

## ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

1. skladový priestor v rozsahu 207,96 m<sup>2</sup> (budova súpis. č. 764), vybudovanom na pozemku par. č. KN-C 3275/66 (ďalej iba „PP - priestor č. 1“),
2. skladový priestor v rozsahu 133,80 m<sup>2</sup> so sociálnym priestorom v rozsahu 23,47 m<sup>2</sup> (budova bez súpis. čísla), vybudované na pozemku par. č. KN-C 3272/9 (ďalej iba „PP - priestor č. 2“),
3. administratívne priestory v rozsahu 66,70 m<sup>2</sup>, vybudované na pozemku par. č. KN-C 3272/10 (ďalej iba „PP - priestor č. 5“).

nachádzajúce sa v areáli Priemyselného parku na Drevárskej 2 v Spišskej Novej Vsi uvedené na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves.

Kritériom pre výber nájomcu nehnuteľnosti je výška ponúkanej nájomnej ceny a vhodnosť návrhu nájomnej zmluvy. Výška nájmu bola stanovená na sumu vyššiu ako:

- PP - priestor č. 1: 141,59 €/mesiac,
- PP - priestor č. 2: 123,09 €/mesiac,
- PP - priestor č. 5: 181,59 €/mesiac.

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv skončila dňa 03. 04. 2014 o 13<sup>00</sup> hod.

Otváranie súťažných obálok so súťažnými návrhmi sa konalo o 13<sup>30</sup> hod. dňa 03. 04. 2014 v miestnosti 225 Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1. Komisia v doleuvedenom zložení konštatovala, že v lehote stanovenej inzerátom (do 13<sup>00</sup> hod. dňa 03. 04. 2014) bol vyhlasovateľovi súťaže doručený jeden návrh nájomnej zmluvy (ponuky), a to:

1. **ELOR, s. r. o.**, Gemerská 912/14, 052 01 Spišská Nová Ves, s nájomnou cenou:

- PP - priestor č. 1: 142,00 €/mesiac,
- PP - priestor č. 2: 124,00 €/mesiac,
- PP - priestor č. 5: 182,00 €/mesiac.

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti,

- doručený *súťažný návrh obsahuje všetky predpísané náležitosti* na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti dole uvedená komisia odporúča prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves zrealizovať v prospech:

**ELOR, s. r. o., Gemerská 912/14, 052 01 Spišská Nová Ves**

Účastníci otvárania obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže.

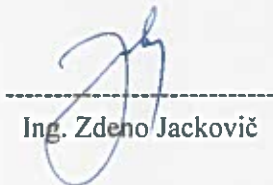
Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Marián Kellner – predseda komisie
- Ing. Zdeno Jackovič
- Mgr. Miroslava Chroustová

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner



Ing. Zdeno Jackovič



Mgr. Miroslava Chroustová

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves:

- **skladový priestor** v rozsahu 207,96 m<sup>2</sup> (budova súpis. č. 764), vybudovanom na pozemku par. č. KN-C 3275/66,
- **skladový priestor** v rozsahu 133,80 m<sup>2</sup> so **sociálnym priestorom** v rozsahu 23,47 m<sup>2</sup> (budova bez súpis. čísla), vybudované na pozemku par. č. KN-C 3272/9,
- **administratívne priestory** v rozsahu 66,70 m<sup>2</sup>, vybudované na pozemku par. č. KN-C 3272/10.

Spišskej Novej Vsi, dňa

01. 04. 2014

Prílohy zápisnice: - inzerát verejnej súťaže,  
- prezenčná listina.



PhDr. Ján Volný, PhD.  
primátor mesta