL SPOLOČNOSTI

EMKOBEL - akciová spoločnosť Spišská Nová Ves je obchodná spoločnosť s komunálnou kapitálovou účasťou. Jediným akcionárom a vlastníkom spoločnosti je Mesto Spišská Nová Ves. Základné imanie spoločnosti je 285 467,702540 EUR pozostávajúce z 860 akcií, menovitá hodnota jednej akcie je 331,939189 EUR. Akcie majú podobu zaknihovaných cenných papierov, znejúcich na meno.

Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 1.8.1996 podľa zákona č. 513/91 Zb. a prevzatím správy tepelného hospodárstva zahájila od 1.1.1997 hospodársku činnosť. Od svojho vzniku prešla niekoľkými zmenami. Pôvodní zahraniční akcionári koncom roku 1998 a domáci akcionári začiatkom roku 1999 predali všetky svoje podiely Mestu Spišská Nová Ves.

Predmet podnikania (činnosti)

1. montáže a opravy meradiel tepla, teplej a studenej vody
2. poradenské služby v oblasti výroby, dodávky i merania a regulácie tepla a teplej úžitkovej vody
3. obchodné služby v oblasti kúpy a predaja energetických zariadení na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody
4. oprava a údržba tlakových zariadení v rozsahu bezpečnostné zariadenia, zabráňujúce prekročeniu limitu najvyššieho pretlaku
5. zámočnicke práce
6. výroba tepla, výroba elektriny, rozvod tepla
7. inžinierska činnosť v oblasti energetických zariadení
8. sprostredkovanie dodávok energetických zariadení
9. sprostredkovanie služieb, potrebných na zabezpečenie prevádzky objektov a zariadení
10. správa hnutel'ných vecí a nehnuteľností
11. nákladná cestná doprava vykonávaná vlastnými cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 tony vrátane pripojeného vozidla
12. osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby
13. vodoinštalátárske a kúrenárske práce

Pre tento účel má spoločnosť prenajatý tepelno-energetický komplex Mesta Spišská Nová Ves, s ktorým podniká a zabezpečuje jeho modernizáciu, na čo má Úradom pre reguláciu sieťových odvetví vydanú licenciu na podnikanie v energetických odvetviach.

Spoločnosť spravovala v roku 2021 24 plynových kotolní o celkovom inštalovanom výkone 111,59 MW, 19 km teplovodných potrubných rozvodov. V roku 2021 spoločnosť predala 78 575,5 MWh tepla na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody. Teplo a teplú úžitkovú vodu dodávala do cca 9250 bytov, ale aj do piatich základných škôl, ôsmich materských škôl, jednej strednej školy a pre ostatnú infraštruktúru mesta. Ročný obrat spoločnosti v roku 2021 bol vo výške 5 569 674 EUR. Náklady spoločnosť čerpala vo výške 5 281 724 EUR,

Ku koncu roku 2021 spoločnosť zamestnávala v trvalom pracovnom pomere 36 pracovníkov. Nepretržitý proces modernizácie a zavádzanie nových technológií v tepelných zariadeniach sa prejavil v zlepšení využitia výrobných kapacít a v priaznivom poklese spotreby zemného plynu. Zavedený moderný automatizovaný systém riadenia tepelných zariadení garantuje i vysoký stupeň ich bezpečnosti a efektívnosti.

2/ SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI O DOSIAHNUTÝCH VÝSLEDKOH HOSPODÁRENIA ZA ROK 2021

Ukončenie roka je už tradične priestorom pre vypracovanie a vyhodnotenie hospodárskych výsledkov akciovej spoločnosti za rok 2021. Spoločnosť v roku 2021 predala 78 575,5 MWh tepla, z toho tepla na ústredné kúrenie 55 864,1 MWh a 22 711,47 MWh tepla na prípravu teplej úžitkovej vody. Celkový nárast predaja tepla v roku 2021 oproti roku 2020 predstavuje 4 726 MWh.

V roku 2021 sme zaznamenali zníženie predaja teplej úžitkovej vody v porovnaní s rokom 2020 o 9 109 m³ teplej vody. Spoločnosť dokázala vytvoriť použiteľný zisk vo výške 55 335 EUR.

