

VYHLÁSENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves (ďalej len **vyhlasovateľ**), identifikačné číslo 00329614, zastúpené primátorom PhDr. Jánom Volným, PhD, v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2 a ods. 11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje svoj zámer predat' akcie, ktorých je majiteľom, tak ako je uvedené nižšie, a zároveň

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

o **najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy o kúpu akcií** podľa § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch), a to za týchto súťažných podmienok:

Predmet požadovaného záväzku

kúpa nasledujúcich cenných papierov – akcií, ktorých majiteľom je vyhlasovateľ:

Názov emitenta cenných papierov: **Hotel Metropol a.s. so sídlom Štefánikovo námestie 2, 052 01 Spišská Nová Ves**
Identifikačné číslo emitenta: **31673074**
Zápis v obchodnom registri: **zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 405/V**

Druh akcií: **kmeňové akcie**
ISIN: **880010000433**
Forma akcií: **na meno**
Podoba akcií: **zaknihované**
Menovitá hodnota akcií: **3 319,39 EUR**
Počet akcií: **40**
Podiel z emisie: **20 %**

Druh akcií: **kmeňové akcie**
ISIN: **SK 1110001635**
Forma akcií: **na meno**
Podoba akcií: **zaknihované**
Menovitá hodnota akcií: **3 319,39 EUR**
Počet akcií: **420**
Podiel z emisie: **46,666 %**

Zásady ostatného obsahu zmluvy

1. Návrh zmluvy musí obsahovať tieto náležitosti:

- **v prípade fyzickej osoby:**
meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefonický kontakt, podpis,
- **v prípade fyzickej osoby podnikateľa:**
obchodné meno, miesto podnikania, identifikačné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefonický kontakt, podpis,
- **v prípade právnickej osoby:**
obchodné meno alebo názov, sídlo, označenie právnej formy právnickej osoby, identifikačné číslo, mená, priezviská a podpisy osôb oprávnených konať v mene právnickej osoby,

- označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefonický kontakt, podpisy osôb oprávnených konať v mene právnickej osoby.
- Návrh zmluvy musí obsahovať **cenu za jednu akciu emisie ISIN 8800100000433** a navrhovaným predmetom kúpy musia byť **všetky akcie vyhlasovateľa v počte 40**. Ďalej musí návrh zmluvy obsahovať **cenu za jednu akciu emisie ISIN 1110001635** a navrhovaným predmetom kúpy musia byť **všetky akcie vyhlasovateľa v počte 420**. V návrhu zmluvy musí byť tiež uvedený spôsob a termín splatnosti kúpnej ceny.
 - Predložené návrhy zmluvy nemôžu obsahovať alternatívne spôsoby plnenia záväzku.
 - Návrh zmluvy musí obsahovať ustanovenie o nadobudnutí účinnosti zmluvy v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- Navrhovateľ spolu s návrhom zmluvy predloží:**
 - v prípade fyzickej osoby – podnikateľa alebo právnickej osoby originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, príp. iného registra nie staršieho ako tri mesiace,
 - čestné vyhlásenie, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz ani nebol zamietnutý návrh proti nemu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - čestné vyhlásenie, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi a jeho organizáciám a zariadeniam.
- Návrhy zmluvy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku.** Ak sú doklady predložené spolu s návrhom zmluvy v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
- Do súťaže sa nezahrnú:**
 - návrhy zmluvy, ktorých obsah nezodpovedá vyhláseným podmienkam súťaže,
 - návrhy zmluvy, ku ktorým neboli predložené všetky požadované doklady,
 - návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz alebo bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné konanie, alebo bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek podlžnosti voči vyhlasovateľovi.
- Navrhovateľ je svojim návrhom viazaný odo dňa jeho podania, a to až do uplynutia 30 dní po schválení prevodu cenných papierov Mestským zastupiteľstvom mesta Spišská Nová Ves (ďalej len **mestské zastupiteľstvo**).

Spôsob a lehota podávania návrhov zmluvy

- Návrhy zmluvy spolu s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo: „**OVS – Metropol a.s. – NEOTVÁRAŤ**“
 - adresa príjemcu:
Mesto Spišská Nová Ves
Radničné námestie č. 7
052 01 Spišská Nová Ves
- Návrhy zmluvy spolu s požadovanými dokladmi je možné podať najneskôr do **13.⁰⁰ hod. 31. 01. 2013.**, a to **vylučne do podateľne Mestského úradu, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves.**

Postup pri vyhodnocovaní návrhov zmlúv

- Vyhlasovateľ označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
- Na otváranie a vyhodnotenie návrhov zmluvy bude primátorom vyhlasovateľa vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení návrhov zmluvy je vylúčená.

3. Pred otvorením prvého návrhu zmluvy oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrhy zmluvy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú.
4. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú identifikačné údaje navrhovateľov, súlad obsahu návrhov zmlúv vrátane priložených dokladov s podmienkami súťaže, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie úspešnosti posudzovaných návrhov zmluvy.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov

1. Kritériami vyhodnotenia návrhov zmluvy, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, sú
 - a) cenová ponuka: **90 bodov**
 - b) spôsob a termín splatnosti kúpnej ceny: **10 bodov**
2. Návrh s najlepšou hodnotou kritéria získava najvyšší počet bodov, ostatné návrhy získavajú počet bodov úmerne k hodnote kritéria (aritmeticky prepočítané).

Lehota na oznámenie vybraného návrhu

1. Vyhlasovateľ pripojí svoj podpis na všetky rovnopisy návrhu zmluvy, ktorý bol vyhodnotený ako úspešný a oznámi prijatie návrhu doručením príslušného počtu rovnopisov úspešnému navrhovateľovi, a to najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia prevodu cenných papierov Mestským zastupiteľstvom mesta Spišská Nová Ves.
2. Vyhlasovateľ bez zbytočného odkladu po ukončení súťaže upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
- b) zrušiť súťaž,
- c) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 08. 01. 2013



.....
Mesto Spišská Nová Ves
PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta