

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA SPIŠSKÁ NOVÁ VES

nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to pozemkov:

par. č. KN-C 1344/31 (zast. pl.) o výmere 27 m²,
par. č. KN-C 1344/32 (zast. pl.) o výmere 26 m²,

ako **geometrickým plánom č. 78/2012** vyhotoveným dňa 20. 8. 2012, novovytvorené parcely z parciel KN-C 1344/31 (zast. pl.), KN-C 1344/32 (zast. pl.) a KN-C 1344/33 (zast. pl.),

každý samostatne (ďalej len „pozemok“).

Mesto Spišská Nová Ves na základe **uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 250/2012 zo dňa 11. 10. 2012** vyhlásilo zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemku.

Kritériom pre výber kupujúceho je podanie najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy. Kúpna cena bola stanovená najmenej vo výške:

- pozemok KN-C 1344/31 1286,43 €,
- pozemok KN-C 1344/32 1241,90 €.

Lehota na podávanie súťažných obálok s návrhmi kúpnych zmlúv bola inzerátom stanovená na **13⁰⁰ hod. dňa 26. 11. 2012.**

Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že:

v prípade pozemku KN-C 1344/31

- v lehote stanovenej inzerátom bolo vyhlasovateľovi súťaže doručených päť návrhov kúpnej zmluvy, a to od:

Ján Pavlík a man., Tkáčska 3/12, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **2 100 €**,
Radovan Máša, Jesenského 5, 053 42 Krompachy, s kúpnu cenou **2 100 €**,
Ing. Luboslava Kráľová, Strojnícka 2674/3, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **1 700 €**,
Lubomír Džerenga, Tkáčska 2721/10, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **1 400 €**,
Ladislav Remiaš a man., Kamenárska 2, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **1 300 €**.

- u účastníkov **Jánovi Pavlíkovi a man. je evidovaný nedoplatok voči Mestu Spišská Nová Ves**, čím **nesplnili bod č. 4 ods. c** súťažných podmienok, na základe čoho sa podľa **súťažnej podmienky č. 16** ich návrh zo súťaže **vyučuje**,
- ostatní účastníci obchodnej verejnej súťaže splnili všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručené súťažné návrhy kúpnej zmluvy obsahujú všetky predpísané náležitosti na to, aby mohli byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptované.

v prípade pozemku KN-C 1344/32

- v lehote stanovenej inzerátom bolo vyhlasovateľovi súťaže doručených päť návrhov kúpnej zmluvy, a to od:

Ing. Tomáš Pavlík, Tkáčska 3/12, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **2 300 €**,
Michal Dutko a man., Strojnícka 2674/3, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **2 000 €**,
Radovan Máša, Jesenského 5, 053 42 Krompachy, s kúpnu cenou **2 000 €**,
Lubomír Džerenga, Tkáčska 2721/10, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **1 800 €**,
Ladislav Remiaš a man., Kamenárska 2, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnu cenou **1 400 €**.

- u účastníka **Ing. Tomáša Pavlíka je evidovaný nedoplatok voči Mestu Spišská Nová Ves**, čím nesplnil bod č. 4 ods. c súťažných podmienok, na základe čoho sa podľa **súťažnej podmienky č. 16** jeho návrh zo súťaže **vylučuje**,
- ostatní účastníci obchodnej verejnej súťaže splnili všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručené súťažné návrhy kúpnej zmluvy obsahujú všetky predpísané náležitosti na to, aby mohli byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptované.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti komisia v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi odporúča prevod vlastníctva pozemkov zrealizovať v prospech:

- v prípade pozemku KN-C 1344/31:

Radovan Máša, Jesenského 5, 053 42 Krompachy,

- v prípade pozemku KN-C 1344/32:

Michal Dutko a man, Strojnícka 2674/3, 052 01 Spišská Nová Ves.


Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na odpredaj hore uvedeného pozemku v zložení:

- Ing. Marián Kellner
- Mgr. Miroslava Chroustová
- Ľubomír Andráš

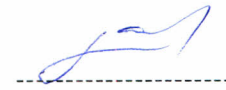
svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner



Mgr. Miroslava Chroustová



Ľubomír Andráš

Schvaľujem vyhodnotenie verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa **v k. ú. Spišská Nová Ves**, a to pozemkov:

par. č. **KN-C 1344/31 (zast. pl.) o výmere 27 m²**,
par. č. **KN-C 1344/32 (zast. pl.) o výmere 26 m²**,

ako **geometrickým plánom č. 78/2012** vyhotoveným dňa 20. 8. 2012, novovytvorené parcely z parciel **KN-C 1344/31 (zast. pl.)**, **KN-C 1344/32 (zast. pl.)** a **KN-C 1344/33 (zast. pl.)**, **každý samostatne**.




PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,
- prezenčná listina,
- potvrdenie o nedoplatkoch.

Prezenčná listina

z otvárania obálok – vyhotovenia verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to pozemkov
par. č. KN-C 1344/31 (zast. pl.) o výmere 27 m²,
par. č. KN-C 1344/32 (zast. pl.) o výmere 26 m²,

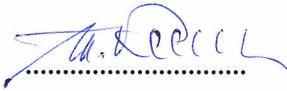
ako **geometrickým plánom č. 78/2012** vyhotoveným dňa 20. 8. 2012, novovytvorené parcely z parcel KN-C 1344/31 (zast. pl.), KN-C 1344/32 (zast. pl.) a KN-C 1344/33 (zast. pl.), **každý samostatne**,

vyhlásenej Mestom Spišská Nová Ves, uskutočneného 26. 11. 2012 o 15³⁰.

Prítomní:

Za Mesto Spišská Nová Ves

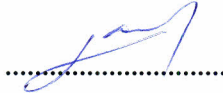
Ing. Marián Kellner



Mgr. Miroslava Chroustová



Lubomír Andráš



Ostatní prítomní:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....