Prehľad dosiahnutých hospodárskych výsledkov za roky 2019-2021 :

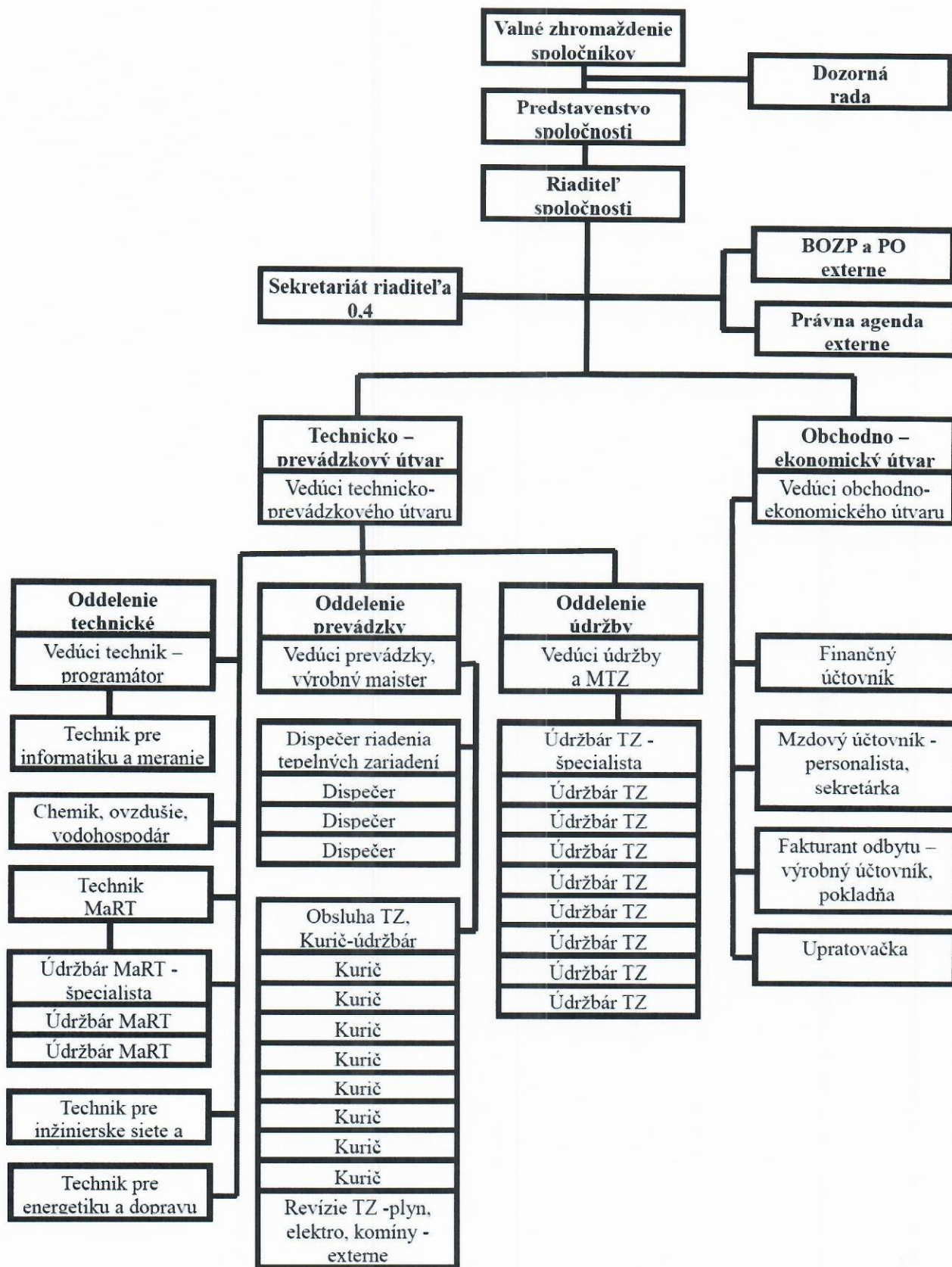
P. č.: Základné ukazovatele	Jedn.	2019	2020	2021
1. Predané teplo	MWh	74 774	73 849	78 575,5
2. Predaná TUV	m ³	249 000	260 705	251 596
3. Náklady	EUR	6 010 417	5 607 222	5 281 724
4. Tržby celkom, z toho :	EUR	6 122 761	5 625 655	5 569 674
- z predaja tepla	EUR	5 502 309	4 981 105	4 954 021
- z predaja TUV	EUR	544 570	574 668	552 952
5. Počet zamestnancov	prac.	36	36	36
6. Mzdy zamestnancov	EUR	640 449	625 488	634 534
7. Odvody za zamestnancov	EUR	227 512	210 649	222 763
8. Dvojzložková cena tepla (s DPH)	EUR/MWh	87,983	77,716	75,180
9. Cena za teplo na 1 byt/rok (s DPH)	EUR	577	512	501
10. Nájomné mestu	EUR	418 222	560 000	493 000
11. Čistý zisk po zdanení	EUR	89 601	18 433	67 939

Akciová spoločnosť vrátila svojim zmluvným odberateľom za rok 2021 finančné prostriedky vo výške 220 011 EUR z fakturovanej variabilnej zložky (Vz) ceny tepla. Bolo to z dôvodu dosiahnutej nižšej ceny vyrobeného tepla oproti cene VZ schválenej regulátorom – URSO SR.

