

Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.
Novoveská cesta 9304/28, 05331 Spišská Nová Ves –Novoveská Huta

Výročná správa za rok 2023

Vyhotovil: Ing. Ján Novák
Katarína Venglarčíková

Schválil: Ing. Ján Novák
riaditeľ – konateľ spoločnosti

Spišská Nová Ves, máj 2024

I. Vývoj a stav účtovnej jednotky

1. História a predmet podnikania

Spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. vznikla na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zo dňa 10.12.1992. Po prípravných prácach a zápise do obchodného registra svoju riadnu činnosť začala 1.2.1993. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je obhospodarovanie lesného majetku Mesta Spišská Nová Ves, čo obsahuje výkony lesného hospodárstva od zakladania, pestovania, výchovy, obnovy a ochrany lesov, po výkon ťažby dreva v lesných porastoch vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov a veľkoobchodný a maloobchodný predaj drevnej hmoty, drevárskych výrobkov a výrobkov drobnej lesnej výroby. Spoločnosť zabezpečuje tiež odbornú správu lesov a výkon poľovného práva.

2. Organizačné členenie spoločnosti

Rozhodovacími a kontrolnými orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a dozorná rada. Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti.

Konatelia spoločnosti : Ing. Ján Novák, Ing. Jozef Perháč

Dozorná rada :

predseda : Oliver Búza

členovia: Adnan Akram, Mgr. Michal Demečko , Valter Retter, Ing. Zuzana Záborská

Uznesením č.43/2023 z 4.zasadnutia mestského zastupiteľstva z 23.02.2023 boli odvolaní a schválení zástupcovia Mesta Spišská Nová Ves do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.

Od 13.03.2023 je zloženie dozornej rady nasledovné :

predseda : Oliver Búza

členovia : Adnan Akram , Mgr. Michal Demečko , MUDr. Iveta Fulková , Ľuboš Šuca

Organizačne sa spoločnosť člení na riaditeľstvo a výrobné strediská.

Riaditeľstvo spoločnosti sídli na adrese Novoveská cesta 9304/28,

053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta

Výrobné strediská sú:

- Polesie Novoveská Huta
Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta,
- Polesie Hnilčík
053 32 Hnilčík 180,
- Polesie Mlynky
053 76 Mlynky 305,
- Poľovnícka chata Štefana
Havrania dolina 3113, 053 76 Mlynky,
- Manipulačno-expedičný sklad Spišská Nová Ves
Radlinského 34, 052 01 Spišská Nová Ves,

3. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Vlastník spoločnosti	Podiel na zákl. imaní v €	Podiel v%	Hlasovacie právo v %
Mesto Spišská Nová Ves	165 970	100	100
Spolu	165 970	100%	100 %

V štruktúre spoločníkov v priebehu roka 2023 nedošlo k zmene.

4. Výsledky hospodárenia v roku 2023 (€)

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli 2 627 524,35 € a náklady 2 624 265,91 €.

Hospodársky výsledok pred zdanením bol 13 513,07 €, po zdanení je 3 258,44 €.

V roku 2023 spoločnosť vykonávala lesnícke činnosti v súlade so svojím predmetom podnikania a v zmysle platných legislatívnych noriem pre lesné hospodárstvo a poľovníctvo, najmä podľa predpisov lesného hospodárskeho plánu na roky 2016 až 2025.

Tab.: Prehľad výsledkov hospodárenia za roky 2019-2023

ROK	Celkové výnosy (€)	Celkové náklady (€)	HV pred zdanením (€)	HV po zdanení (€)
2023	2 627 524,35	2 624 264,91	13 513,07	3 258,44
2022	2 131 284,66	2 179 640,13	-52 926,55	-48 355,47
2021	2 067 230,54	2 067 041,49	9 501,90	189,05
2020	1 681 947,55	2 011 160,71	- 330 366,12	- 329 213,16
2019	2 270 182,74	2 269 540,47	3 321,69	642,27

