

## ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to bytu

### Námestie SNP 3/4 v Spišskej Novej Vsi

nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží (1.poschodí) bytového domu súpisné č. 1482, stojaceho na pozemkoch registra C- KN parcelné č. 1941 a č.1942, uvedeného na liste vlastníctva č. 8339, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov vyhlásilo verejnú súťaž na predaj hore uvedeného voľného bytu v Spišskej Novej Vsi.

Kritériom pre výber kupujúceho bytu je výška ponúkanej kúpnej ceny a najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy. Vyvolávacia cena bytu bola stanovená vo výške hodnoty zistenej znaleckým posudkom.

Byt Námestie SNP č. 3/4 - vyvolávacia cena **35 260,00 Eur** (vrátane spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku).

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa **03. 11. 2016 o 13<sup>00</sup> hod.**

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa konalo od 13<sup>00</sup> hod. dňa 04. 11. 2016 v miestnosti 306 Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13<sup>00</sup> hod. dňa 03. 11. 2016) boli vyhlasovateľovi súťaže doručené štyri návrhy kúpnej zmluvy (ponuky), a to:

- 1. Ing. Róbert Strmeň, Laborecká 39, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnuou cenou 40 300,- €,**
  - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
  - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 2. JUDr. PhDr. Boris Bašista, Odborárov 551/16, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnuou cenou 39 600,- €,**
  - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
  - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 3. Ing. Andrej Michalec, Bernolákova 22, 971 01 Trnava, s kúpnuou cenou 36 200,- €,**
  - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
  - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 4. Ing. Zuzana Valkoššáková, Letná 80/73, 0501 Spišská Nová Ves, s kúpnuou cenou 35 300,- €,**
  - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
  - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.

Z hore uvedeného vyplýva, že všetky súťažné návrhy kúpnej zmluvy splnili všetky súťažné podmienky.

**Vzhľadom na uvedené skutočnosti, komisia v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov mesta v platnom znení odporúča prevod vlastníctva bytu zrealizovať v prospech:**

***Ing. Róberta Strmeňa, Laborecká 39, 052 01 Spišská Nová Ves.***

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu verejnej súťaže.

Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na predaj hore uvedeného bytu v zložení:

- JUDr. Lucia Baldovská – predseda komisie
- JUDr. Peter Štrauch – člen komisie
- Ing. Ľubomír Andráš – člen komisie

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



JUDr. Lucia Baldovská



JUDr. Peter Štrauch



Ing. Ľubomír Andráš

Schvaľujem vyhodnotenie verejnej súťaže a odporúčanie na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves - bytu Námestie SNP č. 3/4, k. ú. Spišská Nová Ves.



PhDr. Ján Volný, PhD.  
primátor mesta

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,  
- prezenčná listina,  
- potvrdenie o nedoplatkoch.