V roku 2021 sme zaplatili Mestu Spišská Nová Ves zmluvne dohodnuté nájomné za prenajaté tepelné zariadenia vo výške 493 000 EUR, z toho 179 410 EUR vo výške plánovaných účtovných odpisov prenajatého dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a 313 590 EUR vo výške nájomného v dvanástich mesačných splátkach.

Mesto Spišská Nová Ves realizovalo v roku 2021 nasledovné investície do tepelného hospodárstva: rekonštrukciu rozvodov ÚK a TUV okruh kotolne Mier 1, SNV - Štúrovo nábregie 15-20 vo výške 158 314 €, prekládku teplovodu pri objekte Trieda 1. mája 26 v SNV vo výške 140 470 €, projektovú dokumentáciu pre prekládku a rekonštrukcia teplovodných rozvodov v celkovej výške 33 930 €.

3/ ORGANIZAČNÁ SCHÉMA



4/ VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

DODÁVATELIA :

	Ročný obrat v celých €
1. MET Slovakia a.s., Bratislava	3 127 707
2. PVPS a.s., Poprad	683 171
3. ELGAS, s.r.o., Bratislava	653 022
4. RUMIT Slovakia s.r.o. Spišská Nová Ves	319 796
5. SERIO s.r.o., Spišská Nová Ves	48 974
6. PLYNstav združenie, Smižany	40 606
7. Plynoservis, s.r.o., Hozelec	37 906
8. AMIS energia s.r.o., Poprad	28 304
9. THERMAT-Markovič, Spišská Nová Ves	16 675
10. M-PLAST Mužik, Spišská Nová Ves	12 838

ODBERATELIA :

1. Bytové družstvo Spišská Nová Ves	3 054 488
2. Správcovská firma s.r.o. Spišská Nová Ves	1 537 150
3. Polytop s.r.o. Spišská Nová Ves	358 048
4. Mesto Spišská Nová Ves	261 036
5. Správa telovýchovných zariadení Spišská Nová Ves	198 494
6. Správa školských zariadení Spišská Nová Ves	84 057
7. Dom dôchodcov Spišská Nová Ves	69 248
8. ZŠ Nejedlého Spišská Nová Ves	46 737
9. ZŠ Hutnícka Spišská Nová Ves	42 371
10. ZŠ Lipová Spišská Nová Ves	37 119

5/ INÉ DOLEŽITÉ INFORMÁCIE

1. Za spoločnosť EMKOBEL a.s. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku MESTO Spišská Nová Ves, ktoré je 100 % vlastníkom akcií spoločnosti.
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.
5. Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. Spoločnosť na ochranu životného prostredia zabezpečuje meranie emisií vypustených do ovzdušia z jej 24 tepelných zariadení. Predkladá výpočty a prehľady o dodržaných limitoch emisií. Platí poplatky za znečisťovanie ovzdušia.
7. Zavádzanie nových technológií, modernizácia, automatizovaný systém riadenia tepelných zariadení, poukazuje na to, že spoločnosť nebude v budúcnosti zvyšovať stav pracovníkov.

6/ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

ROK 2020

Pohyby na účtoch dlhodobého majetku /v celých €/ :

a/ dlhodobý nehmotný majetok

obstarávacia cena	stav k 1.1.2020	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2020
-------------------	--------------------	-----------	--------	----------------------

Software – počítačové programy	30 370			30 370
--------------------------------	--------	--	--	--------

Celkom	30 370			30 370
--------	--------	--	--	--------

b/ dlhodobý hmotný majetok

obstarávacia cena	stav k 1.1.2020	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2020
-------------------	--------------------	-----------	--------	----------------------

stroje a zariadenia	64 242	1 850		66 092
---------------------	--------	-------	--	--------

dopravné prostriedky	98 452	45 453	37 678	106 227
----------------------	--------	--------	--------	---------

ostatný DHM	109 225	9 625	5 880	112 970
-------------	---------	-------	-------	---------

obstaranie HM	0	9 625	9 625	0
---------------	---	-------	-------	---

Celkom	271 919	66 553	53 183	285 289
--------	---------	--------	--------	---------