4.1. Hospodársky výsledok (€)

Tab.: Prehľad hospodárskych výsledkov za roky 2019-2023

	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019
Hospodársky výsledok pred zdanením	13 520	-52 922	9 051	-330 366	3 327
Položky zvyšujúce hospodársky výsledok	148 485	64 956	90 919	81 755	113 054
Položky znižujúce hospodársky výsledok	44 789	12 006	38 062	63 290	75 628
Položky odpočítateľné od základu dane					
Základ dane z príjmov	117 216	28	61 908	-311 901	40 753
Daň (21%-2023,2022,2021,2020,2019)	24 615	6	13 001		8 558
Úľavy na dani					
Daň z príjmov – splatná celkom	24 615	-4 567	8 864		8 558
Daň z príjmov vyberaná zrážkou	7	5	1	3	5
Daň z príjmov – odložená	-14 360	-4 572	-4 138	-1 153	5 879
Hospodársky výsledok z bež. činnosti po zdanení	13 520	-52 927	9 052	-329 213	642
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti					
Hospodársky výsledok za účt. obdobie po zdanení	3 258	-48 355	189	-329 213	642

4.1.1. Majetok a záväzky spoločnosti (€)

Spoločnosť má k dispozícii dostatočnú hodnotu majetku na zabezpečenie plynulej prevádzky. Majetok spoločnosti sa za posledné obdobie výrazne nezmenil, oproti predchádzajúcemu roku t.j. 2022 mierne stúpol . Spoločnosť odpredala neefektívny dlhodobý hmotný majetok.

Na strane aktív sa hodnota obežného majetku oproti predchádzajúcemu roku zvýšila. Znižil sa stav krátkodobých pohľadávok z obchodného styku, avšak súčasne stúpol stav disponibilných finančných prostriedkov. Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. na základe Zmluvy o prevode podielu obchodnej spoločnosti PALAGRO spol. s r.o.sú nadobúdateľmi 95 % vkladu do základného imania, takže 95% z vlastného imania je 8 327,70 €.

Na strane pasív sa oproti predchádzajúcim rokom mierne zvýšila celková výška záväzkov. Na základe účtovnej závierky spoločnosti PALAGRO spol. s r.o. boli vykonané oceňovacie rozdiely z precenenia majetku spoločnosti. Vlastné imanie spoločnosti PALAGRO spol. s r.o. k 31.12.2023 je 8 766,- €. Keďže Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. sú nadobúdateľmi 95 % vkladu do základného imania, tak 95% z vlastného imania je 8 327,70 €. Odplata za prevod obchodných podielov pre nadobúdateľa Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. predstavuje sumu 380 000,- €, preto výška oceňovacích rozdielov je -371 672,30 €.

Spoločnosti bol poskytnutý bankový úver, kde výška zostatku úveru k 31.12.2023 je 125 009,- €.

Tab.: Prehľad majetku a záväzkov za roky 2019-2023

Strana aktív	k 31.12.2023	k 31.12.2022	k 31.12.2021	k 31.12.2020	k 31.12.2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu majetok	2 615	2 187	2 469	2 438	2 884
Neobežný majetok	1 157	1 188	1 179	1 156	1 211
Dlhodobý nehmotný majetok	27	41	73	41	67
Dlhodobý hmotný majetok	1 065	1 104	1 128	1 089	1 138
Dlhodobý finančný majetok	8	43	43		
Obežný majetok	1 485	991	1 282	1 274	1 663
Zásoby	248	299	196	187	198
Dlhodobé pohľadávky	14				
Krátkodobé pohľadávky	108	343	450	206	612
Finančné účty	1 115	348	636	881	852
Časové rozlíšenie	8	8	8	9	10
Náklady budúcich období	8	8	8	9	10
Príjmy budúcich období					
Strana pasív	k 31.12.2023	k 31.12.2022	k 31.12.2021	k 31.12.2020	k 31.12.2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 615	2 187	2 469	2 438	2 884
Vlastné imanie	1 715	1 712	2 096	2 147	2 535
Základné imanie	166	166	166	166	166
Kapitálové fondy	1 223	1 223	1 223	1 223	1 223
Zákonný rezervný fond	19	19	19	19	19
Fondy zo zisku	212	212	212	212	212
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	-372	-337		-336	
Výsledok hosp. minulých rokov	428	476	855	476	476
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	3	-48	-329	-48	0,2
Záväzky	905	436	329	241	288
Rezervy	439	30	55	33	81
Dlhodobé záväzky	6	7	15	22	20
Krátkodobé záväzky	335	231	259	186	186
Krátkodobé finančné výpomoci					
Bankové úvery a výpomoci	125	168			
Výdavky budúcich období	6	6			
Výnosy budúcich období	25	33	44	51	61

