

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

pozemku parc. č. KN-C 8429 (orná pôda) s výmerou 119 m², zapísaného LV 1, a parc. č. KN-C 8430/1 (záhrada) s výmerou 193 m², parc. č. KN-C 8431 (záhrada) s výmerou 527 m², ako geometrickým plánom č. 58/2018 (vyhotovený Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorených pozemkov z parciel KN-C 8430 a KN-C 8431, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemky“).

Mesto Spišská Nová Ves na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 14/2019 zo dňa 07. 02. 2019 vyhlásilo zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov.

Kritériom pre výber kupujúceho bolo podanie návrhu kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou, ktorá bude **rovná sume 16 000,00 €, alebo ju mala presiahnuť** a mala byť zaokrúhlená na tisícky eur.

Lehota na podávanie súťažných návrhov bola inzerátom stanovená na **13⁰⁰ hod. dňa 19. 03. 2019.**

Vyhodnotenia súťažných ponúk konaného 21. 03. 2019 sa zúčastnil okrem členov komisie aj jeden z účastníkov obchodne verejnej súťaže Mgr. Roman Brežný.

Komisia pre vyhodnotenie súťažných ponúk v dole uvedenom zložení v rámci svojho hodnotenia **konštatuje, že** v lehote stanovenej inzerátom boli vyhlasovateľovi súťaže doručené tri návrhy kúpnej zmluvy, a to od:

1. Mgr. Romana Brežného, Brezová 23/5, 052 01 Spišská Nová Ves a Mgr. Juraja Šuhajdu, Horská 9230/55, 053 31 Novoveská Huta, Spišská Nová Ves,

- účastník obchodnej verejnej súťaže ponúkol kúpnu cenu 21 000,00 €,
- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,

2. Mareka Slatkovského, 053 34 Švedlár 81,

- účastník obchodnej verejnej súťaže ponúkol kúpnu cenu 18 000,00 €,
- účastník obchodnej verejnej súťaže nespĺnil podmienku danú ods. 13. súťažných podmienok, a to doložením iba jedného exempláru návrhu kúpnej zmluvy,
- ods. 27. súťažných podmienok stanovuje, že v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených vyhlásenou OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
- na základe uvedeného hodnotiaci komisia odporúča tento súťažný návrh zo súťaže vylúčiť.

3. Viliama Frankoviča, Slnečná 9092/2, 053 31 Novoveská Huta, Spišská Nová Ves,

- účastník obchodnej verejnej súťaže ponúkol kúpnu cenu 18 500,00 €,
- účastník obchodnej verejnej súťaže nespĺnil podmienku danú ods. 3. súťažných podmienok, a to navrhovaná kúpna cena nebola zaokrúhlená na tisícky eur,
- ods. 27. súťažných podmienok stanovuje, že v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených vyhlásenou OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
- na základe uvedeného hodnotiaci komisia odporúča tento súťažný návrh zo súťaže vylúčiť.

Vzhl'adom na uvedené skutočnosti dole uvedená **komisia** v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi **odporúča prevod vlastníctva pozemkov zrealizovať v prospech**

Mgr. Romana Brežného, Brezová 23/5, 052 01 Spišská Nová Ves a Mgr. Juraja Šuhajdu, Horská 9230/55, 053 31 Novoveská Huta, Spišská Nová Ves.

Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Adnan Akram – poslanec MsZ Spišskej Novej Vsi, predseda komisie,
- Ing. Bc. Janka Brziaková – poslankyňa MsZ Spišskej Novej Vsi,
- Ing. Marián Kellner – poverený prednosta MsÚ,

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.

Adnan Akram

Ing. Bc. Janka Brziaková

Ing. Marián Kellner

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy **na odkúpenie** nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to **pozemku parc. č. KN-C 8429 (orná pôda) s výmerou 119 m², zapísaného LV 1, a parc. č. KN-C 8430/1 (záhrada) s výmerou 193 m², parc. č. KN-C 8431 (záhrada) s výmerou 527 m²**, ako geometrickým plánom č. 58/2018 (vyhotovený Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorených pozemkov z parcel KN-C 8430 a KN-C 8431, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves **tak, ako je to uvedené v texte zápisnice.**



Ing. Pavol Bečarík
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže