

**ZÁPISNICA**  
**Z VYHODNOTENIA OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**  
**na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie**  
**nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová**  
**Ves, a to nehnuteľností:**

**stavby súp. č. 2297**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 4679, zapísanej v LV 1 v prospech mesta Spišská Nová Ves, **pozemku parc. č. KN-C 4679** (zast. pl.) s výmerou 823 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1 v prospech mesta Spišská Nová Ves a geometrickým plánom č. 60/2017 (vyhotovený 12. 09. 2017 spoločnosťou GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4680/2** (zast. pl.) s výmerou 2988 m<sup>2</sup> z parciel parc. č. KN-C 4680 (ost. pl.) a KN-C 4681 (ost. pl.) zapísaných v LV 1, v prospech mesta Spišská Nová Ves, (ďalej len „nehnuteľností“).

Mesto Spišská Nová Ves na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 385/2017 zo dňa 19. 10. 2017 vyhlásilo zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľností.

Kritériom pre výber kupujúceho bolo podanie návrhu kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou. **Kúpna cena mala presiahnuť sumu 179 335,03 €** a mala byť zaokrúhlená na tisícky eur.

**Lehota** na podávanie súťažných obálok s návrhmi kúpnych zmlúv bola inzerátom stanovená na **13<sup>00</sup> hod. dňa 27. 11. 2017**.

**Komisia** pre vyhodnotenie súťažných ponúk v doleuvedenom zložení v rámci svojho hodnotenia konaného **28. 11. 2017 konštatuje, že:**

- v lehote stanovenej inzerátom boli vyhlasovateľovi súťaže doručené dva návrhy kúpnej zmluvy, a to od

1. **Panorama city, s. r. o., Chrapčiakova 688/29, 052 01 Spišská Nová Ves, s ponúknutou kúpnu cenou 182 000,00 €,**
2. **House Warm, s. r. o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, s ponúknutou kúpnu cenou 181 000,00 €,**

- obaja účastníci obchodnej verejnej súťaže splnili všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností,  
- doručené súťažné návrhy kúpnej zmluvy obsahujú všetky predpísané náležitosti na to, aby mohli byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptované.


**Vzhľadom na uvedené skutočnosti** dole uvedená **komisia** v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi **odporúča prevod vlastníctva nehnuteľností zrealizovať v prospech**


**Panorama city, s. r. o., Chrapčiakova 688/29, 052 01 Spišská Nová Ves.**


Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Jela Bednárová – prednostka MsÚ, predseda komisie,
- JUDr. Peter Strauch – samostatný odborný referent právneho oddelenia,
- Ing. Ľubomír Andráš – samostatný odborný referent správy majetku,

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.

  
-----  
Ing. Jela Bednárová

  
-----  
JUDr. Peter Strauch

  
-----  
Ing. Ľubomír Andráš

**Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže** na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy **na odkúpenie** nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to **stavby súp. č. 2297**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 4679, zapísanej v LV 1 v prospech mesta Spišská Nová Ves, **pozemku parc. č. KN-C 4679** (zast. pl.) s výmerou 823 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1 v prospech mesta Spišská Nová Ves a geometrickým plánom č. 60/2017 (vyhotovený 12. 09. 2017 spoločnosťou GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4680/2** (zast. pl.) s výmerou 2988 m<sup>2</sup> z parcel parc. č. KN-C 4680 (ost. pl.) a KN-C 4681 (ost. pl.) zapísaných v LV 1, v prospech mesta Spišská Nová Ves, **tak, ako je to uvedené v texte zápisnice.**



df

PhDr. Ján Volný, PhD.  
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže