

## Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na dočasné užívanie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúceho sa na Radničnom námestí v Spišskej Novej Vsi, a to pozemku parc. č. KN-C 10/1 v rozsahu 1 700 m<sup>2</sup>.

Mesto Spišská Nová Ves vyhlásilo v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na dočasné užívanie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúceho sa na Radničnom námestí v Spišskej Novej Vsi parcela č. KN-C 10/1 v rozsahu 1 700 m<sup>2</sup> počas 61. Spišského trhu.

Lehota na podávanie súťažných návrhov (uzávierka) bola inzerátom stanovená na 13<sup>00</sup> hod. dňa 31. 05. 2016.

Otváranie súťažných obálok bolo uskutočnené dňa 03. 06. 2016 o 11<sup>00</sup> hod.

Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom boli vyhlasovateľovi súťaže doručené štyri obálky:

1. Obálka - Diskonto s.r.o., IČO: 44541473, Osloboditeľov 71/57, Spišský Štvrtok. V obálke bol návrh nájomnej zmluvy s cenou nájmu 5 000.- € a doklad o zaplatení zábezpeky 1 000.- €.
2. Obálka – MIMO KLUB, s.r.o., IČO: 46202994, Nová 155/12, Olcava. V obálke bol návrh nájomnej zmluvy s cenou nájmu 2 500.- € a doklad o zaplatení zábezpeky 1 000.- €.
3. Obálka – SCM, s.r.o. IČO: 35845309, Adámiho 1, Bratislava. V obálke bol návrh nájomnej zmluvy s cenou nájmu 4 500.- € a doklad o zaplatení zábezpeky 1 000.-€.
4. Stanislav Zekucia, IČO: 43231993, Pribinová 1121/51, Smižany. V obálke bola len cenová ponuka vo výške 3100.- € bez návrhu nájomnej zmluvy a doklad o zaplatení zábezpeky vo výške 1000.-€.

V návrhu nájomnej zmluvy účastníka Diskonto s.r.o. nebola splnená podmienka vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže uvedená v bode 2. a súťažných podmienok a to, že využitie pozemku bude realizované bez účasti vyhlasovateľa tejto obchodnej verejnej súťaže. Podľa súťažnej podmienky uvedenej v bode 14. je návrh nájomnej zmluvy nájomcu Diskonto s. r.o. zo súťaže **vylúčený**.

Účastník Stanislav Zekucia z dôvodu, že nepredložil návrh nájomnej zmluvy je zo súťažných návrhov zo súťaže **vylúčený**.

Dvaja účastníci obchodnej verejnej súťaže splnili všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku.

Vzhľadom na rozdielnu cenu nájmu uvedenú v predložených návrhoch nájomných zmlúv, komisia odporúča prenájom časti mestského pozemku realizovať **v prospech účastníka obchodnej verejnej súťaže s vyššou ponúknutou cenou nájmu**, teda v prospech:

- **SCM, s.r.o. IČO: 35845309, Adámiho 1, Bratislava s výškou nájmu 4 500.- €.**

Komisia pre vyhodnotenie súťažných ponúk OVS „SÚŤAŽ – TRHY 2016“ v zložení:

- Ing. Jela Bednárová – predseda komisie
- Ing. Marián Kellner
- Ing. Pavol Košalko

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.

  
Ing. Jela Bednárová


  
Ing. Marián Kellner

  
Ing. Pavol Košalko

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na dočasné užívanie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúceho sa na Radničnom námestí v Spišskej Novej Vsi počas 61. Spišského trhu, a to pozemku parc. číslo KN-C 10/1 v rozsahu 1700 m<sup>2</sup>.

Príloha zápisnice: inzerát obchodnej verejnej súťaže



  
PhDr. Ján Volný, PhD.  
primátor mesta