Pohyby na účtoch oprávok /v celých €/ :

a/ dlhodobý nehmotný majetok

oprávky	stav k 1.1.2020	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2020
---------	--------------------	-----------	--------	----------------------

software – počítačové programy	30 370			30 370
--------------------------------	--------	--	--	--------

Celkom	30 370			30 370
--------	--------	--	--	--------

Zostatková cena	0	x	x	0
-----------------	---	---	---	---

b/ dlhodobý hmotný majetok

oprávky	stav k 1.1.2020	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2020
---------	--------------------	-----------	--------	----------------------

stroje a zariadenia	50 522	5 356	0	55 878
---------------------	--------	-------	---	--------

dopravné prostriedky	98 452	11 363	37 678	72 138
----------------------	--------	--------	--------	--------

ostatný hmotný majetok	102 608	3 652	5 880	100 380
------------------------	---------	-------	-------	---------

Spolu	251 582	20 371	43 558	228 396
-------	---------	--------	--------	---------

Zostatková hodnota	20 338	x	x	56 894
--------------------	--------	---	---	--------

ROK 2021

Pohyby na účtoch dlhodobého majetku /v celých €/ :

a/ dlhodobý nehmotný majetok

obstarávacia cena	stav k 1.1.2021	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2021
-------------------	--------------------	-----------	--------	----------------------

Software – počítačové programy	30 370			30 370
--------------------------------	--------	--	--	--------

Celkom	30 370			30 370
--------	--------	--	--	--------

b/ dlhodobý hmotný majetok

obstarávacia cena	stav k 1.1.2021	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2021
-------------------	--------------------	-----------	--------	----------------------

stroje a zariadenia	66 092	5 823		71 915
---------------------	--------	-------	--	--------

dopravné prostriedky	106 227			106 227
----------------------	---------	--	--	---------

ostatný DHM	112 970	6 143	5 251	113 862
-------------	---------	-------	-------	---------

obstaranie HM	0	311 061	311 061	0
---------------	---	---------	---------	---

Celkom	285 289	323 027	316 312	292 004
--------	---------	---------	---------	---------

Pohyby na účtoch oprávok /v celých €/ :

a/ dlhodobý nehmotný majetok

oprávky	stav k 1.1.2021	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2021
---------	--------------------	-----------	--------	----------------------

software – počítačové programy	30 370			30 370
--------------------------------	--------	--	--	--------

Celkom	30 370			30 370
--------	--------	--	--	--------

Zostatková cena	0	x	x	0
-----------------	---	---	---	---

b/ dlhodobý hmotný majetok

oprávky	stav k 1.1.2021	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2021
---------	--------------------	-----------	--------	----------------------

stroje a zariadenia	55 878	6 563	0	62 441
---------------------	--------	-------	---	--------

dopravné prostriedky	72 138	11 363	0	83 501
----------------------	--------	--------	---	--------

ostatný hmotný majetok	100 380	5 359	5 251	100 488
------------------------	---------	-------	-------	---------

Spolu	228 396	23 285	5 251	246 430
-------	---------	--------	-------	---------

Zostatková hodnota	56 894	x	x	251 415
--------------------	--------	---	---	---------

FINANČNÝ MAJETOK

Druh finančného majetku	rok 2021	Suma v € rok 2020
Peniaze v pokladnici	1 798,47	1 844,63
Peniaze na účtoch v bankách	560 823,47	737 639,09
Ceniny	4 184,90	7 107,30
Spolu finančný majetok	566 806,84	746 591,02

VLASTNÉ IMANIE

ROK 2020

Pohyby na účtoch „Vlastné imanie“ v priebehu roka / v celých €/

Účet	základné imanie	rezervný fond	nerozde- lený zisk	ostatné štatut. fondy	soc. fond	Iné divid. tamt-	HV za bežné obdobie	vlastné imanie spolu
Stav k 31.12.2019	285 468	57 094	592 906	0			89 601	1 025 069
pridel do rezervného fondu								0
nerozdelený zisk			+ 78 459					
HV rok 2020							18 433	18 433
ostatné – sociálny fond					- 11 142			- 11 142
Tantiemy								
Stav k 31.12.2020	285 468	57 094	671 365	0	0	0	18 433	1 032 360

