

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to bytu

Filinského cesta 9/62 v Spišskej Novej Vsi

nachádzajúceho sa na I. nadzemnom podlaží (prízemí) bytového domu súpisné č. 3077, stojaceho na pozemku registra C- KN parcelné č. 9240/3, uvedeného na liste vlastníctva č. 9806, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov vyhlásilo verejnú súťaž na predaj hore uvedeného voľného bytu v Spišskej Novej Vsi.

Kritériom pre výber kupujúceho bytu je výška ponúkanej kúpnej ceny a najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy. Vyvolávacia cena bytu bola stanovená vo výške hodnoty zistenej znaleckým posudkom.

Byt **Filinského 9/62** - vyvolávacia cena: **26 046,90 Eur** (vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu).

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa **07. 04. 2017 o 13⁰⁰ hod.**

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa konalo od 13⁰⁰ hod. dňa 11. 04. 2017 v miestnosti 308 Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13⁰⁰ hod. dňa 07. 04. 2017) boli vyhlasovateľovi súťaže doručené dva návrhy kúpnej zmluvy (ponuky), a to:

- Marián Kellner, rodený Kellner, narodený 16. 02. 1968, Strojnícka 5/11, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnuou cenou 26 100,- €,**
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- Dušan Huňady, Odborárov 551/16, 052 01 Spišská Nová Ves**
 - účastník obchodnej verejnej súťaže nesplnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručená súťažná ponuka neobsahuje návrh kúpnej zmluvy, obsahuje len doklad o zložení zábezpeky na účet mesta,
 - ponuka obsahuje stanovisko účastníka - odstúpenie od verejnej obchodnej súťaže a žiadosť o vrátenie uhradenej zábezpeky,
 - ponuka neobsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohla byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaná.

Z hore uvedeného vyplýva, že iba súťažný návrh kúpnej zmluvy č. 1 (účastník Marián Kellner) splnil všetky súťažné podmienky.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, komisia v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov mesta v platnom znení odporúča prevod vlastníctva bytu zrealizovať v prospech:

Marián Kellner, narodený 16. 02. 1968, Strojnícka 5/11, 052 01 Spišská Nová Ves,
s kúpnu cenou 26 100,- €.

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu verejnej súťaže.

Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na predaj hore uvedeného bytu v zložení:

- Ing. Štefan Pohly – predseda komisie
- Ing. Miroslav Krotký
- JUDr. Peter Štrauch

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Štefan Pohly

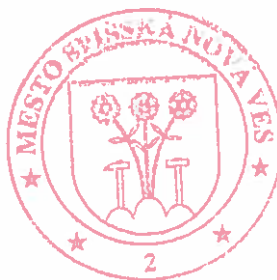



Ing. Miroslav Krotký



JUDr. Peter Štrauch

Schvaľujem vyhodnotenie verejnej súťaže a odporúčanie na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves - bytu Filinského 9/62, k. ú. Spišská Nová Ves.





PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,
- potvrdenie o nedoplatkoch.