

## Zápis

zo zasadnutia MsV č. 3 - Ferčekovce, konaného dňa 31.08.2017 od 17<sup>30</sup> hod. do 19<sup>30</sup> hod.

Prítomní: Ing. Ondrej Majerník, Ing. Marián Užák, Mgr. Radovan Marcinčin, PaedDr. Branislav Tkáč, Ing. Ladislav Vastuško, Ing. Štefan Pohly.

Neprítomní: Ing. Ernest Jakubčo, Ing. Marián Bubeník, Ing. Milan Varga, Ing. Tibor Husár.

Hostia: pán Valter Retter, Stanislav Lorko, Igor Pribula, Ing. Stanislav Derfényi, pani Derfényiová, pán Čmelár.

### I. Požiadavky pre OVaD, MsÚ - žiadame:

1. Toho roku bola opravená poškodená pochôdzna drevoplastová doska na lávke pre peších ponad potok Holubnica. Žiadame náhradu z pevnejšieho a hrubšieho materiálu.
2. Na Duklianskej ulici je potrebné dokončiť a zaasfaltovať miesto, kde došlo k poklesu komunikácie.
3. Zabezpečiť opravu poškodenej plastovej chráničky prekrytím, slúžiacej na odvodnenie, ktorá sa nachádza za bytovým domom na Gemerskej ulici č. 20.
4. Rozšíriť počet parkovacích miest pri bytových domoch na Gemerskej ulici.
5. Osadiť cestný retardér z dôvodu dodržiavania povolenej rýchlosti vozidiel na Muránskej ulici č. 12 pred rodinným domom pána Františka Rusnáka.
6. Osadiť prístrešok k zastávke autobusu na Ul. Muránskej č.24.
7. Dokončiť Nitriansku ulicu až k záhradkárskej osade - vybudovať dažďovú kanalizáciu, osadiť obrubníky a asfaltový povrch v rámci investícií rekonštrukcie miestnych komunikácií na roky 2017 a 2018.
8. Vybudovať vyhovujúce zastávky MHD na hlavnej ceste v smere do Novoveskej Huty s vyznačením prechodov pre chodcov – na ul. Gemerská a Tatranská.
9. MsV navrhuje odkúpiť a rekonštruovať objekt v tejto lokalite za účelom zriadenia Materskej škôlky a vytvorenia spoločenskej miestnosti pre občanov Ferčekoviec.
10. Napláňovať výmenu asfaltového povrchu na Dunajskej ulici komplexne s výškovou úpravou kanalizačných poklopov.
11. Zaliať priečne špáry na cyklistickom chodníku v úseku okolo areálu /koníčkov/ Jazdeckého klubu Slávia.

### II. Požiadavky pre oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku MsÚ - žiadame:

1. Zabezpečiť realizáciu projektu osadenia lávky pre peších ponad potok Holubnica na Karpatskej ulici a na základe príslušných vyjadrení zabezpečiť stavebné povolenie.
2. Pripraviť projektovú dokumentáciu k plánovanému dokončeniu asfaltového povrchu Nitrianskej ulice a zabezpečiť príslušné územné a stavebné povolenia.

### III. Požiadavky pre oddelenie správy majetku MsÚ – žiadame:

1. Doplniť materiál (mapovú situáciu) k návrhu na odkúpenie časti parcely o výmere 47m<sup>2</sup> v lokalite Triangel podaný z iniciatívy pána Petra Mertinka, z dôvodu zaujatia kompetentného stanoviska členov mestského výboru.
2. Preveriť možnosti vysporiadania pozemkov v okolí bytových domov na Gemerskej ulici a previesť ich do vlastníctva mesta Spišská Nová Ves.

### III. Požiadavky pre OKS MsÚ - žiadame:

1. Zabezpečiť orez stromov za garážami na Gemerskej ulici a pri kontajneroch.
2. Zrekonštruovať altánok za záhradkami na Nitrianskej ulici, osadiť jednoduché ohnisko a umiestniť odpadkový kôš.
3. Obnoviť náter zábradlia na lávke pre peších ponad potok Holubnica – modrej farby.
4. Obnoviť náter zábradlia okolo Jazdeckého areálu pri vstupe do Ferčekoviec a zábradlie na moste prepájajúceho Muráňsku a Dunajskú ulicu.
5. Zabezpečiť častejšie vyprázdňovanie 2 kontajnerov na zber skla, prípadne o jeden zvýšiť ich počet pre lokalitu Ferčekovce( teda z dvoch na tri). Umiestnenie je možné za mostom na Nitrianskej ulici pred vstupom na Spišskú ulicu, kde je voľná spevnená plocha.
6. Doplniť chýbajúce certifikované preliezky pre deti na detské ihrisko – Dunajská ulica. Využiť prostriedky a možnosti mesta.
7. Napláňovať doplnenie a zefektívnenie verejného osvetlenia pre lokalitu Ferčekovce.
8. Zabezpečiť osvetlenie detského ihriska na Gemerskej ulici.
9. Zabezpečiť obyvateľom Spišskej ulice kontajnery na bioodpady, aby nedochádzalo k znečisťovaniu potoka Holubnica.

10. Vybudovať v lokalite Ferčekovce kondičnú zónu s kondičnými prvkami a zároveň prehodnotiť jej umiestnenie pri bytových domoch na Gemerskej ulici.

**IV. Požiadavky pre oddelenie vnútornej správy:**

1. Zrenovovať, prípadne natrieť vývesné skrinky umiestnené v lokalite Ferčekovce.

**V. Diskusia:**

Na zasadnutí pán Derfényi informoval členov mestského výboru so spôsobom napojenia komunikácie vedúcej z lokality Malé pole na cestu v správe KSK Košice vedúcu do Novoveskej Huty, zabezpečením odvedenia dažďových vôd a dodržania všetkých podmienok potrebných pre zabezpečenie dočasného užívania stavby. Následne je plánované dobudovanie danej komunikácie ohraničenej obrubníkmi, zabezpečenie asfaltového povrchu v súčinnosti s postupnou výstavbou rodinných domov a zabezpečením verejného osvetlenia pre danú lokalitu. Po ukončení prvej etapy výstavby rodinných domov v lokalite Malé pole je plánovaná následná výstavba cca 29 chát v príľahlej lokalite. Členovia MsV č. 3 nesúhlasia s výstavbou chát v lokalite potoka Hlinica aj na základe záverov zo zasadnutia komisie komunálneho rozvoja, ktoré sa konalo dňa 21.02.2017. Citované zo zápisnice č.1/2017 zasadnutia Komisie komunálneho rozvoja pri MsZ v Spišskej Novej Vsi:

**„BOD č. 4: „Rôzne“** Ing. arch. Štubňa oboznámil prítomných so žiadosťou spoločnosti DEVEX s.r.o. o zmenu územného plánu mesta Spišská Nová Ves v lokalite IBV a rekreačná zóna Malé pole, Ferčekovce, konkrétne plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu, ktoré boli v zmysle Zmien a doplnkov ÚPN mesta 2008 definované ako výhľadové a neboli predmetom vyhodnotenia záberu poľnohospodárskej pôdy. V súvislosti s touto žiadosťou odprezentoval zastavovaciu štúdiu Rekreačnej zóny – lokality individuálnej rekreácie, s návrhom umiestnenia 29 chatových objektov, návrh ich dopravného napojenia a napojenia na inžinierske siete v území.


Komisia sa zhodla na názore, že na území Malé pole je prioritné realizovať schválený záväzný plánovaný horizont týkajúci sa rozvoja individuálnej bytovej výstavby.

Nepodporila myšlienku navrhovateľov chatovej osady a potrebné kroky spojené s úpravou územného plánu.“

Pán predseda poďakoval členom ŠKF Ferčekovce a všetkým organizátorom podujatia za príkladne zvládnutie akcie pre deti a tretieho ročníka vo varení gulášu v lokalite Ferčekovce.

Predseda MsV č.3 poďakoval všetkým členom za účasť a uzavrel zasadnutie.

Zapisovateľ: Ing. Ivan Jacko

  
Ing. Ondrej Majerník  
predseda MsV č.3