

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to

nebytového priestoru o výmere 68,87 m² – Letná ulica č. 49

nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží (poschodí) budovy súp. číslo 56, vybudovanej na pozemku parc.č. KN-C 127, uvedenej na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves.

Komisia pre výber nájomcu nehnuteľnosti zvolila kritérium výška ponúkanej ceny nájmu a vhodnosť návrhu nájomnej zmluvy.

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 04. 12. 2014 o 13⁰⁰ hod.

Otváranie súťažných obálok so súťažnými návrhmi bolo stanovené na 13⁰⁰ hod. dňa 12. 12. 2014 v zasadacej miestnosti Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13⁰⁰ hod. dňa 04. 12. 2014) boli vyhlasovateľovi súťaže doručené dva návrhy nájomnej zmluvy (ponuky), a to:

- 1. Dana Říhová, NOSTALGIE, Trieda 1. Mája 2779/19, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 37176455** s nájomnou cenou spolu ročne 1298,- €,
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti,
 - doručený *súťažný návrh nájomnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti* na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
 - priestor bude využívaný na účely administratívneho a materiálno-organizačného zabezpečenia prevádzky reštaurácie NOSTALGIE.
- 2. Agentúra pre rozvoj Spiša, o. z., Spišská 3, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 31311024** s nájomnou cenou 550,96 €,
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti,
 - doručený *súťažný návrh nájomnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti* na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
 - priestor bude využívaný na prezentáciu a skladovanie výrobkov z dielne zdravotne a mentálne postihnutých nachádzajúcej sa v tom istom objekte.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, ako aj na to, že v predmetnom objekte sa nachádzajú ďalšie voľné priestory, na ktorých užívanie (nájom) mesto Sp. Nová Ves pripravuje vyhlásenie OVS, dole uvedená komisia odporúča prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves zrealizovať v prospech:

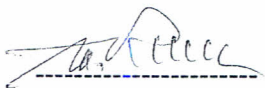
Dana Říhová, NOSTALGIE, Tr.1. Mája 2779/19, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 37176455

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže.

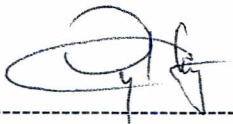
Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Marián Kellner – predseda komisie
- Ing. Miroslav Krotký
- JUDr. Lucia Baldovská

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner

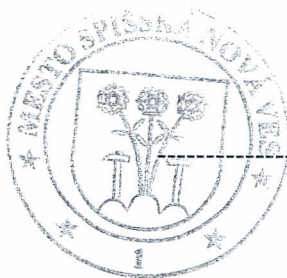


Ing. Miroslav Krotký



JUDr. Lucia Baldovská

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves – NP v objekte Letná ulica č. 49, k. ú. Spišská Nová Ves.



PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,
- prezenčná listina,
- potvrdenie o nedoplatkoch.