

# Zápisnica zo zasadnutia sociálno-zdravotnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi zo dňa 13. 9. 2023

**Prítomní :** podľa priloženej prezenčnej listiny  
**Miesto :** MsÚ, Štefánikovo námestie č. 1, Spišská Nová Ves

## **Program:**

1. Prejednanie žiadostí o nájom a výmenu mestských nájomných bytov
2. Zdokladovanie príjmov nájomcov v bytovom dome Medza 6, SNV, podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní
3. Rôzne

Zasadnutie sociálno-zdravotnej komisie zahájila predsedníčka komisie MUDr. Alena Pekarčíková a privítala členov komisie na tomto zasadnutí. Následne dala predsedníčka komisie slovo vedúcej oddelenia sociálnych vecí Ing. Júlii Jančurovej, ktorá prítomných oboznámila s jednotlivými bodmi programu.

## **K bodu 1**

Podľa programu, ktorý obdržali všetci prítomní, boli jednotlivo prezentované a prerokované všetky žiadosti žiadateľov, ktorí splnili podmienky VZN č. 6/2015 o podmienkach prenájmania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves (ďalej len „VZN“).

### **Žiadatelia o nájom bytu na ul. Medza č. 6, a ul. Lesná, Sp. Nová Ves:**

- **Rastislav Kacvinský.** Požiadal o nájomný mestský byt. Býva v podnájme. Je rozvedený. Má dve deti. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Slavomír Makula.** Požiadal o nájomný mestský byt. Býva u rodičov. Má dve deti. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Marta Balogová.** Požiadala o nájomný mestský byt. Je rozvedená. Má tri deti a býva v podnájme. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Beáta Bednárová.** Požiadala o nájomný mestský byt. Je rozvedená. Býva v podnájme. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Marta Polláková.** Požiadala o výmenu nájomného mestského bytu. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Nikola Čonková.** Požiadala o nájomný mestský byt. Býva s priateľom pri matke s 1 dieťaťom, ktoré je ZŤP. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Kristína Fiedlerová.** Požiadala o nájomný mestský byt. Je slobodná matka s jedným dieťaťom. Býva v podnájme. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

**Žiadatelia o nájom bytu na ul. J. Fabiniho č. 4 – 9, Sp. Nová Ves:**

- **Martina Kozáková.** Požiadala o nájomný mestský byt. Býva v podnájme. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Štefán Molitoris.** Požiadal o nájomný mestský byt, dôvodom sú zdravotné problémy. Ukončenie podnájmu. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Mária Vojtková.** Požiadala o nájomný mestský byt. Žije v podnájme. Zdravotné problémy. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Darina Čonková.** Požiadala o nájomný mestský byt. Viacpočetná rodina. Zdravotné problémy. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Pavol Ďurský.** Požiadal o nájomný mestský byt. Býva v podnájme. Zdravotné problémy. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Igor Škop.** Požiadal o nájomný mestský byt. Dôvodom sú zdravotné problémy. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Irena Kokyová.** Požiadala o nájomný mestský byt. Býva v podnájme. Zdravotné problémy. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Agáta Kandříková.** Požiadala o nájomný mestský byt. Býva v podnájme. Zdravotné problémy. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

**Prehodnotené žiadosti na pridelenie bytu boli SZK odsúhlasené a navrhnuté takto:**

- **Anna Turčaníková.** Pridelený byt na ul. Levočská 16/70, Sp. Nová Ves

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Juraj Tinay.** Pridelený byt na ul. J. Fabiniho 6/43, Sp. Nová Ves

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Lukáš Čtloš.** Pridelený byt na ul. Medza 6/806, Sp. Nová Ves .

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Kristína Fiedlerová.** Pridelený byt na Tr. 1. Mája 23/15, Sp. Nová Ves .

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Jozef Kováč.** Pridelený byt na ul. J. Fabiniho 6/42, Sp. Nová Ves .

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Štěpán Molitoris.** Pridelený byt na ul. J. Fabiniho 6/47, Sp. Nová Ves .

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

- **Martin Mesarčík.** Pridelený byt na ul. Medza 6/703, Sp. Nová Ves .

*Hlasovanie: za 5                      proti 0                      zdržal sa 0*

V prípade nezájmu uvedených žiadateľov o konkrétny byt budú byty ponúknuté náhradníkom podľa materiálu z komisie.

Prítomní členovia komisie po prerokovaní prípravného materiálu nemajú pripomienky a súhlasia s návrhmi na pridelenie bytov.

**Tab. Počet žiadostí zaradených do evidencie žiadateľov o nájom bytu k 30.09.2023**

<b>Bytový dom/ulica</b>	<b>Počet žiadostí</b>
<b>Panoráma, ul. Medza č. 6</b>	21
<b>Fabiniho č. 24</b>	2
<b>ul. Lesná</b>	0
<b>ul. Fabiniho č. 4 - 9</b>	27
<b>DOS, ul. Levočská č. 16</b>	1

## **K bodu 2**

Mgr. Ondrejčíková informovala členov komisie o preukázaných príjmoch nájomcov bytového domu na ul. Medza 6 v Spišskej Novej Vsi, ktoré vyplýva zo zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

Výzvy o preukázaní príjmov doručili všetci nájomcovia okrem jedného. Opätovná výzva o preukázaní príjmov za rok 2022 bola zaslaná tomu jednému nájomcovi, ktorý do určitého termínu príjem nedoručil.

Členovia komisie sa zhodli, že ak príjem nedoručí do určitého dátumu, aby nájomcovi nebola predĺžená nájomná zmluva a ukončenie nájmu s prenajímateľom. Nájomcovia, ktorí majú nedoplatky na nájmomnom, urobiť dohodu na splátkovom kalendári.

## **K bodu**

Člen komisie p. Šuca navrhol o možnosti využitia príspevku na rekonštrukciu bytu z ÚP pre nových nájomcov v bytovom dome Levočská 16, Spišská Nová Ves. Mesto môže byť nápomocné na dofinancovanie rekonštrukcie bytu.

Na záver MUDr. Pekarčíková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie sociálno-zdravotnej komisie.

Zapísala: Mgr. Iveta Ondrejčíková

MUDr. Alena Pekarčíková  
predseda komisie