ROK 2021

Pohyby na účtoch „Vlastné imanie“ v priebehu roka / v celých €/

Účet	základné imanie	rezervný fond	nerozde- lený zisk	ostatné štatut. fondy	soc. fond	Iné divid. tamt-	HV za bežné obdobie	vlastné imanie spolu
Stav k 31.12.2020	285 468	57 094	671 365	0			18 433	1 032 360
pridel do rezervného fondu								0
nerozdelený zisk			+ 64					
HV rok 2021							55 335	55 335
ostatné – sociálny fond					- 18 369			- 18 369
Tantiemy			-261 900					-261 900
Stav k 31.12.2021	285 468	57 094	409 529	0	0	0	55 335	807 426

MAJETOK A ZÁVAZKY

AKTÍVA	2021	v celých € 2020	2019
MAJETOK SPOLU	1 680 307	1 941 722	1 818 667
Neobežný majetok	339 685	20 338	
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok a nedokončené investície	339 685	56 894	20 338
Obežný majetok	1 326 503	1 868 684	1 779 862
Zásoby	308	273	213
Dlhodobé pohľadávky	20 609	18 947	16 776
Krátkodobé pohľadávky	738 780	1 102 873	1 395 244
Pohľadávky z obchodného styku	738 584	1 085 248	1 380 319
Štát – daňové pohľadávky	196	17 625	14 925
Iné pohľadávky	0	0	0
Finančné účty	566 806	746 591	367 629
z toho: peniaze a ceniny	5 983	8 952	3 724
účty v bankách	560 823	737 639	363 905
Časové rozlíšenie	14 119	16 144	18 467
Náklady budúcich období	14 119	16 144	16 567
Príjmy budúcich období	0	0	1 900
PASÍVA			
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	1 680 307	1 941 722	1 818 667
Vlastné imanie	807 426	1 032 360	1 025 069
Základné imanie	285 468	285 468	285 468
Zákonný rezervný fond	57 094	57 094	57 094
Nerozdelený zisk minulých rokov	409 529	671 365	592 906
Ostatné fondy – štatutárny fond	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	55 335	18 433	89 601
Závazky	477 969	678 089	767 713
Rezervy	112 388	103 543	88 956
z toho: zákonné	0	0	
krátkodobé	18 568	17 637	13 388
dlhodobé	93 820	85 906	75 568
Dlhodobé záväzky	1 614	3 265	1 413
z toho: sociálny fond	1 614	3 265	1 413
odložený daňový záväzok	0	0	0
Krátkodobé záväzky	363 967	571 281	677 174
Bankové úvery a výpomoci	0	0	170
Časové rozlíšenie	394 912	231 273	25 885
Výdavky budúcich období	244 742	231 273	25 885
Príjmy budúcich období	0	0	0

POHLÁDÁVKY

V roku 2020 /v €/

po lehote splatnosti	do 1 mes splatnosti	do 2 mes splatnosti	do 3 mes splatnosti	nad 3 mes splatnosti	nad 1 rok splatnosti	preplatok	spolu
z obchodného styku	716 925	2 873	0	0	433		720 141
zálohy dodávateľom	365 107						365 107
ostatné - daňové	17 625				18 947		36 572
žalované Zelovoc					2 291		2 291
opravná položka Zelovoc					-2 291		-2 291
celkom	1 099 657	2 873	0	0	19 380		1 121 820

V roku 2020 sa stav opravných položiek oproti roku 2019 nemení, je len opravná položka k pohľadávke Zelovoc SNV, ktorá je žalovaná. Stav opravných položiek k 31.12.2020 činí 2 291 €.

V roku 2021 /v €/

po lehote splatnosti	do 1 mes splatnosti	do 2 mes splatnosti	do 3 mes splatnosti	nad 3 mes splatnosti	nad 1 rok splatnosti	preplatok	spolu
z obchodného styku	701 783	12 376	0	0	433	-183	714 409
zálohy dodávateľom	24 175						24 175
ostatné - daňové	196						196
žalované Zelovoc					0		0
opravná položka Zelovoc					0		0
celkom	726 154	12 376	0	0	433	-183	738 780

V roku 2021 bolo škodovou komisiou odsúhlasené odpísanie nevyožiteľnej pohľadávky Zelovoc SNV v sume 2 291 €.

Z Á V A Z K Y

Krátkodobé záväzky /v €/

Záväzky z obchodného styku	2021	2020	2019
Dodávatelia	234 776	444 873	531 080
Ostatné záväzky	129 191	126 408	146 094
Záväzky celkom	2021	2020	2019
Krátkodobé záväzky spolu	363 967	571 281	677 174
Záväzky z obchodného styku	234 776	444 873	531 080
Zálohy od odberateľov	0	0	0

Nevyfakturované dodávky	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	39 831	37 616	38 004
Závazky zo sociálneho zabezpečenia	29 086	28 118	27 467
Daňové záväzky	0	0	0
Závazky DPH	57 228	56 810	77 302
Závazky z nájomného Mesto SNV	0	0	0
Iné záväzky	3 046	3 864	3 321

BANKOVÉ ÚVERY A VÝPOMOCI /v €/

Kontokorentný úver poskytnutý VUB BANKOU, a.s., Bratislava, pobočka Spišská Nová Ves

2020

Úverový rámec: 1.153.829,33, čerpanie: 1.153.251,33, splatené: 1.153.251,33, zostatok k 31.12.: 0,-

2021

Úverový rámec: 704.000,-, čerpanie: 702.284,12, splatené: 702.284,12, zostatok k 31.12.: 0,-

VÝNOSY A NÁKLADY

	v celých €		
	2021	2020	2019
V ý r o b a	5 335 565	5 612 751	6 118 588
Tržby za vlastné výkony	5 327 242	5 604 467	6 109 611
Tržby z výroby tepla a TÚV	5 293 745	5 555 773	6 046 879
Tržby z výroby elektrickej energie	0	0	0
Tržby za ostatné služby	33 497	48 694	62 732
Aktivácia materiálu a služieb	8 323	8 284	8 977
Výrobná spotreba	4 242 315	4 562 765	5 003 892
Spotreba materiálu a energie	3 261 978	3 483 366	4 105 862
Služby	980 337	1 079 399	898 030
Osobné náklady	974 303	969 803	957 508
Mzdové náklady	635 810	625 488	607 453
Sociálne zabezpečenie	249 573	241 689	246 168
Sociálne náklady	41 845	43 619	53 033
Odmeny členom orgánov spoločnosti	47 075	59 007	50 854
Dane a poplatky	3 596	3 814	3 283
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	28 270	20 371	13 835
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období	0	0	0
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	14 541	0	0
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	0	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných			

položiek do výnosov z hospodárskej činnosti	0	0	0
Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	0	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	5 907	3 991	4 103
Bonifikácia poistného	3 362	3 273	3 502
Dotácie zo ŠR	2 545	0	0
Náhrady od poisťovne	0	0	0
Náhrada za právne služby	0	718	601
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	17 531	38 346	26 715
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	75 457	30 476	117 457
Výnosové úroky	20	0	0
Nákladové úroky	130	573	1 051
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	34	79	71
Ostatné náklady na finančnú činnosť	2 321	2 673	4 133
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI	- 2 397	-3 167	-5 113
Daň z príjmov z bežnej činnosti	17 725	8 876	22 743
Splatná	19 387	11 047	24 859
Odložená	-1 662	- 2 171	-2 116
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z BEŽNEJ ČINNOSTI	73 060	27 309	112 344
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	0	0
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	55 335	18 433	89 601

7/ ZÁKLADNÉ UKAZOVATELE HOSPODÁRENIA A ICH VÝVOJ

V Ý N O S Y spoločnosti v roku 2021 sú hlavne z výroby tepla a teplej úžitkovej vody a aktivácie vlastných služieb /vykurovanie kancelárskych priestorov, dielne a spotreba elektrickej energie/, úroky v peňažných ústavoch.

V celkovom objeme sú výnosy roku 2021 vo výške 5 356 013 €, nižšie oproti roku 2020 o 269 562 €. Nižšie tržby vyplývajú z nižšej ceny plynu pri zachovaní rovnakého množstva predaného TUV.

N Á K L A D Y spoločnosti za rok 2021 vo výške 5 281 724 € sú nižšie oproti roku 2020 o 325 498 €. Oproti roku 2020 je zníženie nákladov hlavne u položky zemný plyn a to až vo výške 211 370 €. Ostatné nákladové položky sú primerane nižšie alebo rovnaké.

H O S P O D Á R S K Y V Ý S L E D O K pred zdanením je vo výške 73 060 €. Oproti predchádzajúcemu obdobiu sme vykázali vyšší zisk.

8/ NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku, dosiahnutého za rok 2021 nasledovne:

	v €
Účtovný hospodársky výsledok	73 059,80
21 % daň - splatná	- 19 387,00
Zrážková daň	0,00
Odložená daň	1 661,87
Hospodársky výsledok v schvaľovacom konaní	55 334,67
Rozdelenie:	
Prídel do sociálneho fondu /KZ 2% zo zisku/	1 106,69
Mimoriadny prídel do sociálneho fondu zo zisku	18 000,00
Podiel na zisku pre členov predstavenstva a dozornej rady	0,00
Nerozdelený zisk roku 2021 –preúčtovaný na účet 428 (nerozdelený zisk minulých rokov)	36 227,98

9/ ANALÝZA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

1. Ukazovatele rentability :

$$\begin{array}{l} \text{- Rentabilita aktív} \\ 55\,335 + 130 \\ \hline 1\,680\,307 \end{array} \times 100 = 3 \text{ \%}$$

Celkové aktíva spoločnosti sú zhodnotené na úrovni 3%.

$$\begin{array}{l} \text{- Rentabilita vlastného kapitálu} \\ 55\,335 \\ \hline 807\,426 \end{array} \times 100 = 6 \text{ \%}$$

Výnosnosť vlastného kapitálu je na úrovni 6 %.

$$\begin{array}{l} \text{- Rentabilita tržieb} \\ 73\,060 \\ \hline 5\,356\,013 \end{array} \times 100 = 1 \text{ \%}$$

Spoločnosť z každého eura tržieb dosiahne 1 cent hrubého zisku.

$$\begin{array}{l} \text{- Zisková marža} \\ 55\,335 \end{array}$$

$$\frac{\quad}{5\,356\,013} \times 100 = 1\%$$

Spoločnosť z každého eura tržieb dosiahne 1 cent čistého zisku.

2. Ukazovatele aktivity

- Viazanosť celkových aktív
1 680 307

$$\frac{\quad}{5\,293\,745} = 0,31$$

1euro aktív prinieslo spoločnosti za rok 2021 0,31 € tržieb.

- Obrat celkových aktív
5 293 745

$$\frac{\quad}{1\,680\,307} = 3,15$$

Za rok sa aktíva spoločnosti obrátia 3,15 krát, čo vypovedá o efektívnosti ich využívania.

3. Ukazovatele likvidity

- Likvidita I. stupňa /okamžitá/
566 806

$$\frac{\quad}{363\,967} = 1,55$$

Spoločnosť spĺňa ukazovateľ okamžitej likvidity, ktorý je doporučený na úrovni 0,54, spoločnosť dosiahla okamžitú likviditu v hodnote: 1,55 t.j. spoločnosť je okamžite schopná splácať svoje krátkodobé záväzky z vlastných finančných prostriedkov.

- Likvidita II. stupňa /pohotovostná/
1 326 503 – 308

$$\frac{\quad}{363\,967} = 3,64$$

Interval odporúčaných hodnôt je od 1 do 1,5. Spoločnosť dosiahla interval hodnôt 3,64 a je schopná hrať svoje splatné dlhy hotovostnými prostriedkami, ako aj peniazmi viazanými v krátkodobých pohľadávkach.

- Likvidita III. stupňa /bežná/
1 326 503

$$\frac{\quad}{363\,967} = 3,644$$

Interval odporúčaných hodnôt je 2 – 2,5. Spoločnosť s dostatočnou finančnou rezervou kryje svoje dlhy.

4. Ukazovatele zadlženosti

- Koeficient stability
807 426

$$\frac{\quad}{1\,680\,307} \times 100 = 48\%$$

- Celková zadlženosť

$$\frac{872\,881}{1\,680\,307} = 52\%$$

Z % koeficientu stability a % celkovej zadlženosti vyplýva, že spoločnosť kryje svoj majetok vlastným imaním na 48% a cudzím zdrojmi na úrovni 52 %

Z analýzy finančnej situácie spoločnosti vyplýva, že spoločnosť dosahuje s ohľadom na charakter svojej činnosti relatívne nízku mieru zisku avšak jej majetková, finančná a výnosová situácia je dobre stabilizovaná.

10/ ZÁVER

Audit účtovnej závierky vykonala spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Snižany 053 11, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová. Potvrdila, že podľa ich názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti EMKOBEL, a.s., Rázusová ulica č. 1846, Spišská Nová Ves 05201 k 31.12.2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a že je zostavená v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Súčasne audítorka overila zhodu údajov a skutočností uvedených v účtovnej závierke ku 31.12.2021 s údajmi a skutočnosťami uvedenými v tejto výročnej správe našej spoločnosti za rok 2021 a navrhla predstavenstvu schváliť účtovnú závierku a výročnú správu. Správa audítora je súčasťou výročnej správy spoločnosti za rok 2021.

Predstavenstvo spoločnosti predkladá účtovnú závierku spoločnosti ku 31.12.2021 a výročnú správu za rok 2021 dozornej rade na jej preverenie a navrhuje ju predložiť na schválenie valnému zhromaždeniu spoločnosti.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 8.4.2022

Vyhotovila: Ing. Zuzana Jakubcová



EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Smižany 053 11, IČO: 43 787 304,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.26015/V, č.
licencie SKAÚ: 318

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY KU 31.12.2021
SPOLOČNOSTI EMKOBEL, a.s.,
RÁZUSOVA UL. 1846, SPIŠSKÁ NOVÁ VES 05201,
IČO: 31736785**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
pre štatutárny orgán spoločnosti

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky EMKOBEL, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významných nesprávností účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán používa vhodne predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať svoj názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe.

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 20210 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Smižanoch, dňa 20. apríla 2022



EKONAUDIT SERVICES, s. r. o.

Licencia SKAÚ: 318



Ing. Marta Sýkorová
zodpovedná audítorka
č. dekrétu SKAÚ: 400



**VYJADRENIE DOZORNEJ RADY SPOLOČNOSTI
EMKOBEL, a.s.
podľa § 198 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka
za rok 2021**

Dozorná rada spoločnosti EMKOBEL, a.s. so sídlom Rázusova ul. č. 1846, Spišská Nová Ves, IČO: 31 736 785, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 830/V (ďalej len „Spoločnosť“), v súlade s § 198 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a čl. 9 bod 9.5 stanov spoločnosti, **predkladá riadnemu valnému zhromaždeniu Spoločnosti**, ktoré sa bude konať dňa **10.5.2021 o 11.00 hod.** v Malej zasadačke Radnice v Spišskej Novej Vsi, toto **vyjadrenie dozornej rady Spoločnosti**.

Dozorná rada Spoločnosti preskúmala nasledovné dokumenty Spoločnosti:

- riadnu účtovnú závierku za rok 2021 ;
- auditorskú správu k účtovnej závierke spoločnosti za rok 2021
- výročnú správu za rok 2021
- návrh predstavenstva spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2021

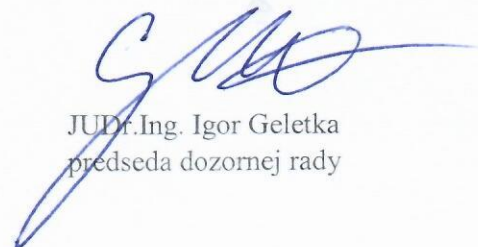
Na základe tohto preskúmania dozorná rada Spoločnosti predkladá nasledovné vyjadrenie :

1. Účtovná závierka bola spracovaná v súlade so zákonom číslo 431/2002 Z. z. v platnom znení o účtovníctve a v zmysle opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania rámcovej účtovnej osnovy pre podnikateľov, účtujúcich v systave podvojného účtovníctva, v znení neskorších opatrení. Dozorná rada k nej nemá pripomienky a odporúča valnému zhromaždeniu účtovnú závierku za rok 2021 schváliť.
2. Audit účtovnej závierky vykonala spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepkova 47, Smižany 053 11, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová (č.d. SKAÚ 400) v súlade s medzinárodnými auditorskými štandardami. Potvrdila, že podľa ich názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti EMKOBEL, a.s. Rázusova ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.
3. Výročná správa za rok 2021 je vo všetkých významných skutočnostiach v súlade s riadnou účtovnou závierkou za rok 2021 a dozorná rada k nej nemá pripomienky.
4. Návrh predstavenstva Spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2021, ktorý je vykázaný v riadnej účtovnej závierke **za rok 2021 vo výške 55 334,67 EUR**, je rozdelený nasledovne :

Rozdelenie :	Prídel do Sociálneho fondu	1 106,69 EUR
	Mimoriadny prídel do sociálneho fondu	18 000,00 EUR
	Podiel zisku pre členov predstavenstva a DR	0,00 EUR
	Nerozdelený zisk roku 2021	36 227,98 EUR

Návrh predstavenstva Spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2021 je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a stanovami spoločnosti (Čl. 13). Dozorná rada k nemu nemá pripomienky a odporúča valnému zhromaždeniu návrh na rozdelenie zisku schváliť.

V Spišskej Novej Vsi, 5.5.2022


JUDr. Ing. Igor Geletka
predseda dozornej rady