Rekapitulácia neuhradených pohľadávok :

	Pohľadávky k 31.12.2020	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2021	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2022	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2023	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€	€	€
Pohľadávky k odberateľom	192 906,74	138 624,62	163 789,57	114 963,75	129 742,78	107 071,80	142 378,19	96 297,12
	Pohľadávky k 31.12.2020	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2021	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2022	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2023	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€	€	€
Ostatné pohľadávky	95 777,52		358 700,02		286 044,89		38 745,53	
Pohľadávky celkom	288 684,26	138 624,62	522 489,59	114 963,75	415 787,67	107 071,80	181 123,72	96 297,12

Štruktúra pohľadávok spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcim rokom sa znížila, t.j. sú to len pohľadávky z obchodného styku a z poskytnutého úveru spoločnosti PALAGRO s.r.o.

Rekapitulácia neuhradených záväzkov:

	Záväzky k 31.12.2020	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2021	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2022	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2023	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€	€	€
Záväzky voči dodávateľom	81 612,97	4 567,87	110 702,57	6 527,70	86 737,48	18 727,06	91 988,88	19 962,83
Ostatné záväzky	2 927,70		2 927,70		2 927,70		2 927,70	
Záväzky celkom	84 540,67	4 567,87	113 630,27	6 527,70	89 665,18	18 727,06	94 916,58	19 962,83

Záväzky spoločnosti z obchodného styku voči dodávateľom a ostatné záväzky v porovnaní s predchádzajúcim rokom mierne stúpili. Spoločnosť je schopná uhradiť všetky svoje splatné záväzky.

4.1.2. Výnosy a náklady spoločnosti (€)

Všetky prevádzkové náklady spoločnosti boli čiastočne vykryté tržbami za drevo a ostatnými výnosmi spoločnosti, z diverzifikácie príjmov spoločnosti, na čo mal značný vplyv nestabilný trh s drevom a s tým súvisiaci nárast trhových cien dreva v roku 2023, ale najmä zníženie celkovej ročnej výšky ťažby na úroveň ročného etátu.

Tab.: Prehľad výnosov a nákladov za roky 2019 - 2023

	k 31.12.2023	k 31.12.2022	k 31.12.2021	k 31.12.2020	k 31.12.2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tržby z predaja tovaru	16	14	41		
Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	7	5	39		
Obchodná marža					
Výroba	923	1 408	1 338	1 163	1 543
Výrobná spotreba	919	997	895	891	1 164
Pridaná hodnota	140	695	605	366	495
	k 31.12.2023	k 31.12.2022	k 31.12.2021	k 31.12.2020	k 31.12.2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Dane a poplatky	50	50	49	46	46
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	186	184	168	148	150
Tržby z predaja dlhodob. majetku a materiálu	0,1	55	22	27	5
Zost. cena pred. dlhodob. majetku a materiálu					1

