

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to bytu

Slovenská 8/10 v Spišskej Novej Vsi

nachádzajúceho sa na IV. nadzemnom podlaží (3.poschodí) bytového domu súpisné č. 1598, stojaceho na pozemku registra C- KN parcelné č. 348, uvedeného na liste vlastníctva č. 7821, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov vyhlásilo verejnú súťaž na predaj hore uvedeného voľného bytu v Spišskej Novej Vsi.

Kritériom pre výber kupujúceho bytu je výška ponúkanej kúpnej ceny a najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy. Vyvolávacia cena bytu bola stanovená vo výške hodnoty zistenej znaleckým posudkom.

Byt Slovenská 8/10 - vyvolávacia cena 34 847,00 Eur (vrátane spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku).

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 20. 10. 2016 o 13⁰⁰ hod.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa konalo od 10⁰⁰ hod. dňa 24. 10. 2016 v miestnosti 306 Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13⁰⁰ hod. dňa 20. 10. 2016) boli vyhlasovateľovi súťaže doručené štyri návrhy kúpnej zmluvy (ponuky), a to:

- 1. JUDr. Peter Štrauch, Za kaštieľom 1307/1, 053 11 Smižany, s kúpnuou cenou 39 500,-€,**
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 2. JUDr. PhDr. Boris Bašista, Odborárov 551/16 , 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnuou cenou 39 300,- €,**
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 3. ACON s.r.o., Štúrova 378/19 , 053 11Smižany, IČO: 47 036 753 s kúpnuou cenou 39 300,- €,**
 - účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu,
 - doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.
- 4. Maroš Jankovič, Hutnícka 12/20, 052 01 Spišská Nová Ves, s kúpnuou cenou 34 850,- €,**
 - účastník obchodnej verejnej súťaže nesplnil vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu (nesprávne uviedol kúpnu cenu, nepriložil potvrdenie o zložení zábezpeky),

Z hore uvedeného vyplýva, že jeden súťažný návrh kúpnej zmluvy nesplnil súťažné podmienky.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, komisia v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 10/2004 zo dňa 31. 12. 2011 o prevode vlastníctva bytov mesta v platnom znení odporúča prevod vlastníctva bytu zrealizovať v prospech:


JUDr. Petra Štraucha, Za kaštieľom 1307/1, 053 11 Smižany.

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu verejnej súťaže.

Komisia pre vyhodnotenie hore uvedenej verejnej súťaže na predaj hore uvedeného bytu v zložení:

- PhDr. Ján Volný, PhD., primátor mesta – predseda komisie
- Ing. Jela Bednárová – člen komisie
- JUDr. Lucia Baldovská – člen komisie

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



PhDr. Ján Volný, PhD.



Ing. Jela Bednárová



JUDr. Lucia Baldovská

Prílohy zápisnice:

- inzerát verejnej súťaže
- prezenčná listina,
- potvrdenie o nedoplatkoch.