

# ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to

## **nebytového priestoru č.313 o výmere 19,68 m<sup>2</sup> s príslušenstvom o ploche 4,03 m<sup>2</sup> - Nábrežie Hornádu č. 14**

nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží (1.poschodí) budovy súp. číslo 3456, vybudovanej na pozemkoch par. č. KN-C 2181/1, 2181/10, 2453 a 2455/1, uvedenej na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves.

Kritériom pre výber nájomcu nehnuteľnosti je výška ponúkanej nájomnej ceny a vhodnosť návrhu nájomnej zmluvy. Minimálna výška nájmu bola stanovená v zmysle Zásad prenájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves.

**Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 09. 06. 2016 o 13<sup>00</sup> hod.**

Otváranie súťažných obálok so súťažnými návrhmi bolo stanovené na 08<sup>00</sup> hod. dňa 29. 06. 2016 v zasadacej miestnosti Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13<sup>00</sup> hod. dňa 09. 06. 2016) bol vyhlasovateľovi súťaže doručený jeden návrh nájomnej zmluvy (ponuky), a to:

**Karpatský rozvojový inštitút o. z.**, Moyzesova 46, 040 01 Košice

**IČO:** 355 64 229, **IČ DPH:** SK 2021927644 s nájomnou cenou **spolu ročne 523,- €**,

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti,
- doručený **súťažný návrh nájomnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti** na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- nájomca **Karpatský rozvojový inštitút o. z.**, Moyzesova 46, 040 01 Košice (KRI) bude nebytové priestory využívať **na prevádzku kancelárie – kontaktného miesta, so zameraním na výkon činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov a vzdelávania** - činnosti zamerané na širokú škálu verejnoprospešných rozvojových činností, procesov a projektov vo všetkých rozvojových oblastiach vrátane oblastí životného prostredia (napr. téma zmena klímy a jej vplyv na rozvoj miest a regiónov), cestovného ruchu (tvorba produktov a služieb, marketing).

**Vzhľadom na uvedené skutočnosti** dole uvedená komisia odporúča prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves zrealizovať v prospech:

**Karpatský rozvojový inštitút o. z.**, Moyzesova 46, 040 01 Košice

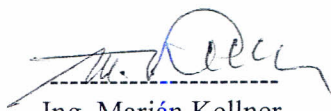
**IČO:** 355 64 229, **IČ DPH:** SK 2021927644 s nájomnou cenou **spolu ročne 523,- €**,

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže.

Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Marián Kellner – predseda komisie
- Ing. Miroslav Krotký
- JUDr. Lucia Baldovská

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner



Ing. Miroslav Krotký



JUDr. Lucia Baldovská

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves – NP v objekte Nábrežie Hornádu č. 14, k. ú. Spišská Nová Ves.



PhDr. Ján Volný, PhD.  
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,  
- prezenčná listina,  
- potvrdenie o nedoplatkoch.