

## ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to bytu

### **Komenského 19/15 v Spišskej Novej Vsi**

nachádzajúceho sa na I. nadzemnom podlaží (prízemí) bytového domu súpisné č. 2088, stojaceho na pozemku registra C- KN parcelné č. 5757/2 - zastavaná plocha o výmere 371 m<sup>2</sup>, uvedeného na liste vlastníctva č. 6867, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia zo dňa 19. 11. 2009 o prevode vlastníctva bytov vyhlásilo verejnú súťaž na predaj hore uvedeného voľného bytu v Spišskej Novej Vsi.

Kritériom pre výber kupujúceho bytu je výška ponúkanej kúpnej ceny. Vyvolávacia cena bytu bola stanovená vo výške hodnoty zistenej znaleckým posudkom.

Byt **Komenského 19/15** - vyvolávacia cena: **12 436,- Eur** (vrátane spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku).

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 18. 11. 2013 o 13<sup>00</sup> hod. Otváranie súťažných obálok so súťažnými návrhmi bolo stanovené na 09<sup>00</sup> hod. dňa 20. 11. 2013 v miestnosti 225 Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13<sup>00</sup> hod. dňa 18. 11. 2013) boli vyhlasovateľovi súťaže doručené tri návrhy kúpnej zmluvy (ponuky), a to:

- 1. KONTAKT SN, s.r.o., Ružová 1057/7, 053 11 Smižany**, s kúpnu cenou **15 100,- €**,
  - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
  - doručený *súťažný návrh kúpnej zmluvy neobsahuje všetky predpísané náležitosti* (súťažný návrh kúpnych zmlúv nebol týmto účastníkom súťaže podpísaný), preto v zmysle bodu 18. súťažných podmienok súťažný návrh je vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže *zo súťaže vylúčený*.
- 2. Jarmila Poliaková**, s kúpnu cenou **13 600,- €**,
  - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
  - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 3. Bc. Klaudia Pacáková**, s kúpnu cenou **13 500,- €**,
  - *účastník obchodnej verejnej súťaže nemá splnenú podmienku 4. e* (záväzky voči vyhlasovateľovi) súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže, preto súťažný návrh je v zmysle bodu 18. súťažných podmienok *zo súťaže vylúčený*.

Z hore uvedeného vyplýva, že **jediný súťažný návrh kúpnej zmluvy, ktorý splnil všetky súťažné podmienky, podala Jarmila Poliaková, (13 600,- €).**

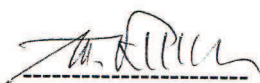
Vzhľadom na uvedené skutočnosti, komisia v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov mesta v platnom znení odporúča prevod vlastníctva bytu zrealizovať v prospech **Jarmily Poliakovej, bytom**

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu verejnej súťaže.

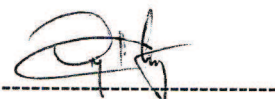
Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na predaj hore uvedeného bytu v zložení:

- Ing. Marián Kellner – predseda komisie
- Ing. Miroslav Krotký
- Mgr. Miroslava Chroustová

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner

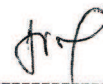


Ing. Miroslav Krotký



Mgr. Miroslava Chroustová

Schvaľujem vyhodnotenie verejnej súťaže a odporúčanie na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves - bytu Komenského 19/15, k.ú. Spišská Nová Ves.



PhDr. Ján Volný, PhD.  
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,  
- prezenčná listina,  
- potvrdenie o nedoplatkoch.