	k 31.12.2023	k 31.12.2022	k 31.12.2021	k 31.12.2020	k 31.12.2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam					
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 560	379	506	398	606
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	360	39	56	76	65
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	28	-45	11	-329	4
Výnosy z dlhodobého finančného majetku					
Výnosy z krátkodobého finančného majetku					
Výnosové úroky	0,2	0,03			
Nákladové úroky	15	6			
Kurzové zisky					
Kurzové straty					
Ostatné výnosy z finančnej činnosti					
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3	2	2	1	1
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek					
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-15	-8	-2	-1	-1
Daň z príjmov z bežnej činnosti – splatná	25				9
Daň z príjmov z bežnej činnosti – odložená	-14	-5	-4	-1	-6
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti	3	-48	0,2	-329	4
Mimoriadne výnosy					
Mimoriadne náklady					
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti					
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	3	-48	0,2	-329	1

4.2. Štruktúra výnosov

4.2.1. Tržby

Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb boli v roku 2023 vo výške **1 081 446,- €**.

Tab.: Prehľad štruktúry tržieb za roky 2019 - 2023

Rok	Produkt alebo služba	Tržby z predaja tovaru	Tržby z predaja vlastných výrobkov	Tržby z poskytnutých služieb
2023	Predaj dreva a výrobkov		923 137	
	Poľovníctvo			28 003
	Ubytovacie služby			38 460
	Ostatné služby			76 001
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	15 845		
	Celkom:	15 845	923 137	142 464
2022	Predaj dreva a výrobkov		1 407 696	
	Poľovníctvo			22 992
	Ubytovacie služby			26 925
	Ostatné služby			51 563
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	13 997		
	Celkom:	13 997	1 407 696	101 480
2021	Predaj dreva a výrobkov		1 338 259	
	Poľovníctvo			18 293
	Ubytovacie služby			18 613
	Ostatné služby			41 563
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	41 184		
	Celkom:	41 184	1 338 259	78 469
2020	Predaj dreva a výrobkov		1 163 186	
	Poľovníctvo			19 628
	Ubytovacie služby			16 720
	Ostatné služby			41 413
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru			
	Celkom:		1 163 196	77 761
2019	Predaj dreva a výrobkov		1 542 788	
	Poľovníctvo			14 164
	Ubytovacie služby			15 015
	Ostatné služby			38 666
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru			
	Celkom:		1 542 788	67 845

Najpodstatnejšiu časť tržieb z výrobných činností tvoria tržby z predaja dreva. V roku 2023 bolo predaných 13 910,21 m³ dreva, čo je v porovnaní s rokom 2022 pokles o 8,09 %. V roku 2022 bolo predaných 15 135,27 m³ dreva, pri priemernom speňažení 93,00 €/m³ bez DPH. Priemerné speňaženie v roku 2023 bolo 66,36 €/m³ bez DPH.

Tržby z predaja vlastných výrobkov tvoria tržby za ihličnaté a listnaté sortimenty (923 137,- €). Tržby z poľovníctva tvoria tržby z postúpenia práva poľovníctva a poplatkového odstrelu (28 003,- €). Ubytovanie bolo poskytované strediskom Poľovnícka chata Štefana (29 594,- €), Chata Polesie Hnilčík (3 375,- €) a Chata Lanovka – Vojtechova samota (5 491,- €).

Ostatné služby zahŕňajú najmä nakladanie a dopravu dreva na sklady odberateľov cestnými nákladnými automobilmi.

4.2.2. Ostatné výnosové položky

Tab.: Prehľad štruktúry ostatných výnosov za roky 2019 - 2023

	Rok				
	2023	2022	2021	2020	2019
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-52 280	103 585	9 671	-15 073	34 066
Aktivácia	37 968	70 122	71 226	31 150	14 377
Tržby z predaja HIM, DIM a materiálu	110	55 282	22 084	26 627	5 294
Finančné výnosy	186	25	4	14	28
Ostatné výnosy	1 560 095	379 098	506 333	398 272	605 785
Mimoriadne výnosy					
Ostatné výnosy celkom:	1 546 079	608 112	609 318	440 990	659 550

Ostatné výnosy v roku 2023 oproti roku 2022 nám stúpili o 411,53 %. Položku aktivácia- tvorí zúčtovanie sadeníc lesných drevín z vlastnej produkcie (12 070,- €), materiálu a DHM (25 153,- €) a zveriny (745,- €).

Predaný dlhodobý majetok a materiál (110,-€) - výnosy z predaja mobilných telefónov.

Finančné výnosy tvoria výnosové úroky v sume 186,- €.

Ostatné výnosy sú tvorené zúčtovaním výnosov budúcich období 8 868,- € (lesný hospodársky plán), finančnej náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania lesných pozemkov na území Prírodnej rezervácie Muráň z Okresného úradu vo výške 1 494 995,- €, štátnej pomoci v rámci európskej sústavy chránených území Natura 2000 počas rokov 2020 – 2023 z ŠOP SR vo výške 33 151,- € , náhrad z poisťných škodových udalostí od poisťovní 352,- € , výnosov za odstránenie a okliesnenie drevín od Vsl. Distribučnej a.s. 15 356,- € , finančných darov 6 056,- € a iných výnosov vo výške 1 317,- €.

4.3. Štruktúra nákladov

Celkové náklady v roku 2023 nám oproti roku 2022 stúpili o 20,56 %.

Druhú najvyššiu nákladovú položku tvorili náklady na služby (23,54 %), pretože ťažbová činnosť a časť pestovnej činnosti je vykonávaná dodávateľským spôsobom (617 865,- €).

Nájomné za lesné pozemky a sklady, ktoré platí spoločnosť vlastníčkovi, Mestu Spišská Nová Ves, sú vo výške 80 931,- €, náklady na reklamu 10 300,- €.

Ďalšiu veľkú položku tvoria mzdové náklady (1 076 919,- €), odpisy (186 093,- €) a spotreba materiálu a energie (199 357,- €).

Tab.: Prehľad štruktúry nákladov celkom za roky 2019 – 2023

	Rok				
	2023	2022	2021	2020	2019
Odpisy	186 093	184 218	168 397	148 377	149 608
Spotreba materiálu a energie	199 357	257 292	219 743	186 786	217 160
Služby pre výrobu a odbyt	617 865	630 983	582 560	597 848	802 250
Mzdové náklady	1 076 919	902 328	849 162	849 434	840 532
Právne a ekonóm. Poradenstvo	3 600	3 600	6 100	6 608	20 878
Reklama a inzercia	10 300	500	0	500	700
Náklady voči audítorovi a audítorskej spol.- audit	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Náklady voči audítorovi a audítorskej spol. – daňové poradenstvo	3 192	3 192	3 192	3 192	4 092
Nájomne za pozemky a sklady	80 931	78 856	79 025	92 488	115 005
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	413 665	100 958	128 060	116 126	78 415
Daň z príjmov – splatná	24 622	11	13 001	3	8 56
– odložená	-14 360	-4 578	-4 137	-1 156	4
					-5 879
Dary	3 376	10 643	15 904	5 595	33 149
Finančné náklady- kurz. straty, pokuty a penále, poisťné, bankové poplatky	14 707	7 641	2 034	1 359	1 067
Náklady spolu	2 624 267	2 179 640	2 067 041	2 011 160	2 269 541

4.5. Prehľad hlavných aktivít v roku 2023

Hlavné výrobné činnosti v roku 2023 možno rozdeliť do štyroch skupín: pestovná činnosť, ťažbová činnosť, iná lesná činnosť, ostatné činnosti a služby.

V pestovnej činnosti bola na základe predpisov Programu starostlivosti o les vykonaná príprava plôch pre obnovu lesa na ploche 14,06 ha, umelá obnova lesa na ploche 24,08 ha, prerezávky na ploche 210,44 ha, ochrana mladých lesných porastov na ploche 37,40 ha, ochrana lesa a hygiena porastov na ploche 10,27 ha.

