

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to bytu

Komenského 7/15 v Spišskej Novej Vsi

nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží (1.poschodí) bytového domu súpisné č. 2093, stojaceho na pozemku registra C- KN parcelné č. 5752 - zastavaná plocha o výmere 387 m², uvedeného na liste vlastníctva č. 6883, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov vyhlásilo verejnú súťaž na predaj hore uvedeného voľného bytu v Spišskej Novej Vsi.

Kritériom pre výber kupujúceho bytu je výška ponúkanej kúpnej ceny a najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy. Vytváracia cena bytu bola stanovená vo výške hodnoty zistenej znaleckým posudkom.

Byt **Komenského 7/15** - vytváracia cena: **22 418,12Eur** (vrátane spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku).

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 07. 08. 2014 o 13⁰⁰ hod. Otváranie súťažných obálok so súťažnými návrhmi bolo stanovené na 08⁰⁰ hod. dňa 11. 08. 2014 v miestnosti 225 Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13⁰⁰ hod. dňa 07. 08. 2014) boli vyhlasovateľovi súťaže doručené tri návrhy kúpnej zmluvy (ponuky), a to:

- 1. Dušan Blaško,** s kúpnuou cenou **24 100,- €**,
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 2. Jozef Šarišký,** kúpnuou cenou **23 800,- €**,
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 3. Marta Čudeková, rod. a Anton Čudek, obaja byton** s kúpnuou cenou **25 100,- €**,
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 4. Zuzana Duriančíková,** s kúpnuou cenou **25 600,- €**,
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.

5. František Petruf,

s kúpnuou cenou 24 100,- €,

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.

Z hore uvedeného vyplýva, že všetky súťažné návrhy kúpnej zmluvy splnili všetky súťažné podmienky.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, komisia v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov mesta v platnom znení odporúča prevod vlastníctva bytu zrealizovať v prospech

Zuzany Duriančíkovej,

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu verejnej súťaže.

Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na predaj hore uvedeného bytu v zložení:

- Ing. Marián Kellner – predseda komisie
- Ing. Miroslav Krotký
- Mgr. Miroslava Chroustová


svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner




Ing. Miroslav Krotký



Mgr. Miroslava Chroustová

Schvaľujem vyhodnotenie verejnej súťaže a odporúčanie na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves - bytu Komenského 7/15, k.ú. Spišská Nová Ves.





PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,
- prezenčná listina,
- potvrdenie o nedoplatkoch.