

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to

nebytového priestoru o výmere 134,40 m² - Štefánikovo námestie č. 10

nachádzajúceho sa na I. nadzemnom podlaží (prízemí) budovy súp. číslo 2987, vybudovanej na pozemku parcelné č. KN-C 2156/1, uvedenej na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves.

Kritériom pre výber nájomcu nehnuteľnosti je výška ponúkanej nájomnej ceny a vhodnosť návrhu nájomnej zmluvy. Minimálna výška nájmu bola stanovená vo výške 4388,00 €.

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 20. 06. 2018 o 13⁰⁰ hod.

Otváranie súťažných obálok so súťažnými návrhmi bolo stanovené na 13⁰⁰ hod. dňa 22. 06. 2018 v zasadacej miestnosti Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13⁰⁰ hod. dňa 22. 06. 2018) bol vyhlasovateľovi súťaže doručený jeden návrh nájomnej zmluvy (ponuky), a to:

1. Pohoda Services, s. r. o., Letná 58, 05201 Spišská Nová Ves,

Zastúpená: **Ing. Radoslavom Palušákom, konateľom spoločnosti**

IČO: 45 966 371, DIČ: 2023172701 s nájomnou cenou spolu ročne 4390,- €,

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti,
- doručený *súťažný návrh nájomnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti* na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- priestor bude využívaný na účely prevádzky *kaviarne a baru*.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti dole uvedená komisia odporúča prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves zrealizovať v prospech:

Pohoda Services, s. r. o., Letná 58, 05201 Spišská Nová Ves,

zastúpená: **Ing. Radoslavom Palušákom, konateľom spoločnosti**

IČO: 45 966 371 s nájomnou cenou spolu ročne 4390,- €.

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže.

Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Štefan Pohly – predseda komisie
- JUDr. Peter Štrauch
- Ing. Miroslav Krotký

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Štefan Pohly




JUDr. Peter Štrauch



Ing. Miroslav Krotký

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves – NP v objekte Štefánikovo námestie č. 10, k. ú. Spišská Nová Ves.





PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta

*Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,
- potvrdenie o nedoplatkoch.*