Práce v pestovnej činnosti boli vykonávané hlavne dodávateľsky, ale aj vlastnými sezónnymi zamestnancami. Rozsah pestovnej činnosti vyplýva zo zákonných predpisov o zalesňovaní holín po ťažbe, zabezpečení mladých lesných porastov a výchove porastov.

Ťažbová činnosť obsahovala komplexnú výrobu (ťažbu a sústredovanie dreva, manipuláciu na odvoznom mieste), odvoz dreva na vlastný expedičný sklad a sklady odberateľov, manipuláciu na expedičnom sklade a expedíciu dreva vagónmi a nákladnými automobilmi.

Celkovo bolo vyťažených 14 952 m³ dreva (so samovýrobou). Ťažbová činnosť okrem manipulácie dreva na expedičnom sklade bola vykonávaná dodávateľským spôsobom. Prakticky od začiatku činnosti spoločnosti v roku 1993 je výška a druh ťažby limitovaná spracovávaním smrekovej kalamity. V roku 2023 bolo predaných 13 910,21 m³ dreva, čo je v porovnaní s rokom 2019 pokles o 59,95 % a o 8,09 % menej ako v roku 2022. Pokles ťažby na úroveň desaťročného predpisu je nutný, aby sme vedeli zabezpečiť nepretržitosť a funkčnosť lesa na ďalšie obdobie. V Lesoch mesta Spišská Nová Ves s.r.o. sa v roku 2022 ťažilo a predávalo prevažne drevo z kôrovcevej kalamity, vykonaných výchovných ťažieb do 50 rokov a taktiež už aj drevo z úmyselných obnovných ťažieb. Nestabilný trh s drevom a súčasne nedostatok kvalitnej drevnej hmoty na trhu spôsobil nárast cien dreva, čo malo pre nás priaznivý vplyv, nakoľko sme mohli vykonať aj niektoré odkladané opatrenia v pestovnej činnosti.

Vďaka snahe všetkých zamestnancov, predvídavosti a správnym rozhodnutiam sa nám podarilo čiastočne už aj v tomto roku začať z diverzifikáciou tržieb spoločnosti.

V rámci inej lesnej činnosti spoločnosť zabezpečuje výkony: prevádzka lesných škôlok, zber semien, prevádzka a údržba lesných ciest, prevádzka a údržba zväznic.

Ostatné činnosti a služby obsahujú: obhospodarovanie lúk a výrobu sena, poľovníctvo, prevádzku a údržbu budov a stavieb, prevádzku a údržbu manipulačného skladu, prevádzku nákladných vozidiel Volvo, MAN , prevádzku stavebnej techniky HYDROMEK, ostatné výrobné služby, mimoprodukčné funkcie lesov a prevádzku Poľovníckej chaty Štefana, Chaty Hnilčík a Lanovky.

Tab.: Prehľad hlavných výkonov za roky 2019 - 2023

Výkon	2019	2020	2021	2022	2023
Príprava plôch pre obnovu (ha)	92,18	59,54	34,43	15,11	14,06
Umelá obnova lesa (ha)	108,44	62,40	64,88	78,24	24,08
Spolupôsobenie pri prír. obnove (ha)	0	21	0	0	
Ochrana mladých les .porastov (ha)	1 160,97	70,71	35,65	37,50	37,40
Prerezávky (ha)	208,59	136,40	200,89	201,67	210,44
Ochrana lesa (€)	14 586,81	9 446,82	7 774,61	13 945	6 353
Ostatné pestovné práce (€)	14 479,63	1 337,75	20 414,39	23 531	712
Ošetrovanie (ha)	0	0	0	0	0
Prihnojovanie (ha)	0	0	0	0	0
Tech.jed. - celkom (ha)	409,21	605,55	335,85	332,52	277,05
Pestovná činnosť spolu (€)	279 171	211 092	242 866	246 643	185 554
Iná lesná činnosť spolu (€)	0	82 794	94 973	100 200	73 913
Ostatné činnosti (€)	83 024	176 681	240 354	221 243	245 330
Ťažba dreva (m ³)	1 062	2529	1 521	1 553	1 391
Komplexná výroba (m ³)	32 995	24 604	18 220	15 135	13 561
Manipulácia a skrakov. na OM (m ³)	2 250	162	531	449	
Manipulácia na ES (m ³)	29 909	23 776	19 419	15 132	13 297
Odvoz dreva (m ³)	30 671	23 933	19 579	15 399	13 158
Expedícia dreva (m ³)	32 308	25 485	19 419	15 135	13 297
Ťažbová činnosť spolu €	706 098	536 658	500 709	533 959	544 635

II. Udalosti osobitného významu

Spoločnosť podpísala so Štátnou ochranou prírody SR Banská Bystrica Dodatok č.1 k Zmluve o starostlivosti ŠOP SR – Z/137/2020 v zmysle Schémy štátnej pomoci na poskytovanie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme ochrany biodiverzity – zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch vybraných chránených území. Štátna pomoc je forme náhrady zvýšených nákladov súvisiacich so zmenou obhospodarovania územia v rámci európskej sústavy chránených území Natura 2000 počas rokov 2020 – 2023. Celková výška odplaty na základe zmluvy a dodatku č.1 roky 2020 – 2023 je 299 631,97 €. V roku 2023 výška odplaty je 33 151,40 €.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Košice , rozhodnutím č.OU-KE-OSZP1-2023/044474-005 nám priznal finančnú náhradu za obmedzenie bežného obhospodarovania lesných pozemkov nachádzajúcich sa na území PR Muráň, kde platí 5.stupeň ochrany podľa zákona,

a zároveň je súčasťou Územia európskeho významu SKEU 0106 MURÁŇ (ÚEV MURÁŇ) a Chráneného vtáčieho územia Volovské vrchy SKCHVU036 (CHVÚ Volovské vrchy). Výška finančnej náhrady je 1 494 995,- €.

Dňa 18.06.2020 spoločnosť zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie podpory na obnovu lesov poškodených lesnými požiarimi a prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami . Na základe tejto žiadosti dňa 22.11.2022 bola s PPA Bratislava uzatvorená zmluva č.084KE450009 o poskytnutí podpory v lesnom hospodárstve na „ Revitalizáciu a obnovu lesných spoločenstiev „, vo výške 111 953,20 € . Spoločnosť 30.06.2023 podpísala dodatok č.1 k zmluve, v ktorom sa zmenila výška príspevku na 75 956,44 € z dôvodu významnejšej zmeny projektu a uplatnení sankcie (zmenou došlo k zníženiu bodov).

Spoločnosť uzavrela s UniCredit Bank Czech republik and Slovakia, a.s., Bratislava Zmluvu o úvere číslo 000704/CORP/2021 na sumu 200 000,- €. Dňa 13.11.2023 bol uzatvorený Dodatok č.2 k zmluve o úvere, kde deň splatnosti istiny úveru je 20.12.2024.

Dňa 11.01.2023 spoločnosť uzavrela s ČSOB Leasing, a.s., Bratislava Zmluvu o spotrebnom úvere číslo UZF/23/70010 na financovanie stroja – Pásová píla Wood-Mizer LT40ME25SAH3 s príslušenstvom v hodnote 28 374,72 € s úrokovou sadzbou 6,01% p.a. . Ukončenie spotrebného úveru je 15.1.2028 .

25.10.2023 spoločnosť zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku výzva 61/PRV/2023 . Rozhodnutím 279175/2023 zo dňa 26.02.2024 bola schválená maximálna výška finančného príspevku vo výške 190 732,95 € (kód projektu 084KE610006 – projekt ozdravných opatrení v lesoch Lesov mesta Sp.Nová Ves s.r.o.).

Spoločnosť 05.12.2022 zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku výzva 59/PRV/2022 . Rozhodnutím 43820/2024/420 zo dňa 25.01.2024 bola schválená maximálna výška finančného príspevku vo výške 304 158,80 € (kód projektu 085KE590001 – Výstavba a obnova občianskej infraštruktúry v lesných ekosystémoch mesta Sp.N.Ves) .

III. Predpoklad vývoja hospodárenia v nasledujúcom období

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti ostáva lesnícka činnosť. V roku 2024 spoločnosť plánuje pokračovať v nastolenom trende jemnejších spôsobov hospodárenia s prihliadnutím na maximálnu ekonomickú efektívnosť a súčasne pokračovať v diverzifikácii tržieb. Spoločnosť plánuje v roku 2024 dosiahnuť kladný hospodársky výsledok, kde by sa už mali prejaviť uskutočnené zmeny v hospodárení. Hospodársky výsledok bude závisieť od predaja dreva a to najmä od trhovej ceny za drevnú hmotu, pričom predpokladáme výky v cene drevnej hmoty . Vývoj cien za drevnú hmotu bude mať ale celkovo klesajúcu tendenciu, čo bude súvisieť s krízou v stavebnom priemysle a prudkom náraste cien za ostatné komodity, hlavne neitotou a nedostatkom financií bežných ľudí . Množstvo a kvalita predaného dreva, teda aj priemerná cena, bude závisieť od celkovej výšky ťažby dreva na vlastnom území, ale tiež od pohybov na trhu s drevom. Na vývoj cien v roku 2023 mal najväčší vplyv celkový nedostatok kvalitných sortimentov na trhu z drevom, čo malo za následok prudký nárast cien dreva. Celkovú výšku ťažieb na vlastnom území priamo ovplyvní rozsah spracovania kalamitného odumierania smreka (cca 1 mil. m³ kalamitného dreva – tatry a Balog) a množstvo disponibilnej drevnej hmoty vzhľadom na desaťročný etát. Celkový vývoj kalamity možno len ťažko predpokladať, pretože závisí od mnohých abiotických a biotických činiteľov. Ťažba dreva a veľkosť ťažbou odkrytých plôch následne určuje rozsah pestovnej činnosti v budúcich rokoch.

Spoločnosť nepredpokladá hromadné prepúšťanie zamestnancov, ani iné výrazne zmeny v zamestnanosti oproti doterajšiemu stavu, ale v nasledujúcom období dôjde k zefektívneniu výroby. V prípade možnosti využitia podporných programov na podporu nezamestnanosti, spoločnosť plánuje tieto zdroje využiť.

Lesnícka činnosť osobitne ovplyvňuje životné prostredie. Ako lesnícky hospodársky subjekt je spoločnosť povinná dodržiavať zákonné ustanovenia o hospodárení v lesoch a tiež plniť očakávania vlastníka lesného majetku s prihliadnutím na špecifiká lesného hospodárstva, najmä na dlhú produkčnú dobu a tiež na plnenie mimoprodukčných funkcií lesa.

IV. Náklady na činnosti v oblasti výskumu

Spoločnosť sa nezaobrá výskumom a vývojom.

V. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

VI. Návrh na rozdelenie zisku

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 13.05.2024 vydalo uznesenie : „VZ schvaľuje zisk po zdanení za rok 2023 vo výške 3 258,44 € a čiastku :

- 3 258,44 € ponechať ako nerozdelený zisk

VII. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V roku 2023 po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

VIII. Osobitná časť výročnej správy podľa osobitných predpisov

Spoločnosť neemitovala cenné papiere na obchodovanie na regulovanom trhu.

IX. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

X. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Ročnú účtovnú závierku overila dňa 2.mája 2024 audítorská spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepkova 47, 053 11 Smižany, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vl.č.26015/V, licencia SKAU: 318, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová, evid.č. dekrétu: 400.

V audítorskej správe k ročnej účtovnej závierke spoločnosti vyjadrila názor: „Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31.decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k 31.decembru 2023 ,podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.“