

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NA VYUŽITIE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA SPIŠSKÁ NOVÁ VES

nachádzajúceho sa v k. ú. **Spišská Nová Ves**, pozostávajúceho z pozemkov mesta Spišská Nová Ves, zapísaných v LV-1, a to k Brezovej ulici príslušnú časť parcely **KN-C 3699/1** (ostatné plochy) spolu s príslušnou časťou **KN-C 3698/1** (ostatné plochy) v celkovej šírke cca 40 m a dĺžke cca 80 m a k Brezovej ulici a Tepličskej ceste príslušnú časť parcely **KN-C 3698/1** (ostatné plochy), v šírke cca 30 m a dĺžke cca 200 m, (ďalej len ako „pozemky“).

Mesto Spišská Nová Ves na základe **uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 300/2012 zo dňa 17. 12. 2012** vyhlásilo zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž na využitie pozemku.

Predmetom súťaže bol výber najvhodnejšieho návrhu zmluvy na využitie pozemkov vyhlasovateľa súťaže.

Lehota na podávanie súťažných obálok s návrhmi zmlúv na využitie pozemkov bola inzerátom stanovená na **13⁰⁰ hod. dňa 18. 2. 2013**.

Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom boli vyhlasovateľovi súťaže doručené dva návrhy zmluvy na využitie pozemkov, a to od:

Občianske združenie TARZAN, Spišská Nová Ves, Letná 37, 052 01 Spišská Nová Ves,

- predmetom návrhu zmluvy je na pozemkoch vybudovať lanový park v rozsahu 15 až 20 prekážok pre dospelých nad 150 cm telesnej výšky a 7 až 10 prekážok pre deti do 150 cm telesnej výšky s celkovou dĺžkou v rozsahu 250 až 350 m, ktorý spĺňa všetky technické a bezpečnostné normy na prevádzku aktívnej voľnočasovej aktivity,
- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na využitie pozemku,
- doručený súťažný návrh zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.

Zuzana Šteinerová,

- predmetom návrhu zmluvy je na pozemkoch umiestniť, zrealizovať a prevádzkovať štýlovú reštauráciu „Spišská Stodola“,
- návrh zmluvy je obsahovo nejednoznačný,
- účastníčka obchodnej verejnej súťaže **porušila súťažnú podmienku č. 4** obchodnej verejnej súťaže na využitie pozemku, a to tým, že v bode 4.4 svojho súťažného návrhu uviedla: „Podmienkou pre reštauráciu „Spišská Stodola“ je aj dohoda zmluvných strán o prevádzke parkoviska a súvisiacich pozemkov“, na základe čoho sa **podľa súťažnej podmienky č. 21** jej návrh zo súťaže vylučuje.


Vzhľadom na uvedené skutočnosti komisia v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi odporúča Mestskému zastupiteľstvu Spišskej Novej Vsi hodnotiť ako najvhodnejší súťažný návrh navrhovateľa **Občianske združenie TARZAN,**

Spišská Nová Ves, Letná 37, 052 01 Spišská Nová Ves a schváliť uzavretie zmluvy o využití nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves s ním.

Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na využitie pozemkov v zložení:

- Ing. Jela Bednárová
- Ing. Marián Kellner
- Mgr. Miroslava Chroustová

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Jela Bednárová



Mgr. Miroslava Chroustová



Ing. Marián Kellner

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,
- prezenčná listina,
- potvrdenie o nedoplatkoch.