

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves nachádzajúceho sa v k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

časť administratívnej budovy, Drevárska č. 2. súp. č. 486, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3273. druh pozemku - zastavaná plocha, zapísané v LV-1 - priestory na jej 1. poschodí:

- miestnosť č. 209 - o ploche 13,38 m²,
- miestnosť č. 210 - o ploche 13,62 m²
- miestnosť č. 208 - o ploche 11,80 m²,
- WC muži (priestor č. 204) o ploche 8,52 m²,
- WC predsieň muži (priestor č. 203) o ploche 4,17 m²,
- WC ženy (priestor č. 206) o ploche 6,30 m²,
- WC predsieň ženy (priestor č. 205) o ploche 3,35 m²,
- WC ženy (priestor č. 207) o ploche 1,15 m²,
- miestnosť č. 211 - o ploche 10,15 m²
- miestnosť č. 212 - o ploche 2,28 m²
- miestnosť č. 213 - o ploche 11,68 m²
- miestnosť č. 214 - o ploche 2,88 m²
- priestor č. 215 o ploche 322,50 m²,
- priestor č. 217 o ploche 8,45 m²,
- priestor č. 216 o ploche 68,35 m²,

nachádzajúcej sa v areáli Priemyselného parku na Drevárskej 2 v Spišskej Novej Vsi.

Mesto Spišská Nová Ves zverejnilo ponuku na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves (www.spiskanovaves.eu), o ktorý prejavil záujem:

Ndh Nábytok s. r. o., Drevárska 944/4, 052 01 Spišská Nová Ves s ponúkanou nájomnou cenou:

- za priestor č. 209: 32,67 €/m²/rok,
- za priestory č. 203, 204, 205, 206, 207, 216 a 217: 24,51 €/m²/rok,
- za priestory č. 208, 210, 211, 212, 213, 214 a 215 8,17 €/m²/rok.

Kritériom pre výber nájomcu nehnuteľnosti bola minimálna výška ponúkanej ceny nájmu a vhodnosť návrhu nájomnej zmluvy (minimálna výška nájmu bola stanovená vo výške:

- za priestor č. 209: 31,45 €/m²/rok,
- za priestory č. 203, 204, 205, 206, 207, 216 a 217: 23,59 €/m²/rok,
- za priestory č. 208, 210, 211, 212, 213, 214 a 215 7,86 €/m²/rok.

- záujemca splnil všetky podmienky na prenájom nehnuteľnosti,
- doručení návrh obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom akceptovaný.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti dole uvedená komisia odporúča prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves zrealizovať v prospech:

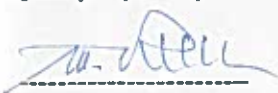
Ndh Nábytok s. r. o., Drevárska 944/4, 052 01 Spišská Nová Ves

Účastníci vyhodnotenia návrhu nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky voči priebehu, resp. vyhodnoteniu ponúkaného návrhu.

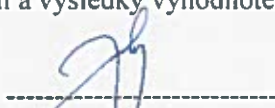
Komisia pre vyhodnocovanie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Marián Kellner – predseda komisie
- Ing. Zdeno Jackovič
- Mgr. Miroslava Chroustová

svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky vyhodnotenia tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Marián Kellner



Ing. Zdeno Jackovič



Mgr. Miroslava Chroustová

Schvaľujem vyhodnotenie návrhu na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves – časť administratívnej budovy, Drevárska č. 2. súp. č. 486. postavená na pozemku parc. č. KN-C 3273, druh pozemku - zastavaná plocha, zapísané v LV-1 - priestory na jej I. poschodí:

- miestnosť č. 209 - o ploche 13,38 m²,
- miestnosť č. 210 - o ploche 13,62 m²
- miestnosť č. 208 - o ploche 11,80 m²,
- WC muži (priestor č. 204) o ploche 8,52 m²,
- WC predsieň muži (priestor č. 203) o ploche 4,17 m²,
- WC ženy (priestor č. 206) o ploche 6,30 m²,
- WC predsieň ženy (priestor č. 205) o ploche 3,35 m²,
- WC ženy (priestor č. 207) o ploche 1,15 m²,
- miestnosť č. 211 – o ploche 10,15 m²
- miestnosť č. 212 – o ploche 2,28 m²
- miestnosť č. 213 – o ploche 11,68 m²
- miestnosť č. 214 – o ploche 2,88 m²
- priestor č. 215 o ploche 322,50 m²,
- priestor č. 217 o ploche 8,45 m²,
- priestor č. 216 o ploche 68,35 m²,



V Sp. Novej Vsi, dňa 28.03.2013

Prilohy zápisnice: - prezeraná listina



PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta