

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže (OVS) na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, a to

geometrickým plánom č. 47/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 8. 6. 2020 pod č. 326/2020 **novovytvoreného pozemku** par. č. **KN-C 3305/4** (zast. pl.) s výmerou **859 m²**, z pozemku par. č. KN-C 3305/1, k. ú. **Spišská Nová Ves** (ďalej len „**pozemok**“).

Mesto Spišská Nová Ves dňa **19. 10. 2020** vyhlásilo zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka v platnom znení obchodnú verejnú súťaž na odkúpenie hore uvedeného pozemku.

Kritériom pre výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku bolo podanie návrhu kúpnej zmluvy s najvyššou celkovou kúpou cenou, **ktorá bude rovná 103 358,79 €, alebo ju presiahne.**

Lehota na predkladanie súťažných návrhov bola inzerátom stanovená na **13⁰⁰ hod.** dňa **19. 11. 2020.**

Komisia pre vyhodnotenie súťažných ponúk v doleuvedenom zložení v rámci svojho hodnotenia konaného **24. 11. 2020** konštatuje, že v lehote stanovenej inzerátom boli vyhlasovateľovi súťaže **doručené štyri návrhy kúpnej zmluvy**, a to od:

spol. **PHP Group, s. r. o., Obchodná 37B, 811 06 Bratislava**

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- **účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 157 000,00 €,**

spol. **J&M PROFI AUTO, s. r. o., Slovenského raja 25, 053 11 Smižany**

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- **účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 151 000,00 €,**

Matúš Prachnár, J. Wolкера 2412/26, 052 01 Spišská Nová Ves

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- **účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 151 000,00 €,**

Ing. Silvia Kludová, Hviezdoslavova 4052/63, 058 01 Poprad

- účastník obchodnej verejnej súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku,
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy obsahuje všetky predpísané náležitosti na to, aby mohol byť vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže akceptovaný,
- **účastník obchodnej verejnej súťaže doručil cenovú ponuku vo výške 110 000,00 €.**

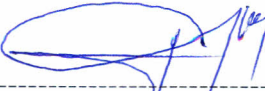
Vzhľadom na uvedené skutočnosti dole uvedená komisia v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi odporúča prevod vlastníctva pozemku zrealizovať v prospech:

spol. PHP Group, s. r. o., Obchodná 37B, 811 06 Bratislava.


Komisia pre vyhodnotenie ponúk na nakladanie s majetkom mesta v zložení:

- Ing. Jozef Gonda – zástupca primátora, predseda komisie,
- PhDr. Ján Volný, PhD. – zástupca primátora,
- Ing. Ľubomír Andráš – vedúci oddelenia správy majetku,

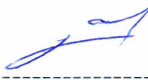
svojimi podpismi potvrdzuje priebeh a výsledky súťaže tak, ako to je uvedené v tejto zápisnici.



Ing. Jozef Gonda



PhDr. Ján Volný, PhD.



Ing. Ľubomír Andráš

Vyhodnotenia súťažných ponúk sa zúčastnili okrem členov komisie aj **Ing. Pavol Bečarik**, primátor mesta, **Ing. Jozef Naščák, MPH**, prednosta Mestského úradu Spišská Nová Ves, **Ing. Katarína Šutaríková, Matúš Prachnár, Miroslav Šuster** a **Jaroslav Šutarík**, účastníci obchodnej verejnej súťaže.

Schvaľujem vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves, a to **geometrickým plánom č. 47/2020**, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 8. 6. 2020 pod č. 326/2020 **novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3305/4** (zast. pl.) s výmerou **859 m²**, z pozemku par. č. KN-C 3305/1, k. ú. **Spišská Nová Ves**, tak, ako je to uvedené v texte zápisnice.



Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta