

**Mesto Spišská Nová Ves vyhlasuje**  
podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka  
**obchodnú verejnú súťaž na**  
**podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy**  
**na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves**  
**nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to časti pozemkov:**

**parc. č. KN-E 55978/7 (TTP),**  
**parc. č. KN-E 55978/6 (TTP),**

zapísaných v LV 4342,

**v rozsahu 200 m<sup>2</sup>,**

podľa priloženej grafickej prílohy

(ďalej len ako „pozemok“).

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE, NA KTORÝCH**  
**VYHLASOVATEĽ TRVÁ:**

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je **výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom pozemku (ďalej iba „návrh nájomnej zmluvy“).**
2. **Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu neurčitú.**
3. Súťažiaci podá **návrh nájomnej zmluvy** na prenájom pozemku s uvedením účelu využitia predmetu nájmu a **ponúkne nájomnú sumu, ktorá presiahne sumu 20,00 €/rok.**
4. Návrh na celkovú výšku nájomného na jeden kalendárny rok v návrhu nájomnej zmluvy musí byť uvedený v eurách a **suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.**
5. Nájomcom pozemku bude môcť byť len tá osoba, ktorá **vo vzťahu k vyhlasovateľovi súťaže ku dňu ukončenia súťaže nebude mať žiadne záväzky** (za vyrovnanie záväzku sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa).
6. **Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia** vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Mesta Spišská Nová Ves situovanej pred radnicou mesta a na internetovej stránke mesta: [www.spisskanovaves.eu](http://www.spisskanovaves.eu).
7. **Návrhy na uzavretie nájomnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu nájomnej zmluvy výlučne v písomnej („papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi s adresou Štefánikovo námestie č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, a to v zalepenej obálke a s výrazným označením „SÚŤAŽ – KN-C 8709“.**
8. **Doručený návrh** na uzavretie nájomnej zmluvy musí obsahovať úplné identifikačné údaje navrhovateľa (pri fyzickej osobe aj rodné meno, a to aj u muža a rodné číslo) a **musí byť navrhovateľom vlastnoručne podpísaný** (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov).
9. **Lehota** na predkladanie návrhov zmlúv **končí o 13.<sup>00</sup> hod. dňa 16. 04. 2018.**
10. Do súťaže nebude zahrnutý návrh na uzavretie zmluvy, ktorý navrhovateľ predloží po lehote určenej v týchto podmienkach súťaže.
11. **Návrh zmluvy je po jeho doručení do podateľne vyhlasovateľa tejto obchodnej verejnej súťaže neodvolateľný.**
12. **Zmeny, doplnky alebo opravy** v doručenom návrhu na uzavretie zmluvy **sú vylúčené.**

13. **Každý** účastník obchodnej verejnej súťaže **môže podať iba jeden návrh** na uzavretie zmluvy, **ak podá viac návrhov, všetky budú zo súťaže vylúčené.**
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
15. **Prípadná zmena podmienok súťaže sa vykoná prostriedkami a spôsobom ako bola vyhlásená.**
16. **Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu** nákladov spojených s účasťou v súťaži, nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazí.
17. **Výsledok** vyhodnotenia súťaže bude účastníkom **oznámený** písomnou správou, **v lehote 90 dní od uzávierky** na podávanie súťažných návrhov.
18. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude môcť byť nehnuteľnosť (pozemok) ponúknutá na nájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
19. V prípade, **ak návrh** na uzatvorenie zmluvy **nebude splňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok** určených týmto vyhlásením obchodnej verejnej súťaže, takýto návrh **bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.**

\* \* \*

**Informácie** k vyhlásenej obchodnej verejnej súťaži **poskytne** v čase prevádzkovej doby vyhlasovateľa **Ing. Alena Tkáčová, oddelenie správy majetku, Mestský úrad Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, tel. 053-415 22 41.**

**O návrh základnej osnovy nájomnej zmluvy pre účely vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v elektronickej forme je možné požiadať prostredníctvom kontaktu: [alena.tkacova@mestosnv.sk](mailto:alena.tkacova@mestosnv.sk).**



**PhDr. Ján Volný, PhD., primátor mesta**

**Dátum zverejnenia: 23. 